

srpanj
2014.



**OPĆINA
PUŠĆA**

[IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE PUŠĆA 2009.-2013.]

N A C R T

Izvršitelj: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Elaborat:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE PUŠĆA 2009.-2013. - NACRT -

Naručitelj:

OPĆINA PUŠĆA

Kumrovečka 109

10294 DONJA PUŠĆA

OIB: 15494218023

www.pusca.hr

opcina.pusca@zg.t-com.hr

Načelnica:

Andela Cirkveni

Koordinacija izrade:

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

v.d. Pročelnik:

Renata Mihok

Izvršitelj:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Ulica Grada Vukovara 72

10 000 ZAGREB

OIB: 97984258977

www.zpuzz.hr

Ravnateljica:

Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade:

Melita Sabranović, dipl.ing.arh.

Suradnici u izradi:

Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.

Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekoinženjerstva

Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.

Zoran Tonković, prof. geograf.

Zagreb, srpanj 2014.

Sadržaj

SADRŽAJ

I.	POLAZIŠTA	1
1.	Osnova i ciljevi izrade Izješća	1
2.	Zakonodavno-institucionalni okvir	2
3.	Osnovna prostorna obilježja Općine Pušća	4
4.	Općina Pušća u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije	6
II.	ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	8
1.	Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Pušća	8
1.1.	Stanje korištenja i namjene površina	8
1.2.	Plan korištenja i namjene površina	9
2.	Sustav naselja	11
2.1.	Osnovna obilježja naselja	11
2.2.	Demografski pokazatelji	12
2.3.	Površine za razvoj i uređenje naselja	18
2.4.	Društvena suprastruktura	19
2.5.	Trend razvoja naselja	21
3.	Gospodarske djelatnosti	21
3.1.	Poljoprivreda	23
3.2.	Šumarstvo	25
3.3.	Lovstvo	25
3.4.	Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt	26
3.5.	Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina	27
3.6.	Energetika	28
3.7.	Vodno gospodarstvo	29
3.8.	Turizam	29
4.	Opremljenost prostora prometnom i komunalnom infrastrukturom	29
4.1.	Prometna infrastruktura	29
4.2.	Opskrba energijom	31
4.3.	Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda	32
4.4.	Upravljanje grobljima	33
4.5.	Postupanje s otpadom	33
5.	Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja	34
5.1.	Zaštita prirodnih vrijednosti	34
5.2.	Zaštita i očuvanje okoliša	35
5.3.	Značajnost krajobraza	36
5.4.	Zaštita i očuvanje kulturne baštine	38
6.	Obvezni prostorni pokazatelji	40
III.	ANALIZA IZRADA I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA	43
1.	Izrada dokumenata prostornog uređenja	43
2.	Provedba dokumenata prostornog uređenja	44
3.	Provedba drugih razvojnih i programskih dokumenata	45
4.	Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izješća o stanju u prostoru Općine Pušća	45
IV.	PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	49
1.	Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Pušća obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	49
2.	Ocjena Potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja na razini Općine Pušća	50
2.1.	Prostorni plan uređenja Općine Pušća	50
2.2.	Provedbeni planovi	51
3.	Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru	51
V.	IZVORI PODATAKA	55
VI.	POPIS PRILOGA	57

I. Polazišta

I. POLAZIŠTA

U polazištima su prikazani osnovni ciljevi Izvešća o stanju u prostoru za područje Općine Pušća, zakonodavno-institucionalni okvir njegove izrade, osnovna prostorna obilježja i smještaj Općine Pušća u sustavu prostornog uređenja Zagrebačke županije.

1. Osnova i ciljevi izrade Izvešća

„Izvešće o stanju u prostoru Općine Pušća 2009.-2013. godine“ (u daljnjem tekstu: Izvešće) je dokument praćenja stanja u prostoru koji sadrži analizu i ocjenu stanja provedbe i trendova prostornog razvoja na temelju obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru, analizu izrade i provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata te prijedloge za unaprjeđenje održivog razvoja s planom prioriternih aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje.

U razdoblju od donošenja posljednjeg Izvešća o stanju u prostoru i Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine (iz 2009. godine) došlo je do značajnih promjena u zakonskoj i podzakonskoj regulativi, a kojima se bitno utječe na analizu i prijedlog uvjeta za održivi prostorni razvoj i način korištenja prostora kao i spoznaja novih procesa i promjena u samom prostoru te će isti, uz postojeći dokument praćenja stanja u prostoru, poslužiti kao osnova za izradu Izvešća.

Osnovni dokument praćenja stanja u prostoru – Izvešće o stanju u prostoru Općine Pušća koje prethodi ovom Izvešću jest usvojen na sjednici Općinskog vijeća (održanoj 14. rujna 2009.) usvajanjem Odluke o donošenju „Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Pušća za razdoblje 2009. – 2013. godine“ („Službeni glasnik Općine Pušća“ br. 3/09), koja se pak sastoji od dva osnovna dokumenta: Izvešća o stanju u prostoru Općine Pušća i Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje 2009.-2013. godine. Izrada Izvešća i Programa mjera zasnivala se na dotadašnjoj slobodnoj metodologiji sadržaja Izvešća i programa koja je tek 2010. godine detaljno utvrđena prvim Pravilnikom o sadržaju i prostornim pokazateljima Izvešća o stanju u prostoru (NN 114/2010.).

Navedeno Izvešće i Program izrađeni su temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12). te na temelju dostupnih podataka iz dokumenata prostornoga uređenja, službeno objavljenih i dostupnih podataka nadležnih tijela i ustanova, te drugih javnopravnih osoba određenih posebnim propisima, kao i podataka iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata, koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Ciljevi ovog Izvešća su, osim prepoznavanja trendova i verifikacije aktualnog stanja u prostoru, sažeto uočavanje te prikazivanje mogućnosti / ograničenja održivog razvoja u prostoru, ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjena i dopuna postojećih prostornih planova te na kraju prijedlog aktivnosti za unaprjeđenja održivog razvoja u prostoru.

Prijedlozi, smjernice i ciljevi bit će prikazani u zadnjem poglavlju pod nazivom „Preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru s prijedlogom prioriternih aktivnosti“.

Izvešće predstavlja dokument kojim se analizira i određuje smjer prostornog razvoja Općine Pušća uzimajući u obzir i značajke i prostorne datosti šireg prostora, prvenstveno područja Zagrebačke županije.

2. Zakonodavno-institucionalni okvir

U ovom poglavlju daje se prikaz obveze, nadležnosti, dosadašnje prakse i postupka izrade Izvješća, te sastavnice Izvješća, a to sve proizlazi iz obvezne primjene relevantnih zakonskih i podzakonskih propisa.

OBVEZA IZRADE IZVJEŠĆA

Člankom 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), u daljnjem tekstu - Zakon, utvrđena je obveza izrade dokumenata praćenja stanja u prostoru, odnosno izvješća o stanju u prostoru, kako na državnoj i područnoj (regionalnoj), tako i na lokalnoj razini za proteklo četverogodišnje razdoblje.

Izvješće o stanju u prostoru na razini lokalne razine izrađuje i koordinira stručno upravno tijelo jedinice lokalne samouprave, a nacrt Izvješća može izrađivati zavod odnosno pravna osoba / ovlašteni arhitekt, koji ispunjava uvjete za obavljanje poslova prostornog uređenja. U izradi Izvješća sudjeluju javnopravna tijela u čijem je djelokrugu obavljanje poslova od utjecaja na sadržaj Izvješća. Izvješće o stanju u prostoru objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 117/12, u daljnjem tekstu – Pravilnik), određen je sadržaj i obvezni prostorni pokazatelji izvješća o stanju u prostoru na svim razinama, drugi zahtjevi u svezi s praćenjem stanja na području prostornog uređenja, te obveza izrade u odnosu na stanje dosadašnjih dokumenata praćenja stanja u prostoru.

Obveza izrade novog Izvješća za područje Općine Pušća, osim što je određena Zakonom, dodatno je propisana i člankom 11. Pravilnika kojim se utvrđuje obveza izrade novog Izvješća i za općine i gradove kojima vremenski period od četiri godine od usvajanja prethodnog izvješća nije istekao do trenutka stupanja na snagu ovog Pravilnika. Za njih je utvrđeno da izradu istog moraju pokrenuti najduže u roku od godine dana od isteka četverogodišnjeg razdoblja. U skladu s navedenim Općina Pušća obvezna je pokrenuti izradu Izvješća krajem 2013. ili najkasnije početkom 2014. godine.

DOSADAŠNJA PRAKSA IZRADE IZVJEŠĆA

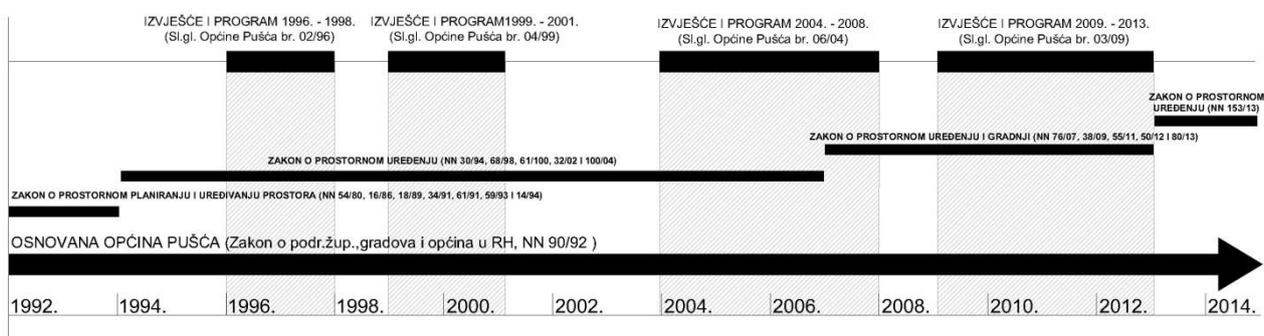
Donošenjem Zakona o područjima županija, gradova i općina u RH (NN 90/92) ustrojena je Općina Pušća te tako započinje njezino funkcioniranje kao jedinice lokalne samouprave unutar Zagrebačke Županije. Jedna od obveza nove Općine bila je i praćenje stanja u prostoru te planiranje mjera i aktivnosti za sljedeća planska razdoblja. U proteklom vremenskom periodu izrađena su četiri dokumenta praćenja stanja u prostoru (Izvješće o stanju u prostoru, Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru) koji su temeljeni na tadašnjoj važećoj zakonskoj i podzakonskoj regulativi.

Treba napomenuti da su do trenutka izrade ovog Izvješća stupile na snagu i izmijenjene četiri generacije osnovnog Zakona o prostornom uređenju kojim se uređuje posebice i obveza izrade dokumenata kojima se prati stanje u prostoru na područjima jedinica lokalne samouprave, pa se tako i metodologija i praksa izrade Izvješća do danas značajno promijenila u smislu točne definicije sadržaja izvješća, prikaza i broja obveznih prostornih pokazatelja te popisa javnopravnih tijela i osoba koje sudjeluju sa svojim podacima u izradi izvješća.

Prema odredbama članaka 10.-11.a Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00 i 32/02), bili su obuhvaćeni dokumenti praćenja stanja u prostoru, kojima je bila određena obveza izrade dvogodišnjeg izvješća o stanju u prostoru i dvogodišnjeg programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru, za gradove i općine. Posljednjim izmjenama i dopunama navedenog Zakona („Narodne novine“, broj 100/04) određeno je da se dokumenti praćenja stanja u prostoru, izvješće i program mjera, izrađuje za četverogodišnje razdoblje.

Sukladno navedenim zakonskim odredbama i vremenskim okvirima, do sada su za područje Općina Pušća izrađeni sljedeći dokumenti praćenja stanja u prostoru:

1. Izvješće o stanju u prostoru, Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru. (Sl. glasnik Općine Pušća br. 02/96) – temeljem čl. 10. i 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94.),
2. Izvješće o stanju u prostoru Općine Pušća i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Pušća (Sl. glasnik Općine Pušća br. 04/99) – temeljem čl. 10. i 11., Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94. i 68/98),
3. Izvješće o stanju u prostoru Općine Pušća i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Pušća (Sl. glasnik Općine Pušća br. 06/04) – temeljem čl. 10. i 11. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94. 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04),
4. Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Pušća (Sl. glasnik Općine Pušća br. 03/09) – temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).



Slika 1 - Pregled dosadašnje izrade Izvješća i Programa mjera za područje Općine Pušća

Izvor: „Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 3/09, Dokumentacija Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije

Osim perioda za koji se donose dokumenti praćenja stanja u prostoru, mijenjala se važnost i uloga Izvješća i Programa usporedno s mijenjanjem zakonskih rješenja (kroz niz izmjena i dopuna bivšeg i sadašnjeg Zakona) u svezi prostornih planova.

Istovremeno, neke značajne pojave u prostoru poput nezakonite gradnje bile su tek spomenute bez konkretnih analiza i programskih smjernica i rješenja. Uzrok tome treba tražiti u složenosti problematike kojim se Izvješće (i Program) bavi. Naime, Izvješće se bavi elementima koji su sastavni dio svakog Plana (ovisno o razini), ali ih sve mora obuhvatiti, analizirati i predložiti rješenja i smjernice u postupku koji je dinamičniji od samog postupka donošenja planova, i koji nije detaljno specificiran ili određen u zakonu, a po svojoj prirodi je više neprekinuti proces prikupljanja informacija i promišljanja o prostoru nego opći akt.

Sukladno odredbama novog Pravilnika, Općina Pušća je u veljači 2014. godine zatražila dostavu aktualnih podataka o stanju u prostoru od nadležnih tijela i pravnih osoba kako bi se mogla započeti izrada ovog elaborata prema novo propisanoj metodologiji.

SASTAVNICE IZVJEŠĆA

Osnovni sadržaj Izvješća određen je Zakonom, a detaljniji sadržaj Pravilnikom. Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća, te postavljanje standarda na način da su iskazani prostorni pokazatelji usporedivi po različitim jedinicama područne (regionalne) i lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja i sagledavanje ali i stvaranje strategije prostornog uređenja i održivog razvoja na široj regionalnoj razini. Iako se radi o jednom dokumentu, dvije su bitne njegove sastavnice koje se iščitavaju iz sadržaja:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru i

- programski dio kojim se utvrđuju smjernice i aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru.

U analitičkom dijelu obrađuju se osnovni podaci vezani uz Općinu prema tematskim područjima (sustav naselja, infrastruktura, zaštita prostora, pokrivenost prostornim planovima, analiza provedbe zaključaka i smjernica iz prethodnog Izvješća, itd...), provodi se detaljna analiza i ocjena stanja, definira se i popunjava baza podataka prostornih pokazatelja određenih u prilogu Pravilnika. Posebna pažnja daje se analizi dokumenata prostornog uređenja za Općine te se također daje zaključak o provedbi i/ili statusu izrade istih u odnosu na zaključke iz prethodnog Izvješća.

3. Osnovna prostorna obilježja Općine Pušća

U širem prostornom kontekstu Republike Hrvatske Općina Pušća se nalazi u krajnjem zapadnom dijelu panonske regije u sjeverozapadnom dijelu Zagrebačke županije (područje uz državnu granicu), približno 20 km zračne udaljenosti od samog središta Grada Zagreba. Samo područje Općine zauzima središnji dio marijagoričkog pobrđa s izraženim geomorfološkim i krajobraznim obilježjima.

Površinom je najmanja jedinica lokalne samouprave s ukupnom površinom od 17,07 km² (površina prema podacima od Državne geodetske uprave iz 2011. godine), što čini 0,5% od ukupne površine Županije. U dosadašnjim Izvješćima o stanju u prostoru Općine Pušća navodi se površina od 17,10 km², u prostornom planu Zagrebačke Županije površina iznosi 18,20 km² dok površina u prostornom planu uređenja Općine Pušća iznosi 17,10 km². Kao relevantan i najtočniji podatak u daljnjim analizama primjenjivat će se podatak dobiven od Državne geodetske uprave iz 2011. godine, dakle površine od 17,07 km².

Na području Općine prema Popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine živi 2700 stanovnika.

OSNOVNA OBILJEŽJA OPĆINE PUŠĆA	
BROJ NASELJA OPĆINE:	8
BROJ STANOVNIKA OPĆINE:	2700
POVRŠINA OPĆINE:	17,07 km²
GUSTOĆA NASELJENOSTI:	158,2 st./ km²
BROJ STANOVNIKA SJEDIŠTA OPĆINE:	794
GUSTOĆA NASELJENOSTI SJEDIŠTA OPĆINE:	256 st./ km²
UDIO STANOVNIKA SJEDIŠTA OPĆINE U UKUPNOM STANOVNIŠTVU:	29 %

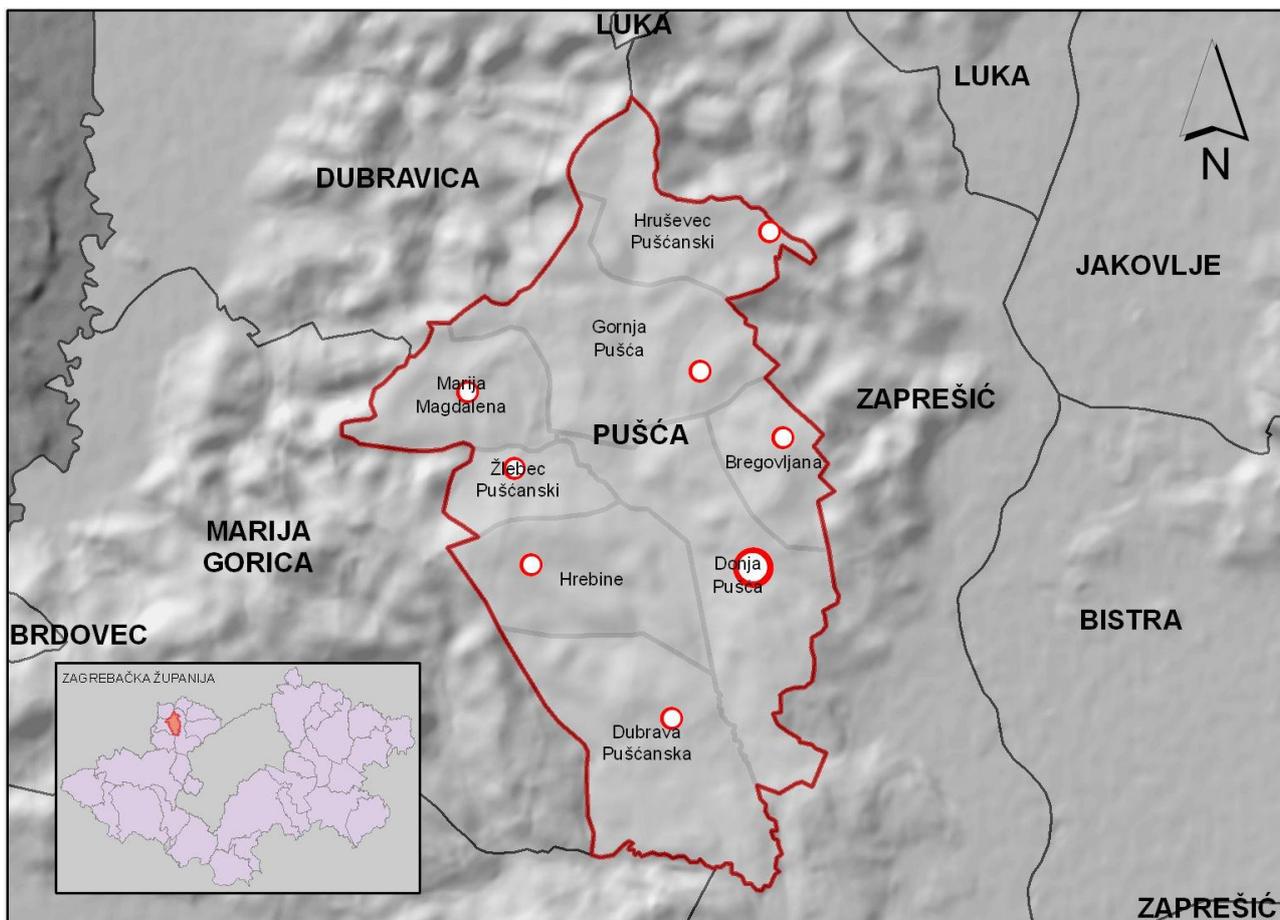
Tablica 1 – Osnovna obilježja Općine Pušća

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011., Državni zavod za statistiku, Državna geodetska uprava

Duljina granice prema susjednim općinama iznosi 24,5 km. U sjevernom dijelu Općina Pušća graniči s Općinom Dubrava, s istočne strane Gradom Zaprešićem, s južne strane Općinom Brdovec i sa zapadne strane s Općinom Marija Gorica.

Samo područje Općine podijeljeno je na 8 naselja. To su naselja: Bregovljana, Donja Pušća (sjedište općine), Dubrava Pušćanska, Gornja Pušća, Hrebine, Hruševac Pušćanski, Marija Magdalena i Žlebec Pušćanski.

I. Polazišta

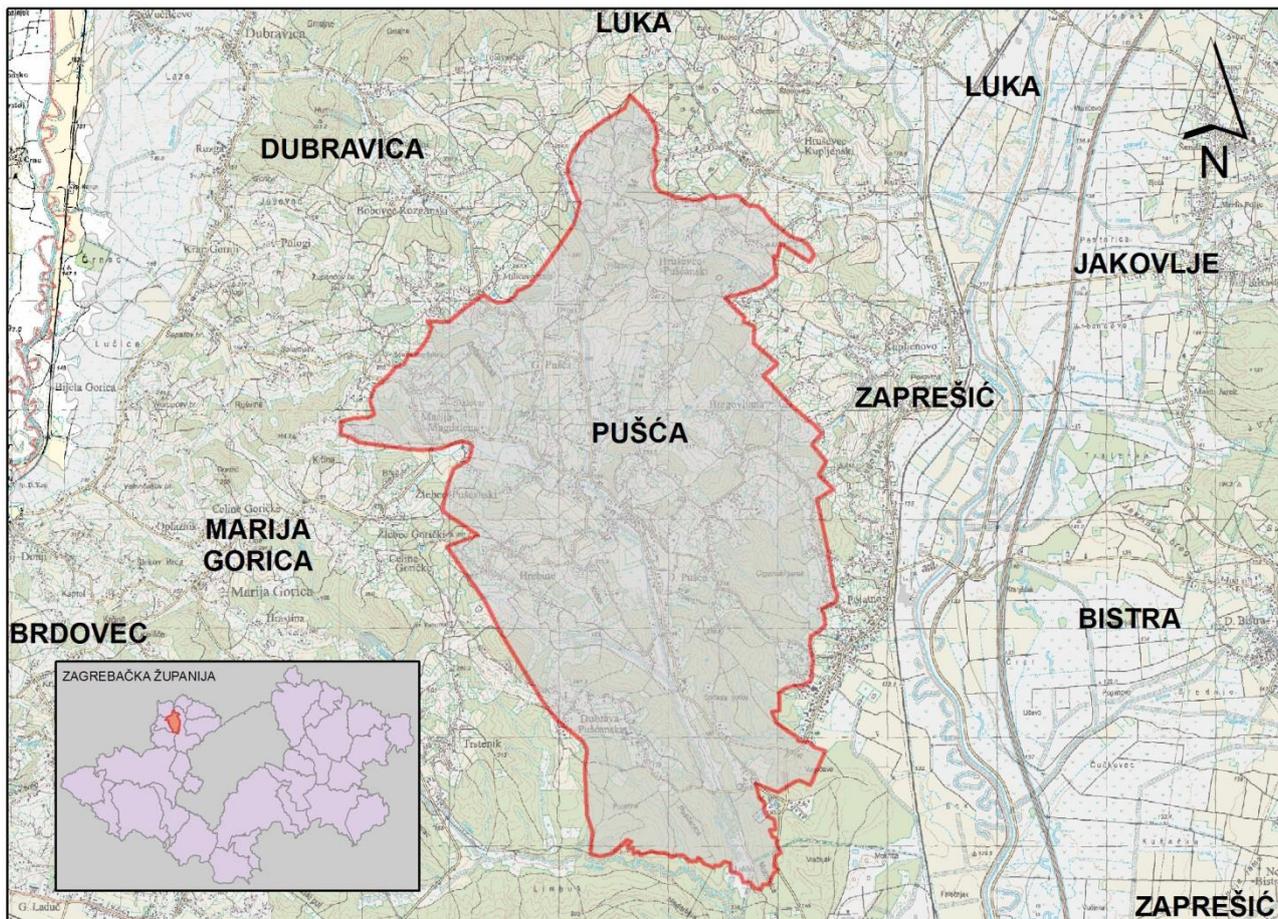


Slika 2 - Teritorijalno-politički ustroj Općine Pušća

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, veljača 2014.

