



GRAD JASTREBARSKO

VIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA JASTREBARSKO

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

MJERILO 1 : 25.000

TUMAČ ZNAKOVILJA:
SUSTAV SREDIŠNIJH NASELJA

- MANJE REGIONALNO (MANJE RAZVOJNO) SREDIŠTE
- PODRUČNO I VEĆE LOKALNO (MALO RAZVOJNO) SREDIŠTE
- MANJE LOKALNO (POTICAJNO RAZVOJNO) SREDIŠTE
- OSTALA NASELJA

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- GRANICA PARKA PRIRODE "ZUMBERAK-SAMOBORSKO GORJE"
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- ŽUPANIJSKA GRANICA
- OPĆINSKA I GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA NASELJA - GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA
izgrađeno neizgrađeno I) PRETEŽITO PROIZVODNA NAMJENA
I) INFRASTRUKTURNI SUSTAV (proizvodnja energije iz obnovljivih izvora)

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA - IZDVUŽENA GRADEVINSKIH PODRUČJA
izgrađeno neizgrađeno

- GOSPODARSKA NAMJENA
 - I) - PRETEŽITO PROIZVODNA NAMJENA
 - IS) - INFRASTRUKTURNI SUSTAV (proizvodnja energije iz obnovljivih izvora)
 - K) - PRETEŽITO POSLOVNA NAMJENA: K1-pretežno uslužna; K3-komunalna servisa
 - T) - PRETEŽITO POSLOVNA NAMJENA: T1-pretežno uslužna; T2-turističko naselje; T3-kamp; T4 - izletišta
 - R) - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA (T1-turističko naselje; T2 - turističko naselje; T3-kamp; T4 - izletišta)
 - PS) - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (R1 - golf igralište)
- GROBLJE
- GOSPODARENJE OTPADOM
 - RT) - RECIKLAŽNO DVORIŠTE
 - ST) - PREGOVARNA STANICA
 - GS) - GRADEVINE ZA GOSPODARENJE GRADEVINIM OTPADOM

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA - IZVAN GRADEVINSKIH PODRUČJA

- ES1) POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA: ES.1 - KAMENOLOM, ES.2 - MINERAL, VODE
- ES2) POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA U ISTRAŽIVANJU: ES.1 - KAMENOLOM
- GLAVNI ULAZ U PARK PRIRODE "ZUMBERAK-SAMOBORSKO GORJE"
- R2) REKREACIJA U PRIRODI
- P2) VRJEDNO OBRADIVO TLO
- P3) OSTALO OBRADIVO TLO
- S1) GOSPODARSKA ŠUMA
- S2) ZAŠTITNA ŠUMA
- S3) ŠUMA POSEBNE NAMJENE
- PS) OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- V) VODNE POVRŠINE

PROMET CESTOVNI PROMET

- A1) AUTOCESTA
- D310) DRŽAVNE CESTE
- Z310) ŽUPANIJSKA CESTA
- L31130) LOKALNA CESTA
- NERAZVRSTANA CESTA
- RASKRŠJE CESTA U DVIJE RAZINE
- OBJEKTI NA AUTOCESTI
- CESTOVNI PRIJELAZ

ŽELJEZNIČKI PROMET

- PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- POSTOJEĆA TRASA
- KOREKCIJA POSTOJEĆE TRASE U ISTRAŽIVANJU
- ALTERNATIVNA TRASA
- PROMETNA GRADEVINA NA ALTERNATIVNOJ TRASI (izletišta, kamp)
- PRUGA ZA POSEBAN PROMET (industrijski kolosijek)
- KOLODVOR
- STAJALIŠTE
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE (nadvožnjak)
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE (podvožnjak)

ZRAČNI PROMET

- SPORTSKI AERODROM-LETJELIŠTE
- LETJELIŠTE ZA PARAJEDRILICE I OVJESNE JEDRILICE, MANJE MOTORNE JEDRILICE, BALONE I PARAGLIDANJE UZ MOGUĆNOST IZVOĐANJE HELIDROMA

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

GRAD JASTREBARSKO

VIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA JASTREBARSKO

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: 1. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000

Općina Općina Gradskog vijeća u skladu s: Općina Općina Gradskog vijeća u skladu s: Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko, broj 215 Službeni vjesnik Grada Jastrebarsko, broj 116

Datum objave javne rasprave i poručna javne rasprave: 3. studenog 2016. 13. siječnja 2016. Javni uvid i poručna javna rasprava: od 11.11. do 18.11.2016. i od 11.01. do 18.01.2016.

