



**GRAD
ZAPREŠIĆ**

Izrada:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE**

ZAPREŠIĆ

IZVJEŠĆE

**o stanju u prostoru Grada Zaprešića
za razdoblje od 2016. do 2020. godine**

NACRT

Zagreb, prosinac 2020.

Elaborat:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA ZAPREŠIĆA za razdoblje od 2016. do 2020. godine - NACRT -

Naručitelj:

GRAD ZAPREŠIĆ

Nova ulica 10
10 290 ZAPREŠIĆ
OIB 2840587889
www.zapresic.hr
infege@zapresic.hr

Gradonačelnik:

Željko Turk, dipl.oec.

Koordinacija izrade:

Upравни odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove,

Pročelnica:

Marina Jaman, dip.oec.

Koordinator:

Matija Fegeš, dipl.ing.arh.

Izvršitelj:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Ulica Grada Vukovara 72
10 000 ZAGREB
OIB: 97984258977
www.zpuzz.hr

Ravnateljica:

Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade:

Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.

Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.

Suradnici u izradi:

Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.

Andrea Galić, dipl.ing.građ., spec. ekoinženjerstva

Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Suzana Vujčić, dipl.ing.arh.

Zoran Tonković, prof. geograf.

Roberta Pišpek, dipl.ing.građ.

Zagreb, **prosinac** 2020.

SADRŽAJ

I.	POLAZIŠTA	3
1.	Ciljevi izrade Izvješća	3
2.	Zakonodavno-institucionalni okvir.....	3
3.	Osnovna prostorna obilježja Grada Zaprešića	5
4.	Grad Zaprešić u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije	7
II.	ANALIZA I OCJENA STANJA I TREDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	10
1.	Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Zaprešića	10
1.1.	Stanje korištenja i namjene površina	10
1.2.	Plan korištenja i namjene površina	11
2.	Sustav naselja.....	13
2.1.	Osnovna obilježja naselja	13
2.2.	Demografski pokazatelji.....	15
2.3.	Površine za razvoj i uređenje naselja	22
2.4.	Društvena suprastruktura.....	24
2.5.	Trend razvoja naselja.....	27
3.	Gospodarske djelatnosti	27
3.1.	Poljoprivreda	31
3.2.	Šumarstvo	32
3.3.	Lovstvo.....	34
3.4.	Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt	35
3.5.	Istraživanje i eksploracija mineralnih sirovina	37
3.6.	Energetika	38
3.7.	Vodno gospodarstvo	40
3.8.	Turizam	44
4.	Opremljenost prostora infrastrukturom	45
4.1.	Prometna infrastruktura.....	45
4.2.	Opskrba energijom.....	51
4.3.	Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda.....	53
4.4.	Upravljanje grobljima.....	56
4.5.	Gospodarenje otpadom.....	56
5.	Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja	58
5.1.	Zaštita prirodnih vrijednosti	58
5.2.	Značajnost krajobraza.....	60
5.3.	Zaštita i očuvanje kulturne baštine	60
5.4.	Zaštita i očuvanje okoliša	61
6.	Obvezni prostorni pokazatelji.....	63
III.	ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA.....	66
1.	Izrada prostornih planova	66
2.	Provedba prostornih planova.....	70
3.	Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor	71
4.	Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprijeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Zaprešića	71
IV.	PREPORUKE ZA UNAPRIJEĐENJE ODRŽIVOOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	74
1.	Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnog održivog razvoja u prostoru Grada Zaprešića obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	74
2.	Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmijene i dopune postojećih prostornih planova na razini Grada Zaprešića	75
2.1.	Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića	75
2.2.	Generalni urbanistički plan Zaprešića	75
2.3.	Urbanistički planovi	75
3.	Preporuka mjera i aktivnosti za unaprijeđenje prostornog razvoja	76
V.	IZVORI PODATAKA	79

I. POLAZIŠTA

U polazištima su prikazani osnovni ciljevi Izvješća o stanju u prostoru za područje Grada Zaprešića, zakonodavno-institucionalni okvir njegove izrade te osnovna prostorna obilježja i smještaj Grada Zaprešića u sustavu prostornog uređenja Zagrebačke županije.

1. Ciljevi izrade Izvješća

„Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje od 2016. do 2020. godine“ (u dalnjem tekstu: Izvješće) izrađeno je temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 48/14 i 19/15).