Glavno i najveće naselje Općine je Donja Pušća (794 stanovnika i s površinom od 3,14 km² što iznosi 18% od ukupne površine Općine) te po broju stanovnika i veličini drugo naselje u Općini Gornja Pušća (605 stanovnika i površinom od 2,98 km² što iznosi 17% od ukupne površine Općine) smještene su u dolini (na otprilike 160 m.n.v.) koju formira potok Pušća s okolnim pritocima. Ostala naselja: Dubrava Puščanska, Hrebine, Hruševac Puščanski, Marija Magdalena, Žlebec Puščanski, Bregovljana, razmještene su po okolnim padinama i vrhovima brežuljaka (na otprilike 200 m.n.v.) te na taj način formiraju prsten naselja oko središnje doline. Svojom morfologijom i prostornom organizacijom naselja nisu određena prepoznatljivim granicama te se mogu opisati kao heterogena i slobodne prostorne organizacije.

Osnovicu koja povezuje središnji dio Općine u infrastrukturnom smislu čini županijska cesta (Ž2186) položena najpovoljnijom trasom koja vodi iz smjera grada Zaprešića te dalje prema Općini Dubravica, a ovim pravcem prolaze i najvažnije infrastrukturne mreže (struja, voda, odvodnja, telefon, plin). Na županijsku cestu nadovezuje se ostala mreža prometnica (županijskog i lokalnog ranga) koja povezuje preostale dijelove Općine.



Slika 3 - Područje Općine Pušća

Izvor: Državna geodetska uprava, 2011.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, veljača 2014.

4. Općina Pušća u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije

Zakonom je uređen sustav prostornog planiranja u Republici Hrvatskoj. Sustav čine subjekti, dokumenti, akti i postupci kojima se osigurava praćenje stanja u prostoru, prostorni planovi i njihova provedba te uređenje građevinskog zemljišta i imovinski instituti uređenja istog te nadzor.

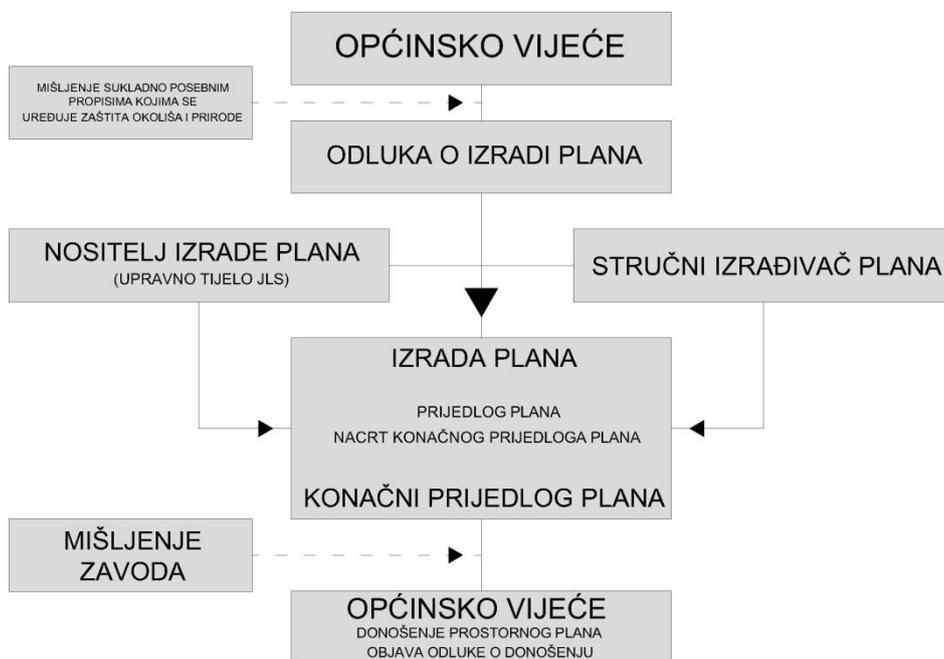
Sustav prostornog uređenja je utvrđen tako da postoji više razina planiranja u skladu s kojima se izrađuju i donose dokumenti prostornog uređenja te provodi njihova međusobna usklađenost. Informacijskim sustavom prostornog uređenja, koji se vodi za potrebe praćenja stanja u prostoru, izrade izvješća stanja u prostoru te provedbe i nadzora prostornih planova, osigurava se usklađenost cjelokupnog sustava prostornog uređenja.

Dokument prostornog uređenja užega područja mora biti usklađen s dokumentom prostornog uređenja širega područja, a prostorni planovi lokalne razine moraju biti usklađeni s dokumentom prostornog uređenja državne odnosno prostornim planom područne (regionalne) razine. Dokumenti lokalne razine u nadležnosti su Općine Pušća, a to su Prostorni plan uređenja Općine te urbanistički plan uređenja dijelova područja. Dokumente lokalne razine donosi Općinsko vijeće Općine Pušća.

U sustavu prostornog planiranja, planiranje prostornog razvoja Općine Pušća nalazi se na lokalnoj razini i u okviru je šireg sustava prostornog uređenja Zagrebačke županije. Sustav prostornog uređenja Općine Pušća ustrojen je na slijedeći način:

- provođenje postupka izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine (Prostorni plan uređenja Općine i provedbeni planovi), te ostalih zadaća u pogledu prostornog uređenja u nadležnosti je Jedininstveni upravnog odjela Općine,
- Odluku o izradi prostornog plana donosi Općinsko vijeće a po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode,
- izrada planova povjerava se stručnim izrađivačima koji će, na osnovi dostavljenih zahtjeva Upravnog odjela, građana i javnopravnih tijela te posebnih propisa izraditi plan,
- provedba prostornih planova na području Općine Pušća u nadležnosti je Zagrebačke županije. U tu svrhu, za područje Općine Pušća nadležna je ispostava županijskog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Zaprešiću,
- usklađenost prostornog planiranja lokalne razine sa onom županijske razine, osigurava se putem Zakonom utvrđene obveze ishođenja mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije (u daljnjem tekstu: Zavod) o usklađenosti Prostornog plana uređenja Općine Pušća s Prostornim planom Zagrebačke Županije,
- donošenje prostornih planova, kao i dokumenata praćenja stanja u prostoru lokalne razine, u nadležnosti je Općinskog vijeća Općine Pušća.

Zakonom je propisana obvezna dostava prostornih planova s odlukom o donošenju i izvješća o stanju u prostoru lokalne razine Ministarstvu, Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj te Županijskim zavodima za prostorno uređenje čime se osigurava povezanost prostornog uređenja lokalne razine sa sustavom prostornog uređenja županijske razine, te mogućnost vođenja informacijskog sustava prostornog uređenja na županijskoj, a slijedom toga i državnoj razini.



Slika 4 – Shematski prikaz procedure izrade prostornog Plana
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, veljača 2014.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Pušća

Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Pušća prikazana je na dva načina. Prvi je temeljen na digitalnoj bazi podataka o stanju i promjenama zemljišnog pokrova i namjeni korištenja zemljišta Republike Hrvatske sa stanjem od 2006. godine, dok je drugi temeljen na podacima iz Prostornog plana uređenja Općine Pušća sa stanjem iz 2002. godine kad je donesen osnovni plan te 1. i 2. izmjenama i dopunama prostornog plana (iz 2006. i 2010. godine) gdje se struktura korištenja i namjena površina mijenjala poglavito u pogledu proširenja građevinskih područja naselja.

1.1. Stanje korištenja i namjene površina

Prikaz stanja korištenja površina i zemljišta za Općinu Pušća temelji se na CLC bazi podataka koja je izrađena prema programu za koordinaciju informacija o okolišu i prirodnim resursima pod nazivom CORINE (COoRdination of INformation on the Environment) prihvaćenom od strane Europske unije i na razini Europske unije ocijenjena je kao temeljni referentni set podataka za prostorne i teritorijalne analize.

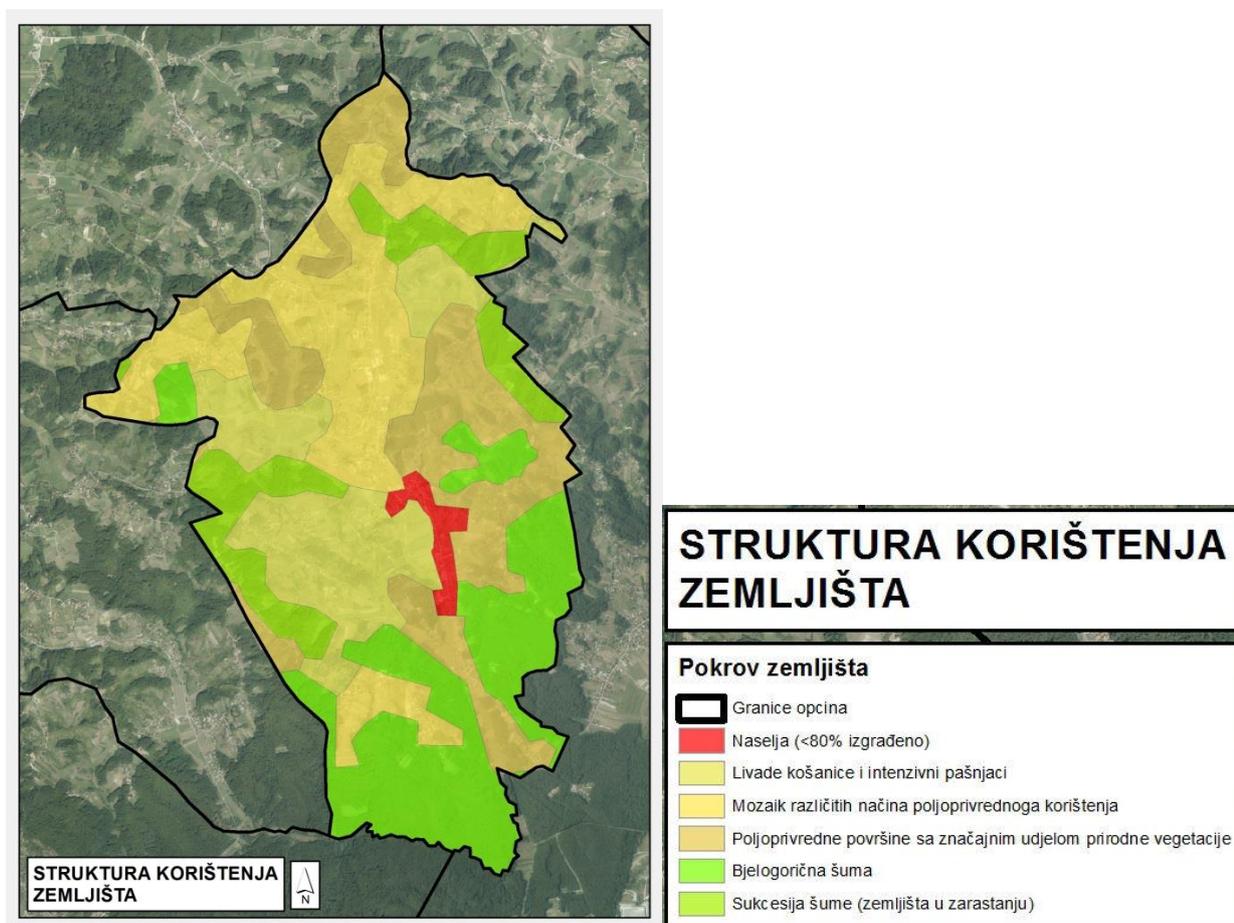
Standardni pristup izrade CLC baze temelji se na vizualnoj interpretaciji satelitskih snimaka prema prihvaćenoj CLC metodologiji, dajući vektorske podatke u mjerilu 1:100.000, minimalne širine poligona 100 m, minimalnog područja kartiranja 25 ha za bazu pokrova zemljišta, odnosno 5 ha za bazu promjena.

STRUKTURA KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA					
klasa (razina 3)		Općina Pušća		Zagrebačka županija	
oznaka	naziv	površina (ha)	udio	površina (ha)	udio
112	Naselja (<80% izgrađeno)	31,3	1,8%	10.435,0	3,4%
133	Gradilišta	-	-	179,1	0,1%
121	Industrijski ili poslovni prostori	-	-	744,5	0,2%
142	Sportski i rekreacijski objekti	-	-	2,2	0,0%
122	Prometnice s pripadajućim zemljištem	-	-	200,9	0,1%
124	Zračne luke s pripadajućim zemljištem	-	-	274,9	0,1%
131	Rudokopi	-	-	211,9	0,1%
242	Mozaik različitih načina poljoprivrednoga korištenja	403,9	23,7%	99.252,9	32,4%
211	Oranice	-	-	17.077,6	5,6%
221	Vinogradi	-	-	367,2	0,1%
222	Voćnjaci	-	-	497,3	0,2%
231	Livade košanice i intenzivni pašnjaci	299,1	17,6%	19.709,1	6,4%
243	Poljoprivredne površine sa značajnim udjelom prirodne vegetacije	392,0	22,9%	32.784,8	10,7%
321	Prirodni travnjaci	-	-	4,0	0,0%
324	Sukcesija šume (zemljišta u zarastanju)	185,1	10,8%	20.151,1	6,6%
311	Bjelogorična šuma	395,2	23,2%	98.175,1	32,1%
312	Crnogorična šuma	-	-	238,3	0,1%
313	Mješovita šuma	-	-	2.541,3	0,8%
411	Kopnene močvare	-	-	589,2	0,2%
512	Vode stajačice	-	-	1.605,5	0,5%
511	Vode tekućice	-	-	993,5	0,3%
ukupno		1706,5	100%	306.035,0	100%

Tablica 2 - Struktura korištenja zemljišta Općine Pušća
 Izvor: Agencija za zaštitu okoliša, Corine Land Cover Hrvatska (CLC 2006 Hrvatska)

Utvrđena CLC nomenklatura uključuje 44 klase, raspoređene u 3 razine, od kojih svaka opisuje različit pokrov zemljišta za referentne godine: 1980, 1990, 2000, 2006 i 2012, uključujući i baze promjena pokrova zemljišta za sve navedene referentne godine. Donji prikaz predstavlja pokrov zemljišta za referentnu 2006. godinu, a od 44 klase pokrova zemljišta na području Općine Pušća prisutno je njih 6.

Iz prethodne tablice razvidno je da na u ukupnoj površini Općine izgrađeni dio (kategorija 112 - naselja) sudjeluje sa samo 1,8% površine, što je upola manje od prosjeka Županije. Preostali dio predstavljaju kategoriju neizgrađenih poljoprivrednih i šumskih površina čije su vrijednosti približne onima u Županiji osim za kategoriju br. 231 – livade košanice čija je vrijednost tri puta veća od županijske te kategoriju broj 243 – poljoprivredne površine čija vrijednost u ukupnoj površini dvostruko nadmašuje županijsku vrijednost.



Slika 5 - Struktura korištenja zemljišta Općine Pušća

Izvor: Agencija za zaštitu okoliša, Corine Land Cover Hrvatska (CLC 2006 Hrvatska),
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, veljača 2014.

1.2. Plan korištenja i namjene površina

Za razliku od CLC baze podataka kojom je utvrđeno stanje pokrova, osnovnim podacima za korištenje i namjenu površina dobivenim temeljem Prostornog plana uređenja Općine Pušća utvrđen je plan korištenja površina iz kojeg je tek u manjem dijelu moguće razlučiti sadašnje stanje njihovog korištenja. Stoga ova dva načina utvrđivanja prostorne strukture korištenja i namjene površina nisu u potpunosti usporediva.

Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04) utvrđen je obvezni iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina pri izradi dokumenata prostornog uređenja. Na taj način u svim dokumentima prostornog uređenja navedeni pokazatelji su ujednačeni, te je moguća njihova usporedba. Tako je u tablici u nastavku predložen usporedni prikaz prostornih pokazatelja Općine Pušća s onima na razini Zagrebačke županije. Iz sljedeće tablice razvidno je da na području Općine ne postoje rezervirani prostori za gospodarsku – proizvodnu i poslovnu namjenu te ugostiteljsko – turističku namjenu kao izdvojena građevinska područja izvan naselja. Također je za građevinska područja naselja vidljiv relativno visok postotak izgrađenosti (ukupno veći od 70%) u odnosu na prosjek Županije.

SKUPINA POKAZATELJA IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA					
skupina pokazatelja	pokazatelj	Općina Pušća		Zagrebačka županija	
		ha	(%)	ha	(%)
građevinska područja naselja	izgrađeni dio	300,04	13,4	20155,03	6,59
	neizgrađeni dio	102,02	25,4*	11624,41	*36,58
	ukupno	402,06	18,0	31779,44	10,38
izdvojena građevinska područja izvan naselja	gospodarska – proizvodna i poslovna namjena	-	-	4828,50	1,58
	ugostiteljsko-turistička namjena	-	-	261,61	0,09
	športsko-rekreacijska namjena	5,32	0,23	2518,29	0,82
	grobља	5,38	0,23	276,97	0,09
	ukupno	10,07	0,45	7885,37	2,58
ostale izgrađene površine	posebna namjena	-	-	499,77	0,16
	infrastruktura i ostalo	-	-	6259,44	2,05
	ukupno			6759,21	2,21
neizgrađene površine	poljoprivredne površine	307,96	13,79	138550,01	45,27
	šume	514,61	23,05	112674,02	36,82
	vodne površine	1045,20	46,81	8387,26	2,74
	ukupno	1867,77	83,66	259611,29	84,83
sveukupno		2232,49	100,00	306035,32	100,00

* udio u ukupnom GPN, - nema pojave

Tablica 3 - Prostorni pokazatelji iz dokumenata prostornog uređenja
 Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 4a/03, 5/06 i 4/10)

Uspoređujući veličinu građevinskih područja naselja iz II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pušća iz 2010. godine (rezervirano 402,06 ha) s I. izmjenama i dopunama Plana iz 2006. godine (rezervirano 390,04 ha) te osnovnim prostornim planom donesenim 2003. (rezervirano 414,26 ha) godine, vidljivo je da su građevinska područja naselja manja za otprilike 3% u odnosu na osnovni Plan iako je u II. izmjenama i dopuna Plana došlo do njihovog neznatnog povećanja. Unutar građevinskih područja naselja razlučene su detaljnije namjene (mješovita, gospodarska, sport i rekreacija, parkovne i zelene površine), od kojih je gospodarska namjena određena tek u II. izmjenama i dopunama Plana. Prema prostornim pokazateljima iz prostornog plana proizlazi da neizgrađeno i uređeno građevinsko područje svojom površinom u odnosu prema ukupnoj površini građevinskog područja sudjeluje s 25% te da su površine za daljnji razvoj naselja u tom smislu ograničene.

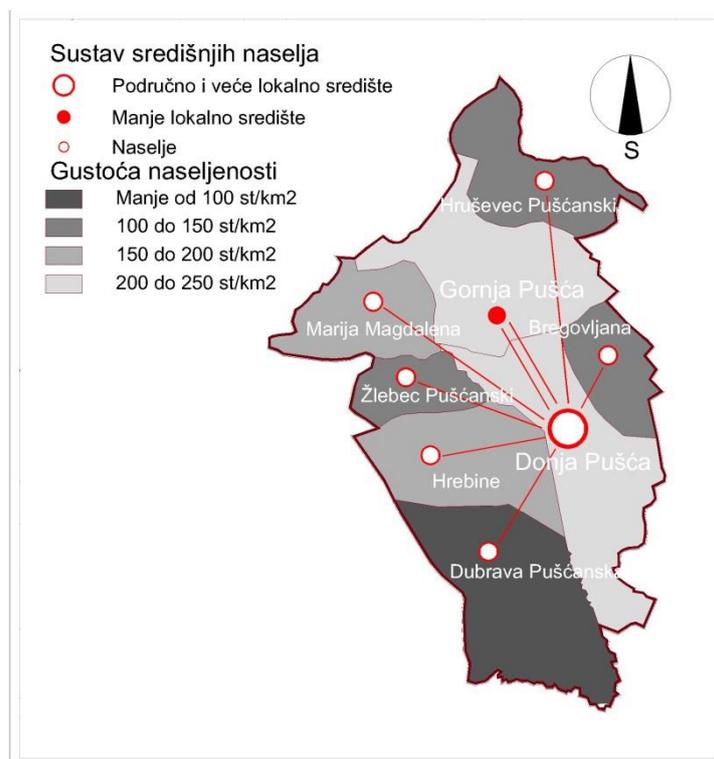
Izdvojena građevinska područja izvan naselja određena su sportsko - rekreacijskom namjenom i grobljima. Uočljivo je da nije određeno izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene već su ove djelatnosti locirane unutar samih građevinskih područja naselja.

Obzirom da su građevinska područja smanjena u odnosu na osnovni Plan te da unutar površina rezerviranih za razvoj samog naselja postoje određene prostorne rezerve koje mogu zadovoljiti primarnu namjenu stanovanja i ostalih funkcija naselja, moguće je očekivati određene rezervacije prostora u smislu otvaranja manjih površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene, a što će svakako ovisiti i o gospodarskim i demografskim pokazateljima i zahtjevima.

2. Sustav naselja

2.1. Osnovna obilježja naselja

Sustav naselja Općine Pušća čini 8 naselja. Manja naselja raspoređena su prstenasto rubnim dijelovima Općine (Dubrava Pušćanska, Hrebine, Hruševac Pušćanski, Marija Magdalena, Žlebec Pušćanski i Bregovljana) dok je centralno naselje Donja Pušća i njegovo najbliže po veličini naselje Gornja Pušća smješteno na središnjoj osi Općine koju čini županijska cesta Ž2186. Sukladno Prostornom planu Zagrebačke županije i Prostornom planu uređenja Općine Pušća, određen je sustav središnjih naselja i razvojnih središta prema kojem je razlučena važnost glavnog naselja Donja Pušća kao područnog središta dok su ostala naselja po važnosti rangirana u nižu kategoriju „ostalih naselja“ unutar općine.



Slika 6 – Sustav središnjih naselja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, ožujak 2014., Državna geodetska uprava

Sagledavajući osnovnu prostorno funkcionalnu strukturu glavnih naselja, njihovu infrastrukturnu opremljenost i međusobnu povezanost, ovim Izvješćem dodatno se razlučuje naselje Gornja Pušća kao manje lokalno središte koje uz naselje Donja Pušća predstavlja važnije naselje Općine.

Razvojna središta Općine (Donja i Gornja Pušća), osim što su položajno smještena na najpovoljnijoj lokaciji, međusobno se i nadopunjuju određenim osnovnim funkcijama naselja te tako zapravo stvaraju dvojno središnje naselje. Svojim uređenjem i morfologijom ova dva naselja doživljavaju se kao rahle strukture s nekoliko važnijih gospodarskih, javnih i društvenih sadržaja u centralnim dijelovima dok se preostali dijelovi nižu uz glavnu županijsku cestu ali i u dubinu prema poljima i dalje prema bregovitom dijelu terena. Ovakav slobodan tip izgradnje bez jasno određene koncepcije u znatnoj mjeri poskupljuje realizaciju infrastrukture i uvećava cijenu njezinog održavanja.

U tablici, u nastavku, predočena su osnovna obilježja pojedinog naselja koja se odnose na površinu područja naselja, broj stanovnika i gustoću naseljenosti.

Prosječna gustoća naseljenosti na području RH je 75,7 st./km², Zagrebačke županije 103,8 st./km², a Općine Pušća 158,2 st./km². Po gustoći naseljenosti na području Općine ističe se naselje Donja Pušća s gustoćom od 252,8 st./km². Najmanju gustoću naseljenosti imaju naselja Dubrava Pušćanska, Žlebec Pušćanski i Hruševac Pušćanski kao naselja koja su u većoj mjeri orijentirana ka poljoprivredi.

OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA							
prostorno-funkcionalna cjelina	naselje	funkcija	površina		stanovništvo		gustoća naseljenosti
			km ²	%	broj	%	st./km ²
Pušća (8 naselja)	Bregovljana	Ostala naselja i MO	1,11	6,5	122	4,5	109,9
	Donja Pušća	Područno središte i MO	3,14	18,4	794	29,4	252,8
	Dubrava Pušćanska	Ostala naselja i MO	3,30	19,33	186	6,9	56,4
	Gornja Pušća	Manje lokalno središte i MO	2,98	17,45	605	22,4	203,0
	Hrebine	Ostala naselja i MO	2,23	13,06	380	14,1	170,4
	Hruševac Pušćanski	Ostala naselja i MO	1,85	10,83	241	8,9	130,3
	Marija Magdalena	Ostala naselja i MO	1,58	9,25	263	9,7	166,4
	Žlebec Pušćanski	Ostala naselja i MO	0,88	5,15	109	4,1	123,8
sveukupno Općina Pušća (8 naselja)			17,07	100,00	2700	100,00	158,2
Zagrebačka županija			3.058,15	100,00	317.606	100,00	103,86
Republika Hrvatska			56.594,00	100,00	4.284.889	100,00	75,71

MO – sjedište mjesnog odbora

Tablica 4 - Osnovna obilježja naselja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, veljača 2014., Državna geodetska uprava

Za razliku od Donje Pušće, u ostalim naseljima ne postoje urbane strukture koje bi se prepoznale kao središta. Razlog za to leži, prvenstveno, u relativno malom broju stanovnika u tim naseljima te u činjenici da se gradilo uz postojeće putove i to prvenstveno obiteljske kuće.

