

VII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

SAŽETAK KONAČNOG PRIJEDLOGA ZA ŽUPANIJSKU SKUPŠTINU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE



Nositelj izrade:
**Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije**

Pročelnik:
Dragutin Stopić, dipl.ing.građ.



Stručni izrađivač Plana:
Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije

Ravnateljica:
Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade Plana:
Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.

Voditeljica odsjeka za infrastrukturu i GIS:
Andrea Galić, dipl.ing.građ., univ.spec.oecooing.

Postupak izrade i donošenja VII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije (u daljnjem tekstu: VII. izmjene i dopune Plana), provodi se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Postupak je započeo donošenjem **Odluke o izradi** VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije po Županijskoj skupštini Zagrebačke županije, 27. prosinca 2017. („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 45/17). Sukladno navedenoj Odluci, programska **polazišta za izradu** VII. Izmjena i dopuna Plana obuhvaćaju sva prostorno planska rješenja koja treba uskladiti s novim propisima, tehničkom i prostornom dokumentacijom te razvojnim potrebama naših gradova i općina. Kroz sveobuhvatnu izmjenu prostornog plana stvaraju se uvjeti za kvalitetniji **prostorni i gospodarski razvoj** područja Zagrebačke županije. Postupak izrade VII. Izmjena i dopuna Plana detaljno je prikazan u Obrazloženju uz Konačni prijedlog Odluke o donošenju VII. Izmjena i dopuna Plana. Provodio se usporedo s postupkom izrade Strateške studije o utjecaju VII. Izmjena i dopuna Plana na okoliš. U zajedničkom postupku razmotreno je **više od 200 zahtjeva** javnopravnih tijela (2018.) i izrađen Nacrt prijedloga Plana i Studije, održane su dvije javne rasprave (2019. i 2020. godine) u kojima je obrađeno **više od 400 mišljenja**, prijedloga i primjedbi od kojih je gotovo 70% prihvaćeno, održane su 4 sjednice Savjetodavnog stručnog povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja VII. Izmjena i dopuna Plana na okoliš, usuglašeni međusobno dokumenti po svim fazama izrade te su, kao rezultat, u Prostorni plan ugrađene **mjere zaštite okoliša** utvrđene Studijom za sve novo planirane zahvate. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja izdalo je 9. rujna 2020. mišljenje da je Nacrt konačnog prijedloga VII. Izmjena i dopuna Plana prihvatljiv za ekološku mrežu uz primjenu mjera ublažavanja negativnih utjecaja, a 14. rujna 2020. mišljenje da je postupak strateške procjene utjecaja na okoliš VII. Izmjena i dopuna Plana proveden sukladno propisima. Župan Zagrebačke županije utvrdio je 16. listopada 2020. Konačni prijedlog VII. Izmjena i dopuna Plana. Od Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine zatražena je suglasnost da je Konačni prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije usklađen sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

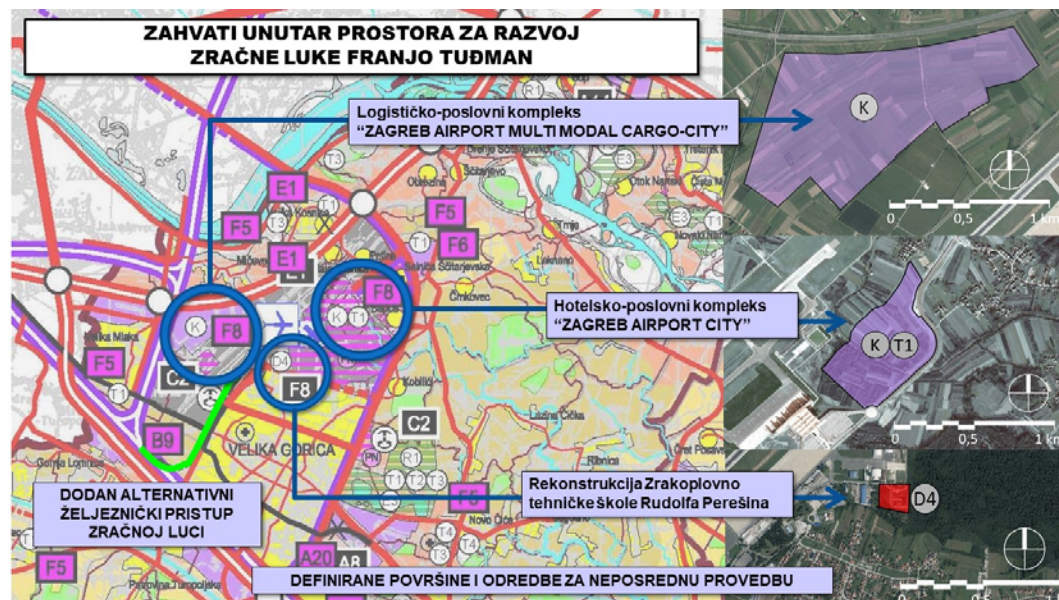
U ovom Sažetku Konačnog prijedloga prostornog plana izdvojen je tek manji broj značajnijih zahvata od nekoliko stotina planskih rješenja i zahvata koji se mijenjaju ovim VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije.