Izvješće je dokument praćenja stanja u prostoru u navedenom četverogodišnjem razdoblju. Sadrži analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće četverogodišnje razdoblje.

Svrha izrade Izvješća je dobivanje sveobuhvatnog pregleda prostornog razvoja i planiranja prostora Grada Zaprešića sa sustavom prostornog uređenja. Cilj izrade Izvješća je predvidjeti prostorno razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima, prikazati instrumente prostornog planiranja te učinkovite mjere što su ih nadležna tijela poduzela u razmatranom proteklom razdoblju na svim razinama planiranja.

Izvješće prioritetno prikazuje utvrđene probleme u prostoru, postojeća rješenja za poboljšanje stanja te ukazuje na mogućnosti dalnjih usmjerjenja prostornog razvoja, odnosno analizira stanja i promjene u prostoru koje nastaju pod utjecajem različitih društvenih procesa i imaju veći ili manji neposredan utjecaj na prostor.

U okviru Izvješća ocjenjuje se učinkovitost planskih mjera za unaprjeđenje sustava prostornog uređenja, daje se osnova za određivanje smjernica prostornog razvoja Grada Zaprešića te određuje potreba izmjene i dopune važećih i/ili izrade novih prostornih planova lokalne razine, kao i drugih dokumenata te razine.

Izvješćem se nastojalo dobiti cjelovitu, argumentiranu i objektivnu spoznaju o prostoru Grada Zaprešića. Izvješće predstavlja temelj za daljnje promišljanje i određivanje smjera prostornog razvoja područja Grada Zaprešića u okvirima i datostima šireg prostora, prvenstveno Zagrebačke županije.

2. Zakonodavno-institucionalni okvir

U ovom poglavlju prikazani su obveza, nadležnost i postupak izrade Izvješća, dosadašnja praksa izrade te sastavnice Izvješća, koji proizlaze iz obvezne primjene relevantnih zakonskih i podzakonskih propisa.

IZRADA IZVJEŠĆA

Izrada Izvješća regulirana je Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 - u dalnjem tekstu: Zakon) i Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“, broj 48/14 i 19/15 - u dalnjem tekstu: Pravilnik) donesenim temeljem tog Zakona.

Odredbama članka 39. Zakona regulirana je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini za proteklo četverogodišnje razdoblje. Temeljem odredbi članka 40. Zakona donesen je Pravilnik kojim je određen detaljan sadržaj izvješća i obvezni prostorni pokazatelji, način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi izvješća, te drugi zahtjevi u vezi s praćenjem stanja u području prostornog uređenja.

Izvješće o stanju u prostoru grada, odnosno općine, je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koje razmatra predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, a izrađuje se u odnosu na prethodno izvješće grada, odnosno općine te: županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru grada odnosno općine i prostorne planove lokalne razine. U izradi izvješća dužna su, na zahtjev subjekta koji izrađuje izvješće, sudjelovati javnopravna tijela u čijem je djelokrugu obavljanje poslova od utjecaja na sadržaj izvješća. Izvješće se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Slijedom navedenog, ovo Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje od 2016. do 2020. godine je dokument praćenja stanja u prostoru lokalne razine koji razmatra Gradsko vijeće Grada Zaprešića, a izrađuje se u odnosu na prethodno Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje 2003.-2005. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje 2006.-2010. godina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 25/06), Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst) i druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru Grada Zaprešića, Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst) te ostale prostorne planove lokalne razine – generalni urbanistički plan, urbanističke planove uređenja i detaljne planove uređenja. Izvješće se objavljuje u „Službenom glasniku Grada Zaprešića“.

DOSADAŠNJA PRAKSA IZRADE IZVJEŠĆA

Ovo Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje od 2016. do 2020. godine je četvrto (4.) izvješće o stanju u prostoru izrađeno za područje Grada Zaprešića. Temeljem prethodno važećeg Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04), kojim su bila utvrđena dva odvojena dokumenta - Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru, za područje Grada Zaprešića izrađeni su slijedeći dokumenti praćenja stanja u prostoru:

- Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića u razdoblju 2003.-2005. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje 2006.-2010. godina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 25/06),
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića u razdoblju 2001.-2003. Godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje 2003.-2005. godina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 24/03 i 25/03),
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića u razdoblju 1999.-2001. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje 2001.-2003. godina („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/01).

