

studeni
2013.



**OPĆINA
BRCKOVLJANI**

**[IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
OPĆINE BRCKOVLJANI 2009.-2013.]**

NACRT

Izvršitelj:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Elaborat:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE BRCKOVLJANI 2009.-2013.

N A C R T

Naručitelj:

OPĆINA BRCKOVLJANI

Josipa Zorića 1
10 370 DUGO SELO
OIB: 27651797242
www.brckovljani.hr

Načelnik:

Željko Funtek

Koordinacija izrade:

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ODJELJAK ZA RAZVOJ, GOSPODARSTVO,
PROSTORNO-KOMUNALNE DJELATNOSTI I ZAŠTITU OKOLIŠA

Voditelj odjeljka:

Josip Funtek

Izvršitelj:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Ulica Grada Vukovara 72
10 000 ZAGREB
OIB: 97984258977
www.zpuzz.hr

Ravnateljica:

Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade:

Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.

Suradnici u izradi:

Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekoniženjerstva
Ana Sivrić Mihelić, dipl.ing.arh.
Zoran Tonković, prof. geograf.

Zagreb, studeni 2013.

SADRŽAJ

| | | |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I. | POLAZIŠTA | 1 |
| 1. | Osnova i ciljevi izrade Izvješća | 1 |
| 2. | Zakonodavno-institucionalni okvir..... | 2 |
| 3. | Osnovna prostorna obilježja Općine Brckovljani | 4 |
| 4. | Općina Brckovljani u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije | 5 |
| II. | ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TREDOVA PROSTORNOG RAZVOJA | 7 |
| 1. | Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Brckovljani | 7 |
| 1.1. | Stanje korištenja i namjene površina | 7 |
| 1.2. | Plan korištenja i namjene površina | 8 |
| 2. | Sustav naselja..... | 9 |
| 2.1. | Osnovna obilježja naselja | 9 |
| 2.2. | Demografski pokazatelji..... | 11 |
| 2.3. | Površine za razvoj i uređenje naselja | 16 |
| 2.4. | Društvena suprastruktura..... | 19 |
| 2.5. | Trend razvoja naselja..... | 21 |
| 3. | Gospodarske djelatnosti | 21 |
| 3.1. | Poljoprivreda | 23 |
| 3.2. | Šumarstvo | 24 |
| 3.3. | Lovstvo | 25 |
| 3.4. | Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt | 27 |
| 3.5. | Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina | 28 |
| 3.6. | Energetika | 29 |
| 3.7. | Vodno gospodarstvo | 30 |
| 3.8. | Turizam | 31 |
| 4. | Opremljenost prostora prometnom i komunalnom infrastrukturom | 31 |
| 4.1. | Prometna infrastruktura..... | 31 |
| 4.2. | Opskrba energijom | 34 |
| 4.3. | Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda | 34 |
| 4.4. | Upravljanje grobljima..... | 35 |
| 4.6. | Postupanje s otpadom | 36 |
| 5. | Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja | 36 |
| 5.1. | Zaštita prirodnih vrijednosti | 36 |
| 5.2. | Zaštita i očuvanje okoliša | 37 |
| 5.3. | Značajnost krajobraza | 37 |
| 5.4. | Zaštita i očuvanje kulturne baštine..... | 38 |
| 6. | Obvezni prostorni pokazatelji..... | 39 |
| III. | ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA | 43 |
| 1. | Izrada dokumenata prostornog uređenja..... | 43 |
| 2. | Provedba dokumenata prostornog uređenja | 44 |
| 3. | Provedba drugih razvojnih i programskih dokumenata | 44 |
| 4. | Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Općine Brckovljani..... | 45 |
| IV. | PREPORUKE ZA UNAPRIJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI | 47 |
| 1. | Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnog održivog razvoja u prostoru Općine Brckovljani obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove | 47 |
| 2. | Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja na razini Općine Brckovljani..... | 48 |
| 2.1. | Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani | 48 |
| 2.2. | Provedbeni dokumenti prostornog uređenja | 49 |
| 3. | Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru | 51 |
| V. | IZVORI PODATAKA | 53 |

I. POLAZIŠTA

U polazištima su prikazani osnovni ciljevi Izvješća o stanju u prostoru Općine Brckovljani, zakonodavno-institucionalni okvir njegove izrade, te osnovna prostorna obilježja i smještaj Općine Brckovljani u sustavu prostornog uređenja Zagrebačke županije.

1. Osnova i ciljevi izrade Izvješća

„**Izvješće o stanju u prostoru Općine Brckovljani**“ (u daljem tekstu: Izvješće) je dokument praćenja stanja u prostoru koji sadrži analizu stanja i trendova prostornog razvoja na temelju obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru, analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata te ocjenu stanja i prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s planom aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje. Izvješće formalno obuhvaća Zakonom utvrđeno četverogodišnje razdoblje od 2009. do 2013. godine. Izvješće razmatra općinsko vijeće, a objavljuje se u službenom glasilu Općine Brckovljani.

Svrha izrade Izvješća je dobivanje sveobuhvatnog pregleda prostornog razvoja i planiranja prostora Općine Brckovljani, te predvidjeti prostorno razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima, prikazati instrumente prostornog planiranja te učinkovite mјere što su ih nadležna tijela poduzela u proteklom četverogodišnjem razdoblju na svim razinama planiranja.

Izvješće prioritetno prikazuje utvrđene probleme u prostoru, postojeća rješenja za poboljšanje stanja te ukazuje na mogućnosti dalnjih usmjerjenja prostornog razvoja, odnosno analizira stanja i promjene u prostoru koje nastaju pod utjecajem različitih društvenih procesa i imaju veći ili manji neposredan utjecaj na prostor. Kao najvažnije teme izdvajaju se demografski procesi, promjene u korištenju prostora kao rezultat pritisaka pojedinih interesnih skupina, nužnost povećanja javnog interesa i zaštite općeg dobra, prestrukturiranje gospodarstva te sektorsko djelovanje i međusobna usklađenost različitih resora.

U okviru Izvješća ocjenjuje se učinkovitost planskih mјera za unaprjeđenje sustava prostornog uređenja, daje se osnova za određivanje smjernica prostornog razvoja Općine Brckovljani te određuje potreba izmjene i dopune važećih i/ili izrade novih dokumenata prostornog uređenja lokalne razine. Ovim dokumentom nastojalo se dobiti cijelovitu, argumentiranu i objektivnu spoznaju o prostoru Općine Brckovljani.

Povezivanjem svijesti o vlastitom prostornom potencijalu s praktičnim djelovanjem u području zaštite i uređenja prostora treba snažnije poticati vrijednosti prostora Općine Brckovljani, te zaustaviti negativne pojave u njemu. Izvješće ukazuje i na nužnost korištenja informacijskog sustava prostornih pokazatelja i podataka za praćenje stanja u prostoru, te na važnost edukacije i informiranja stručne i najšire javnosti o području urbanizma i prostornog planiranja. Jedan od ciljeva ovog Izvješća je, između ostalog, potaknuti raspravu u stručnoj i znanstvenoj javnosti o procesima i trendovima u prostoru Općine Brckovljani.

Izvješće je temelj za daljnje promišljanje i određivanje smjera prostornog razvoja područja Općine Brckovljani u okvirima i datostima šireg prostora, prvenstveno područja Zagrebačke županije i susjednog Grada Zagreba kao središnjeg Državnog prostora.

2. Zakonodavno-institucionalni okvir

U ovom poglavlju prikazana je obveza, nadležnost, postupak i dosadašnja praksa izrade, te sadržaj Izvješća, a što sve proizlazi obvezom primjene relevantnih zakonskih i podzakonskih propisa.

OBVEZA IZRADE IZVJEŠĆA

Odredbom članka 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) /u dalnjem tekstu: Zakon/ utvrđena je obveza izrade dokumenata praćenja stanja u prostoru, odnosno izvješća o stanju u prostoru, kako na državnoj i područnoj (regionalnoj), tako i na lokalnoj razini za proteklo četverogodišnje razdoblje.

Temeljem odredbi članka 47. stavka 5. Zakona, donesen je Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 117/12) /u dalnjem tekstu: Pravilnik/. Njime su pobliže određeni sadržaj i obvezni prostorni pokazatelji izvješća o stanju u prostoru na svim razinama, drugi zahtjevi u svezi s praćenjem stanja u području prostornog uređenja, te obveza izrade u odnosu na stanje dosadašnjih dokumenata praćenja stanja u prostoru.

Člankom 11. Pravilnika utvrđena je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru na područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini u odnosu na prethodno usvojene dokumente praćenja stanja u prostoru. Za područje Općine Brckovljani, temeljem trenutačno važećeg Zakona doneseno je 06. prosinca 2012., a 14. siječnja 2009. godine je i objavljeno Izvješće o stanju u prostoru (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/09).

Primjenom odredbi članka 11. stavka 2. Pravilnika, a sukladno gore utvrđenom, nedvojbeno proizlazi obveza izrade novog izvješća o stanju u prostoru Općine Brckovljani. Naime, navedenim odredbama, rečeno je da za jedinice, kako područne (regionalne), tako i lokalne samouprave za koje je na dan stupanja na snagu Pravilnika proteklo četverogodišnje razdoblje od usvajanja prethodnog Izvješća, **potrebno je izraditi novo izvješće o stanju u prostoru** u roku od godine dana od stupanja na snagu Pravilnika, dakle **najkasnije do 02. studenog 2013.**

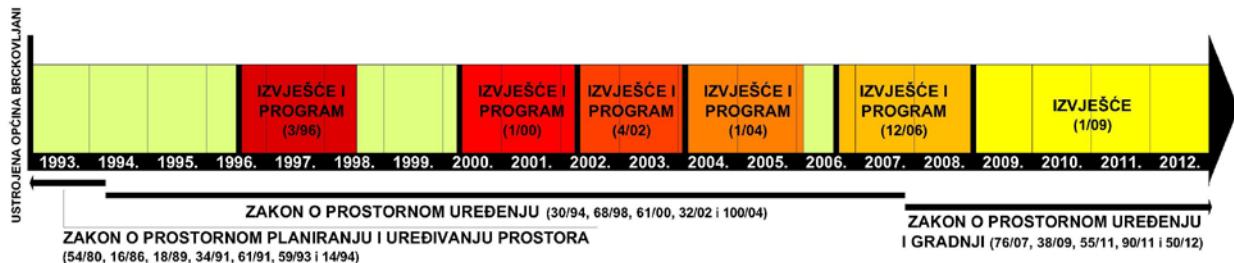
DOSADAŠNJA PRAKSA IZRADE IZVJEŠĆA

Obzirom da ovo Izvješće nije prvi dokument praćenja stanja u prostoru koji je izrađen za područje Općine Brckovljani, te da su mu prethodili takvi dokumenti izrađeni temeljem prethodno važeće regulative, potrebno je dati kratki osvrt o dosadašnjoj praksi izrade tih dokumenata.

Poradi boljeg uvida u dosadašnju praksu izrade dokumenta praćenja stanja u prostoru, potrebno je navesti rješenje iz Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.: 30/94; 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04) koji je prethodio trenutačno važećem Zakonu. Odredbama članaka 10. – 11.a navedenog zakona obuhvaćeni su dokumenti praćenja stanja u prostoru. Tako su utvrđena dva dokumenta: Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru. Sukladno tim zakonskim odredbama bilo je izrađeno prvih 5. generacija dokumenata praćenja stanja u prostoru za Općinu Brckovljani. Izmjenama i dopunama gore navedenog zakona iz 2004. godine, program mjera postaje četverogodišnji, te je sukladno tome izrađena 5. generacija dokumenata praćenja stanja u prostoru Općine Brckovljani. Prije isteka tog četverogodišnjeg razdoblja pokrenuta je sukladno sada važećem Zakonu izrada četverogodišnjeg Izvješće o stanju u prostoru koje je objavljeno početkom 2009. godine. Time je do sada ukupno bilo izrađeno i doneseno 6 generacija dokumenata praćenja stanja u prostoru Općine Brckovljani:

1. Izvješće o stanju u prostoru i /dvogodišnji/ Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 3/96 od 30.06.1996.),
2. Izvješće o stanju u prostoru i /dvogodišnji/ Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/00 od 22.03.2000.),

3. Izvješće o stanju u prostoru i /dvogodišnji/ Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 4/02 od 19.03.2002.),
4. Izvješće o stanju u prostoru i /dvogodišnji/ Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/04 od 24.01.2004.),
5. Izvješće o stanju u prostoru i /četverogodišnji/ Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06 od 03.08.2006.),
6. Izvješće o stanju u prostoru (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/09 od 14.01.2009.),



Slika 1 Pregled dosadašnje izrade dokumenata praćenja stanja u prostoru Općine Brckovljani

Izvor: Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 3/96, 1/00, 4/02, 1/04, 12/06 i 1/09

Važnost i uloga Izvješća i Programa mijenjala se usporedno s mijenjanjem zakonskih rješenja (kroz niz izmjena i dopuna bivšeg i sadašnjeg Zakona) u svezi prostornih planova.

Istovremeno neke značajne pojave u prostoru poput nezakonite gradnje nisu bile predmet Izvješća i Programa, te su u svezi toga izostale konkretne analize, programske smjernice i rješenja.

Uzrok tome treba tražiti u složenosti problematike kojom se Izvješće (i Program) bavi. Naime Izvješće se bavi elementima koji su sastavni dio svakog Plana (ovisno o razini), ali ih sve mora obuhvatiti, analizirati i predložiti rješenja i smjernice u postupku, koji je dinamičniji od samog postupka donošenja planova, i koji nije detaljno specificiran ili određen u zakonu, a po svojoj prirodi je više neprekinuti proces prikupljanja informacija i promišljanja o prostoru nego opći akt.

Stupanjem trenutačno važećeg Zakona na snagu, ukida se obveza izrade i donošenja programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru i ostaje samo obveza izrade četverogodišnjeg izvješća o stanju u prostoru. Sukladno Prijelaznim i završnim odredbama Zakona, programi mjera doneseni prije stupanja na snagu Zakona ostali su na snazi do isteka razdoblja za koje su doneseni. U slučaju Općine Brckovljani, četverogodišnje Izvješće je izrađeno i prije isteka navedenog roka, tako da je početkom 2009. godine zamijenilo prethodni Program mjera donesen u kolovozu 2006. godine.

Temeljem važećeg Zakona donesen je Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 114/10 i 141/10) kojim je određena nova metodologija izrade, s točno određenim potrebnim prostornim pokazateljima, razinom obrade, izvorima podataka i oblicima tabličnih i kartografskih prikaza. S početkom važenja ovog Pravilnika trebala je započeti izrada Izvješća prema novoj metodologiji. No, ona je u većem obimu tek započela stupanjem na snagu trenutačno važećeg Pravilnika iz 2012. godine. Temeljem njega je prvo izrađeno Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske i doneseno na Saboru u veljači 2013. godine, a zatim se krenulo u izradu Izvješća na područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini.

SASTAVNICE IZVJEŠĆA

Osnovni sadržaj Izvješća određen je Zakonom, a detaljniji sadržaj Pravilnikom. Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća, te postavljanje standarda na način da su iskazane prostorni pokazatelji usporedivi po različitim jedinicama područne (regionalne) i lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja. Iako se radi o jednom dokumentu dvije su bitne njegove sastavnice koje se isčitavaju iz sadržaja:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru i
- programski dio kojim se utvrđuju smjernice aktivnosti za poboljšanje stajna u prostoru.

Uz temu sadržaja treba napomenuti da do donošenja Pravilnika nije bio određen sadržaj Izvješća, već je bilo prepusteno jedinici područne (regionalne) i lokalne samouprave da sama odredi njihov sadržaj, što je davalo određenu slobodu u promišljanju vlastitog prostora i odnosa prema ukupnoj problematiki stanja u prostoru uz pretpostavljenu mogućnost izrade tematskih izvješća.

3. Osnovna prostorna obilježja Općine Brckovljani

Općina Brckovljani jedna je od 34 jedinice lokalne samouprave na području Zagrebačke županije. Smještena je u njezinom istočnom dijelu u kontaktnom području s Gradom Zagrebom, odnosno njegovom užem „prstenu“. Na sjeveru graniči sa Gradom Svetim Ivanom Zelinom, na sjeveroistoku sa Gradom Vrbovcem, na istoku sa općinom Kloštar Ivanić, na jugu sa Gradom Ivanić-Gradom, na jugozapadu sa općinom Rugvica i Gradom Dugim Selom, te na sjeverozapadu manjim dijelom sa Gradom Zagrebom.

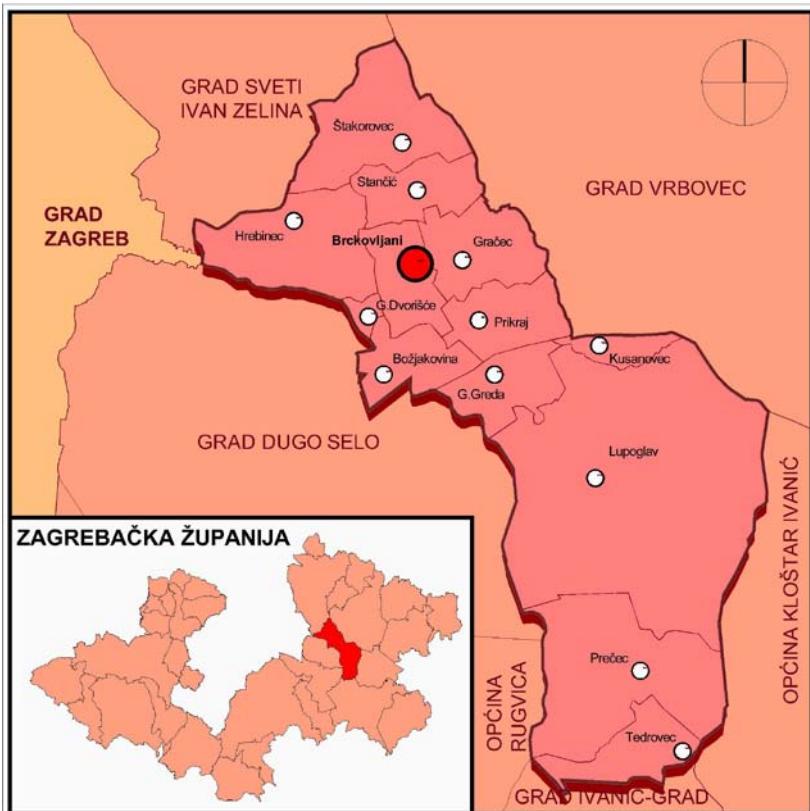
| OSNOVNA OBILJEŽJA OPĆINE BRCKOVLJANI | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|
| BROJ NASELJA OPĆINE: | 13 |
| BROJ STANOVNIKA OPĆINE: | 6.837 |
| POVRŠINA OPĆINE: | 69,62 km ² |
| GUSTOĆA NASELJENOSTI: | 98,2 st./ km ² |
| BROJ STANOVNIKA SJEDIŠTA OPĆINE: | 1.542 |
| GUSTOĆA NASELJENOSTI SJEDIŠTA OPĆINE: | 611,9 st./ km ² |
| UDIO STANOVNIKA SJEDIŠTA OPĆINE U UKUPNOM STANOVNIŠTVU: | 22,6 % |

Tablica 1 Osnovna obilježja Općine Brckovljani

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011., Državni zavod za statistiku, Državna geodetska uprava

U Izvješću o stanju u prostoru Općine Brckovljani iz 2009. godine navodi se površina Općine Brckovljani od 71,15 km². Takva površina (71,14 km²) navedena je i u 4. izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije iz 2011. godine s napomenom da se Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj iz 2006. godine mijenjao obuhvat Općine Brckovljani na način da je naselje Donje Dvorišće pripalo Gradu Dugo Selo. No, obzirom da su se u navedenom Planu ostali podaci odnosili na 2001. godinu, ta promjena nije prikazana. Odbivši površinu naselja Donje Dvorišće od ukupne površine Općine dobiva se površina Općine od 69,57 km². U 2. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani donesenim 2013. godine koristi se podatak od 69,75 km². No, izmjerom u digitalnom obliku istoga Plana utvrđena je površina od 69,66 km².

Prema najnovijim, vjerojatno do sada i tehnički najpreciznijim, digitalnim podacima u grafičkom obliku za Zagrebačku županiju dobivenim od Državne geodetske uprave 2011. godine **površina Općine Brckovljani iznosi 69,62 km²** i ugrađena je u Izvješće o stanju u prostoru Zagrebačke županije iz 2013. godine, te se dalje preuzima kao referentni podatak u izradi ovog Izvješća. Sukladno tome, površina Općine Brckovljani sudjeluje sa tek 2,3%, u površini Zagrebačke županije te predstavlja jednu od manjih prostornih jedinica na području Županije.



Slika 2 **Teritorijalno-politički ustroj Općine Brckovljani**

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, kolovoz 2013.

Slijede naselja sa 500-1.000 stanovnika: Stančić (687), Gornja Greda (625) i Prikraj (603), potom slijede 4 naselja sa 100-500 stanovnika; Štakorovec (315), Hrebinec (242), Prečec (220), i Božjakovina (178), te na kraju 3 mala naselja sa manje od 100 stanovnika; Tedrovec (97), Gornje Dvorišće (66) i Kusanovec (49).

4. Općina Brckovljani u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije

Sustav prostornog uređenja propisan je Zakonom. Čine ga subjekti, dokumenti, akti i postupci kojima se osigurava praćenje stanja u prostoru, određivanje uvjeta i načina izrade, donošenja i provođenja dokumenata prostornog uređenja te uređenja građevinskog zemljišta. Sustav prostornog uređenja uređen je na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini. Takvom strukturu utvrđena je nadležnost pojedinih tijela, odnosno subjekata, te hijerarhija i međusobna usklađenost dokumenata prostornog uređenja. Usloženost cijelokupnog sustava prostornog uređenja osigurava se informacijskim sustavom prostornog uređenja.

U tom sustavu, planiranje prostornog razvoja Općine Brckovljani nalazi se na lokalnoj razini i u okviru je šireg sustava prostornog uređenja Zagrebačke županije. Sustav prostornog uređenja Općine Brckovljani ustrojen je na slijedeći način:

Provođenje postupka izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine (prostorni plan uređenja općine i provedbeni planovi), te ostalih zadaća u pogledu prostornog uređenja u nadležnosti je Općine Brckovljani. U tu svrhu unutar jedinstvenog upravnog odjela Općine Brckovljani ustrojen je odjeljak za razvoj, gospodarstvo, prostorno-komunalne djelatnosti i zaštitu

Budući da se nalazi u savskoj nizini u porječju riječkih Zeline i Lonje, prostor Općine je pretežito ravničarski, s time da je izrazito ravničarski u svojem većem južnom dijelu (južno od pruge Zagreb-Koprivnica), dok je u sjevernom dijelu brdovitiji. Najviša točka terena od 186 m n/m smještena je na Hrebinečkom bregu. Ravničarski dio Općine nalazi se na nadmorskoj visini između 108 i 101 m n/m.

Unutar područja Općine smješteno je 13 naselja prosječne veličine od oko 490 stanovnika po naselju. Najveće naselje sa 1.542 stanovnika su Brckovljani koji su ujedno i sjedište Općine. Preko 1.000 stanovnika imaju još naselja Gračec (1.127) i Lupoglav (1.086).

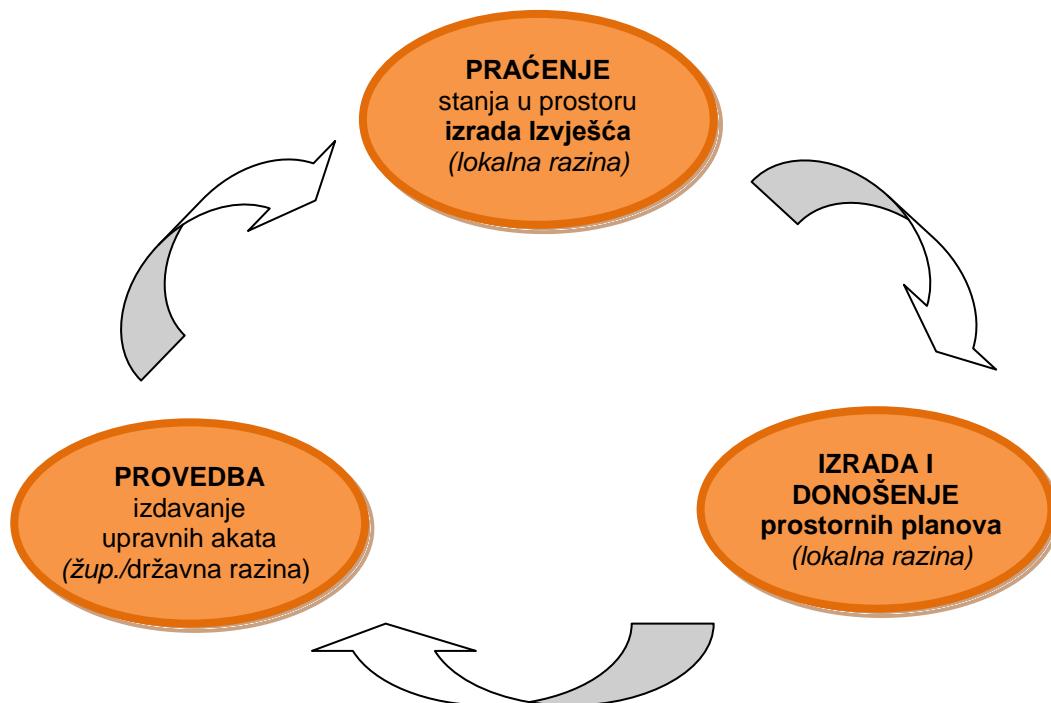
okoliša. U tom pogledu, Općina Brckovljani je među bolje organiziranim jedinicama lokalne samouprave na području Županije, obzirom da većina manjih i srednjih općina nema ustrojen niti jedinstveni upravni odjel, a kamoli zasebno tijelo nadležno za poslove prostornog uređenja.

Provedba prostornih planova na području Općine Brckovljani u nadležnosti je Zagrebačke županije. U tu svrhu, za područje Općine Brckovljani nadležna je ispostava županijskog upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Dugom Selu.

Usklađenost prostornog planiranja lokalne razine sa onom županijske razine, osigurava se putem Zakonom utvrđene obveze ishodišta suglasnosti Župana, temeljem prethodnog mišljenja Zavoda o usklađenosti Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani sa prostornim planom Zagrebačke Županije.

Donošenje prostornih planova, kao i razmatranja dokumenata praćenja stanja u prostoru lokalne razine, u nadležnosti je Općinskog vijeća Općine Brckovljani.

Zakonom propisanom obveznom dostavom prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru lokalne razine Zavodu, osigurava se povezanost prostornog uređenja lokalne razine sa sustavom prostornog uređenja županijske razine, te mogućnost vođenja informacijskog sustava prostornog uređenja na županijskoj, a slijedom toga i državnoj razini.



Slika 3 Shema sustava prostornog uređenja
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, kolovoza 2013.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TREDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Brckovljani

Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Brckovljani prikazana je na dva načina. Prvi je, temeljen na digitalnoj bazi podataka o stanju i promjenama zemljišnog pokrova i namjeni korištenja zemljišta Republike Hrvatske sa stanjem od 2006. godine, dok je drugi, temeljen na podacima iz Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani sa stanjem od 10. siječnja 2013. godine kad su stupile na snagu njegove posljednje 2. izmjene i dopune.

1.1. Stanje korištenja i namjene površina

Prikaz stanja korištenja površina i zemljišta za Općinu Brckovljani temelji se na CLC bazi podataka koja je izrađena prema programu za koordinaciju informacija o okolišu i prirodnim resursima pod nazivom CORINE (COordination of INformation on the Environment) prihvaćenom od strane Europske unije i na razini Europske unije ocijenjena je kao temeljni referentni set podataka za prostorne i teritorijalne analize.