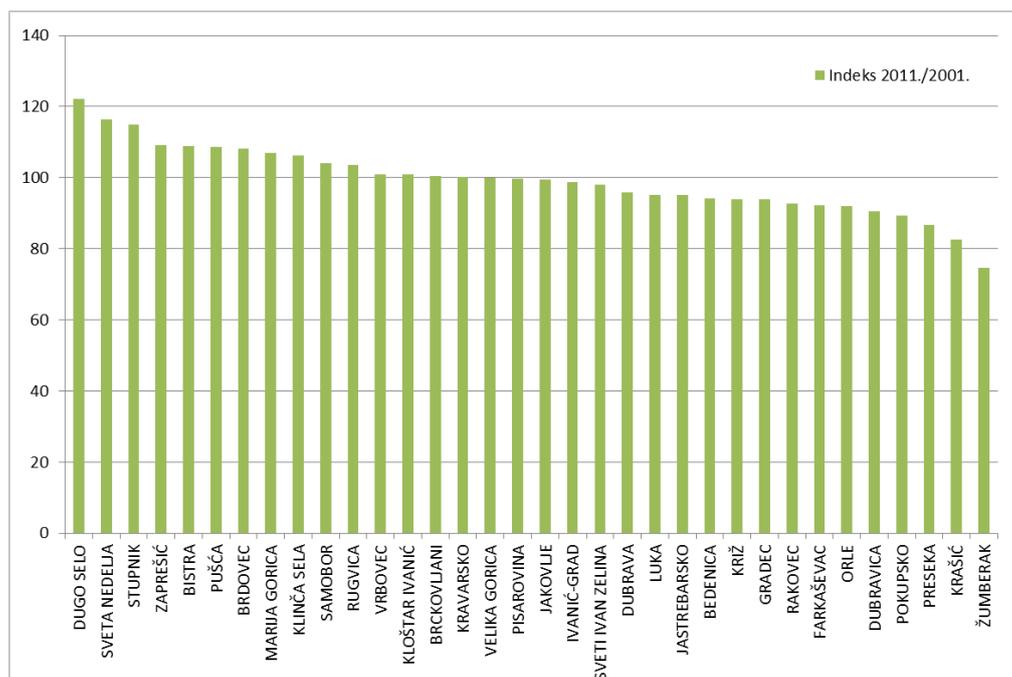
2.2. Demografski pokazatelji

U svrhu upotpunjenosti prikaza sustava naselja potrebno je iskazati osnovne demografske značajke, kako za ukupno područje Općine Pušća, tako i za svako pojedino naselje. Prikaz demografskih obilježja u nastavku, temelji se na rezultatima Popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine. Do trenutka izrade ovoga Izvješća (travanj 2014. godine), Državni zavod za statistiku objavio je na razini naselja i jedinica lokalnih samouprava podatke o broju stanovnika prema spolu i dobi, dok je podatke o broju kućanstava i stanova objavio u Prvim rezultatima popisa 2011. godine, gdje je određen broj kućanstava i stanova naknadno popisani. Pojedini podaci na toj razini, iskazani su kroz statistička izvješća i priopćenja.

2.2.1. Broj i razmještaj stanovništva

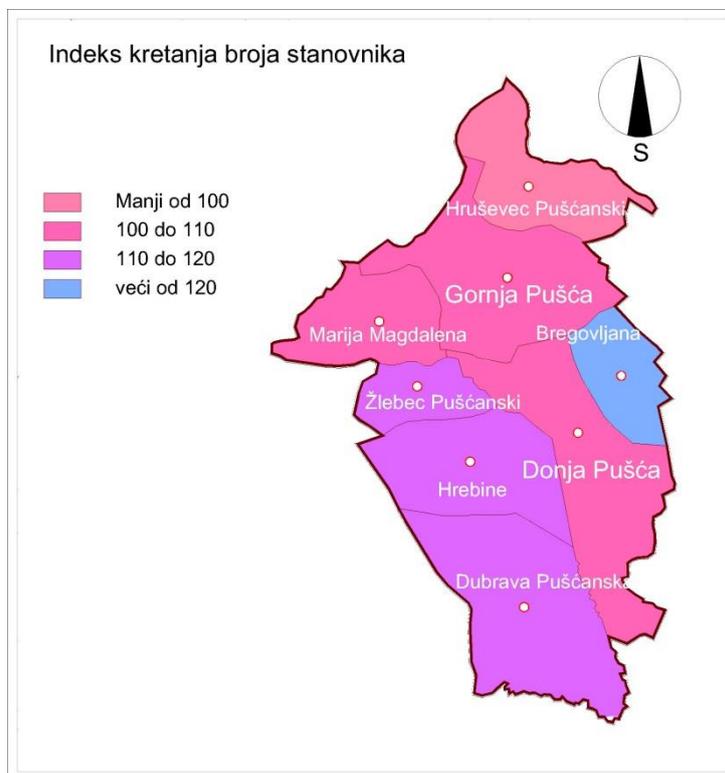
Usporednim prikazom podataka iz posljednjih dvaju popisa 2001. i 2011. godine utvrđeno je da se broj stanovnika Općine povećao za 8%, što je više nego na županijskoj razini gdje se događa porast od 2,5%, dok se na državnoj razini uočava trend smanjenja broja stanovnika za 3,4%.

Analizirajući kretanje broja stanovnika na razini naselja, uočava se razlika između pojedinih naselja. Tako je najznačajnije povećanje broja stanovnika prisutno u naseljima Bregovljana, Hrebine i Dubrava Pušćanska dok je u naselju Hruševac Pušćanski zabilježen pad broja stanovnika. U ostalim naseljima Općine zabilježen je umjereni porast broja stanovnika.



Slika 7- Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001. na razini Županije
 Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

Općina Pušća s povećanjem od 8% nalazi se na 6. mjestu u Županiji po indeksu povećanja broja stanovnika (sa 2484 stan. u 2001. godini na 2700 stan. u 2011. godini, indeks iznosi 109). Prema ukupnom broju stanovnika Županije nalazi se na 23. mjestu.



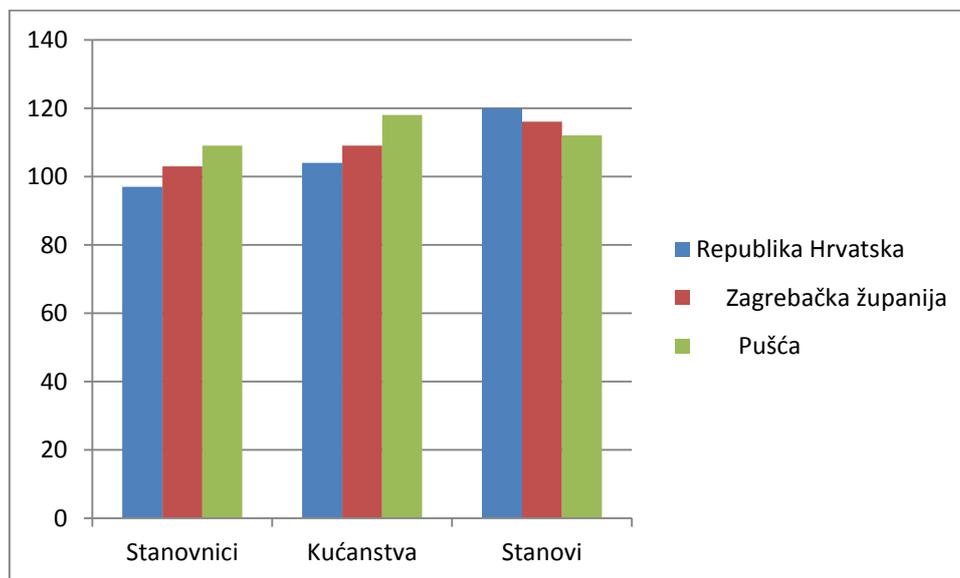
Slika 8 - Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001. po naseljima za Općinu Pušća
 Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

2.2.2. Kućanstva i stanovi

Zabilježeni porast broja stanovnika na razini Općine, pratio je i povećani porast broja kućanstava i stanova. Indeks porasta broja kućanstava je bio veći od indeksa porasta broja stanovnika, a indeks porasta broja stanova nešto niži do indeksa porasta na županijskoj i državnoj razini. U odnosu na broj kućanstava na razini Općine vidi se trend smanjenja broja stanova dok je na županijskoj i državnoj razini ovaj trend obrnut tj. broj kućanstava raste kao i broj stanova.

Sukladno navedenom, zabilježen je pad broja članova prosječnog kućanstava sa 3,41 u 2001. na 3,13 u 2011. godini. Uspoređujući ove podatke sa podacima na višim razinama, uočava se da Općina Pušća ima veći indeks porasta broja stanovnika i kućanstava od indeksa županijske i državne razine. Kada se analizira samo područje Općine, može se primijetiti kako se najveći porast kućanstava dogodio u naseljima Bregovljana, Dubrava Pušćanska, i Hrebine dok je najmanji porast broja kućanstava zabilježen u naseljima Hruševac Pušćanski, i Marija Magdalena.

Indeks porasta broja stanova približan je indeksu porasta broja stanovnika ali uočava se lagani trend povećanja standarda stanovanja, u prosjeku po jednoj stambenoj jedinici 2011. godine bilo 2,12 stanovnika za razliku od 2001. godine kada je bilo 2,2 stanovnika. Indeks porasta stanova na području Općine manji je od prosječnog na županijskoj i državnoj razini.



Grafikon 1- Indeks kretanja broja stanovnika, kućanstava i stanova 2011./2001.

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011. i Prvi rezultati 2011., Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

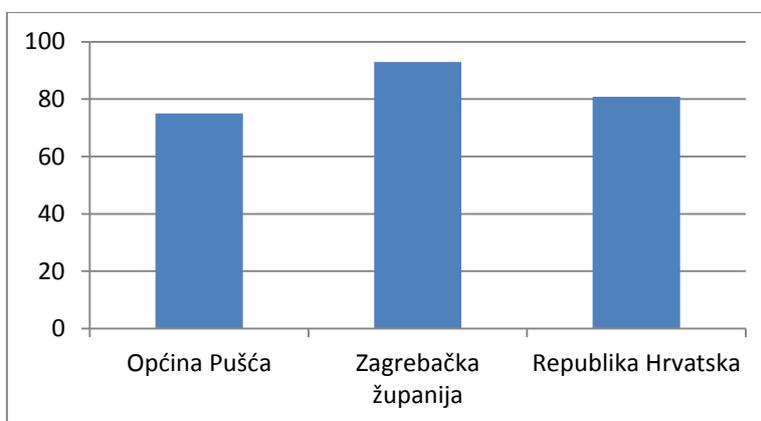
KUĆANSTVA I STANOVNIŠTVO										
naselje	stanovništvo			kućanstva				stanovi		
	broj		indeks 2011./ 2001.	broj		prosječna veličina 2011.	indeks 2011./ 2001.	broj		indeks 2011./ 2001.
	2001.	2011.		2001.	2011.			2001.	2011.	
Bregovljana	84	122	145	26	42	2,9	161	94	101	107
Donja Pušća	763	794	104	227	267	3,0	117	281	326	116
Dubrava Pušćanska	167	186	111	53	72	2,6	136	116	119	102
Gornja Pušća	549	605	110	161	184	3,3	114	227	265	116
Hrebine	321	380	118	86	114	3,3	132	150	174	116
Hruševac Pušćanski	260	241	93	76	73	3,3	96	109	104	95
Marija Magdalena	244	263	107	68	74	3,6	108	99	123	124
Žlebec Pušćanski	96	109	113	31	36	3,0	116	52	56	107
Naknadno popisani	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Općina Pušća	2484	2700	109	728	862	3,1	118	1128	1268	112
Zagrebačka županija	309 696	317 642	102,57	94 274	102 753	3,09	108,99	120 867	139 938	115,78
Republika Hrvatska	4 437 460	4 290 612	96,69	1 477 377	1 535 635	2,79	103,94	1 877 126	2 257 515	120,26

Tablica 5 - Kućanstva i stanovi

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Prvi rezultati popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Statistička izvješća br. 1441/2011, Državni zavod za statistiku

2.2.3. Prirodni prirast i migracija stanovništva

Prirodni prirast stanovništva Općine Pušća za 2012. godinu iznosio je -9 stanovnika, što znači da je na 27 živorođenih 36 umrlo. U usporedbi sa Zagrebačkom županijom i Državom, ovaj je prirodni prirast također negativan. Sukladno tome, Općina Pušća ima ispodprosječni indeks vitalnosti stanovništva u odnosu na Zagrebačku županiju, kao i na razinu Republike Hrvatske. Promatrajući šire okruženje unutar Županije, Općina Pušća se, gledajući ukupno gradove i općine, nalazi na 16. mjestu, dok se na razini općina nalazi na 12. mjestu, iza Općine Kloštar Ivanić.



Grafikon 2 - Vitalni indeks (živorođeni na 100 umrlih)

Izvor: Prirodno kretanje stanovništva u 2012., Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

PRIRODNI PRIRAST STANOVNIŠTVA				
područje	živorođeni	umrli	prirodni prirast	vitalni indeks (živorođeni / 100 umrlih)
Općina Pušća	27	36	-9	75,0
Zagrebačka županija	3.267	3.515	- 248	92,9
Republika Hrvatska	41.771	51.710	- 9.939	80,8

Tablica 6 - Prirodni prirast stanovništva

Izvor: Prirodno kretanje stanovništva u 2012., Priopćenje br. 7.1.1., Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku o prirodnom kretanju stanovništva na području Općine za razdoblje 2001.-2011. može se zaključiti da je na području Općine stalno prisutno u prosjeku 50% stanovništva. Na ovakvu migraciju značajan utjecaj ima: blizina Grada Zagreba i dobra povezanost prvenstveno prigradskom željeznicom, niža cijena građevinskog

zemljišta i stambenog prostora u odnosu na Grad Zagreb, zadovoljavajuća društvena i komunalna infrastruktura te niži prirez.

MIGRACIJE STANOVNIŠTVA				
godina	od rođenja u istom naselju	dospeljavanje		ukupno doseljavanje
		Iz RH	Iz inoz.	
2001.	1135	1340	136	1476
2011.	1227	1296	177	1473

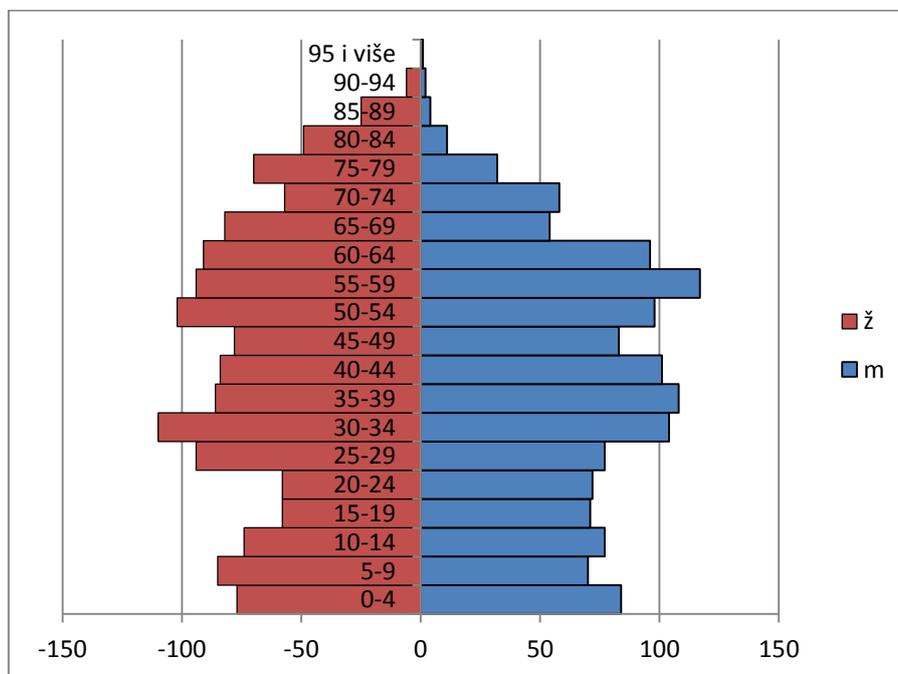
Tablica 7 - Migracija stanovništva

Izvor: Stanovništvo prema migracijskim obilježjima i spolu, popis 2011., Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

2.2.4. Dobna i spolna struktura stanovništva

Struktura stanovništva prema spolu i prema dobnim skupinama temelj su iz kojih se očitavaju reproduktivni, radni, starosni i drugi pokazatelji populacije. Na državnoj razini žene su zastupljene s 51,78%, a muškarci 48,22%, što se ponavlja i na razini Zagrebačke županije gdje je 51,56% žena, 48,44% muškaraca, te na razini Općine Pušća gdje je 51,1% žena i 48,9% muškaraca. Iz navedenog je vidljivo da je, kako na razini Županije i Države, tako i na razini Općine Pušća, žensko stanovništvo prevladavajuće u ukupnom stanovništvu.

Međutim, po pojedinim dobnim skupinama, što je vidljivo iz grafikona, uočava se da su muškarci više zastupljeni u mlađim dobnim skupinama, da je broj muškaraca i žena ujednačen tijekom zrelog razdoblja, te da kod starog stanovništva prevladavaju žene. Dakle, više muškog stanovništva pojavljuje se u mlađim dobnim skupinama do 45 godina starosti, dok je manje muškog stanovništva prisutno u starijim dobnim skupinama iznad 45 godina starosti, a poglavito u najstarijoj životnoj dobi. Pojava „manjka“ ženskog stanovništva fertile dobi može se ponajviše pripisati emigraciji tog kontingenta stanovništva, najvećim dijelom u susjedni Zagreb.



Grafikon 3 - Dobna i spolna struktura stanovništva

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

ODNOS BROJA MUŠKARACA NA 1000 ŽENA PREMA DOBNIM SKUPINAMA									
dobne skupine (godine)	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80 i više
Općina Pušća	957	1132	1030	1100	1133	1103	857	737	192

Tablica 8 - Odnos broja muškaraca na 1000 žena prema dobnim skupinama
 Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

Dobna struktura jedan je od najvažnijih pokazatelja vitalnosti i potencijala stanovništva. Po pitanju dobne strukture stanovništva Općine vidljivo je da je najbrojniji kontingent stanovništva onaj od 30-34 godine starosti. Osnovni pokazatelji starosti stanovništva su: prosječna starost, indeks starenja (omjer stanovništva starijeg od 60 godina i stanovništva mlađeg od 20 godina) i koeficijent starosti (udio stanovništva starijeg od 60 godina u ukupnom stanovništvu). Indeks starenja na području Općine Pušća nalazi se u središnjem rasponu vrijednosti Zagrebačke županije i iznosi 107,1%. U usporedbi s prosječnim vrijednostima na županijskom i državnom nivou Općina Pušća ima nepovoljnu starosnu strukturu stanovništva.

STAROSNA STRUKTURA STANOVNIŠTVA						
područje	ukupno stanovništvo 2011.	stanovništvo staro do 20 godina	stanovništvo staro preko 60 godina	prosječna starost	indeks starenja	koeficijent starosti
Općina Pušća	2700	596	638	41,1	107,1	23,6
Zagrebačka županija	317.606	70.086	70.131	40,6	100,1	22,1
Republika Hrvatska	4.284.889	896.605	1.031.373	41,7	115,0	24,1

Tablica 9 - Starosna struktura stanovništva
 Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Statistička izvješća 1468/2012, Državni zavod za statistiku, siječanj 2014.

2.2.5. Demografske procjene i trendovi

U svrhu određivanja trenda i prognoze daljnjeg razvoja naselja potrebno je sagledati predočene demografske pokazatelje te temeljem njih dati procjenu demografskih prilika za naredno razdoblje. Kako je Prostorni plan uređenja Općine osnovni, a ujedno i strateški plan na lokalnoj razini kojim se određuje prostorni razvoj naselja kroz utvrđivanje građevinskih područja, isti je potrebno sagledavati kao dugoročni dokument prostornog uređenja. Stoga je procjenu demografskih prilika potrebno projicirati na 20-ak godina u naprijed. Tako bi plansko razdoblje valjalo pomaknuti sa 2015. na barem 2031. godinu na koju se za potrebe planiranja komunalne infrastrukture referira Prostorni plan Zagrebačke županije (Glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12-pročišćeni tekst).

Prema navedenom Prostornom planu županije demografska prognoza za 2015. / 2031. godinu za Općinu Pušća iznosi (usporedba - Popis 2011. godine):

- 2760 / 3000 stanovnika (2700 stanovnika),
- 812 / 882 kućanstava; 3,5 čl./kućanstvu (862 kućanstava) i
- 1255 / 1364 stanova (1268 stanova).

Ove prognoze su se temeljile na podacima koji su kao zadnji popis stanovništva imali onaj iz 2001. godine. Upravo u međupopisnom razdoblju 2001. / 1991. dogodio se najveći porast broja stanovnika na području Općine Pušća. Na takvom porastu stanovništva temeljila se i prognoza njegovog daljnjeg rasta. Zadnjim službenim popisom stanovništva iz 2011. godine utvrđen je porast broja stanovnika na području Općine Pušća. Iako vitalni indeks ovo povećanje opovrgava, do njega dolazi iz razloga što područje Općine postaje atraktivno stanovništvu šireg područja Grada Zagreba te rastom standarda komunikacijske infrastrukture koja povezuje područje Općine s ostalim dijelovima Županije.

Sukladno publikaciji „Projekcije stanovništva Republike Hrvatske 2010.-2061.“ (Državni zavod za statistiku, Zagreb 2011.), prema najnepovoljnijem (niska varijantna projekcija), ali na žalost prema demografskim kretanjima (varijanta niskog fertiliteta s niskom migracijom) i najrealnijem scenariju, prognozira se da bi 2031. godine područje sjeverozapadne Hrvatske (5

županija i Grad Zagreb) moglo imati svega 1.579.600 stanovnika. To područje je prema navedenoj publikaciji i scenariju čiji je temelj bio popis iz 2001. godine, trebalo 2011. godine imati 1.672.600 stanovnika, a poznato je da ih je prema popisu iz te iste godine popisano manje, svega 1.645.854. Za očekivati je da će se ovakav trend demografskog nazadovanja odnositi, ali vjerojatno s određenim vremenskim odmakom, i na Zagrebačku županiju.

Iz svega navedenog, može se zaključiti da nije realno očekivati i daljnji značajan rast broja stanovnika Općine Pušća, već njegov malo sporiji rast u slijedećem međupopisnom razdoblju (2021./2011.), a zatim, ovisno o rezultatima populacijske politike i sveopće socijalno-gospodarske situacije, mogući sporiji rast ili stagnaciju između 2021. i 2031. godine. Sukladno utvrđenim različitim demografskim podacima po naseljima za očekivati je da će u promatranom razdoblju i dalje povoljnije demografske prilike imati sjedište Općine i međusobno najbolje povezana naselja (Donja i Gornja Pušća), dok će naselja orijentirana na poljoprivredu imati nepovoljnije demografske prilike.

2.3. Površine za razvoj i uređenje naselja

U svrhu uređenja te razvoja i planiranog proširenja naselja utvrđena su, sukladno Zakonu, Prostornim planom uređenja Općine Pušća te njegovim izmjenama i dopunama („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 4a/03, 5/06 i 4/10) građevinska područja naselja. U nastavku je prikazana njihova analiza prema veličini i izgrađenosti, a u odnosu na pokazatelje popisa stanovništva, kućanstava i stanova iz 2011. godine.