SASTAVNICE IZVJEŠĆA

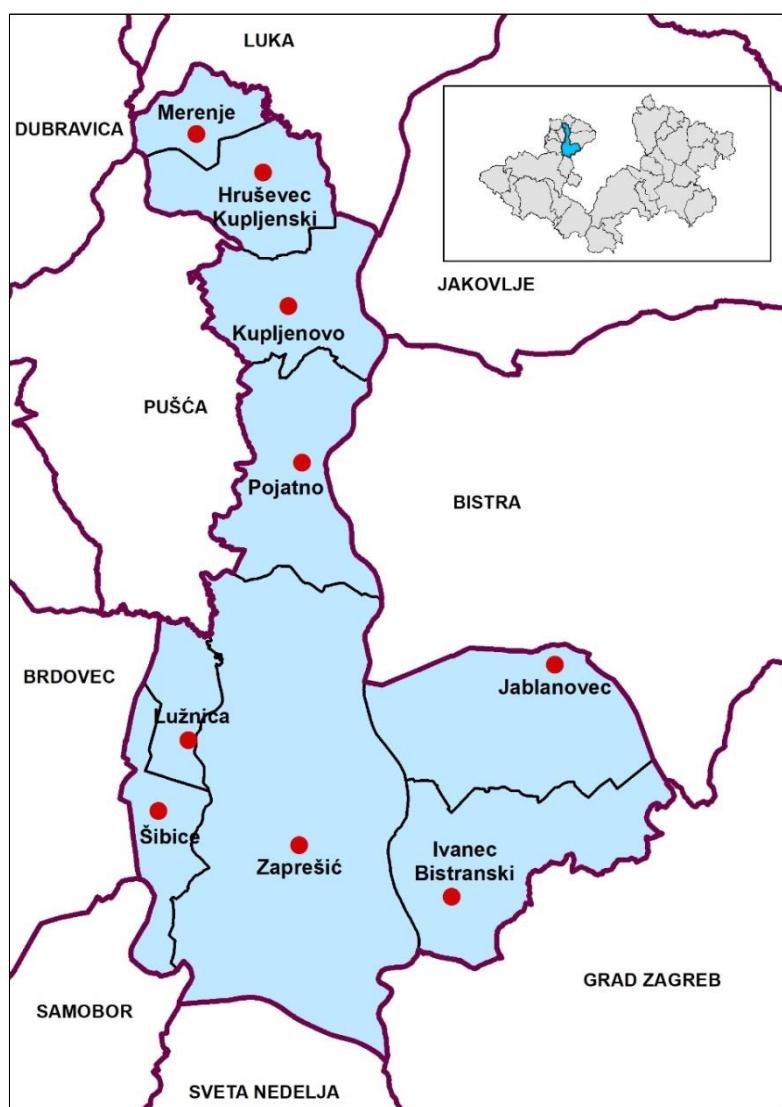
Osnovni sadržaj Izvješća određen je važećim Zakonom, a detaljniji sadržaj važećim Pravilnikom. Propisivanjem sadržaja kroz Pravilnik osigurava se jednoobraznost i minimalan sadržaj Izvješća, te postavljanje standarda na način da su iskazani prostorni pokazatelji usporedivi po različitim jedinicama područne (regionalne) i lokalne samouprave, što je naročito važno u uspostavi informacijskog sustava prostornog uređenja. Iako se radi o jednom dokumentu dvije su bitne njegove sastavnice koje se iščitavaju iz sadržaja:

- analitički dio kojim se utvrđuje stanje u prostoru i
- programski dio kojim se utvrđuju smjernice i aktivnosti za poboljšanje stanja u prostoru.

U izradi Izvješća koristili su se podaci iz dokumenata prostornog uređenja, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih javnopravnih tijela, te podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata, koji su od utjecaja na održiv razvoj prostora.

3. Osnovna prostorna obilježja Grada Zaprešića

Grad Zaprešić je jedinica lokalne samouprave u sastavu Zagrebačke županije (u daljnjem tekstu: Županija). Smješten u sjeverozapadnom dijelu Županije, Grad Zaprešić graniči na istoku s Gradom Zagrebom i općinama Bistra i Jakovlje, na zapadu s općinama Brdovec, Pušća i Dubravica, na jugu s gradovima Samobor i Sveta Nedelja te na sjeveru s Općinom Luka. Grad Zaprešić s površinom od 53,81 km² zauzima 1,76% površine Županije (3.061,69 km²). Na području Grada Zaprešića prema Popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine, živjelo je 25.223 stanovnika.