Standardni pristup izrade CLC baze temelji se na vizualnoj interpretaciji satelitskih snimaka prema prihvaćenoj CLC metodologiji, dajući vektorske podatke u mjerilu 1:100.000, minimalne širine poligona 100 m, minimalnog područja kartiranja 25 ha za bazu pokrova zemljišta, odnosno 5 ha za bazu promjena. Utvrđena CLC nomenklatura uključuje 44 klase, raspoređene u 3 razine, od kojih svaka opisuje različit pokrov zemljišta. Donji prikaz predstavlja pokrov zemljišta za referentnu 2006. godinu, a od 44 klase pokrova zemljišta na području Općine Brckovljani prisutno je njih 7.

| STRUKTURA KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA | | | | | |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|---------------------|-------------|
| oznaka | klasa (razina 3) naziv | Općina Brckovljani | | Zagrebačka županija | |
| | | površina (ha) | udio | površina (ha) | udio |
| 111 | Naselja (<80% izgrađeno) | 301,5 | 4,3% | 10.435,0 | 3,4% |
| 133 | Gradilišta | - | - | 179,1 | 0,1% |
| 121 | Industrijski ili poslovni prostori | - | - | 744,5 | 0,2% |
| 142 | Sportski i rekreacijski objekti | - | - | 2,2 | 0,0% |
| 122 | Prometnice s pripadajućim zemljištem | - | - | 200,9 | 0,1% |
| 124 | Zračne luke s pripadajućim zemljištem | - | - | 274,9 | 0,1% |
| 131 | Rudokopi | - | - | 211,9 | 0,1% |
| 242 | Mozaik različitih načina poljoprivrednoga korištenja | 2253,2 | 32,4% | 99.252,9 | 32,4% |
| 211 | Oranice | 1666,0 | 23,9% | 17.077,6 | 5,6% |
| 221 | Vinogradni | - | - | 367,2 | 0,1% |
| 222 | Voćnjaci | - | - | 497,3 | 0,2% |
| 231 | Livade košanice i intenzivni pašnjaci | 250,0 | 3,6% | 19.709,1 | 6,4% |
| 243 | Poljoprivredne površine sa značajnim udjelom prirodne vegetacije | 319,0 | 4,6% | 32.784,8 | 10,7% |
| 321 | Prirodni travnjaci | - | - | 4,0 | 0,0% |
| 324 | Sukcesija šume (zemljišta u zarastanju) | 840,7 | 12,1% | 20.151,1 | 6,6% |
| 311 | Bjelogorična šuma | 1331,5 | 19,1% | 98.175,1 | 32,1% |
| 312 | Crnogorična šuma | - | - | 238,3 | 0,1% |
| 313 | Mješovita šuma | - | - | 2.541,3 | 0,8% |
| 411 | Kopnene močvare | - | - | 589,2 | 0,2% |
| 512 | Vode stajačice | - | - | 1.605,5 | 0,5% |
| 511 | Vode tekućice | - | - | 993,5 | 0,3% |
| ukupno | | 6.961,9 | 100% | 306.035,0 | 100% |

- nema pojave

Tablica 2 Struktura korištenja zemljišta Općine Brckovljani

Izvor: Agencija za zaštitu okoliša, Corine Land Cover Hrvatska (CLC 2006 Hrvatska)

1.2. Plan korištenja i namjene površina

Za razliku od CLC baze podataka kojom je utvrđeno stanje pokrova, osnovnim podacima za korištenje i namjenu površina dobivenim temeljem Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani utvrđen je plan korištenja površina iz kojeg je tek u manjem dijelu moguće razlučiti i stanje njihovog korištenja. Stoga ova dva načina utvrđivanja prostorne strukture korištenja i namjene površina nisu u potpunosti usporediva.

Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11) utvrđen je obvezni iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina pri izradi dokumenata prostornog uređenja. Na taj način u svim dokumentima prostornog uređenja navedeni pokazatelji su ujednačeni, te je moguća njihova usporedba.

Radi točnosti podataka, za potrebe izrade ovoga Izvješća izrađena je u digitalnom obliku detaljna analiza 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani. Navedenom analizom utvrđena su slijedeća odstupanja od planom prikazanih površina:

- površine građevinskih područja naselja su za 82,0 ha veće od prikazanih (659,81 ha - 577,81 ha = 82,00 ha), obzirom da u njihov obračun nisu uvrštene površine ulica i vodotoka-kanala (12,4% od ukupne površine GPN), koje su sastavni i neodvojivi dio naselja, pogotovo što su iste planom prikazane unutar utvrđenih granica građevinskih područja naselja,
- površine građevinskih područja izdvojenih namjena izvan naselja točno su prikazane u tablici 13. prostornog plana, dok su u tablici 11. u iskazu prostornih pokazatelja za namjenu površina, prikazane za 24,93 ha manje,
- manja netočnost se odnosi na prikaz površine groblja Brckovljani u tablici 13. prostornog plana, jer je veća za 0,13 ha,
- površine poljoprivrednog zemljišta i šuma su manje od prikazanih planom, obzirom da su u iste bile uračunate površine infrastrukturnih sustava izvan građevinskih područja naselja (ceste, željezničke pruge), kao i gore navedeni dijelovi građevinskih područja naselja (1. točka), te pojedina proširenja građevinskih područja utvrđenih izmjenama i dopunama prostornog plana.

| SKUPINA POKAZATELJA IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA | | | | | |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------|---------------|---------------------|---------------|
| skupina pokazatelja | pokazatelji | Općina Brckovljani | | Zagrebačka županija | |
| | | ha | (%) | ha | (%) |
| građevinska područja naselja | izgrađeni dio | 443,25 | 6,37 | 20155,03 | 6,59 |
| | neizgrađeni dio | 216,56 | 32,82 | 11624,41 | *36,58 |
| | ukupno | 659,81 | 9,48 | 31779,44 | 10,38 |
| građevinska područja izdvojene namjene izvan naselja | gospodarska – proizvodna i poslovna namjena | 217,05 | 3,12 | 4828,50 | 1,58 |
| | ugostiteljsko-turistička namjena | - | - | 261,61 | 0,09 |
| | športsko-rekreacijska namjena | - | - | 2518,29 | 0,82 |
| | groblja | 7,56 | 0,10 | 276,97 | 0,09 |
| | ukupno | 224,61 | 3,22 | 7885,37 | 2,58 |
| ostale izgrađene površine | posebna namjena | - | - | 499,77 | 0,16 |
| | infrastruktura i ostalo | 88,70 | 1,27 | 6259,44 | 2,05 |
| | ukupno | 88,70 | 1,27 | 6759,21 | 2,21 |
| neizgrađene površine | poljoprivredne površine | 4.052,45 | 58,21 | 138550,01 | 45,27 |
| | šume | 1895,77 | 27,23 | 112674,02 | 36,82 |
| | vodne površine | 40,59 | 0,59 | 8387,26 | 2,74 |
| | ukupno | 5714,87 | 86,03 | 259611,29 | 84,83 |
| sveukupno | | 6961,93 | 100,00 | 306035,32 | 100,00 |

* udio u ukupnom GPN,

- nema pojave

Tablica 3 **Prostorni pokazatelji iz dokumenata prostornog uređenja**

Izvor: Izvješće o stanju u prostoru Zagrebačke županije, 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani – analitička obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, kolovoz 2013.

U tablici 3 predočen je usporedni prikaz prostornih pokazatelja Općine Brckovljani dobivenih navedenom analizom sa onima na razini Zagrebačke županije koji su navedeni u Izvješću o stanju u prostoru Zagrebačke županije. Najveća razlika uočljiva je u površinama za gradnju izvan naselja, a što se napose odnosi na građevinska područja proizvodne i poslovne namjene izvan naselja. Naime, površine rezervirane za tu izgradnju na području Općine Brckovljani dvostruko su veće od onih na razini Županije. Zanimljivo je da na prostoru Općine nema rezerviranih površina za smještaj ugostiteljsko-turističkih i športsko-rekreacijskih sadržaja izvan naselja. Veća razlika vidljiva je i u usporedbi poljoprivrednih i šumskih površina. Na području Općine poljoprivredne površine znatno su veće od županijskog prosjeka, dok je za šume slučaj obrnut. Vodne i infrastrukturne površine su na području Općine slabije zastupljene, jer nema većih vodotoka i stajačica, kao ni značajnijih površinskih infrastrukturnih sustava.

Iz dosadašnje izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani, iz pregleda podataka o broju i vrsti izdanih akata za gradnju, kao i pregledom ortofoto snimaka moguće je uočiti trend korištenja i namjene površina. U manjoj mjeri, prisutno je povećanje površina pod izgrađenim strukturama, dijelom naselja, a dijelom gospodarskih subjekata izvan naselja. Ovo povećanje navedenih površina uzrokovalo je neznatno smanjenje površina poljoprivrednog zemljišta.

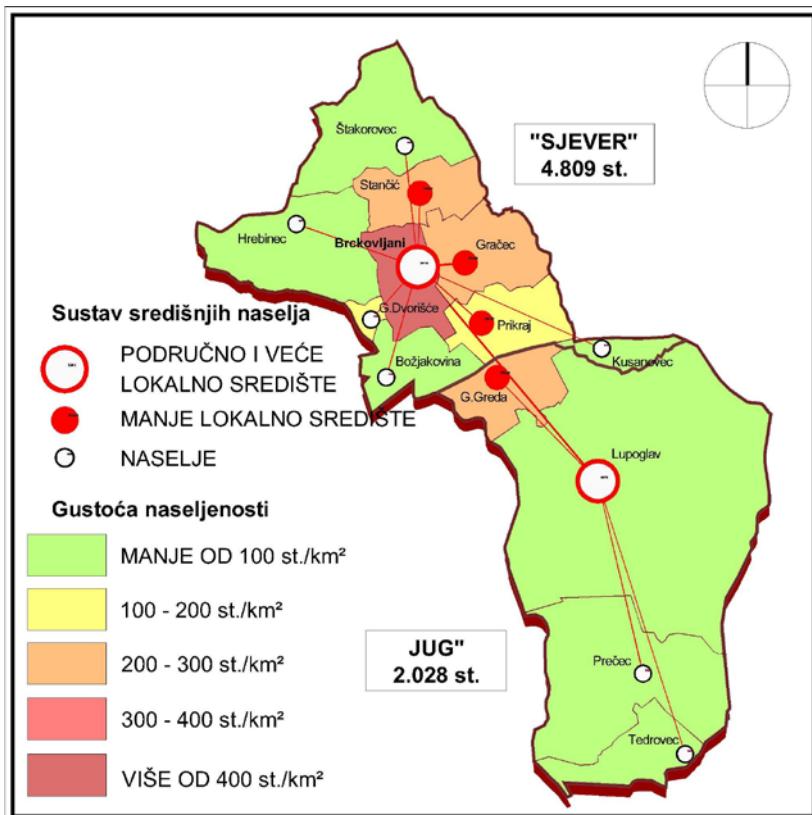
Obzirom na Prostornim planom uređenja Općine planiranim rezervacijom površina za daljnju izgradnju, za očekivati je da će se navedeni trend nastaviti i u budućem razdoblju, a ovisit će u najvećoj mjeri o gospodarskim prilikama i demografskim kretanjima. 2. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani iz 2013. godine značajno su povećane površine za planiranu izgradnju proizvodnih i poslovnih sadržaja izvan naselja (za 120%), tako da iste iznose 217,05 ha, dok su 1. izmjenama i dopunama navedenog plana iz 2009. godine iznosile 181,34 ha.

2. Sustav naselja

2.1. Osnovna obilježja naselja

Općina Brckovljani sastoji se od 13 naselja ruralnog tipa koja su grupirana u dvije prostorno-funkcionalne cjeline „Sjever“ i „Jug“. Sjeverna prostorna cjelina organizirana je oko općinskog središta Brckovljana, te ju čini ukupno 9 naselja. Ova prostorna cjelina čini oko 41% površine Općine, ali je zato tu skoncentrirano oko 70% od ukupnog broja stanovnika Općine. U pogledu općinskog središta, prostor valja sagledavati šire od samog naselja Brckovljani. Obzirom na bitne sadržaje javne i društvene, te gospodarske namjene (škola, stadion, gospodarska zona i sl.) koji su locirani izvan Brckovljana (Božjakovina), kao i na činjenicu da se izgrađene strukture naselja Gornjeg Dvorišća i Božjakovine neposredno nadovezuju na prostor naselja Brckovljani, pod općinskim središtem valja podrazumijevati jedinstveni prostor tih triju naselja. Ostala naselja ove prostorno-funkcionalne cjeline neposredno gravitiraju tom općinskom središtu, te se ni jedno od njih ne ističe kao zasebno gravitirajuće područje, jer ne posjeduje jače javne i društvene funkcije. Neka od njih se mogu izdvojiti kao poticajno razvojna središta, ali samo obzirom na veći broj stanovnika. To su Gračec, Stančić i Prikraj. Obzirom na koncentraciju stanovništva, povoljniji prometni položaj, smještaj javnih i društvenih, te gospodarskih sadržaja, ova prostorno-funkcionalna cjelina predstavlja razvijeniji, odnosno perspektivniji dio Općine Brckovljani.

Gravitirajuća, žarišna točka južne prostorno-funkcionalne cjeline jest naselje Lupoglav, koje posjeduje određene javne i društvene sadržaje. Lupoglavu gravitiraju dva manja naselja na samom jugu, Tedrovec i Prečec, te sa sjeverne strane Gornja Greda koja s obzirom na broj stanovnika i položaj predstavlja poticajno razvojno središte.



Slika 4 Sustav središnjih naselja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2013., Državna geodetska uprava

| OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA | | | | | | | |
|--------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|------------------------------------------|
| prostorno-funkcionalna cjelina | naselje | funkcija | površina | | stanovništvo | | gustoča naseljenosti st./km ² |
| | | | km ² | % | broj | % | |
| SJEVER (8 naselja) | Božjakovina | MO | 2,72 | 3,9 | 178 | 2,6 | 65,44 |
| | Brckovljani | područno i veće lokalno (općinsko) središte i MO | 2,74 | 3,9 | 1.542 | 22,6 | 562,77 |
| | Gornje Dvorišće | - | 0,44 | 0,7 | 66 | 1,0 | 150,00 |
| | Gračec | područno i veće lokalno (manje razvojno) središte i MO | 3,82 | 5,5 | 1.127 | 16,5 | 295,03 |
| | Hrebinec | MO | 6,09 | 8,7 | 242 | 3,5 | 39,73 |
| | Kusanovec | - | 1,14 | 1,6 | 49 | 0,8 | 42,98 |
| | Prikraj | manje lokalno (poticajno razvojno) središte i MO | 3,15 | 4,5 | 603 | 8,8 | 191,43 |
| | Stančić | manje lokalno (poticajno razvojno) središte i MO | 2,84 | 4,1 | 687 | 10,0 | 241,90 |
| | Štakorovec | - | 6,01 | 8,6 | 315 | 4,6 | 52,41 |
| ukupno | | | 28,95 | 41,6 | 4.809 | 70,3 | 166,11 |
| JUG (5 naselja) | Gornja Greda | manje lokalno (poticajno razvojno) središte i MO | 2,92 | 4,2 | 625 | 9,1 | 214,04 |
| | Lupoglav | područno i veće lokalno (manje razvojno) središte i MO | 25,39 | 36,5 | 1.086 | 15,9 | 42,77 |
| | Prećec | MO | 9,47 | 13,6 | 220 | 3,2 | 23,23 |
| | Tedrovec | MO | 2,89 | 4,2 | 97 | 1,4 | 33,56 |
| | ukupno | | 40,67 | 58,4 | 2.028 | 29,7 | 49,86 |
| sveukupno Općina Brckovljani (13 naselja) | | | 69,62 | 100,0 | 6.837 | 100,0 | 98,20 |
| Zagrebačka županija | | | 3.058,15 | 100,0 | 317.606 | 100,0 | 103,86 |
| Republika Hrvatska | | | 56.594,00 | 100,0 | 4.284.889 | 100,0 | 75,71 |

MO – sjedište mjesnog odbora, - nema pojave

Tablica 4 Osnovna obilježja naselja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, Državna geodetska uprava, Odluka o izdvajaju dijela naselja Gornje Dvorišće i pripajanje naselju Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 4/07) i Odluka o izdvajaju dijela naselja Stančić i pripajanje naselju Gračec (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 3/08).

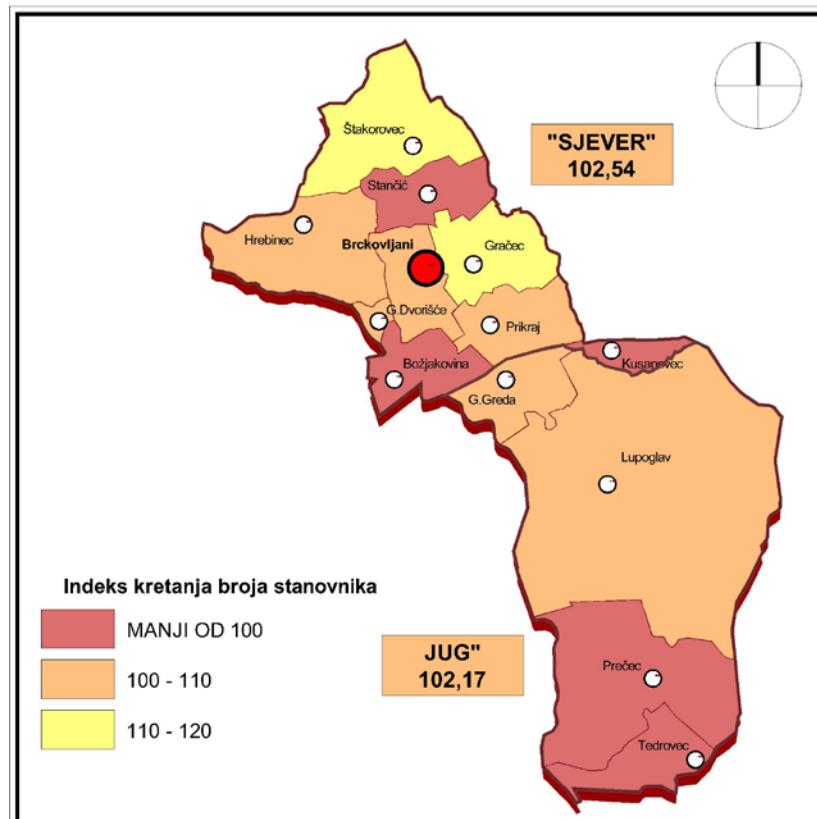
2.2. Demografski pokazatelji

U svrhu upotpunjenoosti prikaza sustava naselja potrebno je iskazati osnovne demografske značajke, kako za ukupno područje Općine Brckovljani, tako i za svako pojedino naselje, odnosno utvrđenu prostornu cjelinu. Prikaz demografskih obilježja u nastavku, temelji se na rezultatima popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine. Do trenutka izrade ovoga Izvješća (rujan 2013. godine), Državni zavod za statistiku objavio je na razini naselja i jedinica lokalnih samouprava podatke o broju stanovnika prema spolu i dobi, dok je podatke o broju kućanstava i stanova objavio u Prvim rezultatima popisa 2011. godine, gdje je određeni broj kućanstava i stanova naknadno popisan. Pojedini podaci na toj razini, iskazani su kroz statistička izvješća i priopćenja.

U svrhu točnog sagledavanja demografskih kretanja potrebno je navesti da je u posljednjem međupopisnom razdoblju došlo do promjene granica kako Općine Brckovljani, tako i između naselja Brckovljani i Gornje Dvorišće (2007.), te između naselja Stančić i Gračec (2008.), na način da je dio naselja Gornje Dvorišće pripojen naselju Brckovljani, a dio naselja Stančić pripojen naselju Gračec. Time su pojedinačni podaci, poglavito za naselja Gornje Dvorišće i Brckovljani postali neusporedivi, jer je ovdje učinjena znatna promjena. Stoga su međupopisna demografska kretanja u nastavku za ta dva naselja (indeksi kretanja broja stanovnika, kućanstava i stanova) prikazana kao jedinstveni podatak. Za naselja Stančić i Gradec to nije bilo potrebno učiniti, obzirom da se radi o izmjeni granice kojom se uvelike ne mijenjaju demografski podaci. Podaci za 2001. godinu svedeni su radi usporedivosti na obuhvat Općine Brckovljani nakon izdvajanja naselja Donje Dvorišće 2006. godine i pripajanja istog Gradu Dugom Selu.

2.2.1. Kretanje broja stanovnika

Usporedbenim prikazom podataka iz posljednjih dvaju popisa 2001. i 2011. godine prema lokalnoj, županijskoj i državnoj razini utvrđeno je sljedeće. Broj stanovnika Općine se povećao za 2,43%, što je nešto manje nego na županijskoj razini (2,57%), dok je na državnoj razini trend smanjenja broja stanovnika za 3,31%. Analizirajući kretanje broja stanovnika na razini naselja, uočava se razlika između pojedinih naselja, odnosno prostornih cjelina Općine. Najznačajniji porast broja stanovnika (najveći indeks) zabilježen je u Gračecu (113) i Štakorovcu (112), a pad broja stanovnika imalo je 5 naselja i to: Prečec, Stančić, Kusanovec, Tedrovec i Božjakovina. Posebno je potrebno napomenuti da se podaci za broj stanovnika dvaju navedenih popisa ne mogu neposredno uspoređivati, zbog različite definicije ukupnog stanovništva. Stoga valja gore navedene usporedbe kao i indekse kretanja broja stanovnika shvatiti kao orijentacijske.



Slika 5 Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001. po naseljima

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

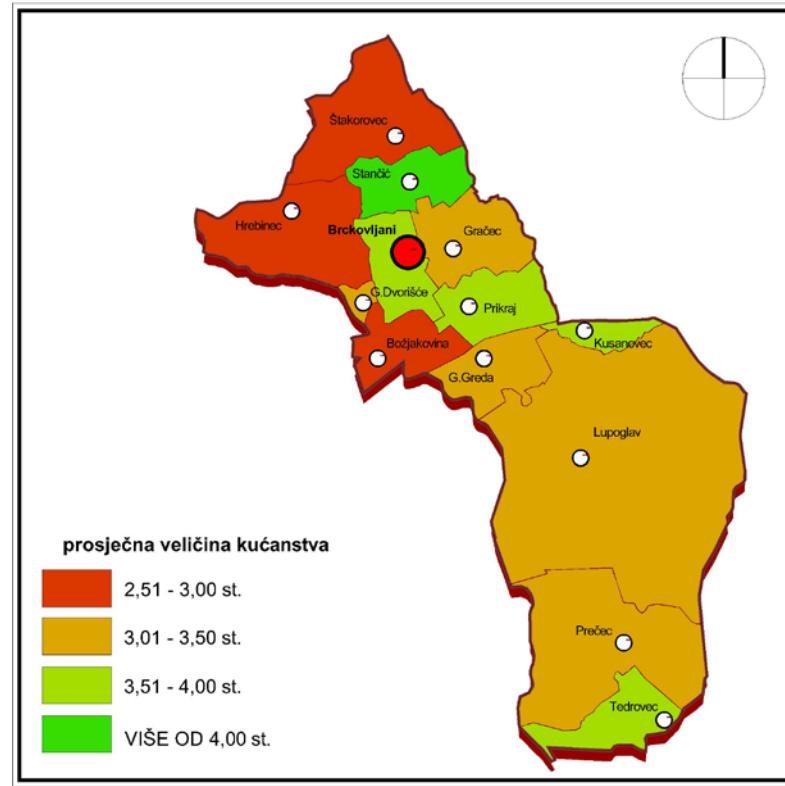
2.2.2. Kućanstva i stanovi

| naselje / prostorna cjelina | KUĆANSTVA I STANOVNIŠTVO | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------|--------------------|--------------|--------------|--------------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------------|
| | stanovništvo | | indeks 2011./2001. | kućanstva | | prosječna veličina 2011. | indeks 2011./2001. | stanovi | | indeks 2011./2001. |
| | broj | 2001. | | broj | 2001. | | | broj | 2001. | |
| Božjakovina | 216 | 178 | 82,41 | 79 | 69 | 2,58 | 87,34 | 89 | 86 | 96,63 |
| Brckovljani | 1.243 | 1.542 | 101,90 | 316 | 439 | 3,51 | 114,43 | 529 | 652 | 104,29 |
| Gornje Dvorišće | 335 | 66 | | 86 | 21 | 3,14 | | 124 | 29 | |
| Gračec | 997 | 1.127 | 113,04 | 281 | 332 | 3,39 | 118,15 | 493 | 517 | 104,87 |
| Hrebinec | 237 | 242 | 102,11 | 81 | 91 | 2,66 | 112,35 | 424 | 370 | 87,26 |
| Kusanovec | 53 | 49 | 92,45 | 14 | 14 | 3,50 | 100,00 | 24 | 26 | 108,33 |
| Prikraj | 590 | 603 | 102,20 | 153 | 164 | 3,68 | 107,19 | 187 | 212 | 113,37 |
| Stančić | 738 | 687 | 93,09 | 110 | 141 | 4,87 | 128,18 | 547 | 444 | 81,17 |
| Štakorovec | 281 | 315 | 112,10 | 90 | 111 | 2,84 | 123,33 | 367 | 329 | 89,65 |
| „Sjever“ | 4.690 | 4.809 | 102,54 | 1.210 | 1.392 | 3,48 | 115,04 | 2.784 | 2.665 | 95,73 |
| Gornja Greda | 586 | 625 | 106,66 | 166 | 190 | 3,29 | 114,46 | 180 | 232 | 128,89 |
| Lupoglav | 1.064 | 1.086 | 102,07 | 306 | 333 | 3,26 | 108,82 | 385 | 447 | 116,10 |
| Prečec | 224 | 220 | 98,21 | 80 | 66 | 3,33 | 82,50 | 94 | 95 | 101,06 |
| Tedrovac | 111 | 97 | 87,39 | 30 | 27 | 3,59 | 90,00 | 39 | 41 | 105,13 |
| „Jug“ | 1.985 | 2.028 | 102,17 | 582 | 616 | 3,29 | 105,84 | 698 | 825 | 118,19 |
| Naknadno popisani | - | - | - | - | 10 | - | - | - | 10 | - |
| Općina Brckovljani | 6.675 | 6.837 | 102,42 | 1.792 | 2.008 | 3,40 | 112,05 | 3.482 | 3.490 | 100,14 |
| Zagrebačka županija | 309.696 | 317.642 | 102,57 | 94.274 | 102.753 | 3,09 | 108,99 | 120.867 | 139.938 | 115,78 |
| Republika Hrvatska | 4.437.460 | 4.290.612 | 96,69 | 1.477.377 | 1.535.635 | 2,79 | 103,94 | 1.877.126 | 2.257.515 | 120,26 |

Tablica 5 Kućanstva i stanovi

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Prvi rezultati popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Statistička izvješća br. 1441/2011, Državni zavod za statistiku

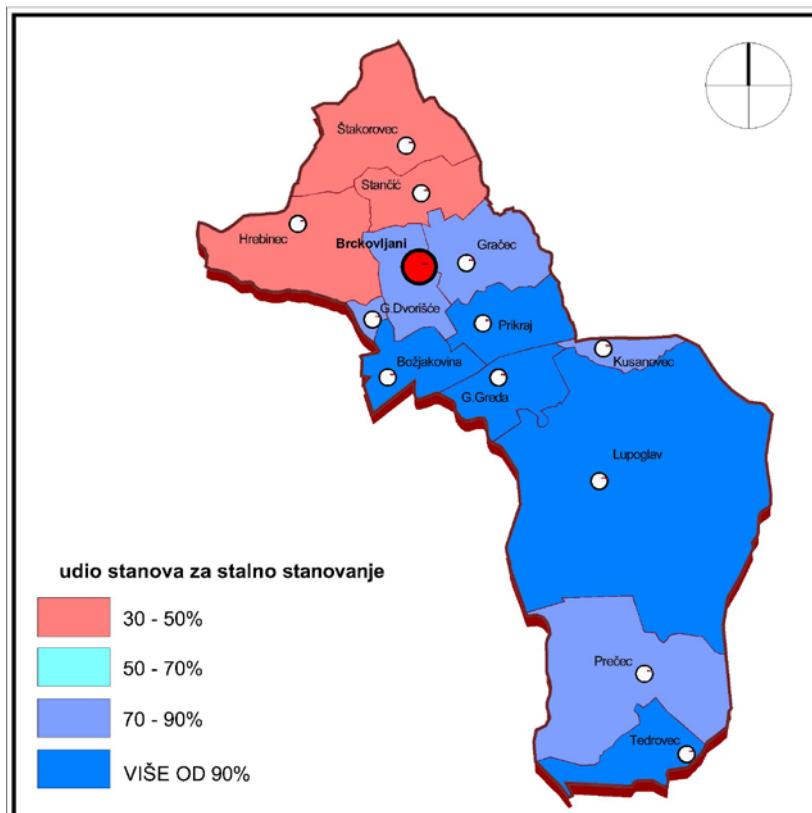
Evidentirani porast broja stanovnika na razini Općine, pratio je povećani porast broja kućanstava i nešto manji porast broja stanova. Indeks porasta broja kućanstava je bio veći od indeksa porasta broja stanovnika, a indeks porasta broja stanova manji od oba navedena. Sukladno većem porastu broja kućanstava od broja stanovnika zabilježen je pad broja članova prosječnog kućanstava sa 3,72 2001. na 3,40 2011. godine. Uspoređujući ove podatke sa podacima na višim razinama, uočava se da Općina Brckovljani ima veći indeks porasta broja kućanstava od županijskog i državnog, ali zato znatno niži porast broja stanova. Analizirajući samo područje Općine, veći porast kućanstava zbio se u sjevernom, nego li u južnom dijelu. Tako su najveće povećanje broja kućanstava imala naselja na krajnjem sjeveroistočnom dijelu Općine; Stančić i Štakorovec, dok je pad broja kućanstava zabilježen u Božjakovini, te u naseljima Prečecu i Tedrovcu na krajnjem jugu Općine.



Slika 6 Prosječna veličina kućanstava 2011.

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

U posljednjem međupopisom razdoblju dogodio se neznatan porast broja stanova, te se prvenstveno može govoriti o stagnaciji izgradnje novih stambenih jedinica. U tri naselja je čak došlo do znatnijeg smanjenja ukupnog broja stanova. To su Stančić, Hrebinec i Štakorovec, naselja sa znatnim udjelom stanova za povremeno stanovanje. Pod tim stanovima podrazumijevaju se stanovi za odmor i rekreativnu, za obavljanje djelatnosti, te oni koji se koriste u vrijeme sezonskih poljoprivrednih radova. Najveća koncentracija ovih stanova je na području Hrebinečko-Štakorovečkog brega i brijege Sv. Jakoba. Tako su 2001. godine navedena naselja imala sljedeći udio stanova za povremeno stanovanje: Stančić 79,7%, Hrebinec 79,5%, Štakorovec 75,5%. S nešto manjim udjelom takvih stanova slijedila su ih naselja Gračec sa 34,3% i Brckovljani sa 31,9%. 10 godina kasnije, prema prvim rezultatima popisa iz 2011. godine, navedeni udjeli su se smanjili tako da su iznosili: Hrebinec (67,6%), Stančić (64,0%), Štakorovec (56,2%), Gračec (23,4%) i Brckovljani (18,1%). Ovaj proces ukazuje, s jedne strane, na smanjenje izgradnje novih stanova za stalno stanovanje, te s druge strane, na povećanu prenamjenu stanova za povremeno stanovanje u stanove za stalno stanovanje.