Pisani tekst odgovornog za provedbu javne rasprave: Irena Strmečki Šlat, dipl. iur.

Molimo se kontaktirati gradsko vijeće: 107. Zakona o prostornom uređenju i prostornoj raspodjeli: 107/15, 107/16, 107/17, 107/18, 107/19, 107/20, 107/21, 107/22, 107/23, 107/24, 107/25, 107/26, 107/27, 107/28, 107/29, 107/30, 107/31, 107/32, 107/33, 107/34, 107/35, 107/36, 107/37, 107/38, 107/39, 107/40, 107/41, 107/42, 107/43, 107/44, 107/45, 107/46, 107/47, 107/48, 107/49, 107/50, 107/51, 107/52, 107/53, 107/54, 107/55, 107/56, 107/57, 107/58, 107/59, 107/60, 107/61, 107/62, 107/63, 107/64, 107/65, 107/66, 107/67, 107/68, 107/69, 107/70, 107/71, 107/72, 107/73, 107/74, 107/75, 107/76, 107/77, 107/78, 107/79, 107/80, 107/81, 107/82, 107/83, 107/84, 107/85, 107/86, 107/87, 107/88, 107/89, 107/90, 107/91, 107/92, 107/93, 107/94, 107/95, 107/96, 107/97, 107/98, 107/99, 107/100.

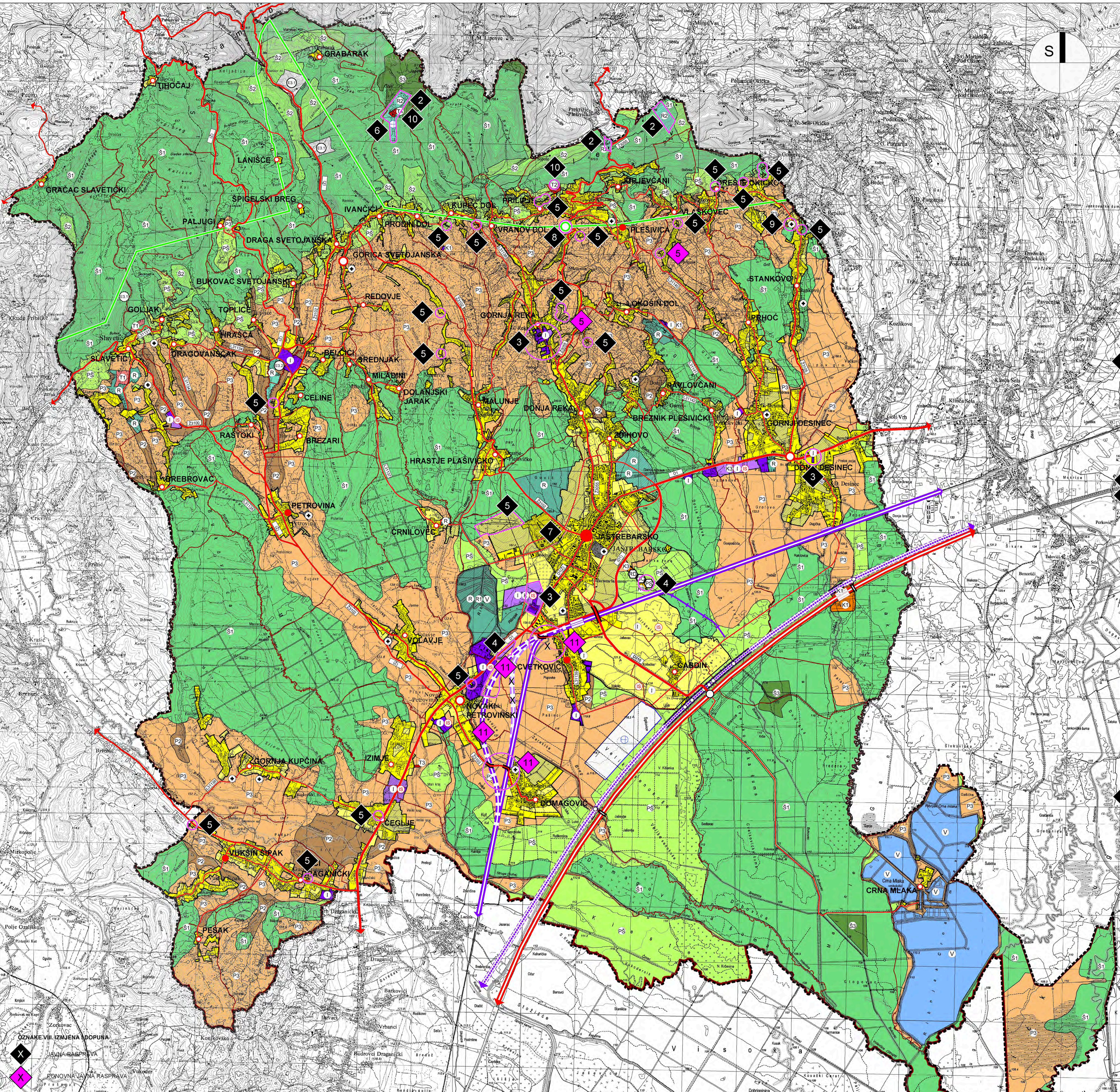
Stručni tim: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije Ulica grada Vukovara 72, 10000 Zagreb