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA								
naselje	površina GPN			broj stanovnika 2011.	gustoća stanovanja izgrađenog dijela GPN			površina izgrađenog GPN mješovite namjene/kućanstvu (m ²)
	ukupno	izgrađeno			ukupno	mješovita namjena		
		(ha)	(ha)			udio (%)	(st./ha)	
OPĆINA PUŠĆA	402,06	300,04	75	2700	10,7	36,86	73,3	427,6

Tablica 10 **Građevinska područja naselja (GPN)**

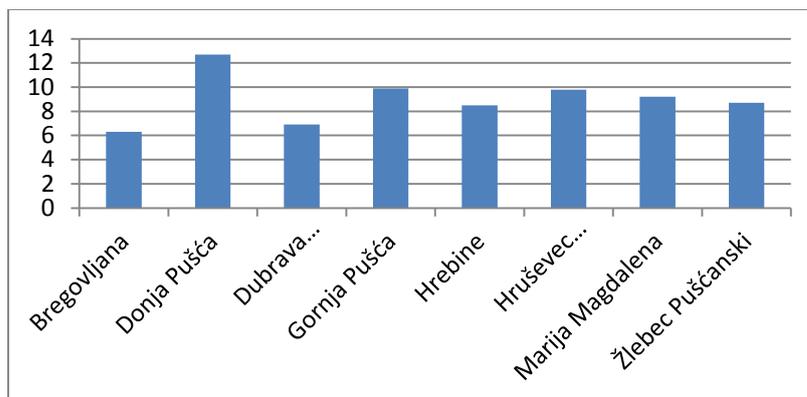
Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 4a/03, 5/06 i 4/10)

Najveći udio izgrađenog dijela građevinskog područja imaju naselja Bregovljana i Žlebec Pušćanski. U prosjeku izgrađenost iznosi 75%. Od ukupno izgrađenog dijela građevinskih područja, na površine mješovite - pretežito stambene namjene odnosi se 36,86 ha ili 14%. Ako se promatra detaljnije planirana namjena površina građevinskih područja naselja uočavaju se pričuvne površine za razvoj i uređenje u najvećem dijelu mješovite pretežito stambene izgradnje i u manjem dijelu javne i društvene izgradnje.

Prostornim planom uređenja Općine Pušća površine građevinskih područja naselja detaljnije su podijeljene prema namjeni: stambena i mješovita namjena, mješovita namjena, gospodarska namjena, sportska i rekreacijska namjena te parkovne i zelene površine. Obzirom na razlike u udjelu pojedinih površina u daljnjoj analizi suodnosa broja stanovnika/kućanstava i površina građevinskih područja naselja korištena je površina stambene i mješovite namjene i mješovite namjene unutar koje je jedino i moguć smještaj stanovanja.

Odnos broja stanovnika i površine građevinskog područja naselja daje prikaz gustoće stanovanja. Ukupna površina građevinskog područja naselja utvrđuje se sukladno prognoziranom broju stanovnika za određeno plansko razdoblje. Stoga je u svrhu prikaza realnih pokazatelja gustoće stanovanja prikazan odnos postojećeg broja stanovnika (iz popisa 2011.) i izgrađene površine građevinskih područja naselja. Kako bi navedeni prikaz bio usporediv po naseljima, gustoća stanovanja je izračunata prema površinama izgrađenog dijela građevinskog područja mješovite - pretežito stambene namjene. Potrebno je, također, napomenuti da Prostornim planom

uređenja Općine u površine građevinskih područja nisu uračunate prometne površine, te stoga navedena gustoća predstavlja neto gustoću stanovanja.



Grafikon 4 - Gustoća stanovanja (st./ha izgrađenog dijela građ. područja naselja mješovite pretežito stambene namjene),

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 4a/03, 5/06 i 4/10)

Sukladno već spomenutoj gustoći stanovništva, najveća gustoća stanovanja prisutna je u naseljima Donja Pušća (12,7 st./ha) i Gornja Pušća (9,9 st./ha). Daleko najmanju gustoću stanovanja ima naselje Bregovljana (6,3 st./ha). Ovakva razlika u rezultatima posljedica je različite tipologije građevnih čestica i prosječne veličine kućanstva kao i preraspodjele različitih namjena unutar pojedinog naselja. U slučaju naselja Bregovljana na jedno kućanstvo u prosjeku otpada 463 m² zemljišta, dok u naselju Donja Pušća, s velikom gustoćom stanovanja, na jedno kućanstvo u prosjeku otpada 234 m².

2.4. Društvena suprastruktura

Na području Općine Pušća, sukladno veličini naselja i broju stanovnika, razvila se suprustuktura kako kroz institucije tako i vaninstitucionalnim udruživanjem građana. Unatoč dobroj povezanosti s Gradom Zagrebom i jakom privlačnom snagom zagrebačke društvene nadogradnje, na području Općine vremenom se razvijaju kapaciteti javne, obrazovne, sportske i kulturne nadogradnje, te udruge koje okupljaju razne interesne skupine. U vaninstitucionalnim udrugama tradicionalno prednjače sportska društva, kulturno umjetnička, lovačka društva i udruge, vatrogasna zajednica, društvo umirovljenika. Na žalost, potrebno je primijetiti da tako razgranatu društvenu strukturu ne prati odgovarajuća infrastruktura te se većina udruga nalazi u neprimjerenim uvjetima.

UPRAVA

Sjedište općinske uprave nalazi se u naselju Donja Pušća. Tu je smješten Ured načelnice sa zamjenicom načelnice, koji predstavlja izvršno tijelo Općine. Predstavničko tijelo Općine je Općinsko vijeće koje se sastoji od predsjednika, 2 zamjenika i 13 vijećnika. Neposredno sudjelovanje građana u odlučivanju o pitanjima od njihova svakodnevnog i neposrednog interesa provodi se putem općinske uprave. Na području Općine formirano je 8 naselja i to: Bregovljana, Donja Pušća, Dubrava Puščanska, Gornja Pušća, Hrebine, Hruševac Puščanski, Marija Magdalena i Žlebec Puščanski. Općinska uprava je ustrojena na način da sve poslove vezane uz obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga Općine Pušća utvrđenih zakonom i Statutom, obavlja Jedinstveni upravni odjel. U općinskoj upravi zaposlena su 3 djelatnika.

SOCIJALNA I ZDRAVSTVENA ZAŠTITA

U pogledu zdravstvene zaštite područje Općine pripada Ispostavi doma zdravlja Zagrebačke županije u gradu Zaprešiću. Na području Općine nalazi se Ordinacija opće medicine Pušća i stomatološka ordinacija. Od objekata socijalne zaštite na području Općine djeluje društvo crvenog križa.

ODGOJ I OBRAZOVANJE

Na području Općine nalazi se jedan dječji vrtić - Dječji vrtić i jaslice „Bambi“ u Donjoj Pušći.

Kapacitet Dječjeg vrtića i jaslica „Bambi“ povećao se od 2009. godine s 35 upisane djece na 100 djece u 2013. godini temeljem preinaka postojećih prostora i povećanja broja djece u pojedinim grupama. Izgrađene su prostorije za dvije vrtićke grupe kao dogradnja na postojeći dječji vrtić.

Osim dječjeg vrtića i jaslica „Bambi“, na području Općine će djelovati dječji vrtić za djecu s posebnim potrebama.

Sustav predškolskog i osmogodišnjeg osnovnog obrazovanja na području Općine Pušća osiguran je Osnovnom školom u naselju Donja Pušća. Nastava se odvija u dvije smjene organizirane kroz ukupno 15 odjeljenja koja pohađa 343 učenika. Dio učenika pohađa područnu školu u susjednoj Općini Dubravica. Nastavu osiguravaju 54 djelatnika. Prosječan broj učenika po razrednom odjelu iznosi 16,9 učenika za Osnovnu školu Pušća.

OSNOVNO ŠKOLSKO OBRAZOVANJE				
školska godina	škole	broj učenika	broj razrednih odjela	prosječna vel. raz. odjela
2010/2011	Osnovna škola Donja Pušća	246	13	18,9
	Područna škola Dubravica*	92	8	11,5
	ukupno	338	21	16,1
2011/2012	Osnovna škola Donja Pušća	244	13	18,7
	Područna škola Dubravica*	101	8	12,6
	ukupno	345	21	16,4
2012/2013	Osnovna škola Donja Pušća	253	14	18,1
	Područna škola Dubravica*	96	8	12
	ukupno	349	22	15,9
2013/2014	Osnovna škola Donja Pušća	254	15	16,9
	Područna škola Dubravica*	89	8	11,1
	ukupno	343	23	14,9

* Općina Dubravica

Tablica 10 - Osnovno školsko obrazovanje

Izvor: Zagrebačka županija, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu

KULTURA

Na području Općine djeluje kulturno umjetničko društvo „Pušća“, Udruga prijatelja umjetnosti i druge manje udruge uključene u kulturne aktivnosti a u planu je osnivanje kulturno turističkog centra „Pušća“.

VJERSKE ZAJEDNICE

Prema popisu stanovništva iz 2011. godine na području Općine popisano je 2509 katolika koji čine 92,93% ukupnog stanovništva, dok prisutnost pripadnika ostalih vjeroispovijesti i ateista čini preostalih 7,07%. Stoga od vjerskih zajednica na području Općine djeluje jedino rimokatolička crkva. U pogledu njezinog ustroja, Općina Pušća pripada Zaprešićkom dekanatu koji pak pripada Zagorskom arhiđakonatu Zagrebačke nadbiskupije. Na području Općine ustrojena je župa Sv. Jurja u naselju Donja Pušća.

ŠPORT I REKREACIJA

Na području Općine djeluje nogometni klub „Pušća“ u kojem aktivno djeluje 5 kategorija momčadi, tekvando klub „Pušća“, judo klub „Pušća“. Uz prethodno navedene klubove, od infrastrukture za sportsku namjenu na području Općine nalazi se nogometno igralište NK „Pušća“ te sportska dvorana osnovne škole „Pušća“.

POLITIČKE STRANKE I GRAĐANSKE UDRUGE

Na području Općine Pušća djeluju ogranci svih značajnijih političkih stranaka.

Od građanskih udruga, klubova i društava na području Općine djeluje njih 15-ak, od kojih su najaktivnije: DVD Marija Magdalena, NK Pušća, KUD Pušća, Udruga žena Pušća, Udruga umirovljenika Pušća, Udruga branitelja Pušća, Udruga „Brlekov breg“, Lovačko društvo „Fazan“, tekvando klub Pušća, judo klub Pušća, Udruga „Prijatelji umjetnosti“.

POŠTA

Hrvatske pošte, na području Općine imaju poštanski ured s dostavnim područjem smještenim u samom centru Općine.

2.5. Trend razvoja naselja

Prostornu pričuvu za širenje, odnosno razvoj i uređenje naselja potrebno je sagledavati u odnosu na procijenjene demografske pokazatelje i prostornu organizaciju (mogućnosti i ograničenja) građevnog zemljišta kao npr. omjer izgrađenog / neizgrađenog, dostupnost / opremljenost potrebnom infrastrukturom, posebni uvjeti gradnje i sl. Pri utvrđivanju površine za razvoj naselja također valja voditi računa o prostornim pričuvama za smještaj pratećih stambenih funkcija te potrebnih javnih, društvenih i gospodarskih sadržaja koji su također potrebni za normalno funkcioniranje naselja. Kako bi se stvorile osnove za održivi srednjoročni razvojni ciklus potrebno je ponajprije, u skladu s demografskim pokazateljima, utvrditi realnu mrežu javne i društvene infrastrukture prema osnovnim prostornim cjelinama.

Sukladno zakonskoj obvezi izrade urbanističkih planova uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja, potrebno je razlučiti neizgrađene (ali infrastrukturno opremljene) dijelove građevinskog područja predviđene za daljnji razvoj od neuređenih (bez osnovne infrastrukture) dijelova građevinskih područja naselja, čime će se postići optimalnije donošenje odluka o usmjeravanju infrastrukturnog opremanja i uređenja dijelova naselja kao i potrebnog širenja građevinskog područja naselja. Također će biti potrebno razmotriti i mogućnosti preraspodjele utvrđenih prostornih rezervi na druga područja ako se ocijeni da je takva korekcija opravdana.

Obzirom da indeks povećanja broja stanovnika za Općinu Pušću (2011. godine iznosio je 109) i drugi povoljni uvjeti koji potiču procese imigracije na području Općine direktno znače porast broja stanovnika, broja kućanstava i stanova (prema tome i potrebne površine za smještaj objekata), prostorne pričuve u obliku neizgrađenog građevinskog područja naselja (koje iznose oko 37% od ukupne površine) zadovoljavaju uvjete za razvoj naselja u sljedećem vremenskom periodu.

3. Gospodarske djelatnosti

U svrhu analize gospodarskih djelatnosti potrebno je prvenstveno utvrditi socijalno gospodarsku strukturu na području Općine Pušća. Kao jedan od važnijih pokazatelja o ukupnom stupnju razvijenosti jedinica lokalne samouprave analizirat će se vrijednosti osnovnih pokazatelja

sukladno Odluci o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“ br. 158/13) koju je donijela Vlada Republike Hrvatske.

LOKALNA SOCIJALNO GOSPODARSKA STRUKTURA

Podaci o razvijenosti Općine temelje se, među ostalim, na rezultatima popisa stanovništva iz 2001. i 2010. godine, te gospodarskim podacima za razdoblje 2010.-2012. U nastavku se navode, zbog usporedivosti, zajedno s podacima za županijsku i državnu razinu. Prema tim podacima Općina Pušća bila je sa indeksom razvijenosti od 99,74 ispod županijskog (124,23), te ispod državnog prosjeka (100). Sagledavajući vrijednosti osnovnih pokazatelja razvijenosti uočavaju se iznadprosječni prosječni dohodak te ispodprosječni izvorni prihodi po glavi stanovnika. S druge strane se uočava nadprosječni indeks kretanja broja stanovnika u međupopisnom razdoblju 2001-2011.

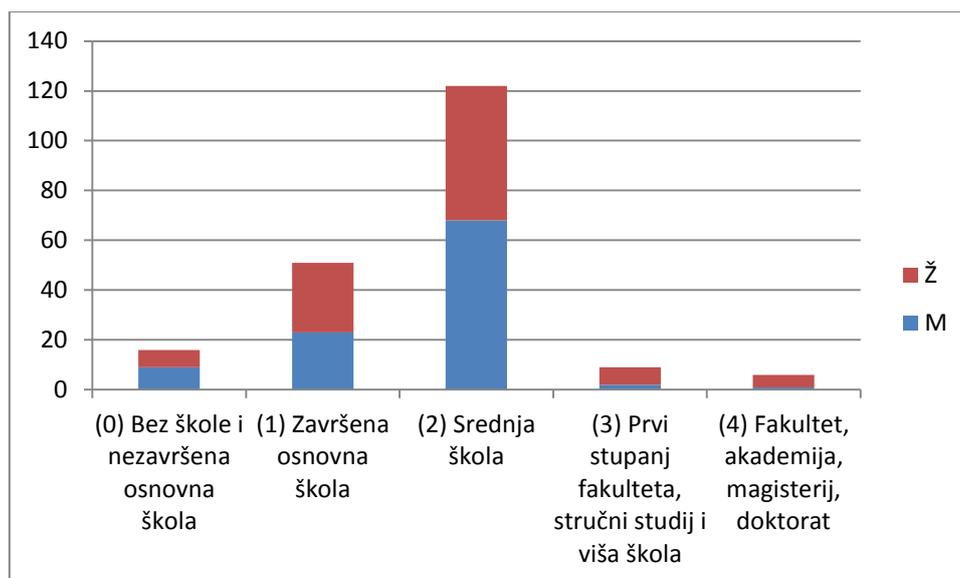
INDEKS RAZVIJENOSTI OPĆINE PUŠĆA		
	Vrijednosti osnovnih pokazatelja	Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek
Prosječni dohodak per capita 2010.-2012.	30.795	109,4%
Prosječni izvorni prihodi per capita 2010.-2012.	2.123	69,2%
Prosječna stopa nezaposlenosti 2010.-2012.	15,1%	102,5%
Kretanje stanovništva 2010./2001.	106,2	111,6%
Udio obrazovnog stanovništva u stanovništvu 16-65 god. 2011.	76,29%	96,9%
Indeks razvijenosti Općine Pušća		99,74
Skupina		75-100% III.

Tablica 11- Indeks razvijenosti Općine Pušća

Izvor: Ocjenjivanje i razvrstavanje jedinica lokalne samouprave prema razvijenosti, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, od 27.12.2013.

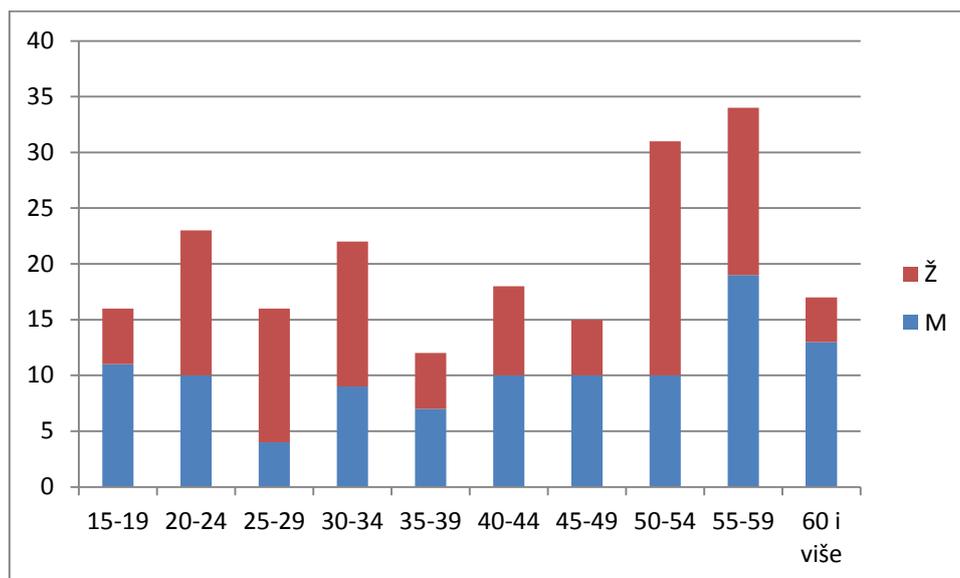
Utjecaj gospodarske krize najbolje je uočljiv u porastu stope nezaposlenosti. Tako je, prema Priopćenjima 9.2.1. i 9.2.6. Državnog zavoda za statistiku prosječna stopa nezaposlenosti u periodu 2010. - 2012. godine na razini Države iznosila 16%. Prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje od 31.12.2013. godine bilo je ukupno 204 nezaposlenih osoba na području Općine Pušća.

U grafikonima koji slijede predočena je detaljnija struktura nezaposlenih osoba na području Općine Pušća u odnosu na dob, spol i razinu obrazovanja.



Grafikon 5 - Nezaposlene osobe po razini obrazovanja i spolu, period od 1.1.2013 do 31.12.2013.

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje



Grafikon 6 - Nezaposlene osobe po dobi i spolu , period od 1.1.2013 do 31.12.2013..
Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje

Od ukupno 204 nezaposlenih, njih 49% bile su žene, što razmjerno odgovara spolnoj strukturi stanovništva u kojoj su žene zastupljene s 51,1%. Prema razini obrazovanja, najviše nezaposlenih s udjelom od 59,8% bilo je onih sa srednjom školom. Najveći udio žena u nezaposlenima prema razini obrazovanja bilo je onih sa završenim fakultetom, akademijom, magisterijem i doktoratom (83,3%), a najmanje u kategoriji bez škole i s nezavršenom osnovnom školom (43,7%). Uglavnom, ispodprosječni udio žena u nezaposlenima jesu žene bez škole i s nezavršenom osnovnom školom.

Veliki udio od 31,8% u nezaposlenima čini stanovništvo između 50 i 49 godina starosti, zatim oko 26,8% nezaposlenih je mlado stanovništvo od 15 do 29 godina starosti, te 40% sa 50 i više godina starosti. Iznadprosječni udio žena u nezaposlenima se očituje u dobi od 25 do 29 godina starosti, dok u mlađim i starijim dobnim skupinama nezaposlenih s iznadprosječnim udjelom prevladavaju muškarci.

Općina Pušća izradila je Strateški program gospodarskog razvoja Općine Pušća čija je svrha usmjeravanje cjelokupnih resursa Općine u sljedećem vremenskom periodu od 2013. do 2017. godine radi poboljšanja i postizanja što bržeg i održivog gospodarskog razvoja te uključivanje svih osoba u društvenu zajednicu Općine posebice onih nezaposlenih, osoba s posebnim potrebama i socijalno osjetljivih korisnika.

3.1. Poljoprivreda

Popisom poljoprivrede iz 2003. godine, za koju postoje posljednji službeni podaci, na području Općine popisano je 368 poljoprivrednih kućanstava. U tim kućanstvima bilo je 3.296 stanovnika, što znači da je prosječno poljoprivredno kućanstvo brojalo 3,7 članova.

POLJODJELSTVO

Prema navedenom Popisu, od ukupno raspoloživog zemljišta (941,7 ha) na korišteno poljoprivredno zemljište otpadalo je 50,2%. Od toga 78,3% je bilo u vlasništvu (27,7% uzeto u zakup, a 6% je dano u zakup). Najveći udjel u korištenom zemljištu imale su oranice i vrtovi sa 52%. Značajniji udjel od 31,5% imale su još livade.

Prema Popisu poljoprivrede iz 2003. godine bilo je popisano 353 kućanstva s korištenim poljoprivrednim zemljištem. U prosjeku, na jedno poljoprivredno kućanstvo koje je koristilo poljoprivredno zemljište dolazilo je 1,33 ha obrađenog poljoprivrednog zemljišta. Najviše

kućanstava je bilo s voćnjacima (17,7%), livadama (10,7%), oranicama i vrtovima (13,7%), te povrtnjacima (6%), a nešto manje s vinogradima (8%). Oranice i vrtovi u najvećem dijelu korišteni su za uzgoj žitarica (73%), te manjim dijelom za uzgoj krmnog bilja (8%).

STRUKTURA KORIŠTENOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA				
tip zemljišta		površina (ha)	udio u korištenom zemljištu	udio u raspoloživom zemljištu
korišteno poljoprivredno zemljište	povrtnjaci (okućnice)	1,23	0,26	0,1%
	oranice i vrtovi	245,9	52,0	26,1%
	livade	193,5	40,9	20,5%
	pašnjaci	5,34	1,1	0,6%
	voćnjaci	12,85	2,7	1,4%
	vinogradi	12,47	2,7	1,4%
	rasadnici i košaračka vrba	1,5	0,3	0,1%
	ukupno korišteno zemljište	472,8	100,0%	50,3%
ostalo zemljište	neobrađeno poljoprivredno	68,11	14,5	7,2%
	šumsko	139,61	29,7	14,8%
	ostalo	261,18	55,7	27,7%
	ukupno ostalo zemljište	468,9	100,0%	49,7%
ukupno raspoloživo zemljište		941,7	-	100,0%

- nema pojave

Tablica 12 - Struktura korištenog poljoprivrednog zemljišta
 Izvor: Popis poljoprivrede 2003., Državni zavod za statistiku

Prema trenutno važećem Prostornom planu uređenja Općine Pušća ukupna površina poljoprivrednog zemljišta na području Općine iznosi 307,96 ha.

STOČARSTVO

Prema Popisu poljoprivrede iz 2003. godine stočarstvo na području Općine Pušća ponajviše je zastupljeno u uzgajanju peradi, svinja i goveda. Najviše poljoprivrednih kućanstava bavilo se uzgojem peradi (45%), zatim uzgojem svinja (29%), te goveda (15%), dok se manji broj bavio uzgojem kunića (5%), koza (3%) i ovaca (0,1%).

Navedeni uzgoj prisutan je u ekstenzivnom obliku, što se vidi iz većeg udjela poljoprivrednih kućanstava koja se bave uzgojem manjeg broja životinja i peradi. Tako je od 114 kućanstava koja su se bavila uzgojem goveda samo njih osam imalo više od 10 goveda (1%). Slično je i u svinjogojstvu, gdje je samo jedno kućanstvo koje je uzgajalo više od 50 svinja.

STRUKTURA STOČNOG FONDA PREMA KUĆANSTVIMA									
vrsta životinje	broj životinja / košnica	broj kućanstava							prosječni broj životinja / košnica
		ukupno	prema broju životinja / košnica						
			1-10		11-20	više od 20			
			1	2-10		21-50	više od 50		
1-5		6-50							
goveda	500	115	58	41	8	6	2	4,3	
svinje	867	216	46	145	14	7	3	1	4,0
ovce	64	3	-	-	1	1	1	-	21,3
koze	84	21	11	-	-	-	-	-	4
konji	-	-	-	-	-	-	-	-	-
kunići	499	43	-	-	-	-	-	-	11,6
perad	7735	339	72	-	156	88	21	-	22,8
košnice	63	5	2	-	2	1	-	-	12,6

- nema pojave

Tablica 13 **Struktura stočnog fonda prema kućanstvima**
 Izvor: Popis poljoprivrede 2003., Državni zavod za statistiku

3.2. Šumarstvo

Na području Općine Pušća prema podacima iz Prostornog plana uređenja Općine, površina šuma i šumskog zemljišta iznosi 563 ha (što iznosi 33% od ukupne površine Općine) od čega 101 ha predstavlja šume u državnom vlasništvu.