Slika 7 Udio stanova za stalno stanovanje 2011.

Izvor: Prvi rezultati popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, Statistička izvješća 1441/2011.

2.2.3. Prirodni prirost stanovništva

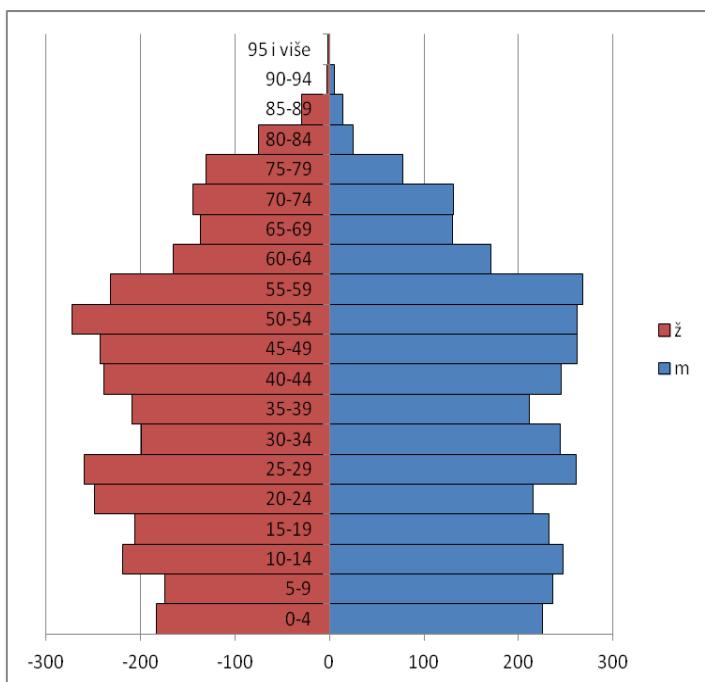
Prirodni prirost stanovništva Općine Brckovljani u 2012. godini iznosio je svega četvoro ljudi. Na 77 živorođenih 73 ih je umrlo. U usporedbi sa Zagrebačkom županijom i Državom, ovaj vrlo mali, ali pozitivan prirodni prirost jest ohrabrujući podatak. Sukladno tome, Općina Brckovljani ima iznadprosječni indeks vitalnosti stanovništva i to ne samo u Zagrebačkoj županiji, već i na razini Republike Hrvatske. Naime, taj indeks je neznatno veći od prosječnog indeksa županije, ali je 1,3 puta veći od državnog prosjeka.

| PRIRODNI PRIRAST STANOVNIŠTVA U 2012. | | | | |
|---------------------------------------|------------|--------|------------------|------------------------------------------|
| područje | živorođeni | umrli | prirodni prirost | vitalni indeks (živorođeni / 100 umrlih) |
| Općina Brckovljani | 77 | 73 | 4 | 105,5 |
| Zagrebačka županija | 3.267 | 3.515 | - 248 | 92,9 |
| Republika Hrvatska | 41.771 | 51.710 | - 9.939 | 80,8 |

Tablica 6 Prirodni prirost stanovništva

Izvor: Prirodno kretanje stanovništva u 2012., Priopćenje br. 7.1.1., Državni zavod za statistiku

2.2.4. Dobna i spolna struktura stanovništva



Općina Brckovljani ima atipičnu spolnu strukturu stanovništva, obzirom da je muško stanovništvo prevladavajuće u ukupnom stanovništvu. Iz detaljnije spolne raspodjele stanovništva po dobnim skupinama vidljivo je da se „višak“ muškog stanovništva pojavljuje u mlađim dobnim skupinama do 60 godina starosti (osim dobne skupine od 20-29 godina starosti), dok je „manjak“ muškog stanovništva prisutan u starijim dobnim skupinama iznad 60 godina starosti, a poglavito u najstarijoj životnoj dobi. Najizrazitiji višak muškog stanovništva je u dječjoj i tinejdžerskoj dobi.

Grafikon 1 **Dobna i spolna struktura stanovništva**

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

| ODNOS BROJA MUŠKARACA NA 1.000 ŽENA PREMA DOBNIM SKUPINAMA | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|
| dobne skupine (godine) | 0-9 | 10-19 | 20-29 | 30-39 | 40-49 | 50-59 | 60-69 | 70-79 | 80 i više |
| OPĆINA BRCKOVLJANI | 1.291 | 1.127 | 935 | 1.115 | 1.052 | 1.050 | 993 | 757 | 400 |

Tablica 7 **Odnos broja muškaraca na 1.000 žena prema dobnim skupinama**

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

Kao što je spolna, tako je i dobna struktura stanovništva Općine narušena, a što je vidljivo iz nesrazmjerno malog udjela kontingenta stanovništva najmlađe i mlađe dobi. Najbrojniji kontigent stanovništva je onaj od 50-54 godine starosti. Ukupna dobna struktura stanovništva ukazuje na neumitno starenje stanovništva.

Osnovni pokazatelji starosti stanovništva su: prosječna starost, indeks starenja (omjer stanovništva starijeg od 60 godina i stanovništva mlađeg od 20 godina) i koeficijent starosti (udio stanovništva starijeg od 60 godina u ukupnom stanovništvu). U usporedbi sa prosječnim vrijednostima na županijskom i državnom nivou Općina Brckovljani nema toliko nepovoljnu starosnu strukturu stanovništva. Razlog tomu je doseljavanje mlađog stanovništva u vrijeme i nakon završetka Domovinskog rata.

| STAROSNA STRUKTURA STANOVNIŠTVA | | | | | | |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------|
| područje | ukupno stanovništvo 2011. | stanovništvo staro do 20 godina | stanovništvo staro preko 60 godina | prosječna starost | indeks starenja | koeficijent starosti |
| Općina Brckovljani | 6.837 | 1.722 | 1.243 | 38,3 | 72,2 | 18,2 |
| Zagrebačka županija | 317.606 | 70.086 | 70.131 | 40,6 | 100,1 | 22,1 |
| Republika Hrvatska | 4.284.889 | 896.605 | 1.031.373 | 41,7 | 115,0 | 24,1 |

Tablica 8 **Starosna struktura stanovništva**

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

2.2.5. Demografske procjene i trendovi

U svrhu određivanja trenda i prognoze dalnjeg razvoja naselja, potrebno je sagledati predočene demografske pokazatelje, te temeljem njih dati procjenu demografskih prilika za naredno razdoblje. Kako je Prostorni plan uređenja Općine, osnovni, a ujedno i strateški plan na općinskoj razini kojim se određuje prostorni razvoj naselja kroz utvrđivanje građevinskih područja, isti je potrebno sagledavati kao dugoročni dokument prostornog uređenja. Stoga je procjenu demografskih prilika potrebno projicirati na 20-ak godina u naprijed. Tako bi plansko razdoblje valjalo pomaknuti sa 2015. na barem 2031. godinu na koju se za potrebe planiranja komunalne infrastrukture referira Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12-pročišćeni tekst).

Prema navedenom Prostornom planu županije demografska prognoza za 2015. / 2031. godinu za Općinu Brckovljani iznosi:

- 9.000 / 11.000 stanovnika,
- 2.432 / 2.973 kućanstava (3,7 čl./kućanstvu) i
- 4.737 / 5.789 stanova.

Ovdje je potrebno napomenuti da navedene podatke valja uzeti sa rezervom, obzirom da je u njima uračunato naselje Donje Dvorišće koje od 2006. godine više nije u sastavu Općine Brckovljani.

Ove prognoze su se temeljile na podacima koji su kao zadnji popis stanovništva imali onaj iz 2001. godine. Upravo u međupopisnom razdoblju 2001. / 1991. dogodio se najveći porast broja stanovnika na području Općine Brckovljani još od prvog službenog popisa iz 1857. godine. Razlog tomu bila je imigracija izbjeglog i izgnanog stanovništva uslijed ratnih djelovanja tijekom Domovinskog rata 1991. – 1995. godine. Na takvom porastu stanovništva temeljila se i prognoza njegovog daljeg rasta.

Zadnjim službenim popisom stanovništva iz 2011. godine utvrđen je tek manji porast broja stanovnika (102,4%) na području Općine Brckovljani, što je naznaka njegovog starenja i zaustavljanja procesa imigracije. Analizirajući prirodno kretanje stanovništva, uočava se vrlo skri pad broja stanovnika. Ukoliko se na vrijeme ne pokrene pozitivna demografska politika za očekivati je da će demografska struktura Općine Brckovljani neminovalno imati negativni predznak u svim aspektima.

Ovo se da naslutiti iz publikacije „Projekcije stanovništva Republike Hrvatske 2010.-2061.“ (Državni zavod za statistiku, Zagreb 2011.), gdje se prema najnepovoljnijem (niska varijantna projekcija), ali na žalost prema demografskim kretanjima (varijanta niskog fertiliteta s niskom migracijom) i najrealnijem scenariju, prognozira da bi 2031. godine područje sjeverozapadne Hrvatske (5 županija i Grad Zagreb) moglo imati svega 1.579.600 stanovnika. To područje je prema navedenoj publikaciji i scenariju čiji je temelj bio popis iz 2001. godine, trebalo 2011. godine imati 1.672.600 stanovnika, a poznato je da ih je prema popisu iz te iste godine popisano manje, svega 1.645.854. Za očekivati je da će se ovakav trend demografskog nazadovanja podjednako odnositi, ali vjerojatno s određenim vremenskim odmakom, kako na Zagrebačku županiju, tako i na Općinu Brckovljani.

Iz svega navedenog, može se zaključiti da nije realno očekivati povećanje broja stanovnika Općine Brckovljani, već njegovu stagnaciju u sljedećem međupopisnom razdoblju (2021./2011.), a onda i vjerojatni pad između 2021. i 2031. godine. Sukladno utvrđenim različitim demografskim podacima po općinskim prostornim cjelinama za očekivati je da će u promatranom razdoblju i dalje povoljnije demografske prilike imati središnji prostor Općine, odnosno potez Brckovljani-Gračec, dok će rubni dijelovi Općine imati nepovoljnije demografske prilike.

Dakako, uz sve prethodno navedeno potrebno je uključiti i gospodarsko-socijalnu komponentu koja itekako utječe na demografske prilike. Obzirom na trenutačno vrlo složene gospodarske prilike nije moguće ni približno procijeniti njihov utjecaj na buduća demografska kretanja.

2.3. Površine za razvoj i uređenje naselja

U svrhu uređenja, te razvoja i planiranog proširenja naselja utvrđena su sukladno Zakonu, Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06, 13/06, 2/09, 6/09 i 1/13) građevinska područja naselja. U nastavku je prikazana njihova analiza prema veličini i izgrađenosti, a u odnosu na pokazatelje popisa stanovništva, kućanstava i stanova iz 2011. godine.

Za potrebe izrade ovog Izvješća izrađena je detaljna analiza građevinskih područja naselja. Njome su utvrđena odstupanja od planom prikazanih površina građevinskih područja naselja tako da su za 82,0 ha veća od prikazanih (659,81 ha - 577,81 ha = 82,00 ha), jer u njihov obračun nisu uvrštene površine ulica i vodotoka-kanala (12,4% od ukupne površine GPN), koje su sastavni i neodvojivi dio naselja, pogotovo što su iste planom prikazane unutar utvrđenih granica građevinskih područja naselja. Nadalje, površine mješovite pretežito stambene, te javne i društvene namjene građevinskog područja naselja Stančić u tablici 12. 2. izmjena i dopuna PPUO-a niti su dobro zbrojena, niti odgovaraju podacima utvrđenim navedenom analizom. Također je za to građevinsko područje utvrđena promjena odnosa izgrađenih i neizgrađenih dijelova u korist izgrađenih dijelova građevinskog područja. Od 26,28 ha ukupno planiranih površina mješovite namjene, 12,77 ha ili 48,6% je izgrađeno, a od ukupno planiranih 11,82 ha površina javne i društvene namjene, 9,46 ha ili 80,0% je izgrađeno.

| STRUKTURA POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|--------------------------|-------------|---------------------------------|-------------|------------------------------|-------------|--------------------------------------|--------------|---------------|
| namjena | M1 (mješovita pretežito stambena) | | D (javna i društvena) | | T (ugostiteljsko-turistička) | | R (sportsko-rekreacijska) | | Z+IS+V (zelenilo, ulice i kanali) | | ukupno |
| prostorna jedinica / naselje | ha | udio | ha | udio | ha | udio | ha | udio | ha | udio | ha |
| Božjakovina | 17,29 | 46,7% | 8,11 | 21,9% | - | - | 6,11 | 16,4% | 5,54 | 15,0% | 37,05 |
| Brckovljani | 84,41 | 84,1% | 1,50 | 1,5% | - | - | 0,56 | 0,6% | 13,88 | 13,8% | 100,35 |
| Gornje Dvorišće | 7,41 | 78,5% | 1,43 | 15,1% | - | - | - | - | 0,60 | 6,4% | 9,44 |
| Gračec | 71,19 | 84,9% | - | - | 1,74 | 2,0% | 0,42 | 0,5% | 10,54 | 12,6% | 83,89 |
| Hrebinec | 49,05 | 85,8% | - | - | - | - | - | - | 8,11 | 14,2% | 57,16 |
| Kusanovec | 7,17 | 78,4% | - | - | - | - | - | - | 1,97 | 21,6% | 9,14 |
| Prikraj | 39,40 | 82,5% | - | - | - | - | 0,83 | 1,8% | 7,50 | 15,7% | 47,73 |
| Stančić | 26,28 | 62,5% | 11,82 | 28,2% | - | - | - | - | 3,92 | 9,3% | 42,02 |
| Štakorovec | 39,32 | 92,1% | 0,29 | 0,7% | - | - | - | - | 3,06 | 7,2% | 42,67 |
| SJEVER | 341,52 | 79,5% | 23,15 | 5,4% | 1,74 | 0,5% | 7,92 | 1,8% | 55,12 | 12,8% | 429,45 |
| Gornja Greda | 42,22 | 81,9% | - | - | - | - | 1,27 | 2,5% | 8,04 | 15,6% | 51,53 |
| Lugolag | 102,66 | 82,1% | 2,43 | 1,9% | - | - | 0,37 | 0,3% | 19,58 | 15,7% | 125,04 |
| Prečec | 26,32 | 74,8% | 0,07 | 0,2% | - | - | - | - | 8,80 | 25,0% | 35,19 |
| Tedrovec | 16,07 | 86,4% | - | - | - | - | 0,37 | 2,0% | 2,16 | 11,6% | 18,60 |
| JUG | 187,27 | 81,3% | 2,50 | 1,1% | - | - | 2,01 | 0,9% | 38,58 | 16,7% | 230,36 |
| OPĆINA BRCKOVLJANI | 528,79 | 80,1% | 25,65 | 3,9% | 1,74 | 0,3% | 9,93 | 1,5% | 93,70 | 14,2% | 659,81 |

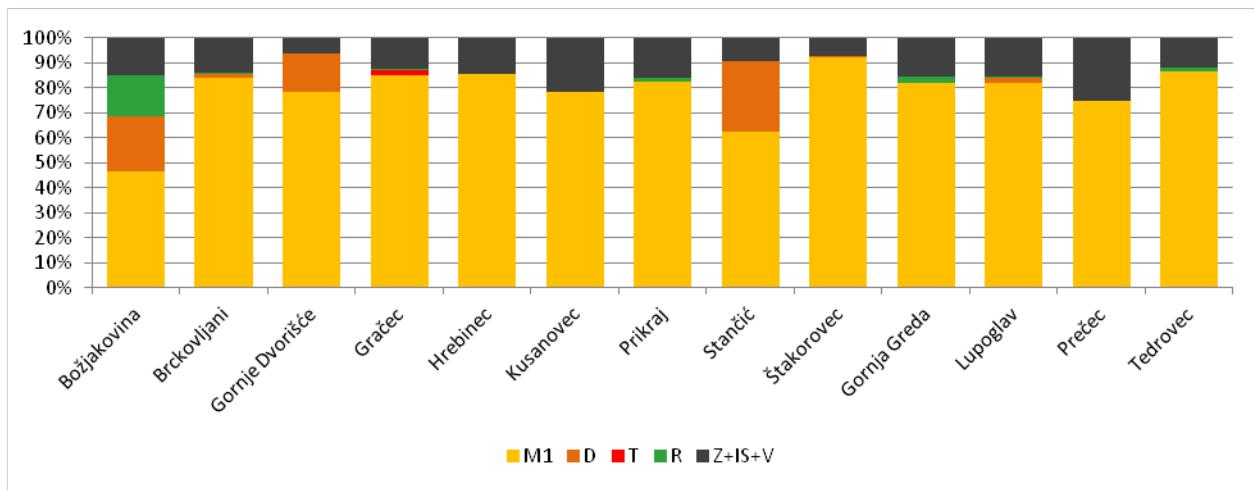
- nema pojave

Tablica 9 **Struktura površina građevinskih područja naselja**

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06, 13/06, 2/09, 6/09 i 1/13) – analitička obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, kolovoz 2013.

Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani, površine građevinskih područja naselja detaljnije su podijeljene prema namjeni: mješovita pretežito stambena, javna i društvena, ugostiteljsko-turistička, sportsko-rekreacijska, zelenilo (perivoji, zaštitno zelenilo), prometnice i kanali. Prema strukturi površina izdvajaju se naselja; Božjakovina, Stančić i Gornje Dvorišće, jer imaju znatan udio površina javne i društvene, odnosno sportsko-rekreacijske namjene. Obzirom na

razlike u udjelu pojedinih površina u daljnjoj analizi su odnosa broja stanovnika/kućanstava i površina građevinskih područja naselja korištena je površina mješovite pretežito stambene namjene unutar koje je jedino i moguć smještaj stanovanja.



Grafikon 2 Struktura površina građevinskih područja naselja

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06, 13/06, 2/09, 6/09 i 1/13) – analitička obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, kolovoz 2013.

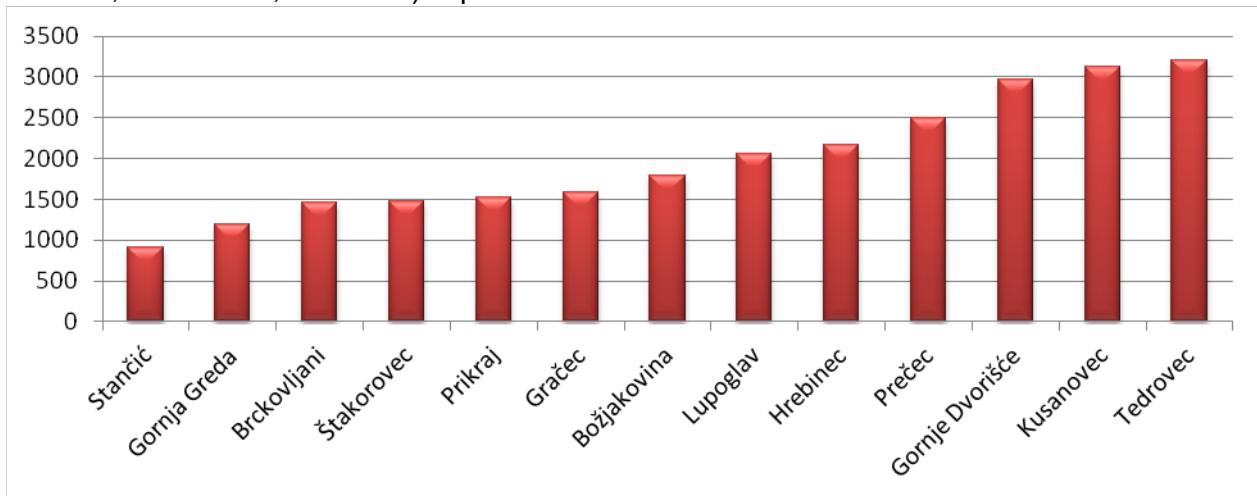
| naselje / prostorna cjelina | površina GPN (M1+D+T+R+Z+V+IS) | | | broj stanovnika 2011. | broj kućanstava 2011. | gustoća stanovanja izgrađenog dijela GPN (neto) | | | površina izgrađenog GPN mješovite namjene M1/kućanstvu | |
|-----------------------------|--------------------------------|---------------|----------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------|--------------|
| | ukupno | | izgrađeno | | | ukupno | mješovite pretežito stambene namjene M1 | | | |
| | ha | ha | udio (3/2x100) | | | st./ha (5/3) | ha | udio | st./ha (5/8) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Božjakovina | 37,05 | 21,05 | 56,8% | 178 | 69 | 8,46 | 12,30 | 71,1% | 14,47 | 1.783 |
| Brckovljani | 100,35 | 80,05 | 79,8% | 1.542 | 439 | 15,37 | 64,11 | 76,0% | 24,05 | 1.460 |
| Gornje Dvorische | 9,44 | 7,81 | 82,7% | 66 | 21 | 8,45 | 6,22 | 83,9% | 10,61 | 2.962 |
| Gračec | 83,89 | 63,60 | 75,8% | 1.127 | 332 | 17,72 | 52,64 | 73,9% | 21,41 | 1.586 |
| Hrebinec | 57,16 | 27,86 | 48,7% | 242 | 91 | 8,69 | 19,75 | 40,3% | 12,25 | 2.170 |
| Kusanovec | 9,14 | 6,35 | 69,5% | 49 | 14 | 7,72 | 4,38 | 61,1% | 11,19 | 3.129 |
| Prikraj | 47,73 | 32,66 | 68,4% | 603 | 164 | 18,46 | 24,97 | 63,4% | 24,15 | 1.523 |
| Stančić | 42,02 | 26,15 | 62,2% | 687 | 141 | 26,27 | 12,77 | 48,6% | 53,80 | 906 |
| Štakorovec | 42,67 | 19,67 | 46,1% | 315 | 111 | 16,01 | 16,32 | 41,5% | 19,30 | 1.470 |
| SJEVER | 429,45 | 285,52 | 66,5% | 4.809 | 1.382 | 16,84 | 213,46 | 62,5% | 22,53 | 1.545 |
| Gornja Greda | 51,53 | 32,02 | 62,1% | 625 | 190 | 19,52 | 22,71 | 53,8% | 27,52 | 1.195 |
| Lupoglav | 125,04 | 89,54 | 71,6% | 1.086 | 333 | 12,13 | 68,39 | 66,6% | 15,88 | 2.054 |
| Prečec | 35,19 | 25,31 | 71,9% | 220 | 66 | 8,69 | 16,44 | 62,5% | 13,38 | 2.491 |
| Tedrovec | 18,60 | 11,18 | 60,1% | 97 | 27 | 8,68 | 8,65 | 53,8% | 11,21 | 3.204 |
| JUG | 230,36 | 158,05 | 68,6% | 2.028 | 616 | 12,83 | 116,19 | 62,0% | 17,45 | 1.886 |
| OPĆINA BRCKOVLJANI | 659,81 | 443,25 | 67,2% | 6.837 | 2.008 | 15,42 | 329,65 | 62,3% | 20,74 | 1.642 |

Tablica 10 Analiza građevinskih područja naselja

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06, 13/06, 2/09, 6/09 i 1/13) – analitička obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, kolovoz 2013.

Odnos broja stanovnika i površine građevinskog područja naselja daje prikaz gustoće stanovanja. Ukupna površina građevinskog područja naselja utvrđuje se sukladno prognoziranom broju stanovnika za određeno plansko razdoblje. Stoga je u svrhu prikaza realnih pokazatelja gustoće stanovanja prikazan odnos postojećeg broja stanovnika (iz popisa 2011.) i izgrađene površine građevinskih područja naselja. Kako bi navedeni prikaz bio usporediv po naseljima, gustoća stanovanja je izračunata prema površinama izgrađenog dijela GP mješovite pretežito stambene namjene (vidi kolonu 10 u tablici 10).

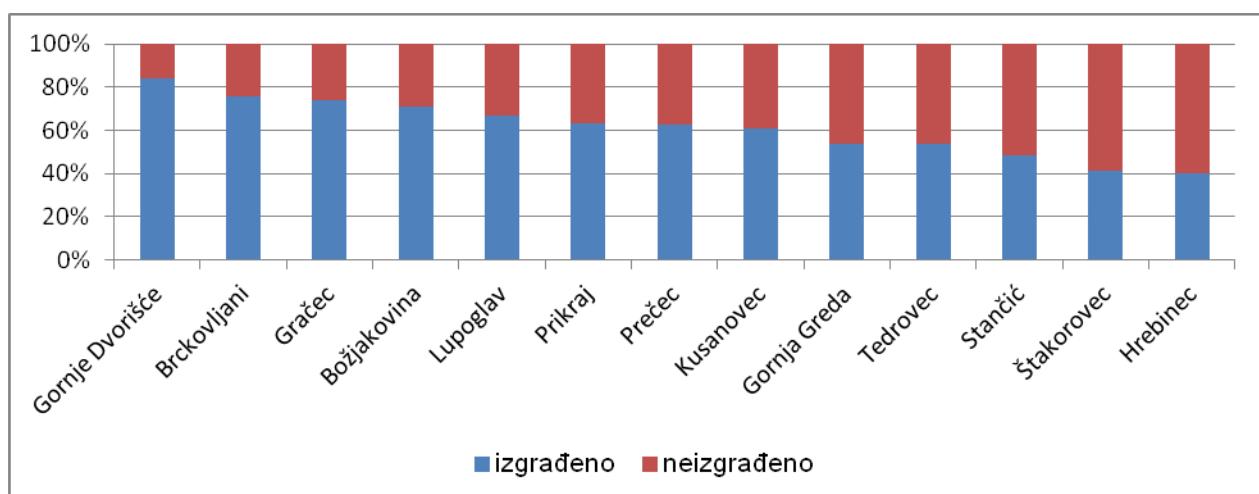
Izrazito velika gustoća stanovanja evidentirana je za naselje Stančić, od čak 53,8 st./ha mješovite namjene M1. Slijedi zatim grupa naselja smještenih u prstenu oko općinskog središta; G. Greda, Prikraj, Brckovljani i Gračec sa gustoćom između 21,41 i 27,52 st./ha. Najmanju gustoću stanovanja imaju rubno položena naselja koja su ujedno i najmanja; G. Dvorišće, Kusanovec i Tedrovec sa gustoćom između 10,61 i 11,21 st./ha. Ovakva razlika u rezultatima posljedica je različite tipologije građevnih čestica i prosječne veličine kućanstva. Tako u naseljima s manjom gustoćom stanovanja jedno prosječno kućanstvo zaprema veću površinu, odnosno koristi veću građevnu česticu, dok je s većim gustoćama slučaj obrnut. Tako u naselju Stančić jedno kućanstvo u prosjeku zaprema površinu od 906 m², dok u naseljima s manjom gustoćom stanovanja (G. Dvorišće, Kusanovec, Tedrovec) zaprema oko 3.000 m².



Grafikon 3 Površina izgrađenog dijela GPN mješovite namjene M1 / kućanstvo

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06, 13/06, 2/09, 6/09 i 1/13) – analitička obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, kolovoz 2013.

Najveću izgrađenost površina mješovite namjene imaju građevinska područja naselja smještenih u središnjem dijelu Općine. Tako preko 70% izgrađenosti imaju naselja G. Dvorišće (83,9%), Brckovljani (76,0%), Gračec (73,9%) i Božjakovina (71,1%). Najmanja izgrađenost, odnosno ona manja od 50% zabilježena je kod naselja; Stančić (48,6%), Štakorovec (41,5%) i Hrebinec (40,3%). Na nivou Općine navedena izgrađenost iznosi u prosjeku 62,3%.



Grafikon 4 Izgrađenost dijela građevinskog područja naselja mješovite pretežito stambene namjene

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06, 13/06, 2/09, 6/09 i 1/13) – analitička obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, kolovoz 2013.

2.4. Društvena suprastruktura

UPRAVA

Sjedište općinske uprave nalazi se u sjedištu susjedne jedinice lokalne samouprave u Dugom Selu. Tu je smješten ured načelnika koji predstavlja izvršno tijelo Općine. Predstavničko tijelo Općine je Općinsko vijeće koje se sastoji od predsjednika, potpredsjednika i 13 vijećnika. Neposredno sudjelovanje građana u odlučivanju o pitanjima od njihova svakodnevnog i neposrednog interesa provodi se putem mjesnih odbora. Na području Općine formirano je 10 mjesnih odbora i to: Brckovljani unutar kojeg je i naselja Gornje Dvorišće, Božjakovina, Hrebinec, Gračec, Stančić-Štakorovec, Prikraj-Kusanovec, Gornja Greda, Lupoglav, Prečec i Tedrovec. Općinska uprava je ustrojena na način da ima jedinstveni upravni odjel koji se sastoji od 3 odjeljaka sa ukupno 6 djelatnika. U Božjakovini na prostoru uz školu rezervirane su površine za smještaj zgrade Općinske uprave i poštanskog ureda.

SOCIJALNA SKRB

Na području Općine u naselju Stančić smješten je Centar za rehabilitaciju čija se djelatnost odvija kroz 5 odjela: odjel odgoja i osposobljavanja, odjel stanovanja i psihosocijalne rehabilitacije, odjel radnih i okupacijskih aktivnosti, odjel njege i brige o zdravlju i odjel prehrambenih, tehničkih i pomoćnih poslova. Odjel stanovanja i psihosocijalne rehabilitacije zbrinjava oko 370 korisnika. Jezgru centra čini 10 stambenih jedinica i Mali dom, Mala kuća te 3 stana sa stanovanjem uz podršku. 2 stana i 2 kuće nalaze se izvan prostora centra.