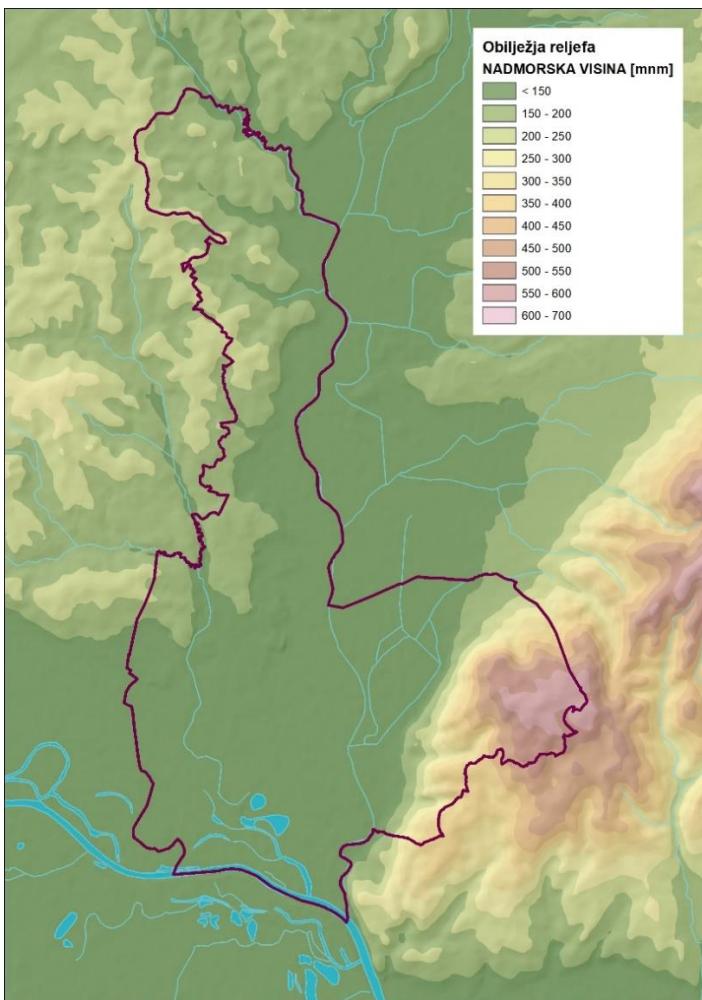


**Slika 1: Teritorijalno-politički ustroj
Grada Zaprešića**

Izvor: Središnji registar prostornih jedinica,
Državna geodetska uprava, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije, 2020.

Prema novom, važećem Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 86/06, 125/06-ispravak, 16/07-ispravak, 95/08-Odluka USRH, 46/10-ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) u sastavu Grada Zaprešića je 9 naselja: Hruševac Kupljenski, Ivanec Bistranski, Jablanovec, Kupljenovo, Lužnica, Merenje, Pojatno, Šibice i Zaprešić. Središnje naselje - sjedište jedinice lokalne samouprave Grada Zaprešića je naselje Zaprešić.

**Slika 2: Obilježja reljefa Grada Zaprešića**

Izvor: Digitalni model reljefa, Državna geodetska uprava, 2010.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prirodno-zemljopisno Grad Zaprešić se nalazi u jugozapadnom dijelu Panonske zavale. Reljefno, područje Grada Zaprešića obuhvaća nizinski prostor uz vodotoke Save i Krapine s prijelazima prema Marijagoričkom prigorju na zapadu i sjeveru i prigorskom dijelu Medvednice na istoku. Visinski se područje Zaprešića proteže od 117 mm na krajnjem jugu do 590 mm na višim dijelovima prigorskih obronaka Medvednice. Glavni vodotok predstavlja rijeka Sava koja ujedno predstavlja i južnu granicu Grada. Drugi značajniji vodotok je rijeka Krapina, a preostali manji vodotoci su potoci Lužnica i Črnec. Klimatski prostor Grada pripada području umjereno tople kišne klime (tipa „Cfbw“ prema Köppenovoj klasifikaciji), sa oborinama jednolikom raspoređenim tijekom godine i prosječnom temperaturom nešto ispod 0°C u najhladnijem mjesecu siječnju te 20°C u najtoplijem mjesecu srpnju).