U Zagrebu, studeni 2020. godine.

OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA (SAŽETAK)

PROMETNA INFRASTRUKTURA

- **Planirana je trasa Nove autocestovne obilaznice „Zaprešić – Samobor – Horvati – Mraclin – Ivanić-Grad – Sv. Ivan Zelina“** (sa statusom u istraživanju), s čvorovima Zaprešić I, Samobor, Samobor I, Rakov Potok, Horvati (Grad Zagreb), Brezovica (Grad Zagreb), Markuševac Turopoljski, Mraclin, Orle, Oborovo, Ivanić Grad I, Prečec, Brckovljani, Rakovečica i Zelina I, pri čemu je inicijalna trasa Hrvatskih autocesta prilagođena trasi planirane željezničke pruge i drugim zahvatima u prostoru te uvjetima zaštite okoliša i zahtjevima gradova i općina u javnim raspravama.
- **Planirana je trasa Nove obilazne teretne željezničke pruge „Zaprešić – Horvati – Rugvica – Brckovljani“** (sa statusom u istraživanju), s čvorovima Horvati, Mraclin i Mala Ostrna, pri čemu je inicijalna trasa Hrvatskih željeznica prilagođena zahvatima u prostoru, uvjetima zaštite okoliša te zahtjevima gradova i općina. Planirana je i priključna pruga za lokalni promet do riječne luke Rugvica.



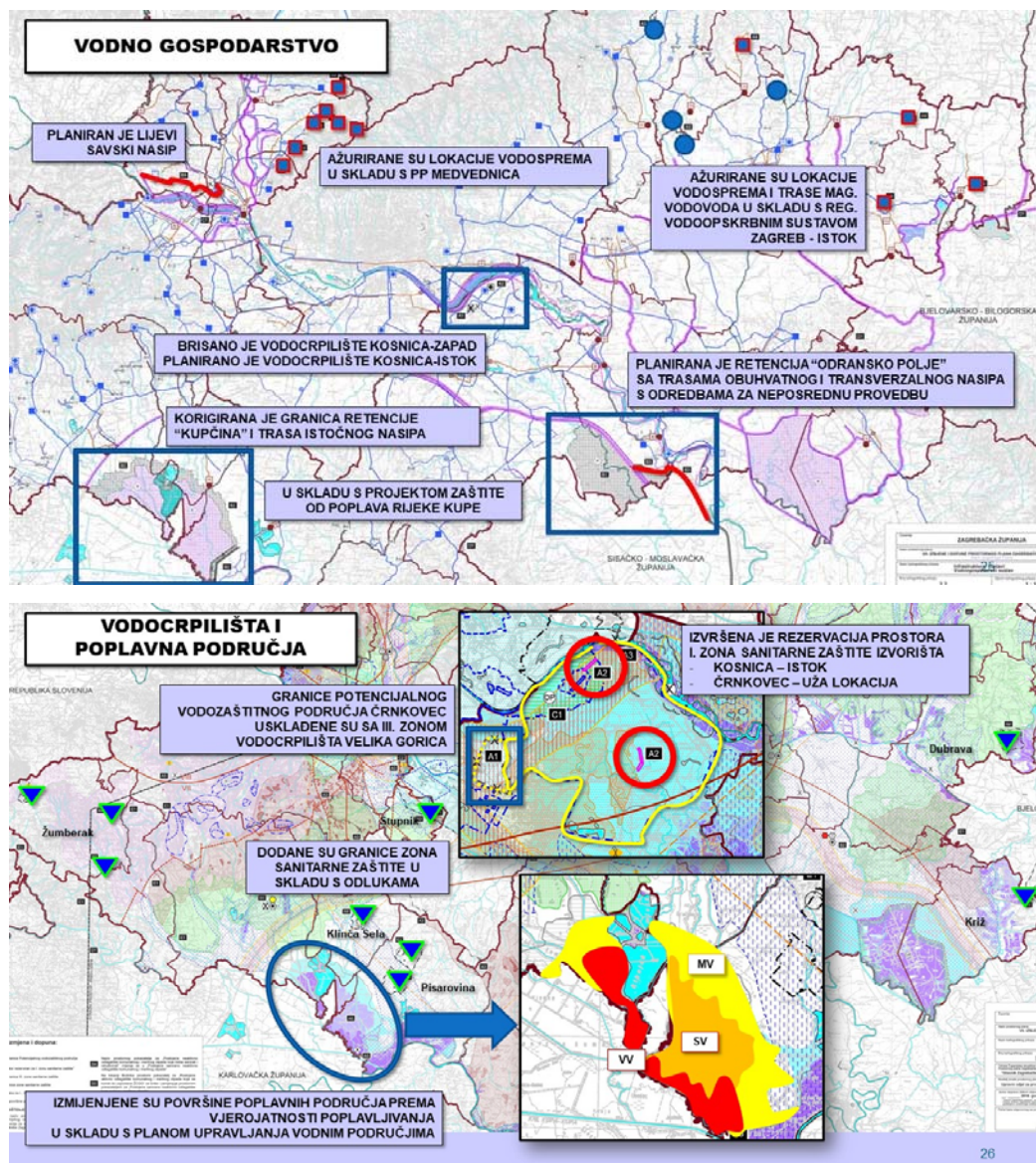
- Planirana je državna cesta - obilaznica Krašića i alternativna trasa državne ceste -obilaznice Svetog Ivana Zeline,
- Izmijenjena je kategorija planirane županijske ceste (pristupne ceste do odlagališta Tarno) u alternativnu trasu državne ceste na području Grada Ivanić-Grad i općina Brckovljani i Rugvica.
- Korigirana je trasa planirane državne ceste na području Grada Samobora i Općine Brdovec.
- Planirano je raskrižje ceste u dvije razine (čvor „Novo Selo“) na državnoj cesti DC 10 na području Grada Vrbovca.
- Planirana je prekategorizacija županijske ceste od čvora „Buševac“ na autocesti A11 (Zagreb – V. Gorica – Sisak) do naselja Podvornica na području Općine Kravarsko.
- Korigiran je položaj čvora „Bistra“ na autocesti A2 (u blizini trgovačkog centra Westgate) te je dodana planirana (priključna) državna cesta do državne ceste DC 1 na području Grada Zaprešića.
- Brisana je alternativna trasa međunarodne željezničke pruge s područja Dugog Sela, Rugvice, Brckovljana, Ivanić-Grada, Kloštar Ivanića i Križa, te oslobođen prostor za daljnji razvoj.
- Planiran je južni željeznički pristup Zračnoj luci Franjo Tuđman kao alternativna trasa pruge za lokalni promet.
- Razgraničene su površine unutar Prostora za razvoj Zračne luke Franjo Tuđman; Odredbe za neposrednu provedbu.