ZDRAVSTVENA ZAŠTITA

U pogledu zdravstvene zaštite područje Općine pripada Ispostavi doma zdravlja Zagrebačke županije u Dugom Selu. U naselju Božjakovina u zgradи ambulante smještene su 2 ordinacije opće medicine, 1 ordinacija dentalne medicine i patronažna služba. U Brckovljanim se nalaze još 2 stomatološke ordinacije.

ODGOJ I OBRAZOVANJE

Prema podacima iz Plana mreža dječjih vrtića na području Općine Brckovljani (Sl. glasnik, br. 2/13) u naselju Prikraj nalazi se područni objekt dječje ustanove sa sjedištem u Krašiću, koji ima 6 odgojnih skupina. Prema podacima iz Statističkog izvješća br. 1496 iz 2013. godine Državnog zavoda za statistiku vrtić je pohađalo u školskoj godini 2012./2013. 128 djece.

| OSNOVNO ŠKOLSKO OBRAZOVANJE | | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|--------|
| školska godina | pokazatelji | matična 8-godišnja škola u Božjakovini | područna 4-godišnja škola u Lupoglavu | ukupno |
| 2009/2010. | broj razrednih odjela | 31 | 7 | 38 |
| | broj učenika | 726 | 107 | 833 |
| | prosječna veličina razrednog odjela | 23,4 | 15,3 | 21,9 |
| 2010/2011. | broj razrednih odjela | 32 | 7 | 39 |
| | broj učenika | 713 | 102 | 815 |
| | prosječna veličina razrednog odjela | 22,3 | 14,6 | 20,9 |
| 2011/2012. | broj razrednih odjela | 31 | 7 | 38 |
| | broj učenika | 688 | 103 | 791 |
| | prosječna veličina razrednog odjela | 22,2 | 14,7 | 20,8 |
| 2012/2013. | broj razrednih odjela | 30 | 7 | 37 |
| | broj učenika | * | * | 790 |
| | prosječna veličina razrednog odjela | * | * | 21,4 |

* nema podataka

Tablica 11 **Osnovno školsko obrazovanje**

Izvor: Statistička izvješća 1442/2011., 1470/2012., 1496/2013., Državni zavod za statistiku

Na području Općine osnovno školstvo čini matična osnovna škola smještena u Božjakovini i pripadajuća joj područna četverogodišnja škola u Lupoglavu. Matična škola ima 17 učionica i 3

kabineta, te dvoranu površine 620 m², dok područna škola ima 4 učionice i nalazi se na čestici površine 4.854 m², na kojoj je predviđena izgradnja nove školske zgrade sa dvoranom.

Prema podacima Osnovne škole „Stjepan Radić“ iz Božjakovine, školsku godinu 2013./2014. upisalo je ukupno 754 učenika, od čega 654 u matičnoj školi u 30 razrednih odjela i 100 u područnoj školi u 6 razrednih odjela.

KULTURA

Na području Općine djeluju 2 kulturno umjetnička društva: KUD „August Cesarec“ iz Brckovljana i KUD „Ogranak seljačke slogue“ iz Lupoglava.

VJERSKE ZAJEDNICE

Prema popisu stanovništva iz 2011. godine na području Općine bilo je popisano 6.263 katolika koji su činili 92% ukupnog stanovništva, dok je prisutnost pripadnika ostalih vjeroispovijesti zanemariva. Stoga od vjerskih zajednica na području Općine djeluje jedino rimokatolička crkva. U pogledu njezinog ustroja, Općina Brckovljani pripada Dugoselskom dekanatu Zagrebačke nadbiskupije. Na području Općine ustrojene su 2 župe Sv. Brcka u Brckovljanim i Bl. A. Kažotića u Lupoglavi. Župa u Brckovljanim pokriva sjeverni dio Općine, te dijelove susjednih jedinica lokalne samouprave, Gradova Sv. Ivan Zeline i Vrbovca. Župa u Lupoglavi pokriva područje naselja Lupoglav, Gornja Greda, Prečec i Tedrovec.

ŠPORT I REKREACIJA

Na području Općine djeluju sljedeće športske udruge: rukometni klub iz Stančića, športska ribička udruga "Klen" iz Brckovljana, lovačko društvo "Sokol" iz Stančića, lovačko društvo "Srna" iz Lupoglava, HBT-racing iz Brckovljana, nogometni klub "Hrebinec", te stolnoteniski, odbojkaški i karate klub iz Brckovljana.

POLITIČKE STRANKE I GRADANSKE UDRUGE

Na području Općine djeluju ogranci svih značajnijih političkih stranaka.

Na području Općine ustrojena je Vatrogasna zajednica koja okuplja 7 dobrovoljnih vatrogasnih društava sa oko 300 članova i 110 operativnih vatrogasaca. Obzirom da dobrovoljno vatrogastvo predstavlja značajnu društvenu organizaciju na području Općine u sljedećoj tablici prikazani su osnovni podaci o njihovoј ekipiranosti i opremljenosti.

| VATROGASNA ZAJEDNICA OPĆINE BRCKOVLJANI | | | | | | |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|----------------|--------------|----------|----------------|
| redni broj | naziv dobrovoljnog vatrogasnog društva | operativni članovi | oprema | | | vatrogasni dom |
| | | | navalno vozilo | kombi vozilo | cisterna | |
| 1. | Brckovljani | 25 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2. | Lupoglav | 25 | 2 | - | 1 | 1 |
| 3. | Gračec | 20 | 1 | 1 | - | 1 |
| 4. | Prečec | 12 | 1 | 1 | - | 1 |
| 5. | Stančić-Štakorovec | 7 | - | - | - | * |
| 6. | Tedrovec | 11 | - | 1 | - | 1 |
| 7. | Hrebinec | 10 | 1 | - | - | 1 |
| ukupno | | 110 | 6 | 4 | 2 | 6 |

- nema pojave, * koristi se vatrogasni dom u Brckovljanim

Tablica 12 Vatrogasna zajednica Općine Brckovljani

Izvor: Vatrogasna zajednica Općine Brckovljani, listopad 2013.

Osim navedenih, na području Općine djeluju sljedeće udruge građana: udruga vinogradara i vinara, udruga umirovljenika, udruga ratnih veterana iz Domovinskog rata.

2.5. Trend razvoja naselja

Prostornu pričuvu za širenje, odnosno razvoj i uređenje naselja potrebno je prvenstveno sagledavati u odnosu na procijenjene demografske pokazatelje i tipologiju građevnog zemljišta. Bez obzira na procijenjenu stagnaciju, pa i mogući pad broja stanovnika u razdoblju od slijedećih 20-ak godina uz zadržavanje zatečene tipologije građevnih čestica, pod čim se prvenstveno misli na njihovu veličinu, nedvojbeno će s padom broja članova prosječnog kućanstva rasti potreba za većom stambenom površinom po stanovniku, a time i većom površinom građevnog zemljišta po stanovniku.

Pri utvrđivanju površine za razvoj naselja, također valja voditi računa o prostornim pričuvama za smještaj potrebnih pratećih javnih i društvenih sadržaja radi održanja, ali i poboljšanja životnog standarda. U skladu s tim potrebno je sukladno demografskim pokazateljima utvrditi realnu mrežu javne i društvene infrastrukture prema osnovnim prostornim cjelinama.

Sukladno zakonskoj obvezi izrade urbanističkih planova uređenja za neizgrađene dijelove građevinskih područja, potrebno je razlučiti koje su to stvarno neizgrađene i neuređene površine naselja od onih izgrađenih i neizgrađenih, ali uređenih. U svrhu budućeg realnog dimenzioniranja građevinskih područja naselja kao prostora za razvoj i uređenje naselja potrebno je utvrditi:

- stvarno izgrađeno i uređeno (komunalna infrastruktura, zelenilo i sl.) građevno zemljište,
- neizgrađeno, ali uređeno (komunalno opremljeno) građevno zemljište, te
- neizgrađeno i neuređeno građevno zemljište predviđeno za uređenje urbanističkim planom uređenja.

U ovisnosti o izgrađenosti zemljišta, porastu ili padu broja stanovnika, odnosno kućanstava, kao i potrebama smještaja pratećih sadržaja stanovanju (gospodarska, javna i društvena namjena, zelenilo) promatrano za svako naselje zasebno ili za grupu naselja, odnosno utvrđenu osnovnu prostornu cjelinu, a u skladu sa smjernicama dokumenata prostornog uređenja šireg prostora izvršit će se potrebna prostorna pričuva za razvoj i uređenje naselja. Obzirom na veću izgrađenost površina mješovite pretežito stambene namjene i povećanje broja stanovnika u posljednjem međupopisnom razdoblju moguće je očekivati je da bi eventualne potrebe za proširenjem imalo naselje Gračec, dok bi za druga naselja trebale biti dosta već utvrđene prostorne pričuve građevinskih područja.

3. Gospodarske djelatnosti

Osnovni pokretač svih aktivnosti, pa tako i gospodarstva jest ljudski čimbenik. Bez prisutnosti ljudi bespredmetno je govoriti o prostornom uređenju i gospodarskom razvoju. Stoga je u svrhu analize gospodarskih djelatnosti potrebno prvenstveno utvrditi socijalno gospodarsku strukturu na području Općine Brckovljani. Na žalost, najveći dio tih podataka se odnosi na stanje utvrđeno popisom stanovništva, kućanstava i stanova iz 2001. godine, jer prema posljednjem službenom popisu iz 2011. godine ti podaci još nisu objavljeni. Može se s velikom sigurnošću ustvrditi da uslijed djelovanja sveopće gospodarske krize u nazad nekoliko godina, ti podaci stari 10-ak godina više nemaju stvarnog značaja.

LOKALNA SOCIJALNO GOSPODARSKA STRUKTURA

Podaci o razvijenosti Općine iz srpnja 2010. godine temelje se među ostalim na rezultatima popisa stanovništva iz 2001. i 1991. godine, te gospodarskim podacima iz razdoblja 2006.-2008. U nastavku se navode zbog usporedivosti sa županijskom i državnom razinom. Prema tim podacima Općina Brckovljani bila je sa indeksom razvijenosti od 88,28 ispod županijskog (123,22) i državnog prosjeka (100). Sagledavajući vrijednosti osnovnih pokazatelja razvijenosti uočava se značajniji ispodprosječni dohodak po glavi stanovnika, kao i udio obrazovnog stanovništva u stanovništvu od

16-65 godina starosti. S druge strane se uočava značajni nadprosječni indeks kretanja broja stanovnika u međupopisnom razdoblju 1991.-2001.

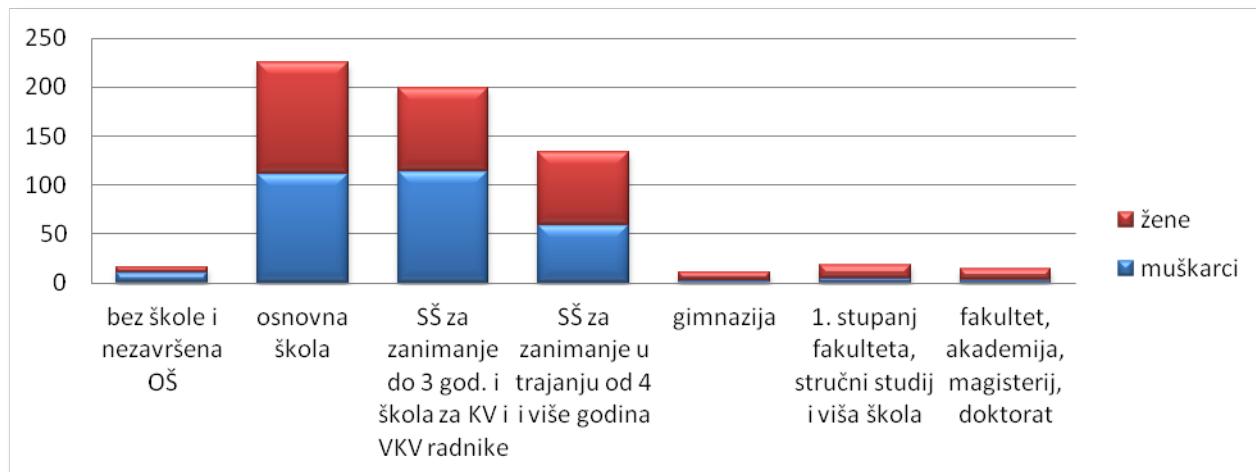
| INDEKS RAZVIJENOSTI OPĆINE BRCKOVLJANI | Vrijednosti osnovnih pokazatelja | Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Prosječni dohodak per capita 2006.-2008. | 18.385 | 58,5% |
| Prosječni izvorni prihodi per capita 2006.-2008. | 1.971 | 57,8% |
| Prosječna stopa nezaposlenosti 2006.-2008. | 11,5% | 104,1% |
| Kretanje stanovništva 2001./1991. | 142,6 | 157,6% |
| Udio obrazovnog stanovništva u stanovništvu 16-65 god. 2001. | 50,3% | 67,4% |
| Indeks razvijenosti | 88,28% | |
| Skupina | | 75-100% III. |

Tablica 13 **Indeks razvijenosti Općine Brckovljani**

Izvor: Ocjenjivanje i razvrstavanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, 15.07.2010.

Utjecaj gospodarske krize najbolje je uočljiv u porastu stope nezaposlenosti. Tako je ona prema podacima iz Priopćenja br. 9.2.1./7 Državnog zavoda za statistiku za mjesec srpanj 2013. na državnoj razini iznosila 18,5%. Prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje od 31.12.2012. godine bilo je ukupno 617 nezaposlenih osoba na području Općine Brckovljani.

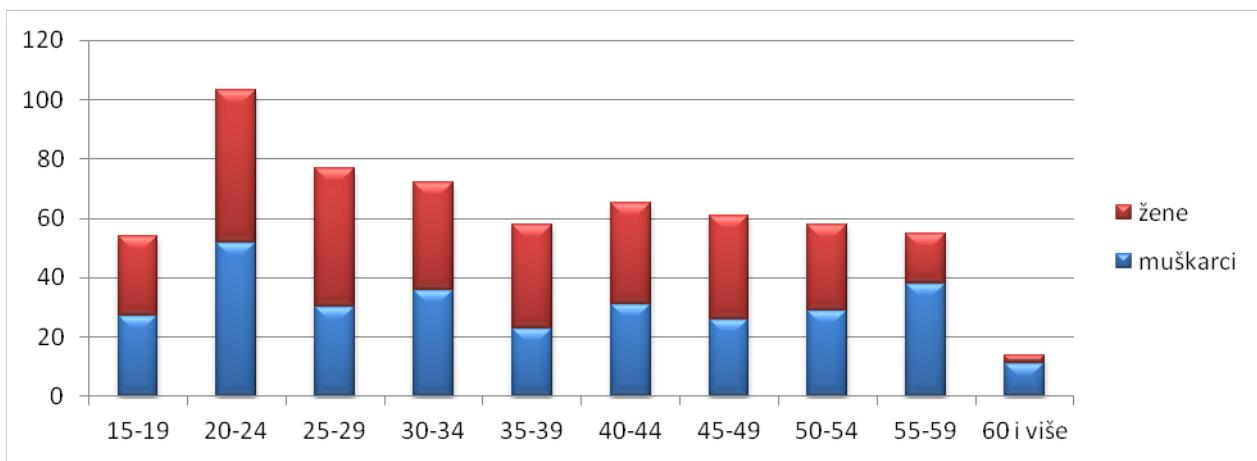
U grafikonima 5 i 6 predviđena je detaljnija struktura nezaposlenih osoba na području Općine Brckovljani u odnosu na dob, spol i razinu obrazovanja. Od ukupno 617 nezaposlenih, njih 50,9% bile su žene, što je primjetni nesrazmjer u pogledu spolne strukture stanovništva u kojoj su žene zastupljene s manje od 50%. Prema razini obrazovanja, najviše nezaposlenih s udjelom od 36,5% bilo je onih sa završenom osnovnom školom. Nadprosječni udio u nezaposlenima žene imaju u višim, a muškarci u nižim razinama obrazovanja.



Grafikon 5 **Nezaposlene osobe po razini obrazovanja i spolu 31.12.2012.**

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje

38% nezaposlenih čini mlado stanovništvo od 15 do 29 godina starosti, zatim oko 42% nezaposlenih je između 30 i 49 godina starosti, te 20% sa 50 i više godina. Izraziti iznadprosječni udio žena u nezaposlenima se očituje u dobi od 25 do 29, 35 do 39 i od 45 do 49 godina starosti, dok u starijim dobnim skupinama nezaposlenih iznad 50 godina sa iznadprosječnim udjelom prevladavaju muškarci.



Grafikon 6 **Nezaposlene osobe po dobi i spolu 31.12.2012.**

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje

3.1. Poljoprivreda

Na području Općine u lipnju 2003. godine bilo je popisano 1.021 poljoprivrednih kućanstava. U tim kućanstvima bilo je 3.533 stanovnika, što znači da je prosječno poljoprivredno kućanstvo brojalo 3,46 člana.

POLJODJELSTVO

Prema popisu poljoprivrede od 01.06.2003. godine, od ukupno raspoloživog zemljišta na korišteno poljoprivredno zemljište otpadalo je 68,6%. Od toga 91,4% je bilo u vlasništvu, 15,8% uzeto u zakup, a 7,3% je dano u zakup. Najveći udjel u korištenom zemljištu imale su oranice i vrtovi sa 67,5%. Značajniji udjeli od 25,1% imale su još livade.

Bilo je popisano 952 kućanstva s korištenim poljoprivrednim zemljištem. U prosjeku, na jedno poljoprivredno kućanstvo koje je koristilo poljoprivredno zemljište dolazilo je 1,43 ha obrađenog poljoprivrednog zemljišta. Najviše kućanstava (80%) koristilo je povrtnjake, zatim njih 57% koristilo je oranice i vrtove, 53% voćnjake, 32% vinograde i 31% livade. Oranice i vrtovi u najvećem dijelu korišteni su za uzgoj žitarica (78%). Na 32 ha vinograda bilo je 139.000 trsova. Od toga, 3 ha sa ukupno 18.000 trsova zauzimali su plantažni vinogradi.

| STRUKTURA KORIŠTENOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA | | | | |
|------------------------------------------------|--------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------------|
| tip zemljišta | | površina (ha) | udio u korištenom zemljištu | udio u raspoloživom zemljištu |
| korišteno poljoprivredno zemljište | povrtnjaci (okućnice) | 16 | 1,2% | 0,8% |
| | oranice i vrtovi | 922 | 67,5% | 46,3% |
| | livade | 342 | 25,1% | 17,2% |
| | pašnjaci | 25 | 1,8% | 1,3% |
| | voćnjaci | 28 | 2,1% | 1,4% |
| | vinogradi | 32 | 2,3% | 1,6% |
| ukupno korišteno zemljište | | 1.365 | 100,0% | 68,6% |
| ostalo zemljište | neobrađeno poljoprivredno | 149 | - | 14,2% |
| | šumsko | 342 | - | 17,2% |
| | ukupno ostalo zemljište | 626 | - | 31,4% |
| ukupno raspoloživo zemljište | | 1.991 | - | 100,0% |

- nema pojave

Tablica 14 **Struktura korištenog poljoprivrednog zemljišta**

Izvor: Popis poljoprivrede 2003., Državni zavod za statistiku

| STRUKTURA STOČNOG FONDA PREMA KUĆANSTVIMA | | | | | | | | |
|-------------------------------------------|--------------------------|--------|---------------------------------|-----|-------|------------|------------|------|
| vrsta životinje | broj životinja / košnica | ukupno | broj kućanstava | | | | | |
| | | | prema broju životinja / košnica | | | | | |
| | | | 1-10 | | 11-20 | više od 20 | | |
| | | | 1 | 2-5 | | 21-50 | više od 50 | |
| 1-5 | | 6-50 | | | | | | |
| goveda | 578 | 142 | 41 | 78 | 15 | 6 | 2 | 4,1 |
| svinje | 3.502 | 570 | 51 | 373 | 57 | 65 | 20 | 4 |
| ovce | 615 | 28 | | 4 | 10 | 7 | 5 | 22,0 |
| koze | 477 | 81 | | 56 | 14 | 8 | 2 | 5,9 |
| konji | 22 | 2 | | | * | | | 11,0 |
| kunići | 650 | 88 | | | * | | | 7,4 |
| perad | 25.517 | 913 | | 124 | | 357 | 347 | 85 |
| košnice | 334 | 11 | | 4 | | 3 | 4 | 30,4 |

* ne raspolaze se podacima

Tablica 15 *Struktura stočnog fonda prema kućanstvima*

Izvor: Popis poljoprivrede 2003., Državni zavod za statistiku

STOČARSTVO

Prema popisu poljoprivrede od 01.06.2003. godine stočarstvo na području Općine Brckovljani ponajviše je zastupljeno u uzgajanju peradi, svinja i goveda. Najviše poljoprivrednih kućanstava bavilo se uzgojem peradi (89%), zatim uzgojem svinja (56%), te goveda (14%), dok se manji broj bavio uzgojem kunića (9%), koza (8%) i ovaca (3%). Navedeni uzgoj prisutan je u ekstenzivnom obliku, što se vidi iz većeg udjela poljoprivrednih kućanstava koja se bave uzgojem manjeg broja uvjetnih grla i peradi. Tako je udio kućanstava koja se bave uzgojem više od 20 goveda u ukupnom broju kućanstava koja se bave uzgojem goveda iznosio samo 1,4%. A od 4 takva kućanstva samo jedno je bilo sa preko 20 muznih krava. Slično je i u svinjogradstvu, gdje je udio kućanstava koja su uzgajala više od 50 svinja iznosio svega 0,7%. Kod uzgoja ovaca, taj udio je bio znatno veći, te je iznosio 7,1%.

Najznačajniji subjekti poljoprivredne proizvodnje na području Općine su:

- „Perfex peradarstvo d.o.o.“ sa valionicom jednodnevne peradi u G. Dvorišcu kapaciteta 126.000 pilića (www.perfa.hr),
- „Božjakovina d.d.“ sa tovilištem junadi u Lupoglavlju kapaciteta 800 grla, vinogradom površine 5 ha i vinskim podrumom kapaciteta 16.000 l u Brckovljanim, uzgajanjem i preradom žitarica na površini od oko 1.300 ha.

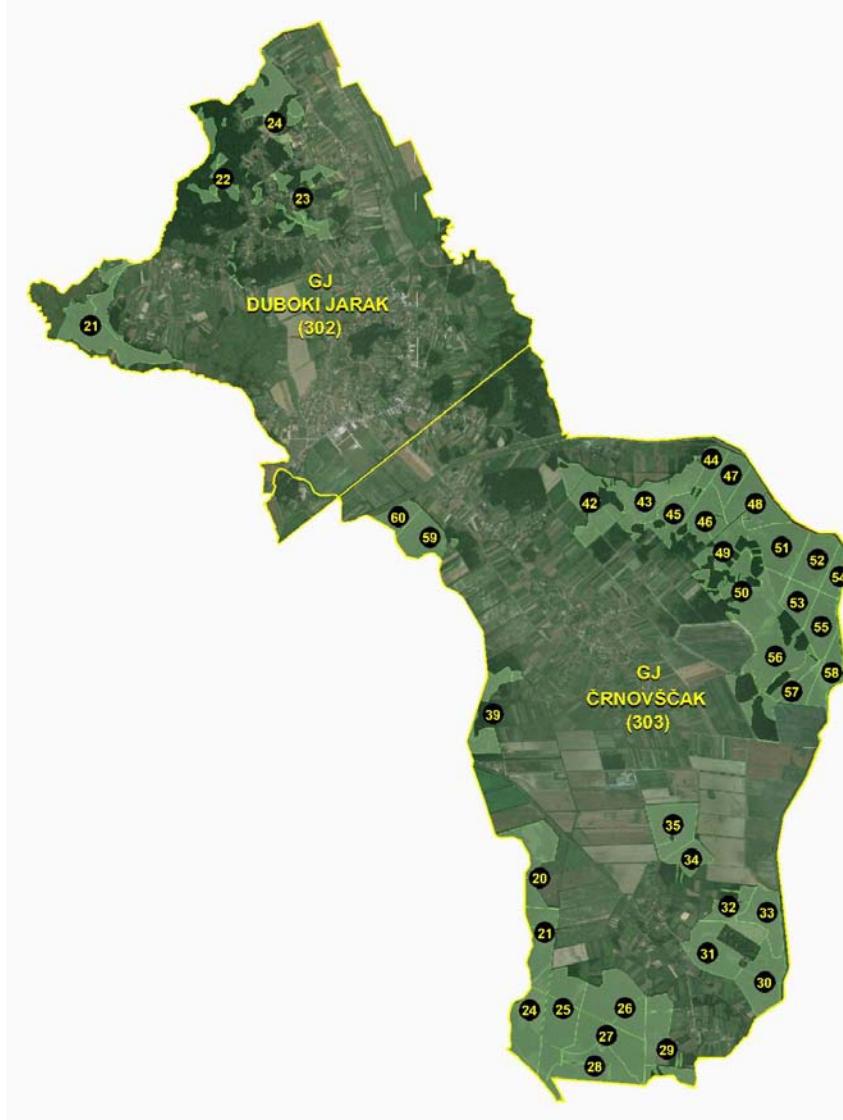
3.2. Šumarstvo

Najveći dio šuma na području Općine čine državne šume koje se većim dijelom nalaze u južnom ravničarskom dijelu Općine na području naselja Kusanovec, Lupoglavlje, Prečec i Tedrovec. Privatne šume se većim dijelom nalaze u sjevernom dijelu Općine. Evidentirane su samo gospodarske šume.

Prema podacima Hrvatskih šuma (službene Internet stranice) na području Općine Brckovljani šumarija Dugo Selo gospodari samo državnim šumama koje su smještene unutar gospodarskih jedinica br. 302 „Duboki jarak“ i br. 303 „Črnovščak“. Osnove gospodarenje ovim gospodarskim jedinicama imaju važnost od 01.01.2009. do 31.12.2018. godine.

U gospodarskoj jedinici „Črnovščak“ evidentirana su 64 odjela (od čega 34 na području Općine Brckovljani) prosječne veličine 41,61 ha, odnosno 372 odsjeka prosječne veličine 7,15 ha.

Prosječna drvna masa je iznosila $179 \text{ m}^3/\text{ha}$, a prosječni prirast $5,45 \text{ m}^3/\text{ha}$ odnosno 3,0%. Prisutna su dva osnovna razreda šumskih zajednica Querco-Fagetea – Br.-Bl. et. Vlieger 37 i Alno-Populeta Fuk. et. Fab. 1968. Prema vrsti drveća najzastupljeniju drvnu zalihu ima hrast lužnjak (44,4%), zatim c. joha (21,6%), p. jasen (13,7%) i o. grab (12,3%). Sukladno udjelu drvne zalihe, proporcionalan je i prirast. Tako udio u ukupnom prirastu za hrast lužnjak iznosi 37,7%, za c. johu 27,9%, za p. jasen 15,5%, te za o. grab 10,6%.

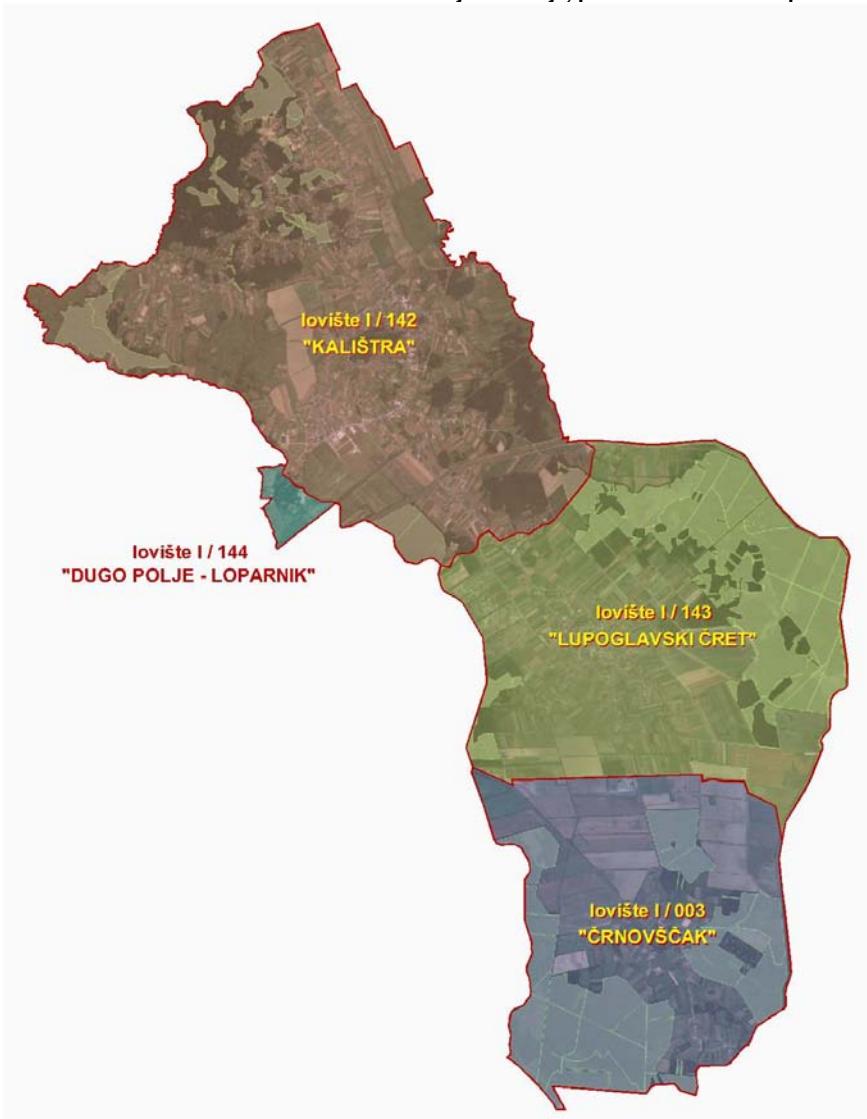


Gospodarska jedinica „Duboki jarak“ ima 24 odjela (od čega 4 na području Općine) prosječne veličine 36 ha, odnosno 121 odsjeka prosječne veličine 6,82 ha. Prosječna drvna masa je iznosila $232 \text{ m}^3/\text{ha}$, a prosječni prirast $5,48 \text{ m}^3/\text{ha}$ odnosno 2,4%. Prisutna su dva osnovna razreda šumskih zajednica Querco-Fagetea – Br.-Bl. et. Vlieger 37 i Quercetera-roboris Br.-Bl. et. Tx. 43. Prema vrsti drveća najzastupljeniju drvnu zalihu ima hrast lužnjak (57,1%), zatim o. grab (25,6%), te o. bukva (8,2%). Sukladno udjelu drvne zalihe, proporcionalan je i prirast. Tako udio u ukupnom prirastu za hrast lužnjak iznosi 51,0%, za o. grab 26,0% i za o. bukvu 10,1.