Prema podacima Hrvatskih šuma d.o.o. državnim šumama na području Općine Pušća gospodari Uprava šuma Podružnica Zagreb: Šumarija Zagreb - Gospodarska jedinica Limbuš - Sava (309).

Granice šumskih područja kojima upravljaju gospodarske jedinice nisu identične granicama jedinica lokalne samouprave. Dostupni javni podaci o šumama sistematizirani su prema Gospodarskoj jedinici Limbuš - Sava koja u svojem širem obuhvatu obuhvaća i područje Općine Pušća.

Sveukupno se Gospodarska jedinica Limbuš-Sava rasprostire na 565,30 ha. Jedinica je podijeljena na dva dijela: Zaprešički i Savski dio. Savski dio se prostire na lijevoj obali Save, od Savske Opatovine do Resnika. Zaprešički dio jedinice (Grad Zaprešić) smješten je na rubovima zagrebačkog prigorja, a omeđen je rijekom Sutlom na zapadu, Savom na jugu i Krapinom na istoku. Po stanišnim uvjetima vrlo je raznolika pa zahvaća nizinske šume gdje dominira fitocenoza topole i vrbe, te prigorje s dominantnom fitocenozom kitnjaka i graba s bukvom. Ova gospodarska jedinica se sastoji od 24 odjela i 97 odsjeka.

Prema namjeni utvrđenoj Zakonom o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13) zastupljena je kategorija gospodarske šume na površini od 565,3 ha. Prema Osnovi gospodarenja za gospodarsku jedinicu Limbuš – Sava (309) za planski period od 01.01.2011. do 31.12.2020. godine prosječna drvena masa na području gospodarske jedinice Limbuš – Sava iznosi 256 m³/ha, a prosječni prirast je 7,26 m³/ha odnosno 2,8%. Prema vrsti drveća najzastupljeniju drvenu zalihu ima o. bukva 38,3%, a potom hrast kitnjak 25,7% i hrast lužnjak 11,4%. Udio u ukupnom prirastu za o. bukvu iznosi 3,3%, hrast kitnjak 2,6% i hrast lužnjak 1,7%.

3.3. Lovstvo

Na području Općine Pušća nalaze se 2 lovišta, od čega je lovište I/107 Pušća svojim većim dijelom smješteno unutar prostora Općine (47%), a lovište I/106 Dubravica tek svojim manjim dijelom (1%) smješteno na području Općine.

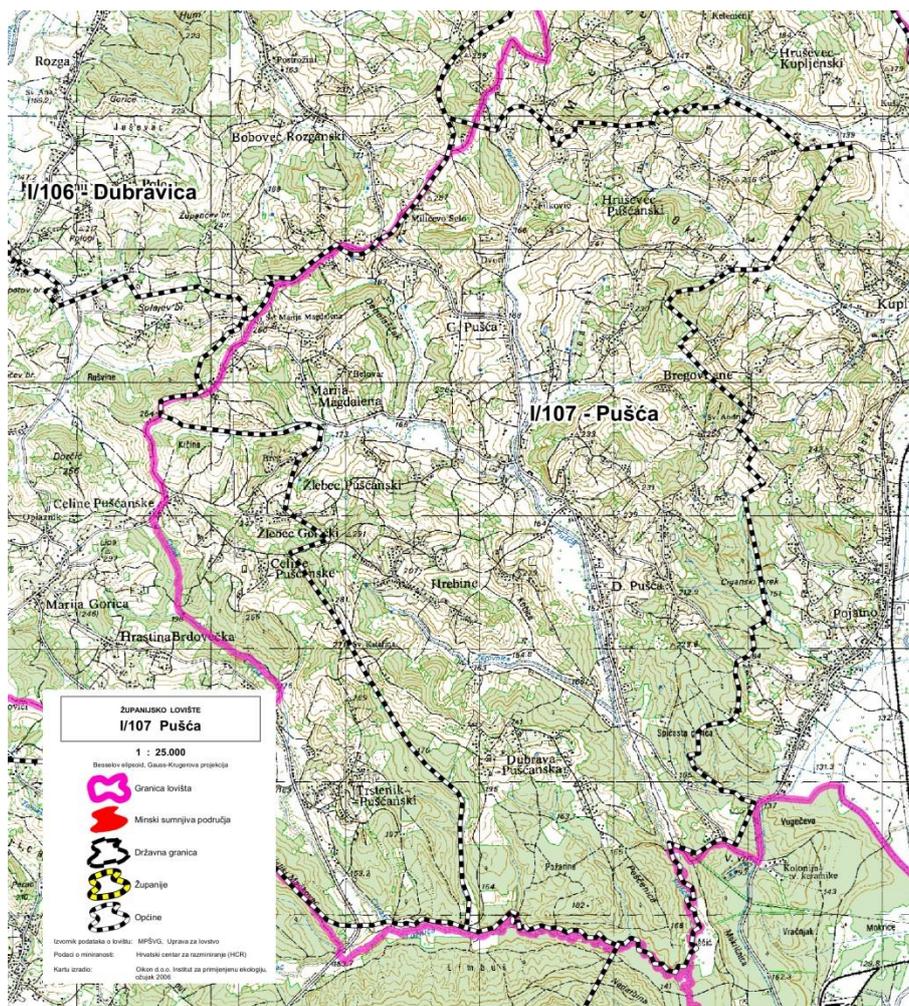
LOVIŠTA NA PODRUČJU OPĆINE PUŠĆA					
oznaka lovišta	naziv lovišta	tip lovišta	ovlaštenik prava lova	površina lovišta (ha)	
				u Općini (udio)	Σ
I / 106	Dubravica	zajedničko otvoreno	LD „Vidra“ (Dubravica)	311 (1%)	3.116
I / 107	Pušća	zajedničko otvoreno	LD „Fazan“ (Pušća)	1706 (47%)	3.653

Tablica 13 - Lovišta na području Općine Pušća

Izvor: Lovачki savez Zagrebačke županije, Službene Internet stranice, ožujak 2014.

Odluke o ustanovljavanju zajedničkih lovišta (Glasnik zagrebačke županije, br. 10/09), Ministarstvo poljoprivrede, Informacijski sustav središnje lovne evidencije

Ovlaštenici prava lova na zajedničkim lovištima su lovačka društva. Ona su na području Općine organizirana pod Lovачkom upravom iz Zaprešića koja pripada Lovачkom savezu Zagrebačke županije. Sva lovišta imaju izrađenu lovnogospodarsku osnovu za period od 2009. – 2019. godine.



Slika 9 - Lovišta na području Općine Pušća

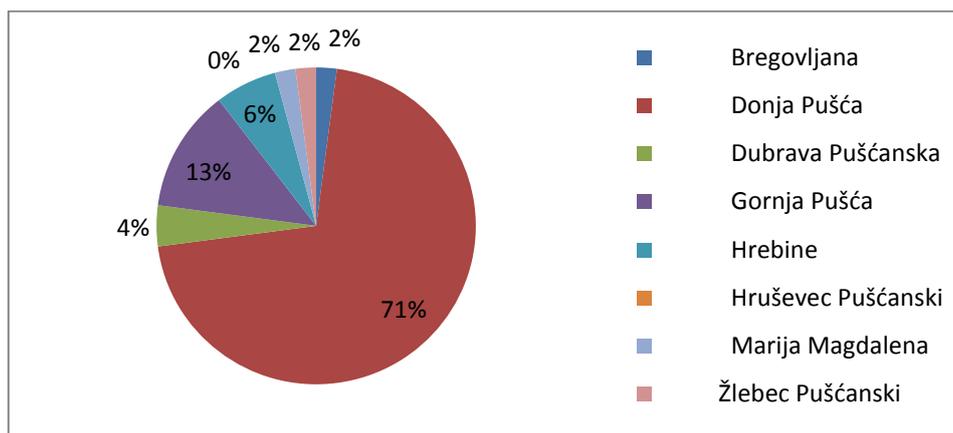
Izvor: Lovački savez Zagrebačke županije, Službene Internet stranice, ožujak 2014.

Odluke o ustanovljavanju zajedničkih lovišta (Glasnik zagrebačke županije, br. 10/09), Ministarstvo poljoprivrede, Informacijski sustav središnje lovne evidencije

3.4. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt

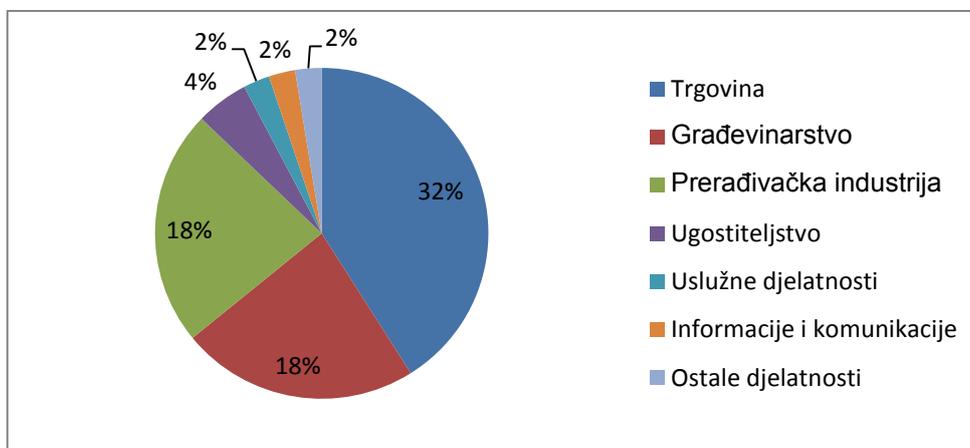
Prema podacima iz Registra poslovnih subjekata Hrvatske gospodarske komore, do ožujka 2014. na području Općine djelovalo je 56 tvrtki (koje su registrirane kao društva s ograničenom odgovornošću i za ljekarničku djelatnost), od čega ih je čak 60% bilo koncentrirano u općinskom sjedištu Donja Pušća (34). Ostale tvrtke nalaz se u naseljima Gornja Pušća (6), Hrebine (3), Dubrava Pušćanska (2) i Marija Magdalena (1).

Prema registriranoj djelatnosti (Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti NKD 2007), najzastupljenija djelatnost je trgovina (32%), zatim građevinarstvo (18%), prerađivačka industrija (18%), ugostiteljstvo (4%), uslužne djelatnosti (2%), informacije i komunikacije (2%) te ostale djelatnosti (24%).



Grafikon 7 - Poslovni subjekti po naseljima

Izvor: Registar poslovnih subjekata (stanje 15.3.2014.), Internet stranice Hrvatske gospodarske komore, ožujak 2014.



Grafikon 8 - Poslovni subjekti po djelatnostima

Izvor: Registar poslovnih subjekata (stanje 15.3.2014.), Internet stranice Hrvatske gospodarske komore, ožujak 2014.

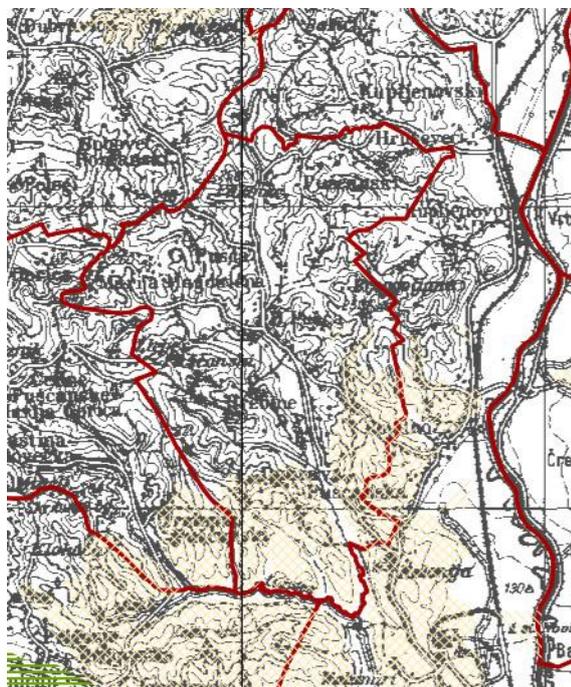
Na području Općine Pušća trenutno djeluje 49 obrta (stanje na dan 26.03.2014., MINPO, baza podataka obrtnog registra). Najzastupljenija djelatnost obrta jest uslužna djelatnost a nakon nje slijede djelatnosti autoprijevoza, ugostiteljstva i trgovine.

Na području Općine Pušća nema planiranih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za gospodarsku namjenu. Za smještaj novih stambenih i gospodarskih sadržaja pretežito poslovne namjene planirana je zona mješovite namjene unutar naselja Donja Pušća. Površina zone iznosi 12,63 ha te je u cijelosti neizgrađena. Urbanističkim planom zone detaljnije je planirana stambena i gospodarsko – poslovna namjena te su propisani uvjeti za realizaciju svih sadržaja čija bi ukupna izgrađena površina iznosila za stambenu namjenu (17,4 % ukupne površine plana) približno 25000 m² bruto i pretežito poslovnu namjenu (49,2 % ukupne površine plana) približno 66000 m² bruto.

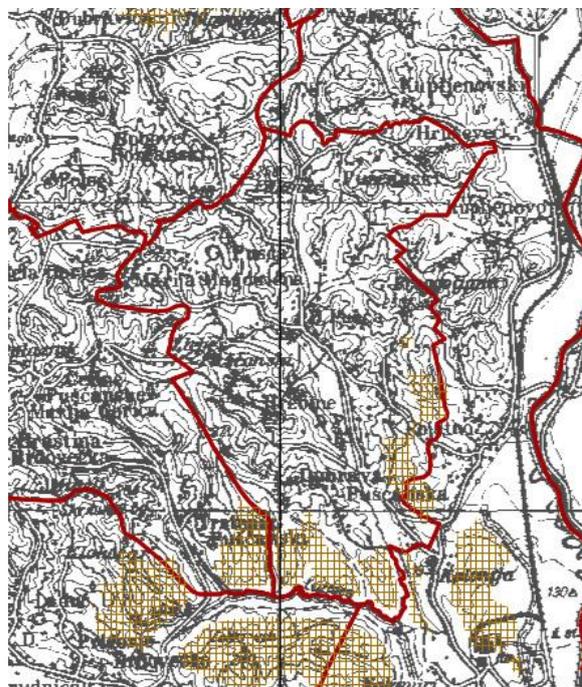
3.5. Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina

Prema Projektu inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije (Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.), u južnom dijelu Općine Pušća na području naselja Dubrava Pušćanska i Donja Pušća utvrđena su ležišta gline te su naznačena kao područja geološke potencijalnosti ciglarske gline odnosno kao potencijalni prostori na kojima se može pristupiti istraživanju sirovine ciglarske gline.

Ukupna površina ovih prostora na području Općine Pušća iznosi 3,73 km². Površina ograničenog potencijala ciglarske gline na području Općine Pušća je površina na kojoj je moguća eksploatacija ciglarske gline uzevši u obzir ograničenja nastala zbog zaštite i potreba drugih korisnika prostora te u tom slučaju površina za iskorištavanje iznosi 1,5 km².



„nulta“ potencijalnost ciglarske gline



„ograničena“ potencijalnost ciglarske gline

Slika 10 - Geološka potencijalnost mineralnih sirovina

Izvor: Projekt inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije, Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.

GEOLOŠKA POTENCIJALNOST MINERALNIH SIROVINA				
geološka potencijalnost	mineralna sirovina	područje geološke potencijalnosti		
		Općina Pušća		Zagrebačka županija
		površina (ha)	udio u Županiji	površina (ha)
„nulta“	ciglarska glina	0,373	0,5%	73.979
„ograničena“		0,15	0,4%	35.480

Tablica 14 - Geološka potencijalnost mineralnih sirovina

Izvor: Projekt inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije, Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.

U grafičkom odnosno tekstualnom dijelu Prostornog plana uređenja Općine Pušća nisu planirane lokacije za eksploataciju mineralnih sirovina.

3.6. Energetika

PRIJENOS ELEKTRIČNE ENERGIJE

Na području Općine nema postojećih niti planiranih elektroenergetskih postrojenja za proizvodnju električne energije kao niti prijenosnih visokonaponskih dalekovoda.

OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Na području Općine nema evidentiranih postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju. Uz sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, 2011. godine izvršena je rekonstrukcija stare škole u vrtić i ugradnja toplinskih pumpi (dizalica topline) kojima se omogućavaju velike uštede u potrošnji energije i emisije CO₂.

3.7. Vodno gospodarstvo

Prema Odluci o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora („Narodne novine“, broj 97/10) područje Općine Pušća pripada vodnom području rijeke Dunav, podslivu rijeke Save, sektoru C, malom slivu „Zagrebačko prisavlje“, u nadležnosti vodnogospodarskog odjela (VGO) za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu. Isti upravljaju vodama u područjima uređenja voda i zaštite od štetnog djelovanja voda, melioracijske odvodnje, korištenja voda i zaštite voda.

Područje Općine Pušća određeno je kao područje ranjivo na nitratre (ranjiva područja) temeljem Odluke o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 130/12). Na površini određenoj kao ranjivo područje, potrebno je provesti pojačane mjere zaštite površinskih i podzemnih voda od onečišćenja nitratima poljoprivrednog porijekla.

UREĐENJE VODA I ZAŠTITA OD ŠTETNOG DJELOVANJA VODA

U svrhu obrane od poplava Hrvatske vode su izradile Glavni provedbeni plan obrane od poplava (2013. godina). Sukladno njemu, područje Općine Pušća nalazi se u sektoru C „Gornja Sava“, sjeverno područje malog sliva „Zagrebačko prisavlje“.

Na području Općine Pušća sukladno Odluci o popisu voda I. reda (Narodne novine, br. 79/10), nalaze se manji vodotoci svrstani u kategoriju vodotoka II. reda: Žerovnica, Pušća i dr.

KORIŠTENJE VODA ZA VODOOPSKRBU

Na području Općine Pušća nema postojećih niti potencijalnih vodocrpilišta. Za potrebe snabdijevanja pitkom vodom naselja, koristi se Vodoopskrbni sustav „Zaprešić“ sa zahvatom vode na crpilištu „Šibice“, smještenom jugozapadno od grada Zaprešića na području savskog aluvija.

3.8. Turizam

Prema podacima iz mjesečnih Priopćenja Državnog zavoda za statistiku na području Općine službeno nije zabilježen podatak o broju dolazaka i noćenja. Turistička ponuda Općine vezana je na širu turističku ponudu Županije što uključuje posebno ponudu vezanu uz Park prirode Medvednica i okolne Gradove i Općine ali i na vlastitu turističku ponudu vezanu uz seoski, gastronomski, eko i etno, vjerski, izletnički i rekreativni turizam.

Od ponude na području Općine treba izdvojiti: Vidikovac u blizini Crkve Majke Božje Čiselske, Piknik zonu Gornja Pušća, „Stazu života“, Poljoprivredni Božićni sajam, Izložbu rakije Zagrebačke županije, Pušćansku salamijadu i Vinologiju, Etno Pušća, Dani Općine Pušća, Čehatve, Pušćanske labure, Večeri kajkavske ikavice.

4. Opremljenost prostora prometnom i komunalnom infrastrukturom

4.1. Prometna infrastruktura

CESTOVNI PROMET

Općina Pušća nalazi se na čvorištu regionalnih prometnih pravaca, županijskih cesta, koje povezuju Općinu sa mrežom državnih cesta i autoceste. Glavna okosnica cestovnog prometa Općine Pušća je prometni pravac na županijskoj cesti Zaprešić – Klanjec (Krapinsko-zagorska županija) koji predstavlja glavnu osnovicu za razvoj u prostoru. Županijskim i lokalnim cestama upravlja Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, dok nerazvrstanim cestama upravlja Općina Pušća.

Sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“, broj 66/13) područjem Općine Pušća prolaze razvrstane ceste čije su duljine za područje Općine prikazane u slijedećoj tablici:

JAVNE CESTE NA PODRUČJU OPĆINE PUŠĆA			
kategorija	oznaka ceste	opis ceste	duljina ceste na području Općine
županijske ceste	ŽC 2186	Mihanović Dol (D205) – Kraljevec – Dubravica – Zaprešić (D225)	5,82 km
	ŽC 3006	G. Pušća (Ž2186) – Hruševac Kupljenski – Ž2195	2,65 km
	ŽC 3030	D. Pušća (Ž2186) – M. Gorica – Trstenik Pušćanski – D225	1,86 km
	ŽC 3032	D. Pušća (Ž3030) – Hrebine	2,21 km
	ŽC 3276	Kraj Gornji (Ž3005) – Marija Magdalena – Ž3030	1,2 km
ukupno županijske ceste			13,74 km
Lokalne ceste	LC 31021	L31022 – Pojatno (Ž2195)	1,74 km
	LC 31022	D. Pušća (Ž2186) – Ž2195	1,92 km
	LC 31023	Dubrava Pušćanska – Ž2186	1,91 km
ukupno lokalne ceste			5,57 km
sveukupno javne ceste			19,31 km

Tablica 15 - Javne ceste na području Općine Pušća
 Izvor: Odluka o razvrstavanju javnih cesta (Narodne novine, br. 66/13).

Na području Općine ne planira se izgradnja novih županijskih cesta, ali se konstantno provode sanacije i obnove postojećih županijskih, lokalnih i nerazvrstanih cesta. U proteklom razdoblju izvršeni su brojni radovi na cestovnoj infrastrukturi, od kojih navodimo slijedeće:

- ŽC 3276 – sanacija odvodnje, uređivanje, proširenje kolnika i postavljanje rubnika u naselju Marija Magdalena,
- ŽC 2186 – sanacija, asfaltiranje i uređenje prometnice kroz cijelu Općinu Pušća,
- obnova kolnika od mosta sv. Florijana do Kumrovečke ulice u dužini od ca. 800 m,
- saniran most u Gajevoj ulici i dr.

Lokalne ceste se redovno uređuju i saniraju, uz redovito čišćenje odvodnih kanala, postavljanje i osvježavanje prometne signalizacije, krpanje udarnih rupa i dr.

Postojeće nerazvrstane ceste i putovi nisu građeni kao suvremene ceste, nego je jedan dio moderniziran i prekriven asfaltom a drugi dio je makadamske izvedbe. U 2010. godini novoasfaltirano je i sanirano više nerazvrstanih cesta u naseljima Donja i Gornja Pušća, kao i u naselju Hrebine. Tijekom 2011. godine izvršena je sanacija i rekonstrukcija na nerazvrstanim cestama u više naselja na području Općine, a u 2012. godini u naseljima Gornja i Donja Pušća te u naselju Hrebine vršeni su radovi uređenja i asfaltiranja više nerazvrstanih cesta.

Na temelju sporazuma o međusobnom ulaganju sa županijskim cestama sanirane su i asfaltirane sljedeće ulice: Magdalenska ulica 2.500 metara, Kumrovečka ulica 5.000 metara, Dubrovačka ulica 2.000 metara, Školska ulica 1.000 metara, Voćarska u Hrebinama 2800 metara, Zagrebačka ulica 500 metara i Bregovljanska 920 metara.

ŽELJEZNIČKI PROMET

Na teritoriju Općine Pušća ne postoji željeznički promet ali postoji mogućnost dobre cestovne veze s postojećom željezničkom prugom od značaja za međunarodni promet M101 (Dobova) – Državna granica – Savski Marof – Zagreb Glavni kolodvor, preko željezničkih postaja u Brdovcu i Zaprešiću te željezničkih postaja na pruzi od značaja za regionalni promet R201 Zaprešić – Zabok – Varaždin – Čakovec.

ZRAČNI PROMET

Na prostoru Općine nisu izgrađeni objekti zračnog prometa, niti su prema prostorno planskoj dokumentaciji planirani.

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Općine Pušća, sustavi elektroničkih komunikacija u nepokretnoj mreži čini udaljeni pretplatnički stup i jedinica poštanske mreže u naselju Donja Pušća. Sustav elektroničkih komunikacija u pokretnoj mreži na području Općine Pušća čine dvije bazne postaje smještene na jednoj lokaciji izvedene po tipu instalacije kao antenski stup. Izgrađena je THT centrala za potrebe ADSL internetske mreže koja pokriva 91% područja Općine. Sjevernim dijelom područja prolazi postojeći radijski koridor Sljeme - Kum (Slovenija).

Daljnji prostorni razvoj elektroničkih komunikacija može se očekivati u interpolaciji novih samostojećih antenskih stupova unutar elektroničkih komunikacijskih zona za smještaj samostojećih antenskih stupova, koje su utvrđene Zajedničkim planom razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture 2011.-2013. godine po Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezne opreme („Narodne novine“, broj 131/12). Također, razvoj elektroničkih komunikacija može se provoditi i postavljanjem elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezne opreme na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, te općim uvjetima danim Prostornim planom uređenja Općine Pušća.