NAMJENA I ZAŠTITA PROSTORA

- **Planirane su nove površine gospodarske i ugostiteljsko-turističke namjene** na području Zaprešića, Samobora, Svete Nedelje, Jastrebarskog, Krašića, Velike Gorice, Orla, Dugog Sela, Brckovljana i Kloštar Ivanića.
- **Ublaženi su kriteriji za formiranje građevinskih područja** u prostornim planovima gradova i općina, sukladno propisima.
- **Ublaženi su kriteriji za smještaj građevina za biljnu proizvodnju** izvan građevinskog područja.
- **Usklađen je sustav gospodarenja otpadom** s novim propisima i strategijama te odlukama Zagrebačke županije.
- **Usklađena su područja zaštićenih dijelova prirode i područja ekološke mreže, kao i lokacije nepokretnih kulturnih dobara** te mjere zaštite, s recentnim podacima nadležnih javnopravnih tijela.

ENERGETIKA

- **Izmijenjen je koncept planirane HE Zaprešić brisanjem planirane akumulacije s obodnim nasipom** i utvrđena mogućnost određivanja njezine točne lokacije i tehničkih karakteristika kroz tehničku dokumentaciju,
- **Brisana je trasa planiranog dalekovoda 2x400 kV Zlodi – Žerjavinec** s područja Svete Nedelje, Samobora, Zaprešića, Brdovca, Marije Gorice, Dubrave, Pušće, Jakovlja i Bistre, te oslobođen prostor za daljnji razvoj.
- **Usklađene su granice eksploatacijskih polja ugljikovodika s podacima nadležnog tijela.**



VODNO GOSPODARSTVO

- **Planirana je trasa novog lijevog nasipa rijeke Save** od ušća Lužnice do ušća Sutle na području Grada Zaprešića i Općine Brdovec, s ciljem obrane od poplave, a temeljem zahtjeva Hrvatskih voda.
- **Planirana je retencija Odransko polje** s trasama obuhvatnog i transversalnog nasipa.
- **Korigirane su granice retencije Kupčina i trasa istočnog nasipa.**
- **Ažurirane su lokacije vodosprema i trase magistralnog vodovoda u skladu s Regionalnim vodoopskrbnim sustavom Zagrebačke županije Zagreb – istok.**
- **Utvrđena je rezervacija prostora I. zone sanitarne zaštite izvorišta Kosnica – Istok i Črnkovec – Uža lokacija.**
- **Izmijenjene su granice Potencijalnog vodozaštitnog područja Črnkovec** te kriteriji za formiranje građevinskog područja.
- **Izmijenjene su površine poplavnih područja** prema vjerojatnosti poplavlivanja (zona male, srednje i velike vjerojatnosti pojave poplava) u skladu s Planom upravljanja vodnim područjima te utvrđeni uvjeti u Odredbama za provođenje.
- **Dopunjeni su sustavi odvodnje otpadnih voda** na području aglomeracije Zaprešić, Velike Gorice i Kravarskog, Svetog Ivana Zeline i Bedenice, Vrbovca, Brckovljana, Dugog Sela i Rugvice te Ivanić-Grada.