Slika 8
Šumske gospodarske jedinice i odjeli
izvor: Hrvatske šume, Službene Internet stranice, od rujna 2013.

3.3. Lovstvo

Na području Općine Brckovljani nalaze se 4 lovišta, od čega su površine lovišta Kalištra i Lupoglavski čret u cijelosti smještene unutar prostora Općine, dok su površine dvaju lovišta, Črnovščak i Dugo polje – Loparnik jednim svojim dijelom na području Općine. Na skupštini Zagrebačke županije 21. rujna 2010. godine donesene su Odluke o ustanovljenju, između ostalih, i zajedničkih lovišta koja se nalaze na području Općine Brckovljani. To su: I/142 Kalištra, I/143 Lupoglavski čret i I/144 Dugo polje – Loparnik. Jedino je I/3 Črnovščak državno lovište nad kojim ovlaštenje prava lova ima Veterinarski fakultet iz Zagreba. Ovlaštenici prava lova na zajedničkim lovištima su lovačka društva. Ona su na području Općine Brckovljani organizirana pod Lovačkom upravom iz Dugog Sela koje pripada Lovačkom savezu Zagrebačke županije. Na slici lijevo prikazano je područje Općine s podjelom po lovištima, a u tablici 16 predočeni su osnovni podaci o svakom od njih.



Razvoj lovstva ima povoljne uvjete, obzirom na kvalitetna prirodna staništa za uzgoj visoke i niske divljači. Kod visoke divljači postoje dobri uvjeti za uzgoj srne, a od niske divljači za uzgoj zeca, fazana i druge pernate divljači. Razvoj lovstva valja sagledavati kao jednu od grana turističke ponude ovoga kraja.

Slika 9 Lovišta na području Općine Brckovljani

izvor: Odluke o ustanovljavanju zajedničkih lovišta (Glasnik zagrebačke županije, br. 20/10), Ministarstvo poljoprivrede, Informacijski sustav središnje lovne evidencije

| LOVIŠTA NA PODRUČJU OPĆINE BRCKOVLJANI | | | | | | | | | | |
|----------------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|---------------|------------------------|
| oznaka lovišta | naziv lovišta | tip lovišta | ovlaštenik prava lova (sjedište) | površina lovišta (ha) | | izgrađeni objekti | vrsta divljači | kapacitet | sadašnji broj | godišnji plan odstrela |
| | | | | u Općini (udio) | Σ | | | | | |
| I / 142 | Kalištra | zajedničko otvoreno | LD „Sokol“ (Stančić) | 2.980 (100%) | 2.980 | lovački dom, 16 hraništa za srne, 30 hraništa za sitnu divljač, 10 visokih čeka | srna obična | 80 | 46 | 14 |
| | | | | | | | zec obični | 85 | 36 | 11 |
| | | | | | | | fazan-gnjetlovi | 198 | 108 | 90 |
| | | | | | | | prepelica | 50 | 50 | 50 |
| | | | | | | | patka divlja | u preletu | | 20 |
| | | | | | | | srna obična | 96 | 96 | 24 |
| I / 143 | Lupoglavski čret | zajedničko otvoreno | LD „Srna“ (Lupoglav) | 2.268 (100%) | 2.268 | lovačka kuća, priručna streljana za glinene golubove, 12 hraništa za srne, 37 hraništa za sitnu divljač, 5 hraništa za divlje svinje, 19 visokih čeka | zec obični | 85 | 85 | 25 |
| | | | | | | | fazan-gnjetlovi | 198 | 198 | 90 |
| | | | | | | | svinja divlja | 40 | 40 | 22 |
| | | | | | | | * | * | * | * |
| I / 144 | Dugo polje - Loparnik | zajedničko otvoreno | LD „Kuna“ (V.Ostrna) | 62 (3,1%) | 1.999 | * | * | * | * | * |
| I / 3 | Črnovščak | otvoreno državno | Veterinarski fakultet (Zagreb) | 1.652 (76,6%) | 2.158 | * | * | * | * | * |

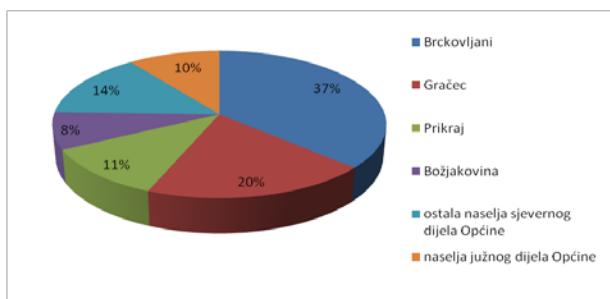
* ne raspolože se podacima

Tablica 16 Lovišta na području Općine Brckovljani

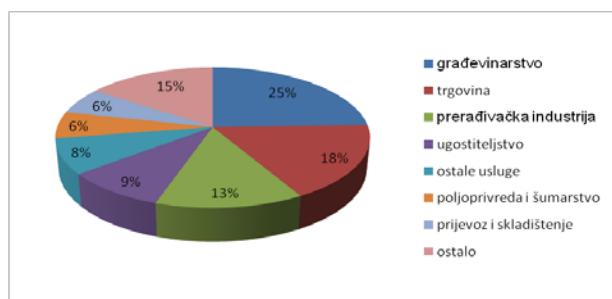
izvor: Lovački savez Zagrebačke županije, Službene Internet stranice, kolovoz 2013.
 Odluke o ustanovljavanju zajedničkih lovišta (Glasnik zagrebačke županije, br. 20/10),
 Ministarstvo poljoprivrede, Informacijski sustav središnje lovne evidencije,
 LD „Srna“, Lupoglav, 2013.

3.4. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt

Prema neslužbenim podacima iz Registra poslovnih subjekata Hrvatske gospodarske komore od rujna 2013. godine, na području Općine sjedište je imalo 98 aktivnih tvrtki, od čega ih je 36,7% bilo u Brckovljanim, zatim 19,4% u Gračecu i 11,2% u Božjakovini. Najveća koncentracija poslovnih subjekata od 88,8% bila je u sjevernom dijelu Općine, odnosno $\frac{3}{4}$ na glavnom razvojnog pravcu duž županijske ceste 3034 Grad Zagreb – Dugo Selo – Vrbovec. Prema vrsti djelatnosti, najviše ima onih koje se bave građevinarstvom (24,5%), zatim trgovinom (17,3%), prerađivačkom industrijom (13,3%), ugostiteljstvom (9,2%), ostalim uslužnim djelatnostima (8,2%), te poljoprivredom i prijevozom po 6,1%. Dakle, prevladavaju tvrtke u sektoru sekundarnih sa 39,8% i tercijarnih djelatnosti sa 34,7%, dok ih s kvartarnim djelatnostima ima 19,4%, a s primarnim samo 6,1%.



Grafikon 7 Poslovni subjekti po naseljima
 izvor: Registr poslovnih subjekata (stanje 16.10.2012.), Internet stranice Hrvatske gospodarske komore, rujan 2013.



Grafikon 8 Poslovni subjekti po djelatnostima
 izvor: Registr poslovnih subjekata (stanje 16.10.2012.), Internet stranice Hrvatske gospodarske komore, rujan 2013.

U slijedećoj tablici dan je pregled Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani utvrđenih rezervacija prostora za proizvodnu i poslovnu namjenu kao površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja.

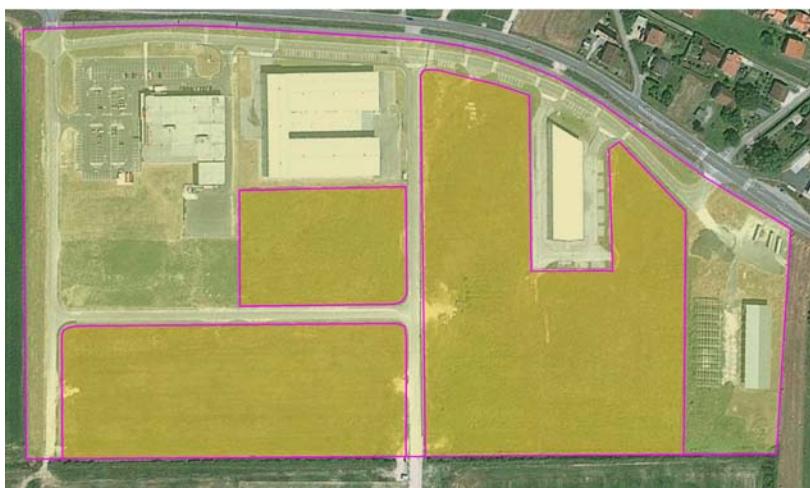
| GOSPODARSKE ZONE | | | | | | | | | |
|------------------|--------------------|-------------|-------------|------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| područje naselja | proizvodna namjena | | | poslovna namjena | | | ukupno | | |
| | ukupno | izgrađeno | | ukupno | izgrađeno | | ukupno | izgrađeno | |
| | (ha) | (ha) | (%) | (ha) | (ha) | (%) | (ha) | (ha) | (%) |
| Božjakovina | 64,00 | - | - | 44,22 | 19,02 | 43,01 | 108,22 | 19,02 | 17,58 |
| Gornje Dvorišće | - | - | - | 15,10 | - | - | 15,10 | - | - |
| Lupoglav | 16,50 | 5,14 | 31,15 | 8,32 | - | - | 24,82 | 5,14 | 20,71 |
| Stančić | 44,00 | - | - | - | - | - | 44,00 | - | - |
| Tedrovac | - | - | - | 24,90 | - | - | 24,90 | - | - |
| sveukupno | 124,50 | 5,14 | 4,13 | 92,54 | 19,02 | 20,55 | 217,04 | 24,16 | 11,13 |

- nema pojave

Tablica 17 Gospodarske zone

izvor: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani

Iz tablice je vidljivo da postoje znatne prostorne pričuve za smještaj gospodarskih subjekata. Ukupna neizgrađena površina iznosi 192,88 ha ili 88,87% od ukupno planiranih površina gospodarskih zona. Dakle, u pogledu prostornih pričuva, gospodarstvo ima značajne mogućnosti razvoja. No, za privođenje planiranoj namjeni ovih površina potrebno je izvršiti osnovne preduvjete; donošenje provedbenih prostornih planova i u skladu s njima odgovarajuće komunalno opremanje zemljišta. Prostorni planovi su izrađeni za zone; „Potok“ u Tedrovcu, „Božjakovina K-1“ i „Božjakovina K-3“, a u postupku izrade su još prostorni planovi za zone u Stančiću i za zonu „Božjakovina K-5“. Od navedenih zona, za realizaciju je u potpunosti pripremljena komunalno opremljena poslovna zona „Božjakovina K-1“. Na slici lijevo prikazana je



izgrađenost te zone iz koje je vidljivo da je na raspolaganju za izgradnju 7,6 ha komunalno opremljenog zemljišta poslovne namjene (označeno tamno žutom bojom).

Slika 10 Poslovna zona

„Božjakovina K-1“

izvor: 2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani i Google Earth, stanje 10. srpnja 2011.

3.5. Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina

U južnom dijelu Općine Brckovljani prisutna je djelatnost eksploatacije ugljikovodika koja se vrši na naftno-plinskom polju Lupoglavlje. Polje je otkriveno 1971. godine, a eksploatacija se vrši od 1985. godine. 75% (2.023 ha) površine polja nalazi se unutar područja Općine, dok se preostalih 25% nalazi na području susjednog Grada Ivanić-Grada. Jednim svojim manjim dijelom (10 ha ili 0,3%) na području Općine Brckovljani nalazi se i naftno-plinsko polje Kloštar, ali bez eksploatacijskih radnji. Polja su u posjedu tvrtke INA d.d. koja vrši eksploataciju i istraživanje. Sa aktivnih bušotina, nafta se odvodi kolektorskim/priklučnim naftovodom prema Kloštar Ivaniću.

Osim ležišta ugljikovodika, na krajnjem sjevernom dijelu Općine na Hrebinečkom bregu nalazi se neaktivni kop keramičke i vatrostalne gline.

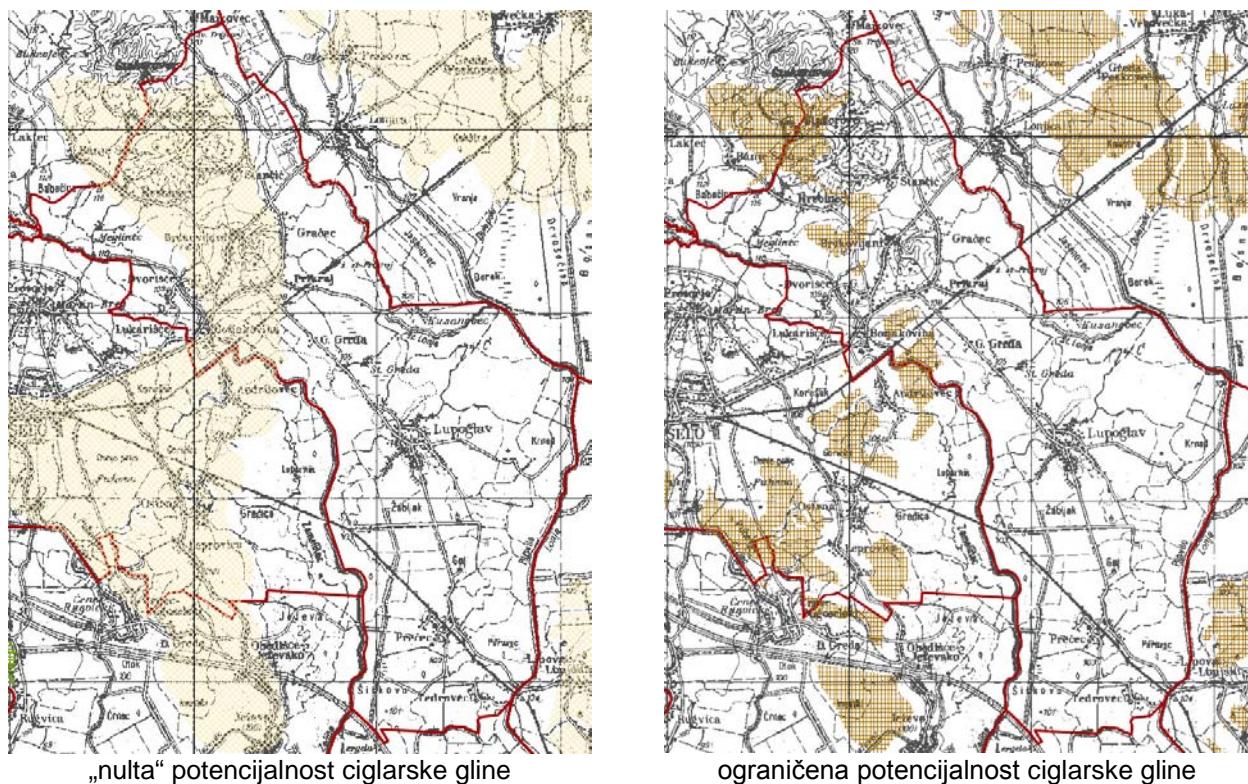
Projektom inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije utvrđena su područja s ukupnim i ograničenim geološkim potencijalom mineralnih sirovina. Na području Općine Brckovljani utvrđene su potencijalne pričuve ciglarske gline koje se nalaze u sjevernom dijelu Općine u okviru evidentiranog ležišta „Dugo Selo – Črnovščak“.

| GEOLOŠKA POTENCIJALNOST MINERALNIH SIROVINA | | | | |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|---------------------|
| geološka potencijalnost | mineralna sirovina | područje | | |
| | | Općina Brckovljani | | Zagrebačka županija |
| | | površina (ha) | udio u površini županije | površina (ha) |
| „nulta“ | ciglarska glina | 1.441 | 1,95% | 73.979 |
| „ograničena“ | | 340 | 0,96% | 35.480 |

Tablica 18 Geološka potencijalnost mineralnih sirovina

Izvor: Projekt inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije, Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.

Obzirom na planirane površine utvrđene prostornim planovima eksploatacija nije moguća na cijelom području ležišta, te je realno ograničena na 24% i iznosi 340 ha. Na donjoj slici prikazana je usporedba ukupne „nulte“ potencijalnosti i ograničene potencijalnosti ciglarske gline na području Općine Brckovljani.



Slika 11 Geološka potencijalnost mineralnih sirovina

Izvor: Projekt inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije, Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.

3.6. Energetika

CRPLJENJE I PRIJENOS UGLJKOVODIKA

Od energetskih postrojenja na području Općine Brckovljani nalaze se objekti za crpljenje nafte sa naftnog polja Lupoglav kojima gospodari tvrtka INA d.d. iz Zagreba. Kako u svrhu prijenosa nafte, tako i plina, područjem Općine položeno je mnoštvo cjevovoda.

| CJEVOVODI ZA PRIJENOS UGLJKOVODIKA | | | |
|------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|-----------------|
| naziv | profil | operator | dužina |
| priklučni naftovod polje Ježovo – Ivanić-Grad | DN 100 | INA d.d. | 830 m |
| priklučni naftovod polje Lupoglav – Kloštar Ivanić | DN 150 | INA d.d. | 2.780 m |
| priklučni naftovod polje Dugo Selo – Kloštar Ivanić | DN 150 | INA d.d. | 5.730 m |
| ukupno priključni naftovodi: | | | 9.340 m |
| produktovod Ivanić-Grad – Zagreb (DIOKI) | DN 100/50 | INA d.d. | 1.140 m |
| produktovod Ivanić-Grad – Zagreb (PROPLIN) | DN 100/50 | INA d.d. | 1.140 m |
| ukupno produktovodi: | | | 2.280 m |
| magistralni plinovod (etanovod) Ivanić-Grad – Zagreb | DN 200/50 | INA d.d. | 900 m |
| magistralni plinovod Ivanić-Grad – Zagreb | DN 500/50 | Plinacro | 890 m |
| magistralni plinovod Ivanić-Grad – Zagreb | DN 250/50 | Plinacro | 840 m |
| magistralni plinovod Zagreb istok – Kutina | DN 600/75 | Plinacro | 910 m |
| ukupno magistralni plinovodi: | | | 3.540 m |
| lokalni plinovod Dugo Selo – Bjelovar | DN 100 | Komunalac Vrbovec d.o.o. | 12.250 m |
| ukupno lokalni plinovodi: | | | 12.250 m |

Tablica 19 Cjevovodi za prijenos ugljikovodika

Izvor: dopis; oznaka 50000221-5869/12-469/KI od 01.12.2012., INA d.d.
 dopis; klasa: PL-12/5525, ur.br.: K/IK1-12-2 od 27.11.2012., Plinacro d.o.o.

Od naftnih polja Dugo Selo, Lupoglav i Ježovo prema Kloštar Ivaniću položeni su priključni naftovodi. U smjeru zapad-istok Općinu presijeca lokalni plinovod Dugo Selo – Vrbovec sa reduksijskom stanicom smještenom u blizini Gračeca. Na krajnjem južnom dijelu Općine duž trase autoceste A3 sa njezine sjeverne strane (uz već navedeni priključni naftovod Ježovo – Ivanić Grad) položeni su produktovodi i plinovodi na relaciji Ivanić Grad – Zagreb, Kloštar Ivanić – Zagreb i Kutina – Zagreb. U tablici 19 predočeni su navedeni cjevovodi sa osnovnim podacima među kojima i njihova dužina unutar područja Općine Brckovljani.

PRIJENOS ELEKTRIČNE ENERGIJE

Na području Općine nema ni postojećih, ni planiranih elektroenergetskih postrojenja za proizvodnju električne energije, već njeno sjeverno područje presijeca 110 kV dalekovod na relaciji TS Koprivnica – TS Dugo Selo u dužini od 4,20 km. U planu je realizacija 2x110 kV dalekovoda na relaciji TS Koprivnica – TS Žerjavinec koji bi također prolazio sjevernim dijelom Općine, većim dijelom prateći trasu postojećeg 110 kV DV Koprivnica – Dugo Selo. Također, u planu je i rekonstrukcija postojećeg 30 kV dalekovoda TS Dugo Selo – TS Vrbovec u 110 kV.

OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Na području Općine nema evidentiranih postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju. No, sukladno Prostornom planu Zagrebačke županije, 2. Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Brckovljani omogućen je smještaj takvih postrojenja.

3.7. Vodno gospodarstvo

Sukladno Zakonu o vodama, pravna osoba za upravljanje vodama jesu Hrvatske vode. Područje Općine Brckovljani nalazi se u nadležnosti vodnogospodarskog odjela „Gornja Sava“ vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Zelina-Lonja“ sa sjedištem u Dugom Selu. Upravljaju vodama u područjima uređenja voda i zaštiti od štetnog djelovanja voda, melioracijskoj odvodnji, korištenju voda i zaštiti voda.

UREĐENJE VODA I ZAŠTITA OD ŠTETNOG DJELOVANJA VODA

U svrhu obrane od poplava Hrvatske vode su izradile Glavni provedbeni plan obrane od poplava (KLASA: 325-02/13-06/6, URBROJ: 374-1-5-13-1 od 31. siječnja 2013.). Sukladno njemu, područje Općine Brckovljani se nalazi u branjenom području br. 8: „Mali sliv Zelina – Lonja i Općina Rugvica“ u sektoru C „Gornja Sava“. Sukladno Odluci o popisu voda I. reda (Narodne novine, br. 79/10) vode I. reda na promatranom području su rijeke Zelina i Lonja, te spojni kanal Zelina-Lonja-Glogovnica-Česma. Uz spojni kanal su podignuti nasipi u svrhu obrane od poplava. Na području Općine izgrađeno je ukupno oko 11,5 km nasipa.

HIDROMELIORACIJSKI SUSTAV

Dio područja Općine južno od spojnog kanala Zelina-Lonja-Glogovnica-Česma nalazi se unutar dijela melioracijskog sustava Črnc polja u kazeti br. 11. Prema Popisu građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju i mješovitih melioracijskih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku (Narodne novine, br. 83/10) na tom prostoru izgrađen je sustav melioracijskih građevina putem kojih se vrši regulacija odvodnje voda. Uz glavne odvodne kanale koji spadaju u melioracijske građevine II. reda na tom području nalaze se i sljedeće melioracijske građevine I. reda: vodotok Lonje, lateralni kanal, glavni odvodni kanal Štakorovec i lateralni kanal Štakorovec.

Planom navodnjavanja poljoprivrednih površina i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama za područje Zagrebačke županije (Agronomski fakultet u Zagrebu, lipanj 2006.) utvrđeno je na prostoru Općine potencijalno područje za navodnjavanje „Božjakovina“ u ukupnoj površini od 647 ha. U svrhu navodnjavanja predviđen je zahvat površinskih voda na rijekama Zelini i Lonji, te na spojnom kanalu Zelina-Lonja-Glogovnica-Česma.

KORIŠTENJE VODA

Na području Općine nema postojećih niti potencijalnih vodocrpilišta. Za potrebe snabdijevanja pitkom vodom područja istočnih dijelova Zagreba i Zagrebačke županije, pa tako i područja Općine Brckovljani koristi se crpilište „Petruševec“ putem magistralnog cjevovoda Ø500 mm, kapaciteta 300 l/sek. (Oporevec – Sesvete – Dugo Selo – Božjakovina – Vrbovec). U tijeku je izrada projektne dokumentacije za izgradnju magistralnog cjevovoda Sesvetski Kraljevec – Božjakovina (crpna stanica) kojim bi se osigurala bolja opskrbljenošć istočnog dijela Zagrebačke županije.

U naselju Gračec nalazi se ribnjak ukupne površine 1,59 ha kojeg za potrebe športskog ribolova koristi ŠRU „Klen“ iz Brckovljana.

3.8. Turizam

Na području Općine nema evidentiranih turističkih smještajnih kapaciteta. Obzirom na potencijal u razvoju lova i vinogradarstva, te kulturno-povijesnih vrijednosti postoji mogućnost razvoja lovnog, gastronomskog i izletničkog turizma, te da se razviju manji smještajni kapaciteti pozicionirani na prikladnim mjestima, povezani međusobno vinskom cestom. Sukladno tome, Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani rezervirane su površine veličine 1,74 ha za smještaj ugostiteljsko-turističkih sadržaja na području naselja Gračec, neposredno uz ribnjak. Za lovni, rekreacijski i izletnički turizam, uz postojeće lovačke domove, mogući značajni potencijal predstavlja kompleks nekadašnjeg vojnog skladišta u šumi kod Prečeca.

4. Opremljenost prostora prometnom i komunalnom infrastrukturom

4.1. Prometna infrastruktura

CESTOVNI PROMET

Glavna okosnica cestovnog prometa Općine Brckovljani je mreža županijskih cesta i to na potezu Dugo Selo – Vrbovec i Sv. Helena – Ivanić Grad. Sjedište ovih dvaju glavnih smjerova nalazi se u središnjem općinskom prostoru na potezu Prikraj – Gračec. Mrežom ovih cesta područje Općine Brckovljani povezano je sa susjednim jedinicama lokalne samouprave kao i sa mrežom državnih cesta i autocesta. Na mrežu županijskih cesta nadovezuju se lokalne i nerazvrstane ceste. Lokalnim i županijskim cestama gospodari Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, dok nerazvrstanim cestama gospodari Općina Brckovljani.

Općina Brckovljani nalazi se u neposrednom kontaktnom području Zagreba koji predstavlja središnje državno prometno čvoriste čije se sveukupno prometno rješenje nalazi u fazi redefiniranja. U tu svrhu izrađena je Prostorno-prometna studija cestovno-željezničkog sustava šireg područja Grada Zagreba, IGH d.d., Zagreb, svibanj 2009. u skladu s kojom je započela izrada V. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije. Sukladno studiji, utvrđena je načelna trasa nove zagrebačke cestovne obilaznice koja bi prolazila duž cijelog područja Općine Brckovljani od sjevera prema jugu, čime bi uvelike utjecala na njen budući prostorni razvoj. Navedena Druga zagrebačka obilaznica - koridor autoceste, planirana je i kroz Izmjenu i dopunu Strategije prostornog uređenja RH („Narodne novine“ broj 76/13) te Izmjenu i dopunu Programa prostornog uređenja RH („Narodne novine“ broj 84/13).

Prema prostornoplanskoj dokumentaciji planirana je trasa županijske ceste koja povezuje grad Zagreb, preko naselja u Dugom Selu, do naselja Stančić na području Brckovljana i spoja na postojeću županijsku cestu Ž-3017. Radi prometnog rasterećenja središnjeg općinskog prostora na

potezu Božjakovina – Brckovljani – Prikraj – Gračec Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani planirane su lokalne ceste sjeverno od Brckovljana izvan naselja, odnosno južno uz željezničku prugu Dugo Selo – Križevci.

| JAVNE CESTE NA PODRUČJU OPĆINE BRCKOVLJANI | | | |
|--------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| kategorija | oznaka ceste | opis ceste | duljina ceste na području Općine |
| županijske ceste | ŽC 3017 | Marinovec Zelinski (Ž3288) – Brezovec Zelinski – Gračec (Ž3034) | 4,13 km |
| | ŽC 3034 | A.G. Grada Zagreba – Dugo Selo – čvorište Vrbovec 1 (D10) | 5,65 km |
| | ŽC 3074 | Ž3034 – Lupoglav – Kloštar Ivanić – Caginec (D43) | 10,97 km |
| | ŽC 3076 | Ž3034 – Brckovljani (L31111) | 1,00 km |
| ukupno županijske ceste | | | 21,75 km |
| lokalne ceste | LC 31039 | Paukovec (Ž3039) – Banje Selo – Hrebinec – Ž3034 | 3,89 km |
| | LC 31110 | Gornje Dvorišće (L31039) – Donje Dvorišće – Lukarišće – Ž3034 | 0,77 km |
| | LC 31111 | Božjakovina (Ž3076) – L31039 | 1,50 km |
| | LC 31112 | Ž3034 – Prikraj – Kusanovec | 3,60 km |
| | LC 31113 | Ž3034 – želj. kolodvor Vel. Ostrna (Ž3072) | 0,88 km |
| ukupno lokalne ceste | | | 10,64 km |
| sveukupno javne ceste | | | 32,39 km |

Tablica 20 **Javne ceste na području Općine Brckovljani**

Izvor: Odluka o razvrstavanju javnih cesta (Narodne novine, br. 66/13), Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani

U okviru planirane rekonstrukcije i dogradnje postojećih željezničkih pruga M103 Dugo Selo – Novska i M201 Državna granica – Botovo – Dugo Selo, predviđena je izgradnja deniveliranih željezničko-cestovnih prijelaza (ŽCP) na križanjima željezničke pruge sa državnim, županijskim i lokalnim cestama.