OSNOVNA OBILJEŽJA GRADA ZAPREŠIĆA	
POVRŠINA GRADA:	53,81 km ²
BROJ NASELJA:	9
GUSTOĆA NASELJA GRADA (N/1.000 km ²):	167,2
BROJ STANOVNIKA GRADA:	25.223
GUSTOĆA NASELJENOSTI GRADA:	468,7 st./ km ²
BROJ STANOVNIKA SJEDIŠTA GRADA:	19.644
GUSTOĆA NASELJENOSTI SJEDIŠTA GRADA:	1036,2 st./ km ²
UDIO STANOVNIKA SJEDIŠTA GRADA U STANOVNIŠTVU GRADA:	77,88 %

Tablica 1: Osnovna obilježja Grada Zaprešića

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji register prostornih jedinica, Državna geodetska uprava, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema najnovijim, detaljnije unesenim grafičkim podacima Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave za površine prostornih jedinica iz travnja 2020. godine, koji su preuzeti i koriste se u ovom Izvješću, iskazana je površina Grada Zaprešića od 53,81 km².

POVRŠINE GRADA I ŽUPANIJE		
PROSTORNA JEDINICA	Evidencija prostornih jedinica Državne geodetske uprave 2011.	
	Površina [km ²]	udio u Županiji
GRAD ZAPREŠIĆ	53,81	1,76%
ZAG. ŽUPANIJA	3.060,35	100%

Tablica 2: Površine Grada i Županije (usporedni pokazatelji službenih podataka)

Izvor: Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Grad Zaprešić je sa udjelom od 1,76 % u površini Županije među srednje velikim (22 od ukupno 34) jedinicama lokalne samouprave u sastavu Županije. Prema broju naselja po jedinici lokalne samouprave Grad Zaprešić sa ukupno 9 naselja ispod je županijskog prosjeka (20,4 naselja/JLS). Udio broja naselja Grada u ukupnom broju naselja Županije (694 naselja) je 1,29%. Udio broja stanovnika Grada u ukupnom stanovništvu Županije (317.606 stanovnika) je 7,9%.

Prema najnovijim podacima o površinama naselja, gustoća naseljenosti za cijelokupno područje Grada Zaprešića iznosi 468,71 st./km², što je iznad prosjeka Županije (103,74 st./km²). Gustoća naseljenosti gradskog sjedišta Zaprešića iznosi 1.036,21 st./km². Gustoća naselja Grada na 1.000 km² iznosi 167,3 naselja/1.000 km².

GUSTOĆA NASELJENOSTI			
Prostorna jedinica / naselje	Br. stanovnika (2011.)	Površina [km ²] DGU 2020.	Gustoća st/km ² 2020.
1. Hruševac Kupljenski	432	3,81	113,48
2. Ivanec Bistranski	937	6,91	135,59
3. Jablanovec	1.378	7,52	183,25
4. Kupljenovo	704	4,39	160,54
5. Lužnica	40	2,01	19,87
6. Merenje	129	1,86	69,54
7. Pojatno	1.213	5,62	215,96
8. Šibice	746	2,75	271,35
9. Zaprešić	19.644	18,96	1.036,21
GRAD ZAPREŠIĆ	25.223	53,81	468,71
ZAG. ŽUPANIJA	317.606	3.061,69	103,73

Tablica 3: Gustoća naseljenosti

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

4. Grad Zaprešić u okviru prostornog uređenja Zagrebačke županije

Sustav prostornog uređenja propisan je Zakonom o prostornom uređenju. Čine ga subjekti, dokumenti, akti i postupci kojima se osigurava praćenje stanja u prostoru, određivanje uvjeta i načina izrade, donošenja i provođenja dokumenata prostornog uređenja te uređenja građevinskog zemljišta. Sustav prostornog uređenja uređen je na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini. Također strukturom utvrđena je nadležnost pojedinih tijela, odnosno subjekata, te hijerarhija i međusobna usklađenost dokumenata prostornog uređenja. Usloženost cijelokupnog sustava prostornog uređenja osigurava se informacijskim sustavom prostornog uređenja. U tom sustavu, planiranje prostornog razvoja Grada Zaprešića nalazi se na lokalnoj razini i u okviru je šireg sustava prostornog uređenja Zagrebačke županije. Sustav prostornog uređenja Grada Zaprešića ustrojen je na slijedeći način:

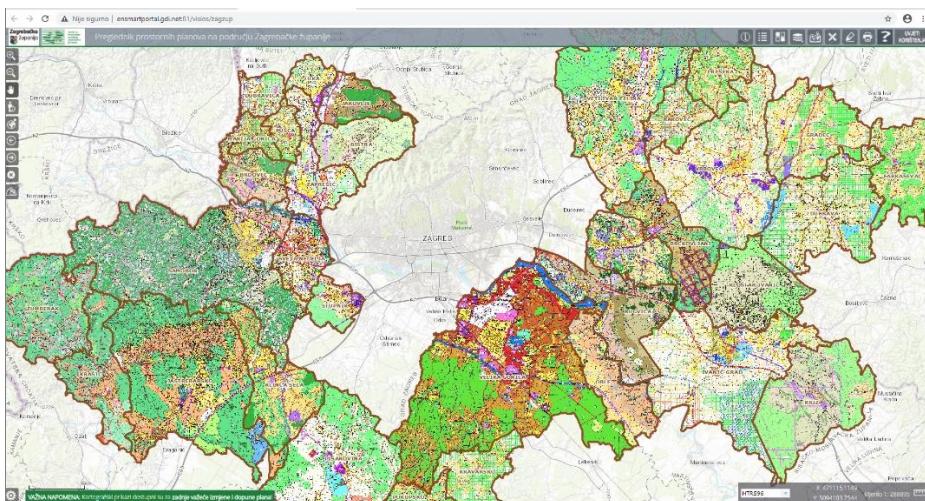
Provodenje postupka izrade i donošenja prostornih planova lokalne razine, te ostalih zadaća u pogledu prostornog uređenja u nadležnosti je Grada Zaprešića. U tu svrhu ustrojen je Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove sa Odsjekom za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Provedba prostornih planova na području Grada Zaprešića u nadležnosti je Zagrebačke županije. U tu svrhu, za područje Grada nadležna je ispostava Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije u Zaprešiću. Usklađenost prostornog planiranja lokalne razine sa onom županijske razine osigurava se putem Zakonom utvrđene obveze ishođenja mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije o usklađenosti Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića te izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zaprešića s Prostornim planom Zagrebačke Županije.

Donošenje prostornih planova, kao i razmatranja dokumenata praćenja stanja u prostoru lokalne razine, u nadležnosti je Gradskog vijeća Grada Zaprešića.

Zakonom propisanom obveznom dostavom prostornih planova Zavodu za prostorno uređenje Zagrebačke županije i izvješća o stanju u prostoru lokalne razine Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, osigurava se povezanost prostornog uređenja lokalne razine sa sustavom prostornog uređenja županijske i državne razine, te vođenje i ažuriranje Informacijskog sustava prostornog uređenja.

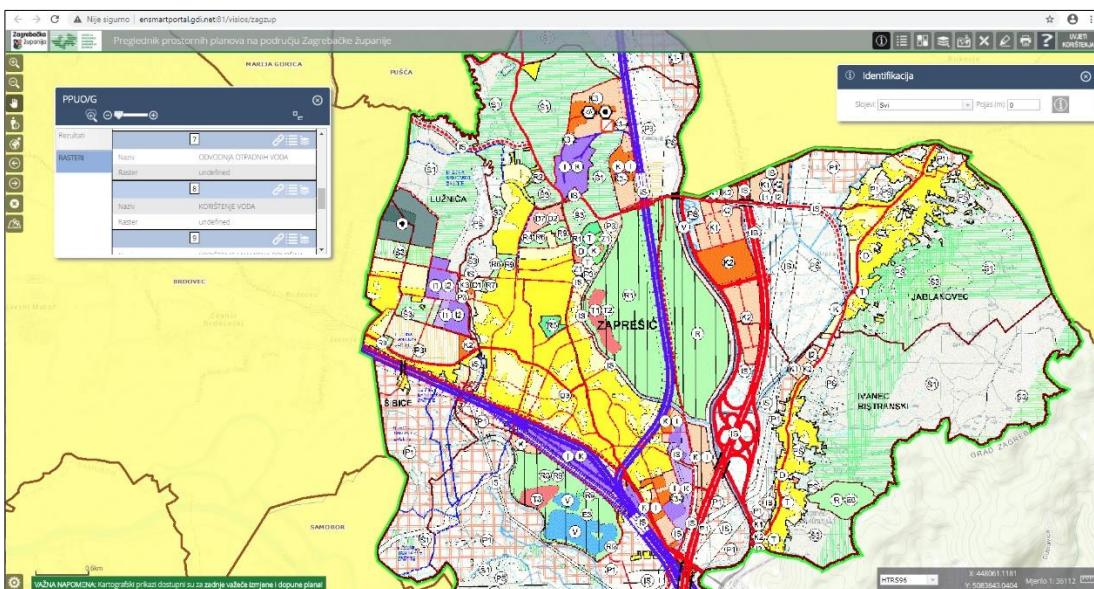
Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU) uspostavljen je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, za potrebe trajnog praćenja stanja u području prostornog uređenja i izrade izvješća o stanju u prostoru, na razini Države, županija i jedinica lokalne samouprave.