Sukladno navedenom, na području Općine Pušća u cijelosti se nalaze dvije planirane elektronička komunikacijska zona za smještaj samostojećih antenskih stupova radijusa 1.500 m i 500 m, te djelomično dvije takve zone sa središtem unutar područja susjednih Općina Marija Gorica i Dubravica. Prema važećoj Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezne opreme, potrebno je usklađenje prostorno-planske dokumentacije s odredbama ove Uredbe.

4.2. Opskrba energijom

PLINOOPSKRBA

Područje općine Pušća u cijelosti je pokriveno razvodom lokalne plinske mreže, čime je postignuta 100% plinificiranost svih 8 naselja. Opskrbu plina na području Općine Pušća obavlja Gradska plinara Zagreb d.o.o., te se ujedno brine o proširenju, sigurnosti, izgradnji i rekonstrukciji distribucijskog sustava. Plinska mreža izvedena je iz PEHD cijevi čime je osigurana velika trajnost instalacije. Izgrađeni distribucijski sustav zadovoljava kapacitete i potrebe kupaca na području Općine slijedećih 20 godina.

Prema podacima Gradske plinare Zagreb d.o.o. u 2012. godini, duljina srednjotlačnog distribucijskog sustava (ST) na području Općine Pušća iznosila je 68,0 km.

ELEKTROOPSKRBA

Opskrba električnom energijom područja vrši se preko TS 110/20 kV Zaprešić i TS 35/20/10 kV Novi Dvori. Prema podacima HEP-ODS, Elektra Zagreb, Pogon Zaprešić, područje Općine Pušća napajaju 24 trafostanice 20/0,4 kV instalirane snage 6430 kVA, od kojih se vodi (NN) niskonaponska mreža do potrošača. Na području Općine potrebna je rekonstrukcija srednjonaponske 20 kV mreže kako bi se nadzemna mreža zamijenila podzemnim kablovima, te je potrebno u Kumrovečkoj ulici izvesti dogradnju SN podzemne mreže kako bi se poboljšala kvaliteta opskrbe električnom energijom. Za sva naselja u Općini izvedena je javna rasvjeta koju je potrebno rekonstruirati i modernizirati.

ELEKTRODISTRIBUTIVNA MREŽA				
HEP-ODS d.o.o. Elektra Zagreb Pogon Zaprešić	SN - 20 kV (km)		NN - 0,4 kV (km)	
	nadzemni	podzemni	nadzemni	podzemni
	41,712	-	69,473	-
%	37,5	-	62,5	-

Tablica 16 - Elektrodistributivna mreža

Izvor: HEP-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Zaprešić, 2014. god..

4.3. Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda

KORIŠTENJE VODA

Opskrba pitkom vodom područja Općine provodi se putem Vodoopskrbnog sustava „Zaprešić“, i zahvaćanjem vode iz crpilišta „Šibice“ smještenog na području Grada Zaprešić. Distribuciju pitke vode vrši tvrtka Zaprešić d.o.o., za područje Grada Zaprešića te Općine Pušća, Dubravica, Luka, Marija Gorica, Brdovec i Bistra.

Prema podacima nadležnog distributera pitke vode Zaprešić d.o.o., u 2012. godini ukupna duljina glavnog dovodnog vodoopskrbnog cjevovoda iznosila je 17,0 km, dok je duljina lokalne razvodne mreže iznosila 25,6 km. Potrošnja pitke vode u 2012. godini iznosila je 115.145 m³ za domaćinstva te 9.045 m³ u privrednoj djelatnosti.

naselje	stanovništvo	
	Glavni dovod magistralni (km)	Razvodna mreža lokalna (km)
Bregovljana	3,0	5,0
Donja Pušća	3,0	4,3
Dubrava Pušćanska	3,0	3,0
Gornja Pušća	2,0	5,0
Hrebine	3,0	3,1
Hruševac Pušćanski	1,0	3,0
Marija Magdalena	2,0	1,2
Žlebec Pušćanski	0,0	1,0
Ukupno:	17,0	25,6
Duljina javne vodoopskrbne mreže (km):	42,6	

Tablica 17 - Duljina vodoopskrbnih cjevovoda po naseljima

Izvor: Zaprešić d.o.o., 2012. god.

Na području Općine izgrađene su dvije vodospreme: VS Celine veličine 200 m³ na nadmorskoj visini 289 m, te VS Milić Selo veličine 800 m³ na nadmorskoj visini 246 m. Vodoopskrba Općine vrši se putem dva osnovna dobavna pravca i to iz smjera Općine Marija Gorica putem vodospreme VS Sveti Križ, te iz smjera Grada Zaprešića i vodospreme Veliki Vrh. Prije vodospreme VS Celine, preko prekidne komore Celine, voda se transportira na područje sjevernih dijelova Općine do vodospreme VS Milić Selo. Isto tako se preko precrpne stanice Pušća voda iz smjera Zaprešić transportira do VS Milić Selo.

ODVODNJA OTPADNIH VODA

Na području Općine djelomično je izgrađen razdjelni sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, te se odvodnja rješava putem sabirnih jama ili individualnih septičkih jama koje se nakon toga ispuštaju u obližnji vodotok. U proteklom periodu izvršeni su radovi na čišćenju kanala oborinskih voda na području naselja Općine.

Planiranim rješenjem sustava odvodnje na području Općine Pušća, otpadne vode će se upuštati u sustav javne odvodnje grada Zaprešića s konačnim pročišćavanjem na centralnom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (CUP-Zajarki), s ispuštanjem pročišćenih voda u rijeku Savu.

Navedenim rješenjem predložena je etapnost izgradnje u ukupno 4 faze. Predviđen je razdjelni sustav kanalizacije s odvođenjem sanitarnih otpadnih voda.

Prema Idejnom rješenju „Glavni kolektori sustava odvodnje naselja Pušća i naselja koja gravitiraju potoku Pušća – I etapa (VPB, 2008. god.) odabrano je optimalna varijanta rješenja odvodnje kojom se uvažava topografska vododijelnica koja izdvaja krajnje sjeverno i krajnje sjвероistočno područje tj. dio naselja Hruševac Pušćanski koji gravitira slivu Kupljenovo i dio naselja Gornja Pušća i Bregovljana koja gravitiraju slivu Pojatno. Naselja koja gravitiraju slivu Potoka Pušća su : dio Gornje Pušće, Donja Pušća, dio Bregovljane, Žlebec Pušćanski, Hrebine, Dubrava Pušćanska, Marija Magdalena te dio naselja Hruševac Pušćanski. Također i dio općine Marija Gorica pripada području koje gravitira potoku Pušća.

4.4. Upravljanje grobljima

Na području Općine nalaze se dva postojeća mjesna groblja: najveće groblje u naselju Donja Pušća i manje groblje u naselju Marija Magdalena. Kapacitet groblja Donja Pušća iznosi 1380 grobnih mjesta a kapacitet groblja Marija Magdalena iznosi 55 grobnih mjesta, prema veličini oba groblja svrstavaju se u mala groblja. Grobljima upravlja Jedinostveni upravni odjel Općine Pušća.

Prostornim planom uređenja Općine Pušća groblja su prikazana na kartografskim prikazima građevinskih područja gdje je osigurana površina za njihovo širenje. Sukladno članku 5. Zakona o grobljima (Narodne novine, br. 19/98 i 50/12) te članku 3. Pravilnika o grobljima (Narodne novine, br. 99/02) Prostorni plan uređenja Općine kojim se utvrđuje izgradnja odnosno rekonstrukcija groblja mora se temeljiti na Programu uređenja groblja. Navedeni program nije izrađen.

GROBLJA			
naselje	postojeće/planirano	ukupna površina (ha)	
		(ha)	udio
Donja Pušća	postojeće	3,95	84%
Marija Magdalena	postojeće	0,74	16%
ukupno		4,69	100%

- nema pojave

Tablica 18 - Groblja

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 4a/03, 5/06 i 4/10)

4.5. Postupanje s otpadom

Prema prethodnom Zakonu o otpadu („Narodne novine“ 178/04, 153/05, 111/06 i 60/08 i 87/09) i Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/103) a u skladu sa Strategijom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 130/05), Planom gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007. – 2015. („Narodne novine“ br. 85/07), Planom gospodarenja otpadom Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 28/11.) i podzakonskim aktima koji se odnose na gospodarenje otpadom, izrađen je Plan gospodarenja komunalnim otpadom Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“ br. 7/10). Riječ je o planskom dokumentu kojim je utvrđen sustav gospodarenja otpadom za razdoblje od 2011. do 2018. godine.

Na području Općine Pušća provodi se organizirani način prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada te putem zelenih otoka (gdje se prikuplja staklo, papir, plastika, metal i baterije) u naseljima Donja Pušća, Gornja Pušća i Bregovljana. U planu je uređenje još četiri dodatna zelena otoka za prikupljanje otpada. Prikupljeni komunalni otpad Općine Pušća, odvozi se na odlagalište „Novi Dvori“ u Gradu Zaprešiću.

Organizirano sakupljanje, odvoz i odlaganje otpada provodi komunalno poduzeće Zaprešić d.o.o., a odvoz se vrši jednom tjedno. Prikuplja se isključivo miješani komunalni otpad, bez prethodne izdvajanja korisnih (i štetnih) otpadnih tvari. Odvoz glomaznog otpada organizira se u prosjeku jednom godišnje putem kontejnera 10m³, prethodnom najavom postavljanja otvorenih kontejnera i mjestom postavljanja, a uslugu odvoza također vrši tvrtka Zaprešić d.o.o.

Proizvedena količina komunalnog i neopasnog otpada proizvedenog u 2012. godini iznosila je za područje Općine Pušća 480 tona miješanog komunalnog otpada prema podatku iz Plana gospodarenja otpadom za Općinu Pušća 2011-2018 odnosno 640 tona miješanog komunalnog otpada prema podatku iz publikacije Komunalni otpad i odlagališta otpada (Agencija za zaštitu okoliša, Zagreb, rujan 2012.) i 56 tona glomaznog komunalnog otpada.

Iz navedenog proizlazi da proizvedena količina komunalnog otpada po stanovniku u Općini Pušća iznosi 238 kg po stanovniku.

KOLIČINE KOMUNALNOG OTPADA U 2012.					
područje	Ukupna količina komunalnog otpada (t)	proizvedeno kg/st	miješani komunalni otpad (t)	odvojeno skupljene vrste iz komunalnog otpada	
				(t)	udio
Općina Pušća	649	222	606,82	43,00	8,04%
Zagrebačka županija	76.258	235	65.711,00	10.546,54	13,00%

Tablica 19 - Količine proizvedenog komunalnog otpada 2012.

Izvor: Izješće o komunalnom otpadu, Zagreb, Agencija za zaštitu okoliša, veljača 2014.

Od ukupno prikupljenog otpada, gledano u postotcima, miješanog komunalnog otpada prikupljeno je 91,9%, a odvojeno skupljene vrste otpada 8,04%, što je ispod županijskog prosjeka koji iznosi 13,00%.

Na području Općine Pušća u 2010. godini evidentirane su 3 lokacije na koje se divlje odlagao pretežno građevni otpad te veći broj manjih odlagališta koja nisu evidentirana.

Uspostavljanje sustava cjelovitog gospodarenja otpadom unutar prostora Zagrebačke županije, sukladno Planu gospodarenja otpadom Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije, br. 28/11), podrazumijeva osnivanje Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO), izgradnju pretovarnih stanica, reciklažnih dvorišta, zelenih otoka, odnosno sustava odvojenog prikupljanja otpada na području Županije.

ŽCGO predstavlja infrastrukturnu osnovu sustava zbrinjavanja otpada te uključuje oporabu otpada mehaničko biološkim postupkom (MBO), površinu za sortiranje otpada, površinu za reciklažno dvorište, površinu za odlaganje ostatnog neopasnog otpada i druge objekte suvremenog gospodarenja otpadom koji će se utvrditi redovitim zakonskim postupkom, a prostor urediti, organizirati i održavati u skladu s propisima. Prostornim planom Zagrebačke županije planirana je lokacija ŽCGO-a na lokaciji postojećeg odlagališta Tarno u Gradu Ivanić-Gradu.

5. Zaštita i korištenje prostora od posebnog značaja

5.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

Područje Općine Pušća nema prirodnih vrijednosti koje su posebno zaštićene Zakonom o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13) kao ni planiranih za zaštitu Prostornim planom Zagrebačke županije.

Na prostoru Općine Pušća evidentirani su sljedeći dijelovi područja ekološke mreže Republike Hrvatske:

- međunarodno važno područje za ptice Hrvatsko zagorje (HR1000009).

Prostornim planom uređenja Općine Pušća propisuje se zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti s posebnim naglaskom na zaštiti šuma. Šume su posebno ugrožene lošim gospodarenjem na privatnim posjedima i nedostatkom planova gospodarenja šumama u privatnim posjedima. U skladu s time propisuju se mjere zaštite šumskih površina koje se ovdje sažeto prikazuju:

- očuvanje cjelovitosti velikih šumskih kompleksa,
- izbjegavanje presijecanja šumskih površina te usitnjavanja šumskih površina ispod 10 ha neophodnih za samoobnovljivost,
- očuvanje i osiguravanje povezanosti različitih biotopa (šuma – livada – potok)
- očuvanje kontaktnog pojasa uz rub šume širine 50 m od širenja građevinskih zona,
- korištenje pojedinih korisnih funkcija šuma planskim pošumljavanjem u sustavu za zaštitu od poplava, zaštitu od erozije tla, vjetra, buke i prašine,
- povećanje drvnih zaliha pravilnim i trajnim gospodarenjem šumama

5.2. Zaštita i očuvanje okoliša

U cilju zaštite i očuvanja okoliša potrebno je, sukladno zakonskoj regulativi, pokrenuti odgovarajuće aktivnosti i mjere kojima bi se spriječilo onečišćenje i zagađenje okoliša, nastanak šteta, smanjile i/ili otklonile štete nanesene okolišu te povratio okoliš u stanje prije nastanka štete. Prema podacima iz Programa zaštite okoliša Zagrebačke županije (Oikon d.o.o., Zagreb, 2003., objava: „Glasnik Zagrebačke županije“, broj 20/03) te Prostornog plana uređenja Općine Pušća na području Općine Pušća nisu uočena onečišćenja i zagađenja okoliša u odnosu na zrak, tlo, vodu i buku.

ONEČIŠĆENJE ZRAKA

Najznačajniji utjecaj na onečišćenje zraka na području Općine imaju sljedeći čimbenici: gust cestovni promet i blizina Grada Zagreba. U onečišćenju zraka ispušnim plinovima sudjeluje u najvećoj mjeri lokalni promet motornim vozilima koji se u najvećem dijelu odvija kroz naselja Donja Pušća i Gornja Pušća. Promet ostalim lokalnim i nerazvrstanim cestama zanemarivog je obima te ne utječe značajnije na onečišćenje zraka.

ZAGAĐENJE TLA I VODA

Na području Općine nema značajnijih onečišćenja tla. Najveći intenzitet onečišćenja predstavljaju „divlja odlagališta“ otpada kojih na području Općine ima evidentiranih tri, kao i manji broj neevidentiranih odlagališta. Najčešći, a ujedno i najteži oblik trajnog gubitka tla, je trajno oštećenje u smislu promjene načina korištenja poljoprivrednog zemljišta i to u prvom redu za potrebe izvođenja infrastrukture, izgradnje dijelova naselja, prometnica i sl.

DIVLJA ODLAGALIŠTA OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE PUŠĆA		
lokacija	Vrste otpada	Procijenjena količina (m ³)
Bregovljana; Bregovljanska 6, područje oko Lovačkog doma Fazan	Bijela tehnika, štednjaci, glomazni otpad	200
Dubrava Pušćanska, privatna šuma	građevinski materijal, glomazni otpad	200
Kurija Rauch, Gornja Pušća, područje oko Kurije	građevinski materijal, bijela tehnika, glomazni otpad	500

Tablica 20 – Divlja odlagališta otpada na području Općine Pušća.

Izvor: Plan gospodarenja komunalnim otpadom za Općinu Pušća 2011-2018 („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 7/10).

Potencijalno zagađenje vodotoka i podzemnih voda na području Općine Pušća uzrokovano je nedostatkom sustava odvodnje u svim dijelovima naselja. Dio kućanstava koristi odvodnju u sabirne jame pa i to predstavlja potencijalne mogućnosti zagađenja tla i voda.

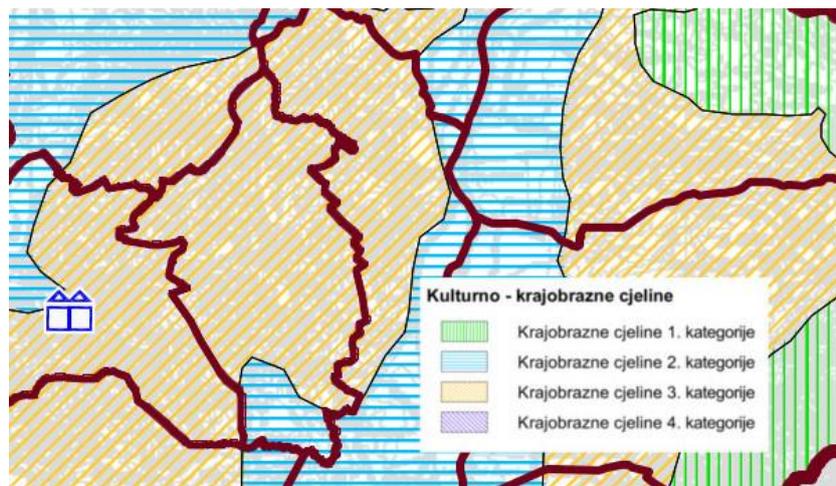
PREKOMJERNA EMISIJA BUKE

Prema Zakonu o zaštiti od buke (Narodne novine, br. 30/09, 55/13 i 153/13) naseljena područja s brojem stanovnika manjim od 100.000 nisu obvezna izrađivati strateške karte buke i akcijske planove, iz čega proizlazi da Općina Pušća također nema obvezu izrade istih. Prostornim planom uređenja Općine Pušća utvrđene su mjere zaštite od prekomjerne buke u odredbama za provođenje.

5.3. Značajnost krajobraza

Pod pojmom „Krajobraz“ podrazumijeva se cjelovita prostorna, biofizička i antropogena struktura, u rasponu od potpuno prirodne do pretežito ili u potpunosti antropogene. Obzirom na stupanj očuvanosti tradicijskih struktura, mreže povijesnih komunikacija, povijesnih naselja, krajobraznih vrijednosti, razmještaj, gustoću i vrijednost nepokretnih kulturnih dobara, Ministarstvo kulture izvršilo je vrednovanje kulturno-krajobraznih cjelina Zagrebačke županije, te ih je podijelilo u četiri kategorije (1. kategorija – nacionalnog značaja, 2. kategorija – regionalnog značaja, 3. kategorija – bez izraženog prostornog identiteta sa pojedinačnim vrijednim kulturnim dobrima i 4. kategoriju – cjeline s izraženim konfliktima u prostoru), a koje su ucrtane u Prostornom planu Zagrebačke županije.

Prostornim planom Županije za područje Općine Pušća razgraničene su dvije kategorije krajobraznih cjelina: krajobrazna cjelina 2. kategorije kulturnog krajolika (obuhvaća krajnji južni dio Općine dio naselja Dubrava Pušćanska) i krajobrazna cjelina 3. kategorije kulturnog krajolika (obuhvaća preostali dio Općine).



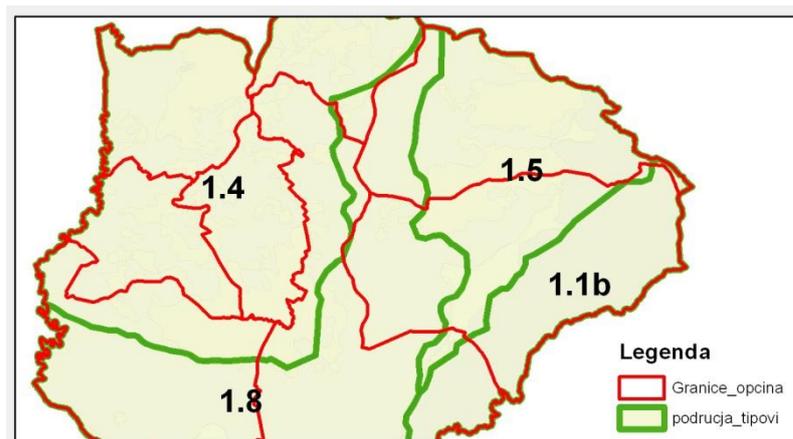
Slika 11 - Kulturno-krajobrazne cjeline

Izvor: Kartogram 6. Valorizacija kulturno-krajobraznih obilježja prostora, Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst).

Na razini Županije, 2013. godine izrađena je Krajobrazna studija Zagrebačke županije za razinu obrade općih krajobraznih tipova / područja čija obveza proizlazi iz Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske, Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, Zakona o potvrđivanju Konvencije o europskim krajobrazima („Narodne novine“ broj 12/02, 11/04), te Prostornog plana Zagrebačke županije.

Navedena studija predstavlja najrelevantniju analitičku dokumentaciju iz ovog područja. Na temelju prirodnih čimbenika i ostalih odabranih kriterija koji su korišteni za klasifikaciju krajolika Zagrebačke županije, svaka krajobrazna regija podijeljena je na opće krajobrazne tipove, a potom i na krajobrazna područja. Osim klimatskih, geoloških, reljefnih, pedoloških i hidroloških obilježja te korištenja prostora korišteni su i dodatni kriteriji kao što su pokrov zemljišta i uzorci naselja. Prema metodologiji prepoznavanja krajobraznih tipova, Općina Pušća svrstana je u brežuljkasti, ruralni opći krajobrazni tip (OKT 1.4). U poglavlju „5.5.6 Ocjena osjetljivosti“ nabrojane su sastavnice krajobraza na koje postoji mogućnost negativnog utjecaja:

- velika šumska, ekološki važna područja biološke raznolikosti te staništa zaštićenih vrsta,
- brojna i raznovrsna kulturna baština: arheološka nalazišta, sakralne građevine, crkve i kapele smještene na istaknutim lokacijama,
- očuvani tradicijski oblici i načini korištenja poljodjelskih površina koje karakterizira usitnjeni i organski, mozaični uzorak,
- doživljaj i slika prostora u kojoj se izmjenjuju organski oblici prostorne organizacije koji stvaraju složenu i bogatu kompoziciju vidljivu iz širih područja,
- znatna vidljivost i vizualna izloženost sa širih i internih razglednih točaka,
- brojne razgledne točke – vidikovci na višim dijelovima ovoga područja, s kojih se pružaju široki i prostrani pogledi.



Slika 12 – Krajobrazni tipovi

Izvor: Krajobrazna studija Zagrebačke županije za razinu obrade općih krajobraznih tipova / područja (Oikon d.o.o., Arhikon d.o.o. Zagreb, prosinac 2013.).

Očuvanje krajobraza na području Općine treba se temeljiti na sljedećim pretpostavkama:

- nastojati očuvati i poboljšati karakter ruralnog, mozaičnog krajolika, povijesnih naselja i tradicijskih zgrada za suvremene potrebe,
- istražiti mogućnosti za obnovu zapuštenih vinograda i oranica,
- istražiti prilike za promicanje ekološke poljoprivrede,
- nastojati očuvati i poboljšati karakteristične strukture krajolika, pojaseve šuma, šumarke, voćnjake, pojedinačna stabla i živice.

Za područje Općine Pušća do sada nije izrađena niti je u tijeku izrada detaljnije krajobrazne osnove. Krajobraznom studijom Zagrebačke županije preporuča se daljnja razrada Krajobrazne studije na nižim razinama karakterizacije, koja će u okviru detaljnije obrade na razini krajobraznih tipova/područja, odnosno podtipova, dati detaljnije podatke i smjernice za održavanje, korištenje, zaštitu i razvitak krajolika.