Prema rješenjima iz projektne dokumentacije na željezničkoj pruzi M201, dionica Dugo Selo – Križevci, za područje Općine planiran je deniveliran ŽCP za lokalnu cestu L-31113 koja povezuje naselja Andrilovec i Božjakovina, te deniveliran ŽCP za županijsku cestu Ž-3074 u blizini naselja Božjakovina i Prikraj. Postojeći prijelaz u jednoj razini lokalne ceste L-31112 u naselju Prikraj planira se ukinuti, a prometna veza južnog dijela naselja Prikraj i naselja Kusanovec odvijala bi se spojnom cestom do navedenog prijelaza Ž-3074 kod željezničke postaje Božjakovina. Na željezničkoj pruzi M103 Dugo Selo – Novska planirana je izgradnja deniveliranog željezničko-cestovnog prijelaza za naselje Prečec, a koji povezuje nerazvrstanu cestu i lokalnu cestu L-31171 u naselju Tedrovec.

ŽELJEZNIČKI PROMET

Područje Općine presijecaju dvije željezničke pruge koje su Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (Narodne novine, br. 81/06 i 13/07) razvrstane u željezničke pruge od značaja za međunarodni promet. To su pruge; M103 Dugo Selo – Novska i M201 Državna granica – Botovo – Dugo Selo. Obje pruge su elektrificirane jednokolosječne.

Sukladno Nacionalnom programu željezničke infrastrukture za razdoblje 2008. do 2012. godine (Narodne novine, br. 31/08) predviđena je rekonstrukcija i dogradnja drugog kolosijeka na navedenim prugama.

U pripremi je provedba projekta „Izgradnja drugog kolosijeka i rekonstrukcija dionice pruge Dugo Selo – Križevci“ nakon ishođenih svih potrebnih dozvola za gradnju. Dionica Dugo Selo – Križevci nalazi se na paneuropskom koridoru Vb, te je zbog svojih loših tehničkih karakteristika podložna mnogim ograničenjima brzine i skupa za održavanje. U okviru ovog projekta planirane su brojene aktivnosti od kojih su najznačajnije: rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka, izgradnja deniveliranih željezničko – cestovnih prijelaza te rekonstrukcija i izgradnja kolodvora i stajališta. Ovim se projektom osigurati će brzine vlakova do 160 km/sat i povećati će se kapacitet i propusnost prometnog koridora. Na području Općine Brckovljani predviđena su dva denivelirana željezničko cestovna prijelaza na postojećoj lokalnoj cesti L-3113 i županijskoj cesti Ž – 3074, planirano je ukidanje postojećeg željezničkog stajališta u naselju Prikraj te izgradnja novog

stajališta Božjakovina. Prema Operativnom programu za promet, provedba projekta izgradnje dionice željezničke pruge Dugo Selo – Križevci predviđena je za razdoblje 2014. – 2018. godine.

Također je, u okviru pripreme projekta za financiranje iz fondova EU, u tijeku izrada projektne dokumentacije za dogradnju i modernizaciju željezničke pruge M 103 Dugo Selo – Novska, I. faza. Za postojeću jednokolosječnu željezničku prugu planira se dogradnja drugog kolosijeka, izgradnja deniveliranih željezničko cestovnih prijelaza, te uređenje kolodvora i stajališta. Tijekom 2012. godine izrađena „Studija o utjecaju na okoliš rekonstrukcije, nadogradnje i obnove (remont) željezničke pruge M103 Dugo Selo – Novska, I. faza“ (OIKON, 2012.). Na željezničkoj pruzi M103 Dugo Selo – Novska, na području Općine planirana je izgradnja deniveliranog željezničko-cestovnog prijelaza u naselju Prečec u blizini postojećeg željezničkog stajališta Prečec.

Prostorno-planskom dokumentacijom predviđen je alternativni koridor pruge od značaja za međunarodni promet Dugo Selo – Novska koji prolazi neposredno južno uz trasu postojeće pruge M 103.

Prostorno-prometnom studijom cestovno-željezničkog sustava šireg područja Grada Zagreba (IGH, 2009. godina) planirana je izgradnja nove obilazne željezničke pruge od međunarodnog značaja za odvijanje teretnog tranzitnog prometa Zaprešić - Horvati – Turopolje – Dugo Selo u cilju rasterećenja Grada Zagreba od teretnog prometa. Pruga je planirana kao dvokolosječna elektrificirana pruga. Priključak te pruge na postojeću željezničku prugu Zagreb GK – Dugo Selo – Novska i Zagreb GK – Dugo Selo – Koprivnica nalazio bi se u neposrednoj blizini naselja Božjakovina. Navedena obilazna željeznička pruga – pruga visoke učinkovitosti, planirana je i kroz Izmjenu i dopunu Strategije prostornog uređenja RH („Narodne novine“ broj 76/13) te Izmjenu i dopunu Programa prostornog uređenja RH („Narodne novine“ broj 84/13).

ZRAČNI PROMET

Na prostoru Općine nalaze se dva letjelišta koja se koriste za potrebe poljoprivredne djelatnosti. Letjelište kod Štakorovca ima betonsku poletno-sletnu stazu dužine oko 500 m, dok letjelište „Prečec“ smješteno južno od Lupoglava koristi zaravnatu travnatu površinu.

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Sustav elektroničkih komunikacija u nepokretnoj mreži za područje Općine Brckovljani čini mjesna centrala u Dugom Selu koja je spojnim vezama povezana sa udaljenim pretplatničkim stupnjevima koji predstavljaju razmještene dijelove pretplatničkog stupnja pristupne centrale.

| UDALJENI PRETPLATNIČKI STUPNJEVI | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| naziv | kapacitet (broj tf priključaka) |
| Božjakovina | 892 |
| Lupoglavlje | 604 |
| Prečec | 150 |
| Stančić | 1.050 |
| ukupno | 2.696 |

Tablica 21 *Udaljeni pretplatnički stupnjevi*

Izvor: Prostorni plan Zagrebačke županije / Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani

Prostorno gledano, sustav elektroničkih komunikacija u pokretnoj mreži na području Općine Brckovljani čine 2 samostojeća antenska stupa i 1 antenski prihvat na postojećem objektu.

Daljnji prostorni razvoj elektroničkih komunikacija može se očekivati u interpolaciji novih samostojećih antenskih stupova unutar elektroničkih komunikacijskih zona za smještaj samostojećih antenskih stupova, koje su utvrđene Zajedničkim planom razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture 2011.-2013. godine po Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezne opreme („Narodne novine“, broj 131/12). Također, razvoj elektroničkih komunikacija može se provoditi i postavljanjem elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezne opreme na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, te općim uvjetima danim Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani.

Sukladno navedenom na području Općine Brckovljani u cijelosti se nalaze dvije planirane elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova radijusa 1.500 m, te djelomično tri takve zone sa središtem unutar područja susjednih jedinica lokalne samouprave – gradova Sv. Ivana Zeline, Vrbovca i Dugog Sela. Prema važećoj Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezne opreme, potrebno je usklađenje prostorno-planske dokumentacije s odredbama ove Uredbe.

4.2. Opskrba energijom

PLINOOPSKRBA

Prema podacima lokalnog distributera, tvrtke Dukom plin d.o.o. cijelokupno područje Općine pokriveno je distribucijskom plinoopskrbnom mrežom čija duljina iznosi ukupno 75,79 km. U proteklom četverogodišnjem razdoblju izvršena je rekonstrukcija plinovoda Gornja Greda – Lupoglav, te je izgrađena plinovodna mreža u novim ulicama. Prema podacima iz Strategije održivog korištenja energije Zagrebačke županije (Regionalna energetska agencija sjeverozapadne Hrvatske, travanj 2009.) pokrivenost kućanstava plinoopskrbnom distribucijskom mrežom iznosila je oko 66%, što je bilo više od županijskog prosjeka (54%).

ELEKTROOPSKRBA

Opskrba električnom energijom područja Općine je u nadležnosti tvrtke HEP-ODS d.o.o. Elektroopskrba sjevernog dijela Općine u nadležnosti je pogona Zagreb, a vrši se preko 30 kV i 10 kV mreže iz 110/30/10 kV TS Dugo Selo. Elektroopskrba preostalog manjeg južnog dijela Općine (naselja Lupoglav, Prečec i Tedrovec) u nadležnosti je Elektre Križ, a vrši se preko 10 kV mreže iz 35/10 kV TS Ivanić-Grad. Transformacija električne energije iz 10 kV u 0,4 kV napon vrši se preko 40 trafostanica od čega ih 9 (22,5%) pripada elektroopskrbnoj mreži elektre Križ.

| ELEKTRODISTRIBUTIVNA MREŽA | | | | | | | | | |
|----------------------------|----------------------|------------|----------|----------------------|-------------|------------|-----------------------|-------------|------------|
| HEP-ODS d.o.o. | nazivni napon | | | | | | | | |
| | 30 kV (duljina u km) | | | 10 kV (duljina u km) | | | 0,4 kV (duljina u km) | | |
| | Σ | nadzemno | podzemno | Σ | nadzemno | podzemno | Σ | nadzemno | podzemno |
| Elektra Zagreb | 5,5 | 5,5 | - | 41,5 | 38,0 | 3,5 | 69,0 | 65,0 | 4,0 |
| Elektra Križ | - | - | - | 12,4 | 12,3 | 0,1 | 18,3 | 18,1 | 0,2 |
| ukupno | 5,5 | 5,5 | - | 53,9 | 50,3 | 3,6 | 87,3 | 83,1 | 4,2 |

- nema pojave

Tablica 22 **Elektrodistributivna mreža**

izvor: HEP-ODS d.o.o. Elektra Križ, br. 4/07-6731-BK-77/2013 od 04. rujna 2013. i HEP-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo br. 400103001/22364/13IM-60285 od 04. listopada 2013.

4.3. Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda

KORIŠTENJE VODA

Opskrba pitkom vodom područja Općine u nadležnosti je distribucijskog područja Dugo Selo. Distribuciju pitke vode vrši tvrtka Dukom d.o.o. iz Dugog Sela. Prema podacima iz studije „Osnovne postavke koncepcije razvitka vodoopskrbe na području Zagrebačke županije – novelacija“ iz 2007. godine opskrbljeno stanovništva Općine Brckovljani putem javne vodoopskrbe iznosila je 75%, dok se prema podacima lokalnog distributera za 2013. godinu može zaključiti da je opskrbljeno pitkom vodom područja Općine u potpunosti riješena.

Prema Izvješću o stanju u prostoru Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/09) utvrđeno je da sva naselja imaju izgrađenu vodoopskrbu mrežu, te da je preostala jedino rekonstrukcija magistralnog vodovoda Brckovljani – Gornja Greda – Lupoglav kako bi se smanjili gubici u mreži. Prema podacima koncesionara Dukom d.o.o. u proteklom četverogodišnjem razdoblju izvedeno je 207 m vodoopskrbnih cjevovoda, a ukupna vodoopskrbna

mreža na području Općine iznosi 91.252 m. Prema istim podacima prosječna potrošnja vode po stanovniku godišnje u prošlom četverogodišnjem razdoblju iznosila je $40,25 \text{ m}^3$, odnosno 112 l/dan, te je zabilježena sljedeća ukupna dnevna potrošnja vode:

- 2009. god.: $744,3 \text{ m}^3/\text{dan}$,
- 2010. god.: $732,2 \text{ m}^3/\text{dan}$,
- 2011. god.: $853,6 \text{ m}^3/\text{dan}$ i
- 2012. god.: $694,4 \text{ m}^3/\text{dan}$.

Projektom „Vodoopskrba Zagrebačke županije – osnovne postavke koncepcije razvitka – novelacija Studije“ (Dippold & Gerold Hidroprojekt 91, Zagreb, 2007.) iskazane su slijedeće potrebe za pitkom vodom područja Općine Brckovljani: $1.081,5 \text{ m}^3/\text{dan}$ 2015. godine i $1.400 \text{ m}^3/\text{dan}$ 2030. godine.

U proteklom četverogodišnjem razdoblju izvršena je rekonstrukcija vodovoda Brckovljani – Gornja Greda – Lupoglavlje, izgrađeni su cjevovodi na Hrebinečkom bregu, izvršeni su produžeci postojećih cjevovoda, izgrađena je crpna stanica Borik, te je izmješten postojeći vodovod na prostoru gospodarske zone Božjakovina K 1-3.

ODVODNJA OTPADNIH VODA

Na području Općine u tijeku je izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda, koji do sada nije postojao, pa nije bilo ni priključenih korisnika. Po završetku cjelokupnog sustava odvodnje otpadnih voda pokrivenost bi iznosila oko 90%.

Prema Izvješćima o izvršenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u proteklom četverogodišnjem razdoblju izgrađeni su kolektori A, B i B1 i sabirna mreža sustava odvodnje naselja Božjakovina, Brckovljani, Prikraj, Gračec, Stančić i Štakorovec u ukupnoj dužini od 18,67 km, dok je od ukupno predviđenih 27,4 km izgrađeno oko 8,0 km sustava odvodnje Gornja Greda – Lupoglavlje. Za naselje Gornje Dvorišće izrađen je projekt i u tijeku je priprema za izgradnju kanalizacije u dužini od oko 0,8 km. Za naselja Tedrovec, Prečec, Kusanovec i Hrebinec u tijeku je projektiranje sustava odvodnje u ukupnoj dužini od oko 14,0 km.

Tijekom 2011. godine je započela, a 2013. završila izgradnja mehaničko-biološkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 8.500 ES smještenog u gospodarskoj zoni Božjakovina. Na navedenom uređaju, pročišćavat će se otpadne vode sa cca. 70% područja Općine Brckovljani te četiri gospodarske zone. Naime, uređaj će pročišćavati otpadne vode iz sustava naselja Božjakovina, Brckovljani, Prikraj, Gračec, Stančić i Štakorovec, te djelomično iz naselja Gornja Greda i Lupoglavlje, dok su za ostala naselja predviđeni sustavi odvodnje otpadnih voda sa zasebnim uređajima za pročišćavanje.

Oborinske vode odvode se zasebno.

4.4. Upravljanje grobljima

Na području Općine nalaze se 2 mjesna groblja, Brckovljani i Lupoglavlje. Grobljima upravlja Općina Brckovljani. Za oba groblja Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani utvrđena su proširenja. Sukladno članku 5. Zakona o grobljima (Narodne novine, br. 19/98 i 50/12) Prostorni plan uređenja Općine kojim se utvrđuje izgradnja, odnosno rekonstrukcija groblja mora se temeljiti na Programu uređenja groblja. Navedeni program nije izrađen.

Za planirana proširenja groblja izrađeni su sukladno Prostornom planu uređenja Općine Brckovljani i Zakonu o grobljima detaljni planovi uređenja. Detaljnijim planom uređenja groblja Lupoglavlje predviđeno je uklanjanje postojeće građevine kapelice, te izgradnja središnje oproštajne građevine sa mrtvačnicom, oproštajnom dvoranom i pomoćnim prostorijama. Detaljnijim planom uređenja groblja Brckovljani predviđena je uklanjanje postojeće i izgradnja nove mrtvačnice sa

oproštajnom dvoranom i pomoćnim prostorijama, objekta pratećih usluga (prodaja cvijeća, svijeća i sl.), te trijema sa arkadama unutar kojeg bi bile smještene grobnice. U planu je izrada projektne dokumentacije za izgradnju novih mrtvačnica, koje bi zamjenile neodgovarajuće postojeće objekte.

| GROBLJA | | | | | | | | | |
|---------------|-----------------|------------------|----------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------|--------------|
| naselje | prateći objekti | ukupna | planirano proširenje | | kapacitet | | | | |
| | | površina (ha) | (ha) | udio | grobna mesta post. | niše za urne plan. | post. | plan. | |
| Brckovljani | mrtvačnica* | 5,53 | 4,25 | 76,8% | 1.851 | 1.638 | 12 | - | 3.501 |
| Lupoglav | mrtvačnica* | 2,03 | 1,08 | 53,2% | 879 | 609 | - | 46 | 1.534 |
| ukupno | | 7,56 | 5,33 | 70,5% | 2.730 | 2.247 | 12 | 46 | 5.035 |

- nema pojave, * neodgovarajući prateći objekti

Tablica 23 **Groblja**

Izvor: Općina Brckovljani – Jedinstveni upravni odjel, listopad 2013., Detaljni plan uređenja groblja Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 6/13) i Detaljni plan uređenja groblja Lupoglav (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 2/09)

4.6. Postupanje s otpadom

Na području Općine Brckovljani otpad prikuplja i odvozi operater, tvrtka DUKOM d.o.o. iz Dugog Sela. Tijekom 2010. godine na području Općine proizvedeno je ukupno 1.242,87 tona komunalnog otpada, što je iznosilo 190 kg/stanovniku.

| KOLIČINE PROIZVEDENOG KOMUNALNOG OTPADA 2010. | | | | | |
|-----------------------------------------------|------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------------------------|--------------|
| područje | ukupno proizvedeno (t) | proizvedeno kg / st. | miješani komunalni otpad | odvojeno skupljene vrste komunalnog otpada | |
| | | | | (t) | udio |
| Općina Brckovljani | 1.242,87 | 190 | 1.236,34 | 6,53 | 0,53% |
| Zagrebačka županija | 77.466,95 | 250 | 69.464,22 | 8.002,73 | 10,33% |

Tablica 24 **Količine proizvedenog komunalnog otpada 2010.**

Izvor: Komunalni otpad i odlagališta otpada, Agencija za zaštitu okoliša, rujan 2012., PL-SKO, Registar onečišćavanja okoliša, 2010.

Od ukupno prikupljenog otpada na miješani komunalni otpad je otpadalo 99,47%, a na odvojeno skupljene vrste otpada tek 0,53%, što je daleko ispod županijskog prosjeka koji iznosi 10,33%.

5. Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja

5.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

Na području Općine Brckovljani smješten je perivoj Božjakovina površine 7,07 koji je sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13) zaštićen u kategoriji spomenika parkovne arhitekture. Sukladno podacima sa službenih Internet stranica Državnog zavoda za zaštitu prirode, perivoj spada u zaštićena područja nacionalne kategorije. Prema podacima iz publikacije „Zaštićene prirodne vrijednosti Zagrebačke županije“ (Zagrebačka županija, 2006.) u park je uneseno mnogo egzota, među kojima se ističu: mamutovac toreja, dva stabla tuje, dva stabla kanadske čuge i više stabala hikorija, crnog oraha i pterokarije i dr. Park je u zapanjenom stanju. zimi 2011./2012. izvršena je sječa stabala i od tada je ostala šikara s ostacima od sječe.

Na prostoru Općine nisu evidentirana područja ekološke mreže Republike Hrvatske.

5.2. Zaštita i očuvanje okoliša

U cilju zaštite i očuvanja okoliša potrebno je sukladno zakonskoj regulativi pokrenuti odgovarajuće aktivnosti i mјere kojima bi se spriječilo onečišćenje i zagađenje okoliša, nastanak šteta, smanjile i/ili otklonile štete nanesene okolišu te povratio okoliš u stanje prije nastanka štete. Na području Općine Brckovljani nisu uočena veća onečišćenja i zagađenja okoliša u odnosu na zrak, tlo, vodu i buku.

ONEČIŠĆENJE ZRAKA

Najznačajniji utjecaj na onečišćenje zraka na području Općine imaju slijedeći čimbenici: cestovni promet i pojedinačna ložišta na kruti ogrjev. U onečišćenju zraka ispušnim plinovima sudjeluje u najvećoj mjeri lokalni promet motornim vozilima koji se u najvećem dijelu odvija kroz naselja. Bez obzira na potpunu plinifikaciju područja Općine, još uvijek postoji značajan broj kućanstava sa ložištem na kruta goriva, čime se u nepovoljnim atmosferskim prilikama stvara smog. Tendencija je smanjivanje ovih negativnih pojava prelaskom sustava grijanja kućanstava na plin, zatim uvođenjem vozila javnog prijevoza s pogonom na plin, kao i osobnih vozila hibrida (struja-benzin).

ZAGAĐENJE TLA I VODA

Na području Općine u promatranom razdoblju nije bilo evidentiranih značajnijih zagađenja tla i voda. Izgradnjom cjelokupnog sustava odvodnje otpadnih voda i sanacijom postojećih septičkih jama značajno će se smanjiti mogućnost onečišćenja voda. Na području Općine nema evidentiranih ilegalnih odlagališta otpada, a manja odlagališta su u proteklom promatranom razdoblju sanirana.

PREKOMJERNA EMISIJA BUKE

Mogući izvori prekomjerne buke na području Općine jest željeznički i cestovni promet. Uz povećanje broja stanovnika i izgradnju novih gospodarskih sadržaja očekuje se također povećanje emisije buke.

5.3. Značajnost krajobraza

Pod pojmom „Krajobraz“ podrazumijeva se cjelovita prostorna, biofizička i antropogena struktura, u rasponu od potpuno prirodne do pretežito ili u potpunosti antropogene. Obzirom da se Općina Brckovljani nalazi u neposrednom metropolitanskom okruženju na europskim i glavnim državnim prometnim pravcima prisutni su jaki ljudski čimbenici u promjeni krajobraza, tako da se na području Općine može govoriti o pretežito antropogenom krajobrazu. Ovo se prvenstveno ocrtava u izgrađenim strukturama naselja, gospodarskim i infrastrukturnim strukturama izvan naselja, u kultiviranim poljoprivrednim površinama sa linearnim melioracijskim i oteretnim kanalima i nasipima. Takav kulturni krajobraz još uvijek pretežito poljoprivrednog područja potrebno je prepoznati kao javno dobro velikog značaja i snažni pokretač uspješnog ruralnog razvoja. Na njegovu se neprocjenjivu vrijednost oslanjaju; obnova, rast i gospodarski oporavak kraja. U tom pogledu potrebno je štitit krajobraz od nastojanja za dalnjim neumjerenim širenjem naselja i građevnih struktura, te prekomjerne eksploatacije mineralnih sirovina kako bi se postiglo optimalno jedinstvo kultiviranog i prirodnog.

U svrhu zaštite identiteta i estetskih vrijednosti krajobraza, temeljem Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske na razini Države u rujnu 1999. godine izrađena je studija: „Krajolik – Sadržajna i metodska podloga Krajobrazne osnove Republike Hrvatske“ (Zavod za prostorno planiranje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za ukrasno bilje i krajobraznu arhitekturu Agronomskog fakulteta sveučilišta u Zagrebu, rujan 1999.).

Obzirom na stupanj očuvanosti tradicijskih struktura, mreže povijesnih komunikacija, povijesnih naselja, krajobraznih vrijednosti, razmještaj, gustoću i vrijednost nepokretnih kulturnih

dobra, Ministarstvo kulture izvršilo je vrednovanje kulturno-krajobraznih cjelina Zagrebačke županije, te ih je podijelilo u četiri kategorije (1. kategorija – nacionalnog značaja, 2. kategorija – regionalnog značaja, 3. kategorija – bez izraženog prostornog identiteta sa pojedinačnim vrijednim kulturnim dobrima i 4. kategoriju – cjeline s izraženim konfliktima u prostoru), a koje su ucrtane u Prostornom planu Zagrebačke županije. Prema navedenoj podjeli veći dio prostora Općine Brckovljani svrstan je u krajobraznu cjelinu 3. kategorije, dok je manji urbanizirani središnji dio svrstan u krajobraznu cjelinu 4. kategorije.

Na razini Županije, u veljači 2013. godine započela je izrada Krajobrazne studije čija obveza proizlazi iz Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske, Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, Zakona o potvrđivanju Konvencije o europskim krajobrazima („Narodne novine“ broj 12/02, 11/04), te Prostornog plana Zagrebačke županije. Ciljevi izrade Krajobrazne studije Zagrebačke županije jesu: prepoznati krajobrazne tipove i područja, opisati njihova obilježja, ocijeniti vrijednosti i osjetljivost te ih uključiti u procese prostornog, društvenog i gospodarskog planiranja. To ujedno znači stvaranje novog pristupa i novih politika planiranja i upravljanja prostorom koje će uvažavati prepoznata krajobrazna obilježja, mogućnosti i ograničenja te na taj način primjerenije prostorno uređenje.

5.4. Zaštita i očuvanje kulturne baštine

Prema podacima Konzervatorskog odjela u Zagrebu stanje koje se odnosi na zaštitu i očuvanje kulturnih dobara na području Općine je evidentno loše. Većina kulturnih dobara su ugrožena i trajno propadaju. Neke od zaštićenih građevina su bez obzira na loše stanje u upotrebi dok su ostale napuštene. Na razini Općine ne postoji niti jedan aktivan program za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara. Među kulturnim dobrima čije se stanje ocjenjuje dobrom sa građevinskog stajališta, dio ih je u stanju neprimjereno vrijednosti građevine, jer su radovi izvođeni bespravno i nisu u skladu sa zahtjevima konzervatorske struke. Smatraju se jednakim ugroženim, jer su zaštitni radovi nužni kako bi ih se dovelo u odgovarajuće stanje i prezentiralo na odgovarajući način sa svim vrijednostima. Na području Općine nalazi se ukupno 10 zaštićenih kulturnih dobra, za jedno je postupak zaštite u tijeku (prijedlog podnesen povjerenstvu MK 16. srpnja 2013.). Od toga obnovljeno je jedno kulturno dobro, a 6 ih je ugroženo.

| STANJE KULTURNIH DOBARA | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------|--------------|---------------------------|-------------|--------|-------|
| r.br. | naziv kulturnog dobra | naselje | stanje | klasa/registracija | datum | | |
| 1. | Trad. okućnica, Ul.I.Horvatića 50 (104) | Lupoglav | dobro | UP-I-612-08/11-05/0010 | 03.02.2011. | 14 | AMI |
| 2. | Trad. okućnica, S. Radića 57 | Prikraj | dobro | UP-I-612-08/12-06/0027 | 15.06.2012. | Z-5547 | N-etn |
| 3. | Crkva Bl. A.Kažotića (stari župni dvor ugrožen) | Lupoglav | obnovljeno | UP-I-612-08/04-01-06/0460 | 17.12.2004. | Z-1879 | N |
| 4. | Župna crkva Sv. Brcka | Brckovljani | neprimjereno | UP-I-612-08/08-06/0429 | 10.09.2008. | Z-3837 | N |
| 5. | Kurija (gostionica), Ul. S. Radića / Ul. kralja Zvonimira | Božjakovina | neprimjereno | 612-08/13-12/0288 | 16.07.2013. | * | * |
| 6. | Zgrada stare škole | Brckovljani | ugroženo | UP-I-612-08/08-06/0428 | 10.09.2008. | Z-3838 | N |
| 7. | Kapela Pohođenja Bl. Djevice Marije | Brckovljani | ugroženo | UP-I-612-08/08-06/0430 | 10.09.2008. | Z-3836 | N |
| 8. | Kurija Stančić | Brckovljani | ugroženo | UP-I-612-08/07-06/0317 | 18.12.2007. | Z-3414 | N |
| 9. | Kurija Dvorišće | Božjakovina | ugroženo | UP-I-612-08/12-06/0083 | 23.04.2013. | Z-5952 | N |
| 10. | Dvorac Drašković | Božjakovina | ugroženo | UP-I-612-08/13-05/0091 | 10.07.2013. | 16 | MS |
| 11. | Kurija zagrebačkog biskupa Josipa pl. Galjufa | Prečec | ugroženo | UP-I-612-08/10-06/0077 | 16.09.2010. | Z-4757 | N |

* postupak registracije u tijeku

Tablica 25 **Stanje kulturnih dobara**

izvor: Konzervatorski odjel u Zagrebu, Klasa: 612-08/13-10/0309, Urbroj: 532-04-02/7-13-3, od 29. kolovoza 2013.