Slika 3: WEB GIS preglednik prostornih planova na području Zagrebačke županije (izvodi iz PPUG/O)
Izvor: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije i GDi d.o.o., www.zpuzz.hr, 2020.

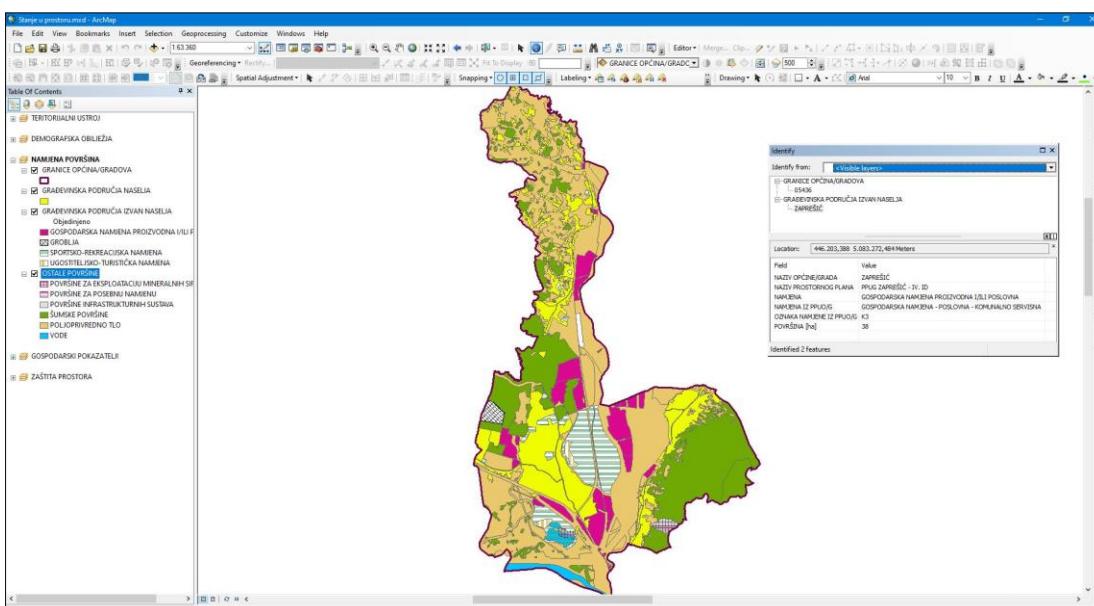
Informacijski sustav prostornog uređenja Zagrebačke županije vodi i održava Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije. Prostorni planovi županijske i lokalne razine obrađuju se i implementiraju u geografsko-informacijski sustav (GIS) prostornog uređenja Zagrebačke županije i objavljaju se na službenim mrežnim stranicama Zavoda (www.zpuzz.hr). Također, prostorni planovi dostavljaju se Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine za objavu u okviru Informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske, koji vodi i održava Zavod za prostorni razvoj pri tom Ministarstvu.

Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje od 2016. do 2020. godine - NACRT -
I. Polazišta



Slika 4: WEB GIS preglednik prostornih planova na području Zagrebačke županije (izvod iz PPUG Zaprešića)

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije i GDI d.o.o., www.zpuzz.hr, 2020.