Pisani stručni izvješće: Željka Kužinić, dipl. ing. arh.

Pisani odgovorni voditelj izrade Plana: Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.

Stručni tim u skladu s: Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh. Ana Sivrić Mihelić, dipl. ing. arh. Andrea Galić, dipl. ing. grad. spec. ekonoinženjstva Zoran Tonković, prof. geograf. Vitoimir Štokić, dipl. ing. arh. Domagoj Duvančić, dipl. ing. prom. Željka Kužinić, dipl. ing. arh. Goran Rozga, inženj. inženj. Melita Šabanović, dipl. iur. Gordana Majcen, dipl. iur.

Pisani odgovorni voditelj izrade Plana: Željka Kužinić, prof.



- Tumač VIII. izmjena i dopuna:
- 1) Prikaz (ne)izgrađenosti i (ne)urednosti građevinskih područja, kao i razlučivanje građevinskih područja naselja od izdvojenih građevinskih područja gospodarske i sportsko-rekreativne namjene te groblja.
 - 2) Formiranje zona rekreacije u prirodi (R2).
 - 3) Promjena dijela građevinskog područja naselja u izdvojeno građevinsko područje gospodarske pretežito proizvodne namjene (I).
 - 4) Proširenje izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene (I, K3).
 - 5) Proširenje građevinskog područja naselja.
 - 6) Uređenje letjelišta na Japetincu za letenje parajedrilica i ovjernih jedrilica, za manje motorne letjelice, balone, paraglajding i helidrom.
 - 7) Ukidanje prometnice radi objedinjavanja javnih i društvenih sadržaja u jednu prostornu cjelinu.
 - 8) Lokacija glavnog ulaza u park prirode "Zumberak-Samoborsko gorje".
 - 9) Preraspodjela građevinskog područja naselja s izdvojenim građevinskim područjem groblja.
 - 10) Formiranje izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene - izletišta (T4) i promjena izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene - hotel (T1) u turističko naselje (T2).
 - 11) Korekcija položaja planiranog deniveliranog prijelaza i trase pristupne ceste kod Domagovića, planiranje novog deniveliranog prijelaza sa izmjenom trasom prilazne ceste kod Cvetkovića i korekcija devijacije pruge s ukidanjem izdvojenog građ. područja gosp. namjene.