6. Obvezni prostorni pokazatelji

| Osnovna tematska cjelina | Skupina pokazatelja | Pokazatelj | Vrijednost | Jedinica |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA | | | | |
| 1.1. DEMOGRAFSKA STRUKTURA | A. Razmještaj i struktura stanovništva | 1. Broj stanovnika | 6.837 | broj |
| | | 2. Indeks kretanja broja stanovnika | 102,42 | broj |
| | | 3. Prirodni prirast stanovništva | 4 | broj |
| | B. Razmještaj i struktura kućanstava | 1. Broj kućanstava | 2.008 | broj |
| | | 2. Indeks rasta broja kućanstava | 112,05 | broj |
| | | 3. Prosječna veličina kućanstva | 3,40 | broj |
| 1.2. SOCIJALNO - GOSPODARSKA STRUKTURA | C. Ekonomski razvoj | 1. Indeks razvijenosti | 88,28 | broj |
| | | 2. Stupanj razvijenosti | III. | broj |
| 2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA | | | | |
| 2.1. OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA | Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti | 1. Broj naselja | 13 | broj |
| | | 2. Gustoća naselja | 186,73 | broj naselja /1.000 km ² |
| | | 3. Gustoća naseljenosti | 98,20 | br. stanovnika /km ² |
| 2.2. KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA | B. Građevinska područja (GP) | A. Površina naselja | Površina GP naselja i IGP – ukupno planirana | 884,42 ha |
| | | 1. Površina GP naselja – ukupno planirana | | 659,81 ha |
| | | 2. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu Općine | | 9,48 % |
| | | 3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu Općine | | 6,37 % |
| | | 4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP | | 32,82 % |
| | | 5. Broj stanovnika/ukupna površina GP | | 10,36 stanovnika/ha |
| | | 6. Broj stanovnika/izgrađena površina GP | | 15,42 stanovnika/ha |
| | | 1. Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana | | 224,61 ha |
| | | 2. Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP | | |
| | | 2.a. Ugostiteljsko-turistička namjena | | - ha |
| | | | | - % |
| | | 2.b. Gospodarska namjena - ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.) | | 217,05 ha |
| | | | | 96,63 % |
| | | 2.c. Sport i rekreacija | | - ha |
| | | | | - % |
| | | 2.d. Područja posebne namjene | | - ha |
| | | | | - % |
| | | 2.e. Površina groblja | | 7,56 ha |
| | | | | 3,37 % |
| | | 3. Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP | | - broj |
| | | 4. Broj turističkih postelja po km' obalne crte | | - postelja/km' |

| Osnovna tematska cjelina | Skupina pokazatelja | Pokazatelj | Vrijednost | Jedinica |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| 3. POSTOJEĆA INFRASTUKTURNA OPREMLJENOST | | | | |
| 3.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA | A. Cestovni promet | 1. Duljina javnih cesta – ukupno | 32,39 | km |
| | | 1.a. Duljina i udio autocesta | - | km |
| | | | - | % |
| | | 1.b. Duljina i udio ostalih državnih cesta | - | km |
| | | | - | % |
| | | 1.c. Duljina i udio županijskih cesta | 21,75 | km |
| | B. Željeznički promet | | 67,15 | % |
| | | 1.d. Duljina i udio lokalnih cesta | 10,64 | km |
| | | | 33,85 | % |
| | 2. Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja) | | 0,47 | km/km ² |
| 3.2. ENERGETSKA INFRASTRUKTURA | C. Zračni promet | 1. Duljina pruge od značaja za međunarodni promet | 9,17 | km |
| | | 2. Udio pruga od značaja za međunarodni promet | 100 | % |
| | | 3. Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja) | 0,132 | km/km ² |
| | D. Pomorski promet | 1. Broj zračnih luka prema vrstama - letjelište | 2 | broj |
| | | 2. Površina zračnih luka - letjelišta | 10,69 | ha |
| | E. Riječni promet | 1. Broj luka prema vrsti | - | broj |
| | | 2. Površina kopnenog dijela luke | - | ha |
| | | 3. Luke nautičkog turizma prema broju vezova | - | broj |
| | F. TK infrastruktura | 1. Broj riječnih luka prema veličini i rijeci | - | broj |
| | | 2. Klasa i duljina plovnih putova | - | klasa, km |
| | F. TK infrastruktura | Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika | 0,04 | broj/100 st. |
| 3.2. ENERGETSKA INFRASTRUKTURA | A. Opskrba električnom energijom | Duljina elektro-prijenosnih / opskrbnih vodova ukupno | 63,6 | km |
| | | Duljina i udio 110 kV elektroprijenosnih vodova | 4,2 | km |
| | | | 6,60 | % |
| | | Duljina i udio 30 kV elektroopskrbnih vodova | 5,5 | km |
| | | | 8,65 | % |
| | B. Opskrba plinom | Duljina i udio 10 kV elektroopskrbnih vodova | 53,9 | km |
| | | | 84,75 | % |
| | | Duljina plinovoda ukupno | 93,86 | km |
| | | Magistralni plinovodi | 3,54 | km |
| | | | 3,77 | % |
| | C. Opskrba naftom | Lokalni plinovodi | 12,25 | km |
| | | | 13,05 | % |
| | | Plinoopskrbna mreža | 75,79 | km |
| | | | 80,75 | % |
| | Produktovodi | Produktovodi | 2,28 | km |
| | | | 2,43 | % |
| | C. Opskrba naftom | Duljina priključnih naftovoda | 9,34 | km |

| Osnovna tematska cjelina | Skupina pokazatelja | Pokazatelj | Vrijednost | Jedinica |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| 3.3. OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA | A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom | 1. Duljina javne vodoopskrbne mreže | 91,25 | km |
| | | 2. Potrošnja pitke vode | 112 | l/st. dnevno |
| | B. Pročišćavanje otpadnih voda | 1. Duljina kanalizacijske mreže | 26,67 | km |
| | | 2. Uredaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet | 1 / 8.500 | broj / broj ES |
| 3.4. GOSPODARENJE OTPADOM | Odlagališta otpada | 1. Broj i površina odlagališta prema vrsti | - | broj / ha |
| | | 2. Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina) | - | broj / ha |
| 4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA | | | | |
| 4.1. KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA | A. Poljoprivreda | 1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta | 4.052,45 | ha |
| | | 2. Udio poljoprivrednog zemljišta | 58,21 | % |
| | | 3. Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku | 0,59 | ha/stanovniku |
| | B. Šumarstvo | 1. Ukupna površina šumskog zemljišta | 1.895,77 | ha |
| | | 2. Udio šumskog zemljišta | 27,23 | % |
| | | 3. Površina šumskog zemljišta po stanovniku | 0,28 | ha/stanovniku |
| | C. Vode | 1. Površine površinskih voda jezera | 40,59 | ha |
| | | vodotoci | 1,59 | ha |
| | | 2. Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu Općine | 39,00 | ha |
| | | 3. Dužina vodotoka (rijeke, spojni kanal) | 0,59 | % |
| | D. Morska obala | Morska obala - dužina obalne crte | - | km |
| | E. Mineralne sirovine | Broj i površina eksploracijskih polja po vrstama mineralnih sirovina | 42,85 | km |
| | | Nafta | 2 | broj |
| | | Ciglarska glina (neaktivni kop) | 2.033 | ha |
| | | | - | broj |
| 4.2. ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI | A. Zaštićena područja prirode | 1. Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti – spomenik parkovne arhitekture | 1 | broj |
| | | | 7,07 | ha |
| | | 2. Broj i površina ekološki značajnih područja | - | broj |
| | | | - | ha |
| | | 3. Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000) | - | broj |
| 4.3. KULTURNA DOBRA | B. Struktura registriranih kulturnih dobara | 1. Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara (reg.+prevent.) | 11 | broj |
| | | 2. Broj i udio obnovljenih kulturnih dobara | 1 / 9,1% | broj / % |
| | | 3. Broj i udio ugroženih kulturnih dobara | 6 / 54,5% | broj / % |

| Osnovna tematska cjelina | Skupina pokazatelja | Pokazatelj | Vrijednost | Jedinica |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|----------|
| 5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA | | | | |
| 5.1. POKRIVENOST PROSTORNIH PLANOVIMA | Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća | 1. Broj donesenih PP | 7 | broj |
| | | 2. Broj donesenih izmjena i dopuna PP | 3 | broj |
| | | 3. Broj PP u izradi | 3 | broj |
| 5.2. PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA | | Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama | * | broj |
| 5.3. INSPEKCIJSKI NADZOR | | 1. Nadzor urbanističke inspekcije (broj rješenja) | - | broj |
| | | 2. Nadzor građevinske inspekcije (broj rješenja 2009.-2012.) | 22 | broj |

- nema pojave, * ne raspolaže se podacima

Tablica 26 Obvezni prostorni pokazatelji

- izvor:
- 1.1. Državni zavod za statistiku
 - 1.2. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije
 - 2.1. Državna geodetska uprava, Državni zavod za statistiku
 - 2.2. Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani i Državni zavod za statistiku
 - 2.3. Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani
 - 3.1. Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani
 - 3.2. HEP-ODS d.o.o., INA d.d., Plinacro, Dukom plin d.o.o., Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani,
 - 3.3.A. Dukom d.o.o.
 - 3.3.B. Općina Brckovljani – Jedinstveni upravni odjel
 - 4.1. Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani
 - 4.2. Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani
 - 4.3. Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani, Prostorni plan Zagrebačke županije, Izvješće o stanju u prostoru Zagrebačke županije 2008.-2012.
 - 5.1. Općina Brckovljani – Jedinstveni upravni odjel
 - 5.2. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša - Ispostava Dugo Selo
 - 5.3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja – Uprava za inspekcijske poslove

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1. Izrada dokumenata prostornog uređenja

Tema pokrivenosti područja jedinice lokalne samouprave dokumentima prostornog uređenja, zbog interaktivnosti na određenim razinama, mora se sagledavati kroz prizmu strateških i provedbenih dokumenata prostornog uređenja (članak 56. Zakona), odnosno kroz prostor jedinice lokalne samouprave kao dijela šireg prostora Države i Županije, te prostor jedinice lokalne samouprave kao samostalne cjeline. Pored toga na prostorno uređenje reflektira se niz drugih dokumenata i aktivnosti u pojedinim granama djelatnosti.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA

Strateški dokument prostornog uređenja za Općinu Brckovljani jest prostorni plan uređenja koji je donesen 2006. godine, koji je od onda do sada doživio dvije izmjene i dopune. Prve izmjene i dopune donesene su 2009. godine u najvećem dijelu odnosele na: usklađenje prostornog plana sa Prostornim planom Zagrebačke županije (glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05 i 8/07) i Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07), djelomično proširenje građevinskih područja naselja, te utvrđivanje novih građevinskih područja izdvojene gospodarske namjene u Lupoglavlju i Stančiću. 2. izmjene i dopune donesene 2013. godine, bile su sveobuhvatne, te su izrađene prvenstveno zbog: usklađenja sa IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije i regulativom, implementacije rješenja iz dosada izrađene tehničke dokumentacije za prometnu (denivelirani pružni prijelazi) i komunalnu infrastrukturu, utvrđivanje nove gospodarske zone kod Tedrovca, korekcije granica građevinskih područja naselja i definiranja mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije.

PROVEDBENI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani utvrđena je obveza izrade 11 provedbenih planova od čega 10 UPU-ova i jednog DPU-a. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji i Zakona o grobljima, a na temelju Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani, izrađeno je u proteklom razdoblju (od 2009.-2013.) 5 novih provedbenih planova, od čega 3 urbanistička plana uređenja i 2 detaljna plana uređenja, te izmjene i dopune jednog UPU-a. Trenutačno, ugovorena je u izrada 3 urbanistička plana uređenja. Odluke o njihovoj izradi donesene su početkom 2009. godine.

| STANJE IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA LOKALNE RAZINE | | | | |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|------------------|-------|
| namjena | naziv | osnovni plan | izmjene i dopune | |
| | | | I. | II. |
| strateški | PPU Općine Brckovljani | 12/06 i 13/06* | 2/09 i 6/09* | 1/13* |
| provedbeni | UPU gospodarske zone Potok u Tedrovcu | 6/13* | - | - |
| | UPU stambeno-poslovne zone Božjakovina | 5/10 i 7/10* | - | - |
| | UPU zone gospodarske namjene K-3 Božjakovina | 2/09* | - | - |
| | UPU poslovne zone Božjakovina K-5 | 2/09** | - | - |
| | UPU gospodarske zone Stančić 1 i 3 | 2/09** | - | - |
| | UPU gospodarske zone Stančić 2 | 2/09** | - | - |
| | DPU groblja Brckovljani | 6/13* | - | - |
| | DPU groblja Lupoglavlje | 2/09* | - | - |
| | DPU zone K-1 Božjakovina | 10/04* | 1/07* | - |

0/00* Odluka o donošenju prostornog plana – broj službenog glasila Općine Brckovljani – **na snazi**

0/00** Odluka o izradi prostornog plana – broj službenog glasila Općine Brckovljani – **izrada u tijeku**
- nema pojave

Tablica 27 **Stanje izrade dokumenata prostornog uređenja lokalne razine**

Izvor: Službeni glasnici Općine Brckovljani, br. 10/04, 12/06, 13/06, 1/07, 2/09 6/09, 5710, 7/10, 1/1 i, 6/13..

2. Provedba dokumenata prostornog uređenja

Provedba dokumenata prostornog uređenja utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i to poglavljima 2.7. „Provodenje dokumenata prostornog uređenja“ i 3.3. „Građenje građevina“. Nadležnost za izdavanje akata prilikom provodenja dokumenata prostornog uređenja određena je člancima 105. (Poglavlje 2.7. „Provodenje dokumenata prostornog uređenja“) i 212. (Poglavlje 3.3. „Građenje građevina“). Provedba prostornih planova na području Općine Brckovljani u nadležnosti je Zagrebačke županije, te je za izdavanje akata na području Općine Brckovljani nadležna ispostava županijskog upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Dugom Selu. Obzirom da se ne vodi posebna evidencija po općinama i gradovima u slijedećoj tablici su predočeni zbirni podaci za jedinice lokalne samouprave za koje je nadležna ispostava u Dugom Selu. Prema procjenama ispostave, od navedenih izdanih akata, na područje Općine Brckovljani odnosi se njih oko 25%.

| BROJ IZDANIH AKATA ZA PROVEDBU PROSTORNIH PLANOVA – UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE – ISPOSTAVA DUGO SELO | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|----------------------|
| godina | 2009. | 2010. | 2011. | 2012. | UKUPNO 2009. – 2012. |
| broj izdanih akata* | 1.151 | 837 | 568 | 537 | 3.093 |

* lokacijske dozvole, rješenja o uvjetima građenja, građevinske dozvole, rješenja o utvrđivanju građevinske čestice, rješenja o izvedenom stanju, potvrde glavnog projekta, potvrde etažiranja, potvrde parcelacije, rješenja o izvedenom stanju, uporabne dozvole, dozvole za uklanjanje i dr.

Tablica 28 Broj izdanih akata za provedbu prostornih planova

Izvor: Županijski upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, prosinac 2012.

U slučajevima određenim Uredbom o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu ("Narodne novine" br. 116/07 i 56/11) akte izdaje nadležno Ministarstvo.

3. Provedba drugih razvojnih i programske dokumenata

Svi razvojni dokumenti i programi Općine Brckovljani, nadležnih tijela, te privatnih investitora moraju biti usklađeni s Prostornim planom uređenja Općine, a ovaj opet s Prostornim planom Zagrebačke županije. Svaki program koji nije usklađen ne može se prihvati, a eventualne mogućnosti izmjena i dopuna prostornih planova nužno je provjeriti poglavito primjenom načela horizontalne i vertikalne integracije i usuglašavanja interesa, ali i dr. (Zakon o prostornom uređenju i gradnji, Poglavlje 1.1. „Načela prostornog uređenja“).

Posebnu pozornost treba posvetiti aktivnostima komunalnog opremanja zemljišta (Zakon o komunalnom gospodarstvu, "Narodne novine" br.: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – p.t., 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11 i 144/12) i aktivnoj zemljišnoj politici Općine (članak 25. Zakona) kako bi jedinica lokalne samouprave bila aktivni sudionik procesa u prostoru i kako se njena uloga ne bi svela samo na donošenje planova. Programi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture doneseni su pozivom na uskladenost s Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru i potrebama uređenja zemljišta u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja, te Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa.

4. Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Općine Brckovljani

Četverogodišnjim Izvješćem o stanju u prostoru Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/09) utvrđene su aktivnosti izrade prostorno-planske i projektne dokumentacije, izgradnje infrastrukturnih i komunalnih objekata u svrhu unapređenje održivog razvoja prostora Općine. U tablici u nastavku predviđena je realizacija predviđenih aktivnosti.

| PROVEDBA AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA 2009.-2013. (1.dio) | | | |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|
| PREDLOŽENE AKTIVNOSTI | | PREDLOŽENI ROKOVI IZVRŠENJA | REALIZACIJA |
| oznaka | naziv | | |
| 1. PROSTORNI PLANOVI | | | |
| 1.1. | I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Brckovljani | 2008.-2009. | 2009. |
| 1.2. | Detaljni plan uređenja groblja Brckovljani | 2008.-2009. | 2013. |
| 1.3. | Detaljni plan uređenja groblja Lupoglavlje | 2008.-2009. | 2009. |
| 1.4. | Urbanistički plan uređenja zone gospodarske namjene K 3 Božjakovina | 2008.-2009. | 2009. |
| 1.5. | II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Brckovljani | 2010.-2012. | 2013. |
| 1.6. | Urbanistički plan uređenja sjedišta općine Brckovljani | 2009.-2011. | NE |
| 1.7. | Urbanistički plan uređenja eksplotacijskog polja Lupoglavlje (INA) | 2011-2013. | NE |
| 1.8. | Urbanistički plan poslovne zone Gornje Dvoriste | 2010.-2011. | NE |
| 1.9. | I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene K 3 Božjakovina | 2010.-2011. | NE |
| 1.10. | Urbanistički plan uređenja zone gospodarske namjene Gračec | 2009.-2010. | NE |
| 2. CESTE, PJEŠAČKE STAZE I PARKIRALIŠTA | | | |
| PROJEKTI | | | |
| 2.1. | Projekti cesta u zoni gospodarske namjene K 3 Božjakovina u obuhvatu UPU-a | 2009. | NE |
| 2.2. | Projekt paralelne ceste uz željezničku prugu Zagreb - Koprivnica | 2009.-2010. | NE |
| 2.3. | Projekt pješačke staze Božjakovina - Brckovljani - Gračec uz Ž-3074 | 2008.-2009. | DA |
| 2.4. | Projekt pješačke staze Brckovljani - Gornja Greda - Lupoglavlje uz Ž-3074 | 2008. | DA |
| 2.5. | Projekt pješačke staze u Prečecu uz Ž-3074 | 2008. | DA |
| 2.6. | Projekt pješačke staze Božjakovina - Brckovljani - Gračec uz L-31111 i Ž-3076 | 2008.-2009. | DA |
| 2.7. | Projekt pješačke staze Gračec - Stančić - Štakorovec uz Ž-3017 | 2009. | DA |
| 2.8. | Projekt pješačke staze Prikraj uz L-31112 | 2009. | DA |
| 2.9. | Projekt pješačke staze Hrebinc uz L-31039 | 2009. | DA |
| IZGRADNJA CESTA I PJEŠAČKIH STAZA | | | |
| 2.10. | Asfaltiranje kolnika u novoformiranim ulicama | 2008.-2012. | većinom DA |
| 2.11. | Izgradnja cesta u zoni gospodarske namjene K 3 Božjakovina | 2009.-2010. | DA |
| 2.12. | Izgradnja paralelne ceste uz željezničku prugu Zagreb - Koprivnica | 2010.-2012. | NE |
| 2.13. | Izgradnja pješačke staze Božjakovina - Brckovljani - Gračec uz Ž-3034 | 2009.-2010. | djelomično |
| 2.14. | Izgradnja pješačke staze Brckovljani - Gornja Greda - Lupoglavlje uz Ž-3074 | 2009.-2010. | djelomično |
| 2.15. | Izgradnja pješačke staze u Prečecu uz Ž-3074 | 2009. | DA |
| 2.16. | Izgradnja pješačke staze Božjakovina - Brckovljani - Gračec uz L-31111 i Ž-3076 | 2008.-2009. | djelomično |
| 2.17. | Izgradnja pješačke staze Gračec - Stančić - Štakorovec uz Ž-3017 | 2010.-2011. | djelomično |
| 2.18. | Izgradnja pješačke staze Prikraj uz L-31112 | 2010.-2011. | NE |
| 2.19. | Izgradnja pješačke staze u Hrebincu uz L-31039 | 2010.-2011. | NE |
| 2.20. | Izgradnja makadamske ceste u Lupoglavlju, Zagrebačka ulica do rječice Zeline (pročistač) | 2009.-2010. | NE |
| 3. ŽELJEZNIČKI PROMET | | | |
| 3.1. | Izrada svjetlosno-zvučne signalizacije sa polubranicima na željezničkoj pruzi Zagreb - Novska (2 kom) | 2009. | NE |
| 3.2. | Rekonstrukcija i izgradnja drugog kolosijeka željezničke pruge Zagreb - Koprivnica | 2010.-2011. | NE |
| 4. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE | | | |
| 4.1. | Izgradnja antenskih stupova pokretnе (mobilne) telekomunikacije | 2009. | DA |
| 4.2. | Uređenje i otvaranje ureda Hrvatskih pošta u Brckovljanim | 2009. | NE |
| 5. VODOOPSKRBA | | | |
| 5.1. | Rekonstrukcija magistralnog vodovoda Brckovljani - Lupoglavlje (eko. dvorište) | 2009.-2010. | DA |
| 5.2. | Izmicanje magistralnog vodovoda ispod zone gospodarske namjene K 1-3 Božjakovina | 2009. | DA |
| 5.3. | Izgradnja vodovodne mreže u novoformiranim ulicama | 2009.-2012. | DA |
| 6. ODVODNJA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA | | | |
| PROJEKTI | | | |
| 6.1. | Izrada projekta pročistača otpadnih voda u Lupoglavlju | 2009. | NE |
| 6.2. | Izrada projekata odvodnje otpadnih voda sa posebnim uređajima za pročišćavanje u naseljima Prečec, Tedrovec, Hrebinc i Kusanovec | 2009.-2010. | NE |

| PROVEDBA AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA 2009.-2013. (2.dio) | | | |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| PREDLOŽENE AKTIVNOSTI | | PREDLOZENI ROKOVI IZVRŠENJA | REALIZACIJA |
| oznaka | naziv | | |
| IZGRADNJA | | | |
| 6.3. | Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda u naseljima Božjakovina, Brckovljani, Gračec, Gornje Dvorišće, Prikraj, Stančić i Štakorovec | 2010. | DA |
| 6.4. | Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za sustav iz točke 6.1. | 2009-2010. | DA |
| 6.5. | Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda Gornja Greda i Lupoglavlju, te pročistača u Lupoglavlju | 2010.-2011. | djelomično |
| 6.6. | Izgradnja odvodnje otpadnih voda sa posebnim uređajima za pročišćavanje u naseljima Prečec, Tedrovec, Hrebinec i Kusanovec | 2011.-2012. | NE |
| OPSKRBA PLINOM | | | |
| 7.1. | Rekonstrukcija magistralnog plinovoda Brckovljani - Gornja Greda - Lupoglavlju | 2009.-2010. | DA |
| 7.2. | Rekonstrukcija plinovoda Stančić - Štakorovec | 2009. | NE |
| 7.3. | Izmicanje magistralnog plinovoda ispod zone gospodarske namjene K-1 Božjakovina | 2009. | NE |
| OPSKRBA STRUJOM | | | |
| 8.1. | Izgradnja objekata javne rasvjete u novoformiranim ulicama | 2009.-2012. | DA |
| OBJEKTI OBRAZOVANJA I PREDŠKOLSKOG ODGOJA | | | |
| PROJEKTI | | | |
| 9.1. | Izrada projekata osnovne škole i sportske školske dvorane u Lupoglavlju | 2008.-2009. | DA |
| 9.2. | Izrada projekta dječjeg vrtića u Božjakovini | 2010. | NE |
| IZGRADNJA | | | |
| 9.3. | Izgradnja osnovne škole u Lupoglavlju | 2009.-2010. | NE |
| 9.4. | Dogradnja dječjeg vrtića u Prikraju | 2008.-2009. | DA |
| 9.5. | Izgradnja dječjeg vrtića u Božjakovini | 2012. | NE |
| OBJEKTI SPORTA I REKREACIJE | | | |
| PROJEKTI | | | |
| 10.1. | Izrada projekta tribina i svačionica nogometnog igrališta u Božjakovini | 2009. | NE |
| 10.2. | Izrada projekta sportske dvorane u Božjakovini | 2011.-2012. | NE |
| IZGRADNJA | | | |
| 10.3. | Izgradnja velikog nogometnog igrališta u Božjakovini | 2009. | DA |
| 10.4. | Izgradnja tribina i svačionica nogometnog igrališta u Božjakovini | 2009.-2010. | NE |
| 10.5. | Izgradnja sportske dvorane u Božjakovini | 2012. | NE |
| OBJEKTI CENTRALNIH FUNKCIJA | | | |
| 11.1. | Izgradnja zgrade za Upravni odjel općine Brckovljani i upravu komunalnog poduzeća | 2009. | NE |
| GROBLJA | | | |
| PROJEKTI | | | |
| 12.1. | Izrada projekta mrtvačnice na groblju u Brckovljanim | 2009. | NE |
| 12.2. | Izrada projekta mrtvačnice na groblju u Lupoglavlju | 2010. | NE |
| IZGRADNJA | | | |
| 12.3. | Izgradnja mrtvačnice na groblju u Brckovljanim | 2010. | NE |
| 12.4. | Izgradnja mrtvačnice na groblju u Lupoglavlju | 2011. | NE |
| 12.5. | Izgradnja staza, ograda, okvira, parkirališta na groblju u Lupoglavlju | 2009.-2012. | DA |
| 12.6. | Izgradnja staza, ograda, okvira, grobniča na groblju u Brckovljanim | 2009.-2012. | djelomično |
| SPOMENICI KULTURE - KULTURNA BAŠTINA | | | |
| 13.1. | Popravak krovista i krova, te sanacija fasade stare osnovne škole u Brckovljanim | 2009.-2010. | DA |
| 13.2. | Uređenje parka Božjakovina | 2010. | NE |
| 13.3. | Izgradnja ljetne pozornice u Božjakovini | 2010. | DA |
| ODLAGANJE OTPADA | | | |
| 14.1. | Uređenje pristupa i zemljišta za odlaganje građevinskog otpada | 2009.-2010. | NE |

Tablica 29 Provedba aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja 2009.-2013.

Izvor: Općina Brckovljani – Jedinstveni upravni odjel, Izvješće o izvršenju programa gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture (Službeni glasnici Općine Brckovljani, br. 2/10, 3/11, 4/12 i 5/13)

U proteklom četverogodišnjem razdoblju, najvećim dijelom uslijed posljedica gospodarske krize, samo su djelomično realizirane utvrđene aktivnosti. Stoga se očekuje u narednom razdoblju završetak započetih aktivnosti, te započinjanje prioritetnih.

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnog održivog razvoja u prostoru Općine Brckovljani obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Kako bi se utvrdile temeljne pretpostavke društvenog i gospodarskog razvoja, zaštite okoliša i racionalnog korištenja prirodnih i povijesnih dobara potrebno je detektirati koja su to ograničenja i mogućnosti održivog razvoja prostora Općine Brckovljani. Sam geoprometni smještaj Općine u neposrednom kontaktu s područjem metropole predstavlja izazov u promišljanju prostornog razvoja koji nadilazi općinske okvire. Sukladno tome uočene su sljedeće razvojne potrebe, mogućnosti i ograničenja održivog razvoja u prostoru Općine Brckovljani:

| tema | potrebe | mogućnosti / prednosti | ograničenja / problemi | |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| stanovništvo | osigurati povoljne demografske prilike u svrhu održivog funkciranja društva, a time i prostornog razvoja | povoljni geoprometni položaj u neposrednoj blizini metropole pristupačne cijene nekretnina izrađen projekt nove OŠ u Lupoglavu | potreba za većim brojem pratećih društvenih sadržaja (dječji vrtić, nova škola u Lupoglavu, zgrada općinske uprave, poštanski ured, športska dvorana i sl.) | |
| naselja | osmislati programe daljnje izgradnje i uređenja, kao i urbane sanacije po dijelovima naselja u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom, te sukladno mogućnostima rješavanja vlasničkih odnosa i opremanja komunalnom i potrebnom pratećom društvenom infrastrukturom | značajne prostorne pričuve za daljnji razvoj i uređenje (ukupno oko 216 ha građevinskog zemljišta) prometna pristupačnost građevnom zemljištu relativno pogodna zatečena parcelacija | potreba za pravovremenim opremanjem komunalnom i društvenom infrastrukturom pretežito privatno vlasništvo neriješeni vlasnički odnosi prisutnost nezakonite izgradnje | |
| gospodarstvo | poljoprivreda | osmislati programe razvoja poljoprivrednih djelatnosti, a naročito ekološke proizvodnje kao jednog od temelja turističke ponude, te u tom pogleduštiti osobito vrijedno i vrijedno poljoprivredno zemljište od prenamjene | značajne površine obradivog poljoprivrednog zemljišta izgrađen melioracijski sustav izrađeni razvojni projekti na županijskoj razini | jaka tržišna konkurenca usitnjeno posjeda |
| | lov i turizam | uključiti lov, ribolov i ekološku proizvodnju prehrambenih proizvoda (naročito vinogradarstvo) u osmišljenu turističku ponudu sa pratećim vinskim cestama i športsko-rekreacijskim sadržajima vezanim uz ribnjak u Gračecu | ribnjak u Gračecu, perivoji, kulturna dobra, bivše vojno skladište kod Prečeca i vinogradarski predjeli nude se kao potencijalni prostori za razvoj turizma i pratećih športsko-rekreacijskih sadržaja uređena i dobro organizirana lovišta | nedostatan marketing |
| | eksploatacija mineralnih sirovina | utvrditi projektima sanacije konačno oblikovanje prostora bušotina sukladno njihovom budućem korištenju | proizvodna djelatnost od velikog značaja za ovo područje | mogućnost zagađenja tla uslijed eventualnih akcidenata na buštinama i priključnim naftovodima |

| tema | potrebe | mogućnosti / prednosti | ograničenja / problemi |
|------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| gospodarstvo | poduzetništvo | osmisliti ukupnu gospodarsku strategiju razvoja u suglasju sa općim društvenim i demografskim kretanjima | značajne prostorne pričuve građevinskog zemljišta unutar zona gospodarskih (poslovnih i proizvodnih) namjena |
| | energetika | poticati povećanje udjela korištenja obnovljivih izvora energije | omogućeno prostornim planom, predviđene subvencije i sredstva iz fondova EU |
| infrastruktura | promet | realizirati denivelirane pružne prijelaze | projekti u izradi |
| | | etapno realizirati prometnice unutar gospodarskih zona za koje su izrađeni provedbeni planovi | projekti u izradi |
| | odvodnja otpadnih voda | dovršiti izgradnju cjelovitog javnog sustava odvodnje otpadnih voda | veći dio realiziran |
| | groblja | izraditi i donijeti sukladno zakonu o grobljima Program uređenja groblja | izrađena prostorno-planska dokumentacija za potrebe proširenja mjesnih groblja u Brckovljanim i Lupoglavu nije izrađena projektna dokumentacija za izgradnju pratećih građevina – mrtvačnica |
| | ostala komunalna infrastruktura | događivanje sustava sukladno potrebama, izraditi sukladno zakonu Plan gospodarenja otpadom | opremljenost prostora s visokim udjelom u plinoopskrbi, elektroopskrbi i vodoopskrbi |
| zaštita okoliša | | uspostaviti cjeloviti informacijski sustav praćenja i dojavljivanja o stanju u okolišu | relativna očuvanost okoliša emisija buke uslijed odvijanja cestovnog i željezničkog prometa manja onečišćenja zraka, tla i voda |
| uprava | | ojačati rad upravnog odjela u segmentu prostornog uređenja kao stožernog tijela za formiranje i praćenja provođenja strategije održivog prostornog razvoja Općine, te drugih planova i programa iz nadležnosti | izrađen značajan broj prostornih planova ugovorena izrada triju UPU-a nedostatna ekipiranost obzirom na usloženost (značajne investicije i potencijali za razvoj) i zahtjevnost rješavanja problematike prostora Općine u neposrednom kontaktnom području metropole |

Tablica 30 Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnog održivog razvoja

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, rujan 2013.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja na razini Općine Brckovljani

2.1. Prostorni plan uređenja Općine Brckovljani

NOVI PROSTORNI PLAN UREĐENJA

Stupanjem na snagu novog Zakona o prostornom uređenju, slijedit će donošenje pratećih podzakonskih propisa kojima će se detaljnije obraditi pojedini dijelovi sustava prostornog uređenja. Prvenstveno se misli na donošenje: novog Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova i nove Uredbe o strukturi, sadržaju, načinu rada, obliku i elektroničkom standardu informacijskog sustava.