5.4. Zaštita i očuvanje kulturne baštine

Sukladno podacima iz Konzervatorske podloge izrađene za Prostorni plan uređenja Općine Pušća, na području Općine Pušća nalaze se sljedeća nepokretna kulturna dobra:

1. POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI POVIJESNIH NASELJA

br.	spomenik/element baštine	status zaštite	prijedlog kategorije
Naselja seoskih obilježja			
1.	Povijesna jezgra Donje Pušće	ZPP	3

2. POVIJESNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI

br.	spomenik/element baštine	status zaštite	prijedlog kategorije
Prostorni sklopovi			
1.	Stambeno gospodarski sklop kurije Rauch, Gornja Pušća	612-08/45-01/214	2
Župne crkve i kapele			
2.	Župna crkva Sv. Jurja; Donja Pušća,	PR	2
3.	kapela Majke Božje Vinske; Donja Pušća	612-08/93-01/105	2
4.	kapela Sv. Marije Magdalene; Marija Magdalena	PR	2
5.	kapela Sv. Katarine; Hrebine	ZPP	3
Raspela i poklonci			

6.	Kapela poklonac, Donja Pušća	PR	2
7.	Raspelo, Gornja Pušća, Milićevo Selo	ZPP	3
8.	Pil Sv. Florijana; Donja Pušća	ZPP	3
9.	Raspelo; Hruševac Puščanski	ZPP	3
10.	Raspelo na križanju, Marija Magdalena	ZPP	3
11.	Raspelo, Marija Magdalena	ZPP	3
Građevine javne namjene			
12.	Zgrada općine; Donja Pušća	UP/i-612/08-01/3	2
13.	Škola; Donja Pušća	PR	2
Stambene građevine			
14.	Kurija Rauch, Gornja Pušća	P 612-08/45-01/214	2
15.	kurija župnog dvora, Donja Pušća	PR	3
16.	kurija Olivije Krajačić (Kirin)	ZPP	2/3
17.	Kuća za poslugu kurije Rauch, G. Pušća	ZPP	3
18.	Tradicijska kuća, Bregovljanska 39	ZPP	3
19.	Tradicijska kuća, Bregovljanska 40	ZPP	3
20.	Tradicijska kuća, Kumrovečka 150, Gornja Pušća	ZPP	3
21.	Tradicijska kuća, G. Pušća Milićevo Selo	ZPP	3
22.	Tradicijska kuća, Dubrava Puščanska br.46	ZPP	3
Memorijalne građevine i obilježja			
23.	Mjesno groblje, Donja Pušća	ZPP	3
24.	Spomen ploča na zgradi mjesnog doma, Donja Pušća	ZPP	3
Arheološki lokaliteti			
25.	Lokalitet srušene kapele sv. Andrije, Bregovljane	ZPP	3
26.	Kapela i okoliš sv. Marije Vinske	ZPP	3
27.	Paleolitski lokalitet, dolina potoka Pušće	ZPP	3
Krajolik ili njegov dio			
28.	Park i okoliš kurije Rauch, Gornja Pušća	ZPP	2
29.	Okoliš crkve i kapele Donja Pušća	ZPP	2
30.	Okoliš kapele sv. Marije Magdalene, Marija Magdalena	ZPP	2
31.	Okoliš kapele sv. Katarine, Hrebine	ZPP	2

Napomena: pravni status zaštite obuhvaćen je sljedećim kategorijama: P kulturno dobro zaštićeno rješenjem o preventivnoj zaštiti, PR prijedlog za upis u Registar nepokretnih kulturnih dobara, ZPP zaštita prostornim planom. Pojedinačne građevine i sklopovi također su vrednovani kategorijama: 1. nacionalnog, 2. regionalnog, 3. lokalnog značenja.

Tablica 21 - Popis kulturnih dobara na području Općine

Izvor: Prostorni plan uređenja Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 4a/03, 5/06 i 4/10).

Stanje kulturnih dobara koja su temeljem Prostornog plana uređenja Općine Pušća zaštićena ili se pak predlažu za zaštitu nije zadovoljavajuće. To se odnosi na trenutne načine korištenja, održavanja i restauriranja. Posebno je loše stanje vrijednog i zaštićenog kulturnog dobra Kurije Rauch (Gornja Pušća) koja je većim dijelom oštećena i propada zbog neodržavanja. Vanjski prostori Kurije Rauch su zapušteni i služe kao deponij smeća, iako su karakterizirani kao vrijedni primjeri parkovne arhitekture.

Tradicijska drvena arhitektura na cijelom području Općine bezrazložno se zamjenjuje novim građevinama čime se značajno mijenjaju tipološka i ambijentalna obilježja krajolika i samih ruralnih cjelina. Slikoviti krajolik Općine ne valorizira se kao cjelina sa svim svojim sastavnicama i vrijednostima čime se nepovratno smanjuje vrijednost cjelokupne kulturne baštine na području Općine.

6. Obvezni prostorni pokazatelji

Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Vrijednost	Jedinica	
1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA					
1.1. Demografska struktura	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1. Broj stanovnika	2700	broj	
		2. Indeks kretanja broja stanovnika	109	broj	
		3. Prirodni prirast stanovništva	-9	broj	
	B. Razmještaj i struktura kućanstava	1. Broj kućanstava	862	broj	
		2. Indeks rasta broja kućanstava	118	broj	
		3. Prosječna veličina kućanstva	3,1	broj	
1.2. Socijalno - gospodarska struktura	C. Ekonomski razvoj	1. Indeks razvijenosti	99,74	%	
		2. Stupanj razvijenosti	3	broj	
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2.1. Obilježja sustava naselja	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1. Broj naselja	8	broj	
		2. Gustoća naselja	468,6	broj naselja /1000 km ²	
		3. Gustoća naseljenosti	158,2	stanovnika /km ²	
2.2. Korištenje zemljišta u naseljima	A. Površina naselja	Površina GP naselja i IGP – ukupno planirana	412,13	ha	
	B. Građevinska područja (GP)	1. Površina GP naselja – ukupno planirana	402,06	ha	
		2. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu Općine	18,0	%	
		3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu Općine	13,4	%	
		4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	25,4	%	
		5. Broj stanovnika/ukupna površina GP	6,71	stanovnika/ha	
		6. Broj stanovnika/izgrađena površina GP	9	stanovnika/ha	
2.3. Izdvojena građevinska područja (izvan naselja)	C. Izdvojena građevinska područja (IGP)	1. Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana	10,07	ha	
		2. Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP			
		2.a. Ugostiteljsko-turistička namjena	-	ha	
			-	%	
		2.b. Gospodarska namjena - ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.)	-	ha	
			-	%	
		2.c. Sport i rekreacija	5,32	ha	
			0,23	%	
		2.d. Područja posebne namjene	-	ha	
			-	%	
		2.e. Površina groblja	5,38	ha	
0,23	%				
3. Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	-	broj			
4. Broj turističkih postelja po km' obalne crte	-	postelja/km'			
3. POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1. Prometna infrastruktura	A. Cestovni promet	1. Duljina javnih cesta – ukupno	19,31	km	
		1.a. Duljina i udio autocesta	-	km	
			-	%	
		1.b. Duljina i udio ostalih državnih cesta	-	km	
-	%				

		1.c. Duljina i udio županijskih cesta	13,74	km	
			71	%	
		1.d. Duljina i udio lokalnih cesta	5,57	km	
			28,8	%	
			2. Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja)	1,13	km/km ²
	B. Željeznički promet		1. Duljina pruge od značaja za međunarodni promet	-	km
			2. Udio pruga od značaja za međunarodni promet	-	%
			3. Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)	-	km/km ²
	C. Zračni promet		1. Broj zračnih luka prema vrstama	-	broj
			2. Površina zračnih luka	-	ha
	D. Pomorski promet		1. Broj luka prema vrsti	-	broj
			2. Površina kopnenog dijela luke	-	ha
			3. Luke nautičkog turizma prema broju vezova	-	broj
	E. Riječni promet		1. Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	-	broj
		2. Klasa i duljina plovnih putova	-	klasa, km	
F. TK infrastruktura		Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	-	broj/100	
3.2. Energetska infrastruktura	A. Opskrba električnom energijom	Duljina elektroopskrbnih vodova ukupno	111,2	km	
			-	km	
			-	%	
		Duljina i udio 20 kV elektroopskrbnih vodova	41,7	km	
			37,5	%	
		Duljina i udio 0,4 kV elektroopskrbnih vodova	69,5	km	
		62,5	%		
	B. Opskrba plinom		Duljina plinovoda ukupno	68,0	km
			Magistralni plinovodi	-	km
				-	%
			Lokalni plinovodi	68,0	km
				100	%
		Produktovodi	-	km	
			-	%	
C. Opskrba naftom		Duljina naftovoda	-	km	
3.3. Opskrba vodom i odvodnja otpadnih voda	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1. Duljina javne vodoopskrbne mreže	42,6	km	
		2. Potrošnja pitke vode	-	l/st. godišnje	
	B. Pročišćavanje otpadnih voda	1. Duljina kanalizacijske mreže	-	km	
		2. Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	-	broj / broj ES	
3.4. Gospodarenje otpadom	Odlagališta otpada	1. Broj i površina odlagališta prema vrsti	-	broj	
			-	ha	
		2. Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	3	broj	
			-	ha	
4. KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1. Korištenje prirodnih resursa	A. Poljoprivreda	1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	307,96	ha	
		2. Udio poljoprivrednog zemljišta	18	%	
		3. Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,11	ha/stanovniku	
	B. Šumarstvo	1. Ukupna površina šumskog zemljišta	514,61	ha	
		2. Udio šumskog zemljišta	30,1	%	

		3. Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,19	ha/stanovniku	
	C. Vode	1. Površine površinskih voda	-	ha	
		ribnjaci	-	ha	
		vodotoci	-	ha	
		2. Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu Općine	-	%	
		3. Dužina vodotoka	-	km	
	D. Morska obala	Morska obala - dužina obalne crte	-	km	
	E. Mineralne sirovine	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina			
		glina		-	broj
				-	ha
nafta		-	ha		
4.2. Zaštićene prirodne vrijednosti	A. Zaštićena područja prirode	1. Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti – park prirode	-	broj	
			-	ha	
		2. Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže (bez preklapanja)	1	broj	
			1707	ha	
4.3. Kulturna dobra	B. Struktura registriranih kulturnih dobara	3. Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000)	-	broj	
			-	ha	
		1. Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	4	broj	
	2. Broj obnovljenih kulturnih dobara	2	broj		
	3. Broj ugroženih kulturnih dobara	2	broj		
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA					
5.1. Pokrivenost prostornim planovima	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1. Broj donesenih PP	2	broj	
		2. Broj donesenih izmjena i dopuna PP	2	broj	
		3. Broj PP u izradi	0	broj	
5.2. Provedba prostornih planova		Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	40	broj	
5.3. Inspekcijski nadzor		1. Nadzor urbanističke inspekcije (broj rješenja)	-	broj	
		2. Nadzor građevinske inspekcije (broj rješenja)	23	broj	

Korišteni podaci do trenutka izrade Izvješća.

- nema pojave

* ne raspolaže se podacima, obrazloženje u tekstu

Tablica 22 - Obvezni prostorni pokazatelji

Izvori: 1.1. Državni zavod za statistiku

1.2. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije

2.1. Državna geodetska uprava i Državni zavod za statistiku

2.2. Prostorni plan uređenja Općine Pušća i Državni zavod za statistiku

2.3. Prostorni plan uređenja Općine Pušća

3.1. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije,

3.2. HEP-ODS d.o.o., INA d.d., Gradska plinara Zagreb d.o.o., Prostorni plan uređenja Općine Pušća,

3.3. Zaprešić d.o.o., Vodoopskrba i odvodnja

3.4. Plan gospodarenja otpadom Općine Pušća

4.1. Prostorni plan uređenja Općine Pušća, Projekt inventarizacije područja eksploatacije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije

4.2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode

4.3. Konzervatorska podloga za PPUO

5.1. Općina Pušća – Jedinstveni upravni odjel

5.2. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša - Ispostava Zaprešić

5.3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja – Uprava za inspekcijske poslove

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

1. Izrada dokumenata prostornog uređenja

Tema pokrivenosti područja jedinice lokalne samouprave dokumentima prostornog uređenja, zbog interaktivnosti na određenim razinama, mora se sagledavati kroz više razina prostornih planova, odnosno kroz prostor jedinice lokalne samouprave kao dijela šireg prostora Države i Županije, te prostor jedinice lokalne samouprave kao samostalne cjeline. Pored toga na prostorno uređenje reflektira se niz drugih dokumenata i aktivnosti u pojedinim granama djelatnosti.

DOKUMETI PROSTORNOG UREĐENJA DRŽAVNE RAZINE

Temeljem članka 60. Zakona o prostornom uređenju, dokumenti prostornog uređenja državne razine su: Strategija i Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, Državni plan prostornog razvoja, prostorni plan područja posebnih obilježja i urbanistički plan uređenja državnog značaja. Na razini Države primjenjuju se sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske (usvojena na Saboru Republike Hrvatske 27. lipnja 1997. godine)
- Izmjene i dopune Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 76/13),
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 50/99),
- Izmjene i dopune Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 84/13).

Strategija i Program prostornog uređenja Republike Hrvatske svojim smjernicama i obvezama pokrivaju cijelo područje Republike Hrvatske. Trenutno važeća Strategija i Program ostaju na snazi do donošenja Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske sukladno novom Zakonu. Državni plan prostornog razvoja trebat će se donijeti u roku od dvije godine od donošenja Zakona (do prosinca 2016. godine).

DOKUMETI PROSTORNOG UREĐENJA PODRUČNE (REGIONALNE) RAZINE

Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 6/02-ispisak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 - pročišćeni tekst) je dokument prostornog uređenja područne (regionalne) razine, koji razrađuje načela prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja, te organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu cjelokupnog prostora Zagrebačke županije. Izrađen je na temelju Zakona o prostornom uređenju te na osnovama Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske. U skladu s ovim Planom izrađuje se i donosi nova generacija dokumenata prostornog uređenja užeg područja, a to su prostorni planovi uređenja velikih gradova, gradova i općina, generalni urbanistički planovi, urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja.

DOKUMETI PROSTORNOG UREĐENJA LOKALNE RAZINE

Strateški dokument prostornog uređenja za Općinu Pušća jest prostorni plan uređenja Općine Pušća koji je donesen 2003. godine („Službeni glasnik Općine Pušća“ 4A/03). Plan je do sada mijenjan kroz dvije izmjene i dopune („Službeni glasnik Općine Pušća“ 5/06 i 4/10),.

Prve izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“ 5/06) u najvećem dijelu odnosile su se na proširivanje građevinskog područja naselja te na manje korekcije odredbi za provođenje u dijelovima koji se odnose na uvjete gradnje gospodarskih građevina u naselju. Također su mijenjane odredbe koje se odnose na gradnju tovišta, te je napravljena revizija ukupne površine građevinskog područja naselja zbog uočenih grešaka. Nakon revizije utvrđeno je da građevinska područja prethodnim planom nisu obuhvatila i tri veće površine izdvojenog građevinskog područja koje su bile utvrđene prostornim planom Grada Zagreba. Iz

navedenog proizlazi da su ukupne površine građevinskih područja utvrđene 1. izmjenama i dopunama Plana iako povećane traženim proširenjima na ukupno 390,04 ha još uvijek manje od 414,26 ha koliko je iznosila površina izvornog plana što je smanjenje od 5,85%.

Druge izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“ 4/10) odnose se na ispravak građevinskih područja naselja u smislu prilagodbe granica novom katastru te proširenja i smanjenja u dijelu površina u namjeni sporta i rekreacije, parkovnih i zelenih površina te groblja. Sveukupno građevinsko područje smanjuje se ukupnom površinom sa 390,04 ha na 381,06 ha. Također su korigirani kartografski prikazi infrastrukturnih sustava.

Prostornim planom uređenja Općine Pušća propisuje se obveza izrade urbanističkih planova za neuređene dijelove građevinskih područja naselja. Osnovnim planom propisana je obveza izrade tri urbanistička plana: UPU središta Donja Pušća (7,1 ha), UPU središnjeg dijela Donje Pušće i Hrebina (41,7 ha) te UPU zone mješovite namjene Hrebine (11,26 ha). Prvim izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Pušća revidira se granica obuhvata i naziv UPU mješovite namjene Hrebine u UPU zona mješovite namjene u Donjoj Pušći, površine 12,63 ha. Drugim izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Pušća u potpunosti se ukida obveza izrade svih UPU-a osim UPU zone mješovite namjene u Donjoj Pušći koji je u međuvremenu izrađen i donesen na 17. sjednici Općinskog vijeća Općine Pušća održanoj 13.12.2006. a objavljen u „Službenom glasniku Općine Pušća“ broj 6/06.

STANJE IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA LOKALNE RAZINE			
naziv	osnovni plan	izmjene i dopune	
		I.	II.
PPU Općine Pušća	4a/03	5/06	4/10
UPU zone mješovite namjene Donja Pušća	6/06	-	-

- nema pojave

0/00 - Odluka o donošenju prostornog plana – broj službenog glasnika Općine Pušća

Tablica 23 - Stanje izrade dokumenata prostornog uređenja lokalne razine

Izvor: Dokumentacija Zavoda, travanj 2014.

2. Provedba dokumenata prostornog uređenja

Provedba prostornih planova od 01.01.2014. utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju i to u poglavlju 7. „Provedba prostornih planova“. Nadležnost za izdavanje akata prilikom provođenja prostornih planova određena je člancima 115., 116. i 117. Provedba prostornih planova na području Općine Pušća u nadležnosti je Zagrebačke županije, te je za izdavanje akata na području Općine Pušća nadležna ispostava županijskog upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Zaprešiću. Za zahvate u prostoru planirane prostornim planom državne razine akte za provedbu prostornih planova izdaje Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja.

Do stupanja na snagu navedenog važećeg Zakona, provedba dokumenata prostornog uređenja bila je utvrđena dotadašnjim Zakonom o prostornom uređenju i gradnji. Sukladno njemu u donjoj tablici dani su podaci o broju izdanih akata za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Pušća u protekle 4 godine od strane nadležne ispostave županijskog upravnog odjela u Zaprešiću.

BROJ IZDANIH AKATA ZA PROVEDBU PROSTORNIH PLANOVA – UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE – ISPOSTAVA ZAPREŠIĆ					
godina	2010.	2011.	2012.	2013.	UKUPNO 2010. – 2013.
broj izdanih akata*	20	9	7	4	40

* lokacijske dozvole, rješenja o uvjetima građenja, građevinske dozvole, rješenja o utvrđivanju građevinske čestice, rješenja o izvedenom stanju, potvrde glavnog projekta, potvrde etažiranja, potvrde parcelacije, rješenja o izvedenom stanju, uporabne dozvole, dozvole za uklanjanje i dr.

Tablica 24 - Broj izdanih akata za provedbu prostornih planova
Izvor: Županijski upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, srpanj 2014.

3. Provedba drugih razvojnih i programskih dokumenata

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, svi razvojni dokumenti i programi Općine Pušća, nadležnih tijela, te privatnih investitora moraju biti usklađeni s Prostornim planom uređenja Općine Pušća, a ovaj s Prostornim planom Zagrebačke županije. Svaki program koji nije usklađen ne može se prihvatiti, a eventualne mogućnosti izmjena i dopuna prostornih planova nužno je provjeriti poglavito primjenom načela horizontalne i vertikalne integracije i usuglašavanja interesa.

Posebnu pozornost treba posvetiti aktivnostima komunalnog opremanja zemljišta (Zakon o komunalnom gospodarstvu, "Narodne novine" br.: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – p.t., 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12, 94/13 i 153/13) i aktivnoj zemljišnoj politici Općine kako bi jedinica lokalne samouprave bila aktivni sudionik procesa u prostoru i kako se njena uloga ne bi svela samo na donošenje prostornih planova. Programi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture doneseni su u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja, te Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa.

4. Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izješća o stanju u prostoru Općine Pušća

Prethodni dokument praćenja stanju u prostoru, Izješće o stanju u prostoru Općine Pušća (objavljeno pod nazivom „Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Pušća za razdoblje 2009.-2013.“, Službeni glasnik Općine Pušća, br. 3/09) izrađen je prije 4 godine temeljem prethodnog Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04). Sukladno navedenom Zakonu izvješćem su analizirane provedene mjere iz prethodnog četverogodišnjeg razdoblja (2005.-2009.) te su planirane mjere koje će se realizirati u sljedećem četverogodišnjem periodu (2009.-2013.).

U nastavku se daje tabelarni pregled utvrđenih aktivnosti i mjera te njihova realizacija do prosinca 2013. godine a prema sljedećim tematskim cjelinama: izrada nove i izmjene i dopune postojeće prostorno planske dokumentacije, pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja, mjere uređenja prostora, mjere zaštite prostora i uređenje građevinskog zemljišta.

IZRADA DOKUMENATA PREMA PROGRAMU MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 3/09)		
	aktivnosti	realizacija
III. Potreba izrade novih stručnih podloga i dokumenata prostornog uređenja	Izmjene i dopune PPUO-a	I. izmjene 2006. godina, II. izmjene 2010. godina.
IV. Potreba izrade i pribavljanja podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja	Ažurirane podloge za potrebe izrade II. Izmjena i dopune PPUO Pušća	DA
V. Ostale mjere od značaja za unaprjeđenje stanja u prostoru	Rekonstrukcija županijske ceste Ž-2186	DA
	Rekonstrukcija županijske ceste Ž-3006	NE
	Modernizacija lokalne ceste L-31022	NE
	Modernizacija lokalne ceste L31021	NE
	Uređenje pješačkih staza u naselju Donja Pušća	DA
	Održavanje i popravci vodovodnih cjevovoda	DA
	Izgradnja kanalizacionog sustava na području Općine Pušća	DA
	Održavanje postojeće javne rasvjete te provođenje javne rasvjete u naseljima u kojima nije adekvatna javna rasvjeta	DA
	Šume – ne smanjivati šumske površine, pošumljavati uništene šumske površine te održavati postojeće	DA
	Poljoprivredno zemljište – poticati racionalno korištenje poljoprivrednog zemljišta, smanjiti korištenje kvalitetnog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe	DA
	Prirodna i kulturna baština – u okviru prostornog planiranja prepoznati područja koja zaslužuju poseban odnos, brigu i zaštitu	DA
	Zbrinjavanje otpada – izvršiti sanaciju divljih odlagališta otpada, odlaganje otpada na neprimjerenim lokacijama potrebno je reducirati i sankcionirati	DA
Građevinska područja naselja izradom i provođenje prostornih planova na području Općine Pušća potrebno je sprječavati bespravnu gradnju	DA	
Uređenje građevinskog zemljišta	DA	

Tablica 25 - Provedba aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja 2009.-2013.

Izvor: Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, br.3/09), relevantni podaci i dokumenti objavljeni i „Službenim glasnicima Općine Pušća“

Ostale provedene aktivnosti za unaprjeđenje stanja u prostoru na području Općine Pušća provedene u proteklom razdoblju od 2008. – 2013. godine daju se u sljedećem tabelarnom pregledu:

OSTALE PROVEDENE AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU U PERIODU OD 2008. – 2013.	
aktivnosti	realizacija
Ceste, pješačke staze i parkirališta	
Građenje javnih površina – zaštita voda od štetnog djelovanja izgradnjom nogostupa	2008. - 2009.
Izgradnja i asfaltiranje ulica i nerazvrstanih cesta	2008., 2009.
Sanacija mosta - ŽUC / Općina Pušća	2009.
Gradnja parkirališta i nogostupa Idejni projekt uređenja trga u Pušći	2011., 2012.
Izvanredno održavanje / gradnja županijske ceste Ž-2186 (Kumrovečka ulica) i ŽUC	2012.
Vodoopskrba	
Vodoopskrba – izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda laduč – Sv. Križ i projektna dokumentacija	2010.
Vodoopskrba – dogradnja vodovodne mreže u naselju Donja Pušća, ulica Žirovnica, sanacija kupole vodospreme Sv. Križ (23%) i rekonstrukcija vodovodne mreže u naselju Bregovljanska / Jurjevska (dio)	2008.
Rekonstrukcija vodovoda – Strmečka ulica, Donja Pušća	2013.
Vodoopskrba (nije specificirano)	2011., 2012.
Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda	
Izrada projektne dokumentacije Odvodnje naselja Donja Pušća i naselja koja gravitiraju potoku Pušća – kolektori, posebna geodetska podloga	2008., 2009., 2010.
Izgradnja magistralnog odvodnog kanala (I. obračunska situacija)	2008.
Izgradnja	
Rekonstrukcija objekata javne rasvjete – Bregovljanska u Bregovljani i dio Kumrovečke u Donjoj Pušći	2008., 2009.
Proširenje javne rasvjete u naselju Puščanski Hruševac i Bregovljanska	2013.
Izgradnja spojnog plinovoda Gornja Pušća – Kumrovečka ulica	2009.
Izgradnja kanalizacije	2011.
Izvođenje konzervatorsko – restauratorskih istraživačkih radova na pročeljima i interijeru kurije Rauch	2012.
Groblje	
Groblje – izgradnja novih grobnih mjesta, sanacija odvodnje trga i uređenje pristupa	2008., 2009., 2010., 2011., 2013.
Otpad	
Plan gospodarenja otpadom za Općinu Pušća 2011.-2018. („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 7/10)	2010.
Ostali dokumenti	
Strateški program gospodarskog razvoja općine Pušća	2013.
Plan zaštite i spašavanja Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 5/11)	2011.
Idejni projekt – Urbanističko – pejzažno uređenje padine „Staza života“ („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 6/13)	2013. - 2014.
Arhitektonski snimak i analiza stanja postojeće konstrukcije s prijedlogom sanacije kapele B.D. Marije Čiselske („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 6/13)	2013.
Procjena ugroženosti od požara i Plan zaštite od požara Općine Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 5/13)	2013.
Idejni projekt za izgradnju – rekonstrukciju kulturnog i turističkog centra Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 3/13)	2013.
Idejno rješenje društvenog doma dopunjenog novim sadržajem („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 6/11)	2011.
Idejni projekt uređenja središta Pušće Pušća („Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 7/10)	2010.
Glavni projekt uređenja trga u Pušći	2013.
Geodetski snimak groblja Pušća i Marija Magdalena	2013.