U skladu s navedenim, nedvojbeno će se kroz sljedeće četverogodišnje razdoblje iskazati potreba izrade nove generacije prostornih planova svih razina, od državne, preko županijske do lokalne. Stoga je potrebno predvidjeti izradu novog Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani koji će biti izrađen u skladu sa novim zakonom i podzakonskim aktima, kao i novim Prostornim planom Zagrebačke županije.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

U tijeku je postupak izrade i donošenja V. izmjena i dopuna prostornog plana Zagrebačke županije koje utječe na prostor Općine Brckovljani, obzirom da su njime položene trase planiranih prometnica: nove zagrebačke obilaznice i obilazne teretne željezničke pruge. Po dovršetku navedenog postupka izrade i donošenja, bit će potrebno u tom kratkoročnom razdoblju pristupiti izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Brckovljani, kako bi isti bio usklađen sa Prostornim planom Zagrebačke županije.

Također je, u tom kratkoročnom razdoblju, do izrade novih dokumenata prostornog uređenja, moguće očekivati pojavu potrebe izrade dalnjih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Brckovljani u ovisnosti o pojavnosti problematike u prostornom razvoju na području Općine, a što je jednim dijelom vidljivo sagledavanjem provedbenih dokumenata prostornog uređenja u slijedećem poglavlju.

2.2. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja

NOVI URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA

U svrhu što racionalnije organizacije građevinskih područja naselja, potrebno je za njihove neizgrađene dijelove u kojima nema izgrađenih ili detaljnije planiranih cesta i pristupnih putova propisati izradu urbanističkih planova uređenja ili prostornim planom uređenja utvrditi detaljniju mrežu prometnih površina kojom će svaka postojeća ili planirana građevna čestica imati osiguran pristup. U tom pogledu najosjetljiviji su prostori sa većim katastarskim česticama ili s katastarskim česticama bez kolnih pristupa po dubini građevinskog područja, gdje postoji opasnost da se bez detaljnije razrade prostor izgradi na neracionalan način tako što se dijelovi nekih čestica ili čestice u cijelosti neće moći prvesti svrsi. Ovu detaljniju razradu moguće je odrediti kroz Prostorni plan uređenja Općine ili izradom novih urbanističkih planova uređenja. Navedeno se odnosi na neizgrađeni dio GP naselja Stančić u dubini između Zagrebačke i Livadarske ulice, kao i na neizgrađeni dio GP naselja Brckovljani u dubini između Ulice M. Mesića i Templarske ulice.

Također, moguće je očekivati izradu novih urbanističkih planova uređenja u svrhu urbane obnove i sanacije područja zahvaćenih nezakonitom izgradnjom. Stvarna potreba njihove izrade utvrdit će se tek po obavljenoj analizi nezakonite izgradnje.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKIH PLANOVА UREĐENJA

Eventualna potreba izrade izmjena i dopuna već donesenih urbanističkih planova uređenja može se ogledati u potrebi za usklađenjem sa prostornim planovima šireg područja ili prema opravdanim zahtjevima korisnika prostora.

UKIDANJE OBVEZE IZRADE URBANISTIČKIH PLANOVА UREĐENJA

Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani utvrđena je, među ostalim, izrada urbanističkih planova uređenja za prostore eksplotacijskog polja „Lupoglav“ i naselja Brckovljani. Zakonska obveza izrade urbanističkih planova uređenja odnosi se samo na neizgrađene dijelove građevinskih područja. Obzirom da eksplotacijsko polje ne predstavlja građevinsko područje, već se radi o poljoprivrednom i šumskom zemljištu opravdano je izostaviti taj prostor iz obveze izrade UPU-a. Obzirom da je građevinsko područje naselja Brckovljani u najvećoj mjeri izgrađeno, te da Prostornim planom uređenja Općine prikazani neizgrađeni dijelovi tog građevinskog područja predstavljaju u naravi komunalno opremljeno građevinsko zemljište s pogodnom parcelacijom, opravdano je izostavljanje potrebe izrade urbanističkog plana uređenja za cijelo građevinsko

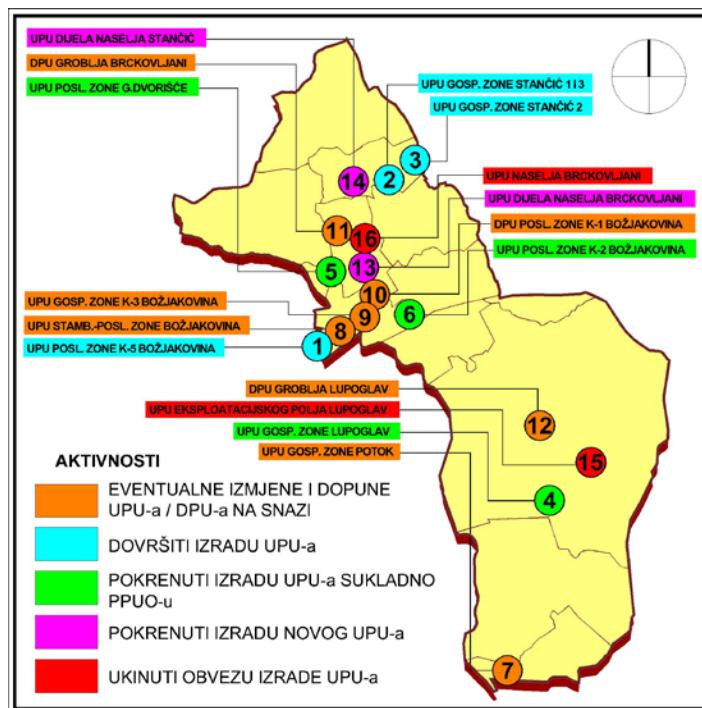
područje. Stoga ostaje eventualna potreba izrade urbanističkog plana uređenja za dio tog građevinskog područja navedenog pod naslovom „Novi urbanistički planovi“.

DOVRŠETAK ZAPOČETE IZRADE URBANISTIČKIH PLANOVА UREĐENJA

Ugovorena je izrada UPU-ova za neizgrađena građevinska područja izdvojene gospodarske namjene izvan naselja i to: poslovne zone Božjakovina K-5, gospodarske zone Stančić 1 i 3 i gospodarske zone Stančić 2, te je prioritet dovršenje njihovog postupka izrade i donošenja.

IZRADA URBANISTIČKIH PLANOVА UREĐENJA UTVRĐENIH PPUO-om

Postupak izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja čija je obveza utvrđena važećim prostornim planom uređenja pokrenut će se sukladno opravdanim zahtjevima korisnika prostora, a u skladu sa ciljevima prostornog razvoja Općine Brckovljani. To su sljedeći UPU-ovi:



Gospodarske zone Lupoglav, Poslovne zone Gornje Dvorišće K 1-4 i Gospodarske zone Brckovljani K 1-2.

DETALJNI PLANOVА UREĐENJA

Obveza izrade detaljnih planova uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju proizlazi samo za prostore za koje je predviđena urbana komasacija. Na području Općine nije uočena potreba urbane komasacije, pa potreba za izradom detaljnih planova uređenja proizlazi samo primjenom Zakona o grobljima. Stoga je moguće govoriti samo o eventualnim potrebama izmjena i dopuna detaljnih planova uređenja groblja Brckovljani i Lupoglav ukoliko se za to iskaže potreba.

Slika 12 *Pregled aktivnosti u postupanju s provedbenim dokumentima prostornog uređenja*

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, rujan 2013.

| PREGLED AKTIVNOSTI U POSTUPANJU S PROVEDBENIM DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| aktivnost | provedbeni dokument prostornog uređenja |
| 1. Dovršiti započete postupke izrade i donošenja UPU-ova | 1 UPU Poslovne zone Božjakovina K-5 |
| | 2 UPU Gospodarske zone Stančić 1 i 3 |
| | 3 UPU Gospodarske zone Stančić 2 |
| 2. Pokrenuti postupke izrade i donošenja UPU-ova utvrđenih PPUO-om | 4 UPU Gospodarske zone Lupoglav |
| | 5 UPU Poslovne zone naselja G. Dvorišće K1-4 |
| | 6 UPU Gospodarske zone Brckovljani K 1-2 |
| 3. Pokrenuti eventualne izmjene i dopune UPU/DPU-ova na snazi prema iskazanim potrebama | 7 UPU Gospodarske zone Potok u Tedrovcu |
| | 8 UPU Stambeno-poslovne zone Božjakovina |
| | 9 UPU Zone gospodarske namjene K-3 Božjakovina |
| | 10 DPU Zone K-1 Božjakovina |
| | 11 DPU Groblja Brckovljani |
| | 12 DPU Groblja Lupoglav |
| 4. Uvrstiti obvezu i pokrenuti postupke izrade i donošenja UPU-ova prema iskazanim potrebama | 13 UPU Dijela naselja Brckovljani (Mesića-Templarska) |
| | 14 UPU Dijela naselja Stančić (Zagrebačka-Livadarska) |
| 5. Ukinuti obvezu izrade UPU-ova utvrđenih PPUO-om | 15 UPU Eksplotacijskog polja Lupoglav |
| | 16 UPU Naselja Brckovljani |

Tablica 31 *Pregled aktivnosti u postupanju s provedbenim dokumentima prostornog uređenja*

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, rujan 2013.

3. Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru

Sustav prostornog uređenja određen je prvenstveno Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, a zatim nizom drugih zakona i podzakonskih propisa koji reguliraju područja pojedinih djelatnosti (npr. komunalne djelatnosti, djelatnosti iz područja infrastrukture, zaštite prirodne i kulturne baštine, zaštite okoliša, lokalne samouprave i dr.).

U cilju unaprjeđenja sustava prostornog uređenja kakav je sad propisan Zakonom o prostornom uređenju i gradnji prvenstveno će se nastaviti s izradom i donošenjem prostornih planova čija je izrada određena Prostornim planom uređenja Općine odnosno njegovim Izmjenama i dopunama, a u skladu s navedenim aktivnostima u prethodnom poglavlju. Usporedo s izradom provedbene prostorno-planske dokumentacije predlaže se provođenje slijedećih prioritetnih aktivnosti:

1. PROVEDBA POPULACIJSKE POLITIKE

Uz prostor kao ograničeni resurs, ljudski resurs je osnova za bilo kakvo promišljanje prostornog razvoja određenog područja. Zato svako sagledavanje prostorno-planske problematike započinje analizom demografskih pokazatelja iz koje proizlaze zaključci i prognoze na kojima se, uz ostale pokazatelje, temelje planovi uređenja prostora. Bez ljudskog resursa, kako u kvantitativnom, tako i u kvalitativnom smislu svako daljnje promišljanje je bezrazložno.

Stoga, rješavanje ove problematika mora biti prioritet u angažiranju svih političkih i društvenih snaga Općine. Na temeljima „Nacionalne populacijske politike“ koju je Hrvatski sabor donio još 24. studenog 2006. godine potrebno je nastaviti i unaprijediti provedbu populacijske politike. Obzirom na useljenički impuls koji se dogodio nakon Domovinskog rata, Općina Brckovljani ima šanse zadržati i stabilizirati svoje demografske prilike uz dobro osmišljenu i pravodobno primijenjenu populacijsku politiku.

2. IZRADA RAZVOJNE STRATEGIJE

Svrha je izrade razvojne strategije Općine Brckovljani pridonijeti uspješnom i učinkovitom upravljanju razvojem i osposobljavanju nositelja razvoja za bolje korištenje fondova Europske unije. Glavni je cilj strategije načiniti konzistentan okvir i program s utvrđenim strateškim ciljevima, prioritetnim područjima intervencije, mjerama za konkretne razvojne projekte/aktivnosti te mehanizmima provedbe i načinima praćenja i vrednovanja. Ciljevi, prioriteti i mjere trebaju biti u skladu s prioritetima razvoja Zagrebačke županije navedenim u Županijskoj razvojnoj strategiji Zagrebačke županije, s naglaskom naročito na zaštiti okoliša, prirodne i kulturne baštine, unaprjeđenju poljoprivrede i ruralnog razvoja, te korištenju obnovljivih izvora energije. Bez obzira što izrada razvojne strategije nije zakonska obveza, ona je bitna, jer predstavlja polaznu osnovu za izradu novog ili izmjena i dopuna postojećeg prostornog plana uređenja Općine Brckovljani.

3. JAČANJE OPĆINSKE UPRAVE U SEGMENTU PROSTORNOG UREĐENJA

Potrebno je osvijestiti i prepoznati u cijelosti važnost i sveobuhvatnost sustava prostornog uređenja kao interdisciplinarne djelatnosti kojom se ostvaruju pretpostavke za unaprjeđenje gospodarskih, društvenih, prirodnih, kulturnih i ekoloških polazišta održivog razvitka prostora kao osobito vrijednog i ograničenog dobra na načelu integralnog pristupa prostornom planiranju. Kroz dosadašnje sagledavanje prostora Općine Brckovljani uočena je njegova usloženost. To se očitava u broju stanovnika prema kojem Općina zauzima 5. mjesto među općinama u Zagrebačkoj županiji, te je u tom pogledu ujedno i jedna od većih općina na državnoj razini. Također, obzirom da se nalazi u neposrednoj blizini državnog središta, ima posebni značaj u pogledu opterećenosti projektima i investicijama županijske i državne razine uz potrebu očuvanja zatečenih kulturnih i prirodnih vrijednosti. Stoga je, prema mogućnostima, potrebno ojačati rad upravnog odjela u segmentu prostornog uređenja kao stožernog tijela za formiranje i praćenja provođenja strategije održivog prostornog razvoja Općine, kao i ostalih planova i programa iz svoje nadležnosti.

4. IZRADA PLANA I PROGRAMA KOMUNALNOG OPREMANJA ZEMLJIŠTA

Prioritetne aktivnosti u provođenju dokumenata prostornog uređenja u smislu gradnje planiranih građevina infrastrukturnih sustava i društvene infrastrukture provoditi će se sukladno godišnjim planovima i programima.

5. IZRADA PLANA GOSPODARENJA OTPADOM

Sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine, br. 94/13) Općina Brckovljani obvezna je donijeti Plan gospodarenja otpadom.

6. IZRADA ANALIZE STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENIH GRAĐEVINA

U svrhu urbane obnove dijelova naselja neophodno je ustvrditi obim nezakonite gradnje, a time i područja zahvaćena bespravnom izgradnjom. Za to je potrebno provesti detaljnu analizu stanja nezakonito izgrađenih građevina na području Općine, putem dostupnih podataka od strane upravnog odjela nadležnog za postupanje s takvom izgradnjom (temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama), kao i temeljem podataka od strane nadležne građevne inspekcije Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Za navedena područja urbane sanacije utvrdit će se obveza izrade planova sanacije, odnosno urbanističkih planova uređenja.

7. IZRADA PROGRAMA UREĐENJA GROBLJA

Obveza izrade Programa uređenja groblja proizlazi primjenom odredbi Zakona o grobljima (Narodne novine, br. 19/98 i 50/12). Prostorni plan uređenja Općine kojim se utvrđuje izgradnja odnosno rekonstrukcija (proširenje) groblja mora se temeljiti na navedenom programu. Obzirom da isti do sada nije izrađen, potrebno ga je izraditi za potrebe izrade slijedećih izmjena i dopuna ili novog prostornog plana uređenja. Njime će se utvrditi potrebe ukopa na području Općine za razdoblje od slijedećih 30 godina, te verificirati postavke utvrđene detaljnim planovima uređenja za proširenja groblja u Brckovljanim i Lupoglavi.

8. UVODENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA

Po prihvaćanju ovog Izvješća pristupit će se izradi prioritetnih programa i dokumenata. Tu se izdvaja Program uvođenja informacijskog sustava prostornog uređenja koji je prepostavka za daljnje povezivanje svih sudionika prostora i djelatnosti prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji i drugim zakonima i propisima.

U svrhu boljeg povezivanja prostornih sastavnica predlaže se u budućem razdoblju podići sustav prostornog planiranja Općine na viši stupanj ustanovljavanjem baze podataka koja će povezati prostorno plansku dokumentaciju s realizacijom u prostoru značajnijih investicija i komunalnih programa. Ta baza predstavlja početak uspostave informacijskog sustava kojim će se povezati vlastiti komunalni sustav sa sustavima susjednih lokalnih zajednica i županijskim sustavom te će omogućiti praćenje stanja u prostoru u realnom vremenu i poslužiti budućim planerskim postavkama. Prednosti tog sustava predviđaju se i u području gospodarskih djelatnosti. Tu svakako u vidu treba imati povezivanje i s informacijskim sustavom Zagrebačke županije i Države.

V. IZVORI PODATAKA

Za potrebe izrade ovog Izvješća korišteni su podaci tijela i pravnih osoba, dokumenti i propisi. Dio podataka koje je stručni izrađivač Nacrt-a ovog Izvješća, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, zaprimio za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije, korišteno je i za potrebe izrade ovog Izvješća, obzirom da se isti djelomično odnose i na područje Općine Brckovljani. Stoga su u nastavku zasebno navedena tijela i pravne osobe koja su dostavila podatke u postupku izrade ovog Izvješća i ona koja su dostavila podatke u postupku izrade Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije. U svrhu izrade ovog Izvješća, nadležno upravno tijelo Općine Brckovljani dostavilo je poziv na dostavu podataka na 11 adresa tijela i pravnih osoba, od čega je zaprimila podatke od njih 7. Dalje, u nastavku su popisani korišteni dokumenti prema značaju (državnom, regionalnom/područnom i lokalnom), te na kraju popis korištenih propisa.

Popis tijela i pravnih osoba koja su dostavila podatke u svrhu izrade ovog Izvješća:

1. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor urbanističke inspekcije
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu
3. HEP-ODS d.o.o. Elektra Križ
4. HEP-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo
5. HRVATSKA AGENCIJA ZA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
6. DOM ZDRAVLJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE – Ispostava Dugo Selo
7. DUKOM d.o.o. vodoopskrba i odvodnja

Popis tijela i pravnih osoba koja su dostavila podatke u svrhu izrade Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije, a korištena su u izradi ovog Izvješća:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode
2. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE
3. DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU
4. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
5. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje
6. PLINACRO d.o.o.
7. INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina
8. HRVATSKE VODE, VGO za gornju Savu
9. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Služba za razvoj i investicije
10. AGENCIJA ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
11. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo
12. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu
13. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
14. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo
15. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.
16. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.
17. DUKOM PLIN d.o.o.

Popis korištenih dokumenata državnog značaja:

1. STRATEGIJA PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE
(Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zagreb, srpanj, 1997., Narodne novine, br. 76/13)

2. PROGRAM PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE
(Narodne novine, br. 50/99 i 84/13)
3. NACIONALNA POPULACIJSKA POLITIKA
(Narodne novine, br. 132/06)
4. POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA 2001.
(Državni zavod za statistiku)
5. POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA 2011.
(Državni zavod za statistiku)
6. PRIOPĆENJE 7.1.1.
(Prirodno kretanje stanovništva u 2012., Državni zavod za statistiku, srpanj 2013.)
7. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1441.
(Stanovi, Državni zavod za statistiku, 2011.)
8. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1442
(Osnovne škole u 2010., Državni zavod za statistiku, 2011.)
9. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1470
(Osnovne škole u 2011., Državni zavod za statistiku, 2012.)
10. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1496
(Osnovne škole u 2012., Državni zavod za statistiku, 2013.)
11. PROJEKCIJE STANOVNIŠTVA REPUBLIKE HRVATSKE 2010.-2061.
(Državni zavod za statistiku, 2011.)
12. CORINE LAND COVER HRVATSKA 2006.
(Agencija za zaštitu okoliša)
13. OCJENIVANJE I RAZVRSTAVANJE JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE PREMA RAZVIJENOSTI
(Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, srpanj 2010.)
14. NEZAPOSLENE OSOBE NA PODRUČJU OPĆINE BRCKOVLJANI
(Hrvatski zavod za zapošljavanje, prosinac 2012.)
15. RREGISTAR POSLOVNIIH SUBJEKATA
(Hrvatska gospodarska komora, www.biznet.hr)
16. POPIS POLJOPRIVREDE 2003.
(Državni zavod za statistiku)
17. KARTA ŠUMSKIH GOSPODARSKIH JEDINICA I ODJELA
(Hrvatske šume, <http://javni-podaci-karta.hrsume.hr/>)
18. PROSTORNO-PROMETNA STUDIJA CESTOVNO-ŽELJEZNIČKOG SUSTAVA ŠIREG PODRUČJA GRADA ZAGREBA
(IGH d.d., Zagreb, svibanj 2009.)
19. NACIONALNI PROGRAM ŽELJEZNIČKE INFRASTRUKTURE ZA RAZDOBLJE 2008.-2012.
(Narodne novine, br. 31/08)

20. ZAJEDNIČKI PLAN RAZVOJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE ZA RAZDOBLJE OD 2008.-2011.
(Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb, 2008.)
21. PLAN UPRAVLJANJA VODAMA U 2013.
(Hrvatske vode, 2012.)
22. GLAVNI PROVEDBENI PLAN OBRANE OD POPLAVA
(Hrvatske vode, siječanj 2013.)
23. POPIS GRAĐEVINA ZA OSNOVNU MELIORACIJSKU ODVODNINU I MJEŠOVITIH MELIORACIJSKIH GRAĐEVINA OD INTERESA ZA REPUBLIKU HRVATSKU
(Narodne novine, br. 83/10)
24. KOMUNALNI OTPAD I ODLAGALIŠTA OTPADA
(Agencija za zaštitu okoliša, rujan 2012.)

Popis korištenih dokumenata županijskog značaja:

1. PROSTORNI PLAN ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12-pročišćeni tekst)
2. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Glasnik Zagrebačke županije, br. 22/13)
3. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA STRATEGIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2011.-2013.
(Glasnik Zagrebačke županije, br. 11/11)
4. ODLUKE O USTANOVLJAVANJU ZAJEDNIČKIH LOVIŠTA
(Glasnik Zagrebačke županije, br. 20/10)
5. STRATEGIJA ODRŽIVOG KORIŠTENJA ENERGIJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Regionalna energetska agencija za sjeverozapadnu Hrvatsku, travanj 2009.)
6. PROJEKT INVENTARIZACIJE PODRUČJA EKSPLOATACIJE MINERALNIH SIROVINA NA PODRUČJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.)
7. VODOOPSKRBA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE – OSNOVNE POSTAVKE KONCEPCIJE RAZVITKA – NOVELACIJA STUDIJE
(Dippold & Gerold Hidroprojekt 91, Zagreb, 2007.)
8. PLAN NAVODNJAVANJA POLJOPRIVREDNIH POVRSINA I GOSPODARENJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM I VODAMA ZA PODRUČJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Agronomski fakultet u Zagrebu, lipanj 2006.)
9. ZAKON O ODRŽIVOM GOSPODARENJU OTPADOM
(Narodne novine, br. 94/13)
10. ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
(Zagrebačka županija, 2006.)

Popis korištenih dokumenata općinskog značaja:

1. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU OPĆINE BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 3/96)
2. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU OPĆINE BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/00)
3. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU OPĆINE BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 4/02)
4. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU OPĆINE BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/04)
5. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU OPĆINE BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06)

6. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 1/09)
7. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 12/06, 13/06, 2/09, 6/09 i 1/13)
8. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE GOSPODARSKE NAMJENE BOŽJAKOVINA K-3
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 2/09)
9. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENO-POSLOVNE ZONE BOŽJAKOVINA
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 5/10 i 7/10)
10. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE POTOK U TEDROVCU
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 6/13)
11. DETALJNI PLAN UREĐENJA ZONE K-1 BOŽJAKOVINA
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 10/04)
12. DETALJNI PLAN UREĐENJA GROBLJA LUPOGLAV
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 2/09)
13. DETALJNI PLAN UREĐENJA GROBLJA BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 6/13)
14. ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE BOŽJAKOVINA K-5
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 2/09)
15. ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE STANČIĆ 1 i 3
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 2/09)
16. ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE STANČIĆ 2
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 2/09)
17. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2009. GODINU
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 2/10)
18. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2010. GODINU
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 3/11)
19. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2011. GODINU
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 4/12)
20. IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2012. GODINU
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 5/13)
21. PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2013. GODINU
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 10/12 i 2/13)
22. PLAN MREŽE DJEĆJIH VRTIĆA NA PODRUČJU OPĆINE BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 2/13)
23. PROGRAM JAVNIH POTREBA U SPORTU OPĆINE BRCKOVLJANI U 2013. GODINI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 10/12)
24. PROCJENA UGROŽENOSTI STANOVNOSTVA, MATERIJALNIH I KULTURNIH DOBARA I OKOLIŠA OD KATOASTROFA I VELIKIH NESREĆA, OPĆINA BRCKOVLJANI
(listopad 2010.)
25. ODLUKA O IZDVAJANJU DIJELA NASELJA GORNJE DVORIŠĆE I PRIPAJANJE NASELJU BRCKOVLJANI
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 4/07)
26. ODLUKA O IZDVAJANJU DIJELA NASELJA STANČIĆ I PRIPAJANJE NASELJU GRAČEC
(Službeni glasnik Općine Brckovljani, br. 3/08)

Popis korištenih propisa:

1. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU
(Narodne novine, br. 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04)
2. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
(Narodne novine, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
3. PRIJEDLOG ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU
(Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, rujan 2013.)
4. ZAKON O ARHITEKTONSKIM I INŽENJERSKIM POSLOVIMA I DJELATNOSTIMA U PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
(Narodne novine, br. 152/08, 124/09, 49/11 i 25/13)
5. ZAKON O POSTUPANJU S NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA
(Narodne novine, br. 86/12)
6. ZAKON O PODRUČJIMA ŽUPANIJA, GRADOVA I OPĆINA U REPUBLICI HRVATSKOJ
(Narodne novine, br. 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10 i 145/10)
7. ZAKON O ZAŠTITI PRIRODE
(Narodne novine, br. 80/13)
8. ZAKON O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU
(Narodne novine, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-p.t., 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11 i 144/12)
9. ZAKON O GROBLJIMA
(Narodne novine, br. 19/98 i 50/12)
10. ZAKON O NACIONALNOJ INFRASTRUKTURI PROSTORNIH PODATAKA
(Narodne novine, br. 56/13)
11. UREDBA O ODREĐIVANJU ZAHVATA U PROSTORU I GRAĐEVINA ZA KOJE MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA IZDAJE LOKACIJSKU I/ILI GRAĐEVINSKU DOZVOLU
(Narodne novine, br. 116/07 i 56/11)
12. UREDBA O PROGLAŠENJU EKOLOŠKE MREŽE
(Narodne novine, br. 109/07)
13. PRAVILNIK O SADRŽAJU I OBVEZNIM PROSTORnim POKAZATELJIMA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU
(Narodne novine, br. 117/12)
14. PRAVILNIK O SADRŽAJU, MJERILIMA KARTOGRAFSKIH PRIKAZA, OBVEZNIM PROSTORnim POKAZATELJIMA I STANDARDU ELABORATA PROSTORNIH PLANOVA
(Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11)
15. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU JAVNIH CESTA
(Narodne novine, br. 66/13)
16. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU ŽELJEZNIČKIH PRUGA
(Narodne novine, br. 81/06 i 13/07)
17. ODLUKA O POPISU VODA I. REDA
(Narodne novine, br. 79/10)