Tablica 26 - Ostale provedene aktivnosti za unaprjeđenje stanja u prostoru Općine Pušća u periodu od 2008.-2013.

Izvor: „Službeni glasnik Općine Pušća“, broj 1/09, 1/10, 3/11, 7/12, 2/13

U proteklom periodu Općina je također provodila tekuća i investicijska održavanja javne rasvjete i cesta (održavanje cesta i zimsko održavanje cesta), groblja, vodoopskrbne i elektroopskrbne mreže i dr., prema godišnje donošanim programima.

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITARNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Pušća obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Kako bi se utvrdile temeljne pretpostavke društvenog i gospodarskog razvoja, zaštite okoliša i racionalnog korištenja prirodnih i povijesnih dobara potrebno je detektirati koja su to ograničenja i mogućnosti održivog razvoja prostora Općine Pušća:

TEMA		POTREBE	MOGUĆNOSTI / PREDNOSTI	OGRANIČENJA / PROBLEMI
stanovništvo		održati povoljne demografske prilike u svrhu održivog funkcioniranja društva, a time i samog prostornog razvoja	povoljni geoprometni položaj – blizina i dobra prometna povezanost s Gradom Zagrebom	slabija povezanost ostalih naselja / dijelova Općine s centralnim naseljem Općine Pušća
			pristupačne cijene nekretnina, povoljan prirez	
naselja		osmisliti programe daljnje izgradnje i komunalnog uređenja naselja posebno neuređenog dijela, osiguravanje i usklađenje javnog i privatnog interesa	značajan udio još uvijek neizgrađenog dijela građevinskog područja	pretežito privatno vlasništvo
			pristupačne cijene nekretnina	
gospodarstvo	poljoprivreda	korištenje ukupnog raspoloživog poljoprivrednog zemljišta	Eko poljodjelska i stočarska proizvodnja hrane manjeg obima	-
	lov i turizam	Izgradnja i/ili organiziranje manjih smještajnih kapaciteta za boravak gostiju	ruralni , kulturni, ekološki, vjerski i lovni turizam	-
		Osmišljavanje ukupne turističke ponude Općine, organiziranje i marketing turističke ponude		
poduzetništvo	razvoj / izgradnja i opremanje mješovitih zona	značajne prostorne pričuve u neizgrađenog građevinskog zemljišta, izrađena prostorno planska dokumentacija (UPU)	cijena opremanja osnovnom infrastrukturom, nepovoljni ekonomski uvjeti	
TEMA		POTREBE	MOGUĆNOSTI / PREDNOSTI	OGRANIČENJA / PROBLEMI

infrastruktura	promet	modernizacija županijskih cesta, proširenje profila lokalnih i nerazvrstanih cesta, poboljšanje horizontalne i vertikalne signalizacije	dobra povezanost prema Gradu Zaprešiću i gradu Zagrebu	-
	odvodnja otpadnih voda	dovršiti izgradnju cjelovitog javnog sustava odvodnje otpadnih voda	realiziran sustav oborinske odvodnje	otežana realizacija sustava u svim dijelovima naselja, konfiguracija terena
	groblja	izraditi i donijeti sukladno Zakonu o grobljima Program uređenja groblja	-	-
zaštita okoliša		sanacija odlagališta, uspostava selektivnog sakupljanja posebnih kategorija otpada	očuvanost okoliša	divlja odlagališta otpada
				manja onečišćenja tla i voda
uprava		ojačati rad upravnog odjela u segmentu prostornog uređenja, pokretanje novih izmjena i dopuna Prostornog plana Općine radi usklađenja s novodonesenim Zakonom	izrađen broj prostornih planova	edukacija, informatizacija (uvođenje sustava praćenja izdavanja akata i gradnje), horizontalno povezivanje i aktivnije izmjenjivanje iskustava s ostalim sudionicima u prostoru
			zadovoljavajuća komunikacija i suradnja s drugim razinama uprave (županijska)	

Tablica 27 - Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja

2. Ocjena Potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja na razini Općine Pušća

2.1. Prostorni plan uređenja Općine Pušća

NOVI PROSTORNI PLAN UREĐENJA

Stupanjem na snagu novog Zakona o prostornom uređenju slijedit će donošenje pratećih podzakonskih propisa kojima će se detaljnije obraditi pojedini dijelovi sustava prostornog uređenja. Prvenstveno se misli na donošenje: novog Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova i nove Uredbe o strukturi, sadržaju, načinu rada, obliku i elektroničkom standardu informacijskog sustava.

U skladu s prethodno navedenim, nedvojbeno će u sljedećem planskom razdoblju biti potrebno pristupiti izradi nove generacije prostornih planova svih razina, počevši od državne, preko županijske do lokalne. Stoga je potrebno predvidjeti i pripremu izrade novog Prostornog plana uređenja Općine Pušća koji će biti izrađen u skladu sa novim Zakonom i podzakonskim aktima, kao i novim Prostornim planom Zagrebačke županije.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, prijedlog za izradu prostornog plana lokalne razine, pa tako i za njegove izmjene i dopune može dati svatko. O obrazloženim i dokumentiranim prijedlozima odlučuje Općinsko vijeće na prijedlog načelnika, najmanje jedanput u godini dana. Mogućnost potrebe izrade daljnjih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pušća u ovisnosti je o pojavnosti problematike u prostornom razvoju na području Općine i odluke Općinskog vijeća da se kroz izradu i donošenje izmjena i dopuna Plana isti riješe.

Prostorni plan uređenja Općine Pušća izmijenjen je i dopunjen dva puta i to prvim izmjenama i dopunama iz 2006. godine i drugim izmjenama i dopunama koje su donesene 2010. godine. Prvim i drugim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pušća obuhvaćene su korekcije građevinskih područja naselja i granica obuhvata urbanističkih planova te revizija prikaza prometne i komunalne infrastrukturne mreže. Do trenutka izrade Izvješća na području Općine dogodile su se određene promjene i potrebe u pogledu mogućnosti korištenja, zaštite i razvoja prostora, kao i promjene u upravnom i zakonodavnom području koje prejudiciraju izradu sljedećih izmjena i dopuna Plana te su u tome smislu napravljene osnovne predradnje za pokretanje 3. izmjena i dopuna Plana (pripremljena je Odluka o izradi 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pušća).

Zakonom o prostornom uređenju određeno je da se dokumenti prostornog uređenja mogu mijenjati i/ili dopunjavati u roku od pet godina od dana stupanja Zakona na snagu te se propisuje da jedinice lokalne samouprave u što kraćem roku dopune prostorne planove te da odrede neuređene i izgrađene dijelove građevinskih područja planirane za urbanu preobrazbu.

2.2. Provedbeni planovi

URBANISTIČKI PLANOWI UREĐENJA

Sukladno zakonskoj regulativi važećoj u trenutku izrade ovog Izvješća, izrada i donošenje urbanističkih planova uređenja obvezna je za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskog područja naselja i neizgrađena i neuređena građevinska područja izdvojene namjene te za dijelove tih područja planiranih za urbanu obnovu, a prema Prostornom planu Zagrebačke županije obvezna je izrada istih za neizgrađene i neuređene dijelove središnjih naselja svih velikih gradova, gradova i općina.

Slijedom navedenog te u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Pušća izrađen je Urbanistički plan uređenja mješovite namjene u Donjoj Pušći („Službeni glasnik Općine Pušća“ br. 6/06). Eventualna potreba izrade izmjena i dopuna već donesenog urbanističkog plana uređenja može se ogledati u potrebi za usklađenjem sa prostornim planovima šireg područja ili prema opravdanim zahtjevima korisnika prostora.

3. Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru

Sustav prostornog uređenja određen je prvenstveno Zakonom o prostornom uređenju, a zatim nizom drugih zakona i podzakonskih propisa koji reguliraju područja pojedinih djelatnosti (npr. komunalne djelatnosti, djelatnosti iz područja infrastrukture, lokalne samouprave i dr.).

U cilju unaprjeđenja sustava prostornog uređenja kakav je sad propisan Zakonom o prostornom uređenju i gradnji prvenstveno će se nastaviti s izradom i donošenjem izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Pušća, a u skladu s navedenim aktivnostima u prethodnom poglavlju. Usporedo s izradom provedbene prostorno-planske dokumentacije predlaže se provođenje slijedećih prioritarnih aktivnosti:

1. PROVEDBA POPULACIJSKE POLITIKE

Uz prostor kao ograničeni resurs, ljudski resurs je osnova za bilo kakvo promišljanje prostornog razvoja određenog područja. Zato svako sagledavanje prostorno-planske problematike započinje analizom demografskih pokazatelja iz koje proizlaze zaključci i prognoze na kojima se, uz ostale pokazatelje, temelje planovi uređenja prostora. Na temeljima „Nacionalne populacijske politike“ koju je Hrvatski sabor donio još 24. studenog 2006. godine potrebno je nastaviti

unaprjeđivati provedbu populacijske politike. Općina Pušća ima mogućnost održati pozitivan demografski trend daljnjim promišljanjem i unaprjeđenjem kvalitete općinskog prostora.

2. PROVEDBA STRATEŠKOG PROGRAMA GOSPODARSKOG RAZVOJA OPĆINE PUŠĆA

Glavni je cilj Strateškog programa gospodarskog razvoja Općine Pušća utvrđivanje prioriteta razvoja i pomoć u usmjeravanju cjelokupnih resursa kako bi se oni što učinkovitije iskoristili kroz razvoj u sljedećem vremenskom periodu od 2013. do 2017. godine. Razvojni strateški ciljevi, prioriteti i mjere moraju biti jasno definirani, te vremenski i prostorno međusobno usklađeni. Strateški ciljevi su definirani kroz tri osnovna segmenta: održivi gospodarski razvoj, zaštita okoliša i visoki društveni standard i socijalna kohezija. Održivi gospodarski razvoj počiva na postavkama, kriterijima i ciljevima postavljenim prostorno planskom dokumentacijom ali i politikom ekološke, sociokulturne, ekonomske te tehnološke održivosti koju provode općinska tijela. Zaštitom okoliša podrazumijeva se niz aktivnosti i mjera na sprječavanju onečišćenja i zagađenja okoliša, otklanjanje šteta načinjenih okolišu te vođenje politike jačeg korištenja obnovljivih izvora energije. Strateški cilj visokog društvenog standarda i socijalne kohezije znači stvaranje dobrih uvjeta za rad i zapošljavanje te življenje a posebno osobama s posebnim potrebama i socijalno osjetljivim korisnicima. Uključivanjem svih u društvenu zajednicu Općine ostvaruju se uvjeti za provedbu populacijske politike i preduvjeti za planiranje održivog razvoja Općine u sljedećem širem vremenskom kontekstu.

U idućem planskom razdoblju od 2013. do 2017. godine, Općina će provoditi aktivnosti i mjere u skladu sa strateškim ciljevima određenim Strateškim programom gospodarskog razvoja Općine.

3. IZRADA PLANA I PROGRAMA KOMUNALNOG OPREMANJA ZEMLJIŠTA

Prioritetne aktivnosti u provođenju dokumenata prostornog uređenja u smislu gradnje planiranih građevina infrastrukturnih sustava i društvene infrastrukture provoditi će se sukladno godišnjim planovima i programima gradnje komunalne infrastrukture Općine Pušća.

4. IZRADA ANALIZE STANJA NEZAKONITO IZGRAĐENIH GRAĐEVINA

U svrhu urbane obnove dijelova naselja neophodno je utvrditi opseg nezakonite gradnje, a time i područja zahvaćena bespravnom izgradnjom. Za to je potrebno provesti detaljnu analizu stanja nezakonito izgrađenih građevina na području Općine, putem dostupnih podataka od strane upravnog odjela nadležnog za postupanje s takvom izgradnjom (temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama), kao i temeljem podataka od strane nadležne građevne inspekcije Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Na temelju dobivenih podataka biti će potrebno revidirati postojeću prostorno plansku dokumentaciju te odrediti područja i mjere potrebne za sanaciju područja na kojima je legalizirana bespravna gradnja onemogućila provođenje odrednica prostorno planskih dokumenata.

6. UREĐENJE GROBLJA

Obveza izrade Programa uređenja groblja proizlazi primjenom odredbi Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98 i 50/12). Prostorni plan uređenja Općine Pušća u dijelu kojim se određuju i planiraju groblja treba se temeljiti na Programu uređenja groblja. Obzirom da isti do sada nije izrađen, potrebno ga je izraditi za potrebe izrade slijedećih izmjena i dopuna ili novog prostornog plana uređenja. Njime će se utvrditi potrebe ukopa na području Općine za razdoblje od slijedećih 30 godina.

8. UVOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA

Općina Pušća aktivno razvija i primjenjuje program uvođenja geografskog informacijskog sustava (GIS-a) koji je pretpostavka za daljnje povezivanje svih sudionika prostora i djelatnosti prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji i drugim zakonima i propisima. U svrhu boljeg povezivanja prostornih sastavnica predlaže se podići sustav prostornog planiranja Općine na viši stupanj ustanovljavanjem baze podataka koja će povezati prostorno plansku dokumentaciju s realizacijom u prostoru značajnijih investicija i programa i komunalnih programa.

Ta baza predstavlja početak uspostave GIS-a kojim će se povezati vlastiti komunalni sustav sa sustavima susjednih lokalnih zajednica i županijskim sustavom koja će omogućiti praćenje stanja u prostoru u realnom vremenu i poslužiti za planiranje u slijedećim razdobljima. Prednosti tog sustava predviđaju se i u području gospodarskih djelatnosti. Tu svakako u vidu treba imati povezivanje i s GIS sustavom Zagrebačke županije i Države.

V. Izvori podataka

V. IZVORI PODATAKA

Popis javnopravnih tijela koja su dostavila podatke u svrhu izrade ovog Izješća:

1. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspeksijske poslove
2. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma podružnice Zagreb, Odjel za uređivanje šuma
3. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu
4. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
5. HEP Operator distribucijskog sustava Elektra Zagreb, Pogon Zaprešić d.o.o.,
6. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Zaprešić

Popis javnopravnih tijela koja su dostavila podatke u svrhu izrade Izješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije, a korištena su u izradi ovog Izješća:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode
2. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE
3. DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU
4. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Služba za razvoj i investicije
5. AGENCIJA ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
6. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo
7. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu
8. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
9. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.
10. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.

Popis korištenih dokumenata državnog značaja:

1. STRATEGIJA PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE (Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zagreb, srpanj, 1997., „Narodne novine“, br. 76/13)
2. PROGRAM PROSTORNOG UREĐENJA REPUBLIKE HRVATSKE („Narodne novine“, br. 50/99 i 84/13)
3. NACIONALNA POPULACIJSKA POLITIKA („Narodne novine“, br. 132/06)
4. POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA 2001. (Državni zavod za statistiku)
5. POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA 2011. (Državni zavod za statistiku)
6. PRIOPĆENJE 7.1.1. (Prirodno kretanje stanovništva u 2012., Državni zavod za statistiku)
7. STATISTIČKO IZVJEŠĆE 1468. (Državni zavod za statistiku, 2012.)
8. CORINE LAND COVER HRVATSKA 2006. (Agencija za zaštitu okoliša)
9. OCJENIVANJE I RAZVRSTAVANJE JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE PREMA RAZVIJENOSTI (Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, srpanj 2010.)
10. NEZAPOSLENE OSOBE NA PODRUČJU OPĆINE PUŠĆA (Hrvatski zavod za zapošljavanje, prosinac 2012.)
11. REGISTAR POSLOVNIH SUBJEKATA (Hrvatska gospodarska komora)
12. POPIS POLJOPRIVREDE 2003.

- (Državni zavod za statistiku)
13. KARTA ŠUMSKIH GOSPODARSKIH JEDINICA I ODJELA (Hrvatske šume)
14. ZAJEDNIČKI PLAN RAZVOJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE ZA RAZDOBLJE OD 2011.-2013. (Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb, 2011.)
15. KOMUNALNI OTPAD I ODLAGALIŠTA OTPADA (Agencija za zaštitu okoliša, rujan 2012.)

Popis korištenih dokumenata županijskog značaja:

1. PROSTORNI PLAN ZAGREBAČKE ŽUPANIJE („Glasnik Zagrebačke županije“, br. 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12-pročišćeni tekst)
2. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2008.-2012. („Glasnik Zagrebačke županije“, br. 22/13)
3. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA STRATEGIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2011.-2013. („Glasnik Zagrebačke županije“, br. 11/11)
4. ANALIZA GOSPODARSKIH ZONA NA PODRUČJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, rujan 2009.)
5. PROJEKT INVENTARIZACIJE PODRUČJA EKSPLOATACIJE MINERALNIH SIROVINA NA PODRUČJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.)
6. NOVELACIJA STUDIJE ZAŠTITA VODA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE SA STRATEGIJOM RAZVOJA (Hidroprojekt-Consult, 2011.)
7. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM ZAGREBAČKE ŽUPANIJE („Glasnik Zagrebačke županije“, br. 28/11)
8. KRAJOBRAZNA STUDIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE ZA RAZINU OBRADE OPĆIH KRAJOBRAZNIH TIPOVA / PODRUČJA (Arhikon d.o.o., Oikon d.o.o., prosinac 2013.)

Popis korištenih dokumenata općinskog značaja:

1. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU I PROGRAM MJERA ZA UNAPRJEĐENJE STANJA U PROSTORU OPĆINE PUŠĆA („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 02/96, 04/99, 6/04, 3/09)
2. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PUŠĆA („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 4a/03, 5/06, 4/10)
3. PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2008., 2009., 2010., 2011., 2012., 2013. GODINU („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 1/09, 1/10, 3/11, 7/12, 2/13)
4. PROGRAM JAVNIH POTREBA U KULTURI U 2014. GODINI („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 2/13)
5. PROGRAM JAVNIH POTREBA U SPORTU U 2014. GODINI („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 2/13)
6. STRATEŠKI PROGRAM GOSPODARSKOG RAZVOJA OPĆINE PUŠĆA 2013-2017 („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 8/13)
7. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM ZA OPĆINU PUŠĆA 2011.-2018. („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 7/10)
8. PLAN ZAŠTITE I SPAŠAVANJA OPĆINE PUŠĆA („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 5/11)

9. PROCJENA UGROŽENOSTI OD POŽARA I PLAN ZAŠTITE OD POŽARA OPĆINE PUŠĆA („Službeni glasnik Općine Pušća“, br. 5/13)

Popis korištenih propisa:

1. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU („Narodne novine“, br. 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04)
2. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
3. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU („Narodne novine“, br. 153/13)
4. ZAKON O ARHITEKTONSKIM I INŽENJERSKIM POSLOVIMA I DJELATNOSTIMA U PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI („Narodne novine“, br. 152/08, 124/09, 49/11 i 25/13)
5. ZAKON O POSTUPANJU S NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA („Narodne novine“, br. 86/12)
6. ZAKON O PODRUČJIMA ŽUPANIJA, GRADOVA I OPĆINA U REPUBLICI HRVATSKOJ („Narodne novine“, br. 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10 i 145/10)
7. ZAKON O ZAŠTITI PRIRODE („Narodne novine“, br. 80/13)
8. ZAKON O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU („Narodne novine“, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-p.t., 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12, 94/13 i 153/13)
9. ZAKON O GROBLJIMA („Narodne novine“, br. 19/98 i 50/12)
10. ZAKON O NACIONALNOJ INFRASTRUKTURI PROSTORNIH PODATAKA („Narodne novine“, br. 56/13)
11. ZAKON O ODRŽIVOM GOSPODARENJU OTPADOM („Narodne novine“, br. 94/13)
12. UREDBA O ODREĐIVANJU ZAHVATA U PROSTORU I GRAĐEVINA ZA KOJE MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA IZDAJE LOKACIJSKU I/ILI GRAĐEVINSKU DOZVOLU („Narodne novine“, br. 116/07 i 56/11)
13. UREDBA O PROGLAŠENJU EKOLOŠKE MREŽE („Narodne novine“, br. 109/07)
14. PRAVILNIK O SADRŽAJU I OBVEZNIM PROSTORNIM POKAZATELJIMA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU („Narodne novine“, br. 117/12)
15. PRAVILNIK O SADRŽAJU, MJERILIMA KARTOGRAFSKIH PRIKAZA, OBVEZNIM PROSTORNIM POKAZATELJIMA I STANDARDU ELABORATA PROSTORNIH PLANOVA („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11)
16. PRAVILNIK O UVJETIMA ZA UTVRĐIVANJE ZONA SANITARNE ZAŠTITE IZVORIŠTA („Narodne novine“, broj 66/11 i 47/13)
17. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU JAVNIH CESTA („Narodne novine“, br. 66/13)

VI. POPIS PRILOGA

Slika 1 - Pregled dosadašnje izrade Izvrješća i Programa mjera za područje Općine Pušća	3
Slika 2 - Teritorijalno–politički ustroj Općine Pušća	5
Slika 3 - Područje Općine Pušća	6
Slika 4 – Shematski prikaz procedure izrade prostornog Plana	7
Slika 5 - Struktura korištenja zemljišta Grada Općine Pušća	9
Slika 6 – Sustav središnjih naselja	11
Slika 7- Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001. na razini Županije	13
Slika 8 - Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001. po naseljima za Općinu Pušća	13
Slika 9 - Lovišta na području Općine Pušća	26
Slika 10 - Geološka potencijalnost mineralnih sirovina	28
Slika 11 - Kulturno-krajobrazne cjeline	37
Slika 12 – Krajobrazni tipovi	38
Tablica 1 – Osnovna obilježja Općine Pušća	4
Tablica 2 - Struktura korištenja zemljišta Grada Općine Pušća	8
Tablica 3 - Prostorni pokazatelji iz dokumenata prostornog uređenja	10
Tablica 4 - Osnovna obilježja naselja	12
Tablica 5 - Kućanstva i stanovi	15
Tablica 6 - Prirodni prirast stanovništva	15
Tablica 7 - Migracija stanovništva	16
Tablica 8 - Odnos broja muškaraca na 1000 žena prema dobnim skupinama	17
Tablica 9 - Starosna struktura stanovništva	17
Tablica 10 - Osnovno školsko obrazovanje	20
Tablica 11- Indeks razvijenosti Općine Pušća	22
Tablica 12 - Struktura korištenog poljoprivrednog zemljišta	24
Tablica 13 - Lovišta na području Općine Pušća	25
Tablica 14 - Geološka potencijalnost mineralnih sirovina	28
Tablica 15 - Javne ceste na području Općine Pušća	30
Tablica 16 - Elektrodistributivna mreža	32
Tablica 17 - Duljina vodoopskrbnih cjevovoda po naseljima	32
Tablica 18 - Groblja	33
Tablica 19 - Količine proizvedenog komunalnog otpada 2012.	34
Tablica 20 – Divlja odlagališta otpada na području Općine Pušća.	36
Tablica 21 - Popis kulturnih dobara na području Općine	39
Tablica 22 - Obvezni prostorni pokazatelji	42
Tablica 23 - Stanje izrade dokumenata prostornog uređenja lokalne razine	44
Tablica 24 - Broj izdanih akata za provedbu prostornih planova	45
Tablica 25 - Provedba aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja 2009.-2013.	46
Tablica 26 - <i>Ostale provedene aktivnosti za unaprjeđenje stanja u prostoru</i>	47
Tablica 27 - Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja	50
Grafikon 1- Indeks kretanja broja stanovnika, kućanstava i stanova 2011./2001.	14
Grafikon 2 - Vitalni indeks (živođeni na 100 umrlih)	15
Grafikon 3 - Dobna i spolna struktura stanovništva	16
Grafikon 4 - Gustoća stanovanja (st./ha izgrađenog dijela građ. područja naselja mješovite pretežito stambene namjene),	19
Grafikon 5 - Nezaposlene osobe po razini obrazovanja i spolu , period od 1.1.2013 do 31.12.2013.	22
Grafikon 6 - Nezaposlene osobe po dobi i spolu , period od 1.1.2013 do 31.12.2013.	23
Grafikon 7 - Poslovni subjekti po naseljima	27
Grafikon 8 - Poslovni subjekti po djelatnostima	27