Slika 5: Implementacija podataka Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića u GIS sustav

Izvor: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

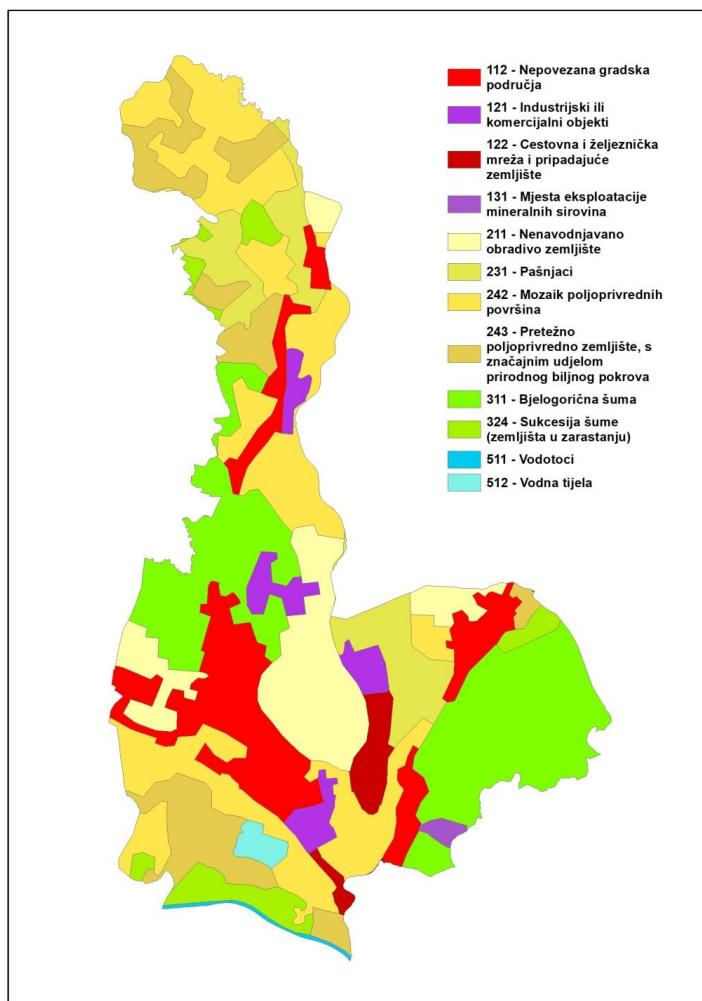
II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TREDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Zaprešića

Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Zaprešića prikazana je na dva načina. Prvi je stanje prostorne strukture, temeljen na digitalnoj bazi podataka o stanju i promjenama zemljишnog pokrova i namjeni korištenja zemljišta Republike Hrvatske pod nazivom CORINE (COordination of INformation on the Environment), sa stanjem od 2018. godine. Drugi način je plan prostorne strukture temeljen na podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića, sa stanjem 2019. godine.

1.1. Stanje korištenja i namjene površina

Prikaz stanja korištenja površina i zemljišta za Grad Zaprešić temelji se na CLC (Corine land cover) Hrvatska bazi podataka o stanju i promjenama zemljишnog pokrova Republike Hrvatske izvedenoj prema standardiziranoj CORINE nomenklaturi i metodologiji, čime je osigurana konzistentnost i homogenost podataka na razini cijele Europske unije. Na razini Europske unije ocijenjena je kao temeljni referentni set podataka za prostorne i teritorijalne analize.



Slika 6: Struktura korištenja i namjene površina Grada Zaprešića

Izvor: CORINE Land Cover Hrvatska (CLC Hrvatska) 2018., Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Standardni pristup izrade CLC baze temelji se na vizualnoj interpretaciji satelitskih snimaka prema prihvaćenoj CLC metodologiji, dajući vektorske podatke u mjerilu 1:100.000, minimalne širine poligona 100 m, minimalnog područja kartiranja 25 ha za bazu pokrova zemljišta, odnosno 5 ha za bazu promjena pokrova zemljišta. Utvrđena CLC nomenklatura uključuje 44 klase, raspoređene u 3 razine, od kojih svaka opisuje različit pokrov zemljišta za referentne godine, uključujući i baze promjena pokrova zemljišta. Prikazan pokrov zemljišta je za referentnu 2018. godinu (zadnja referentna godina), a od ukupno 22 klase pokrova zemljišta zabilježenih na području Zagrebačke županije, na području Grada Zaprešića prisutno je 12 klasa.

STRUKTURA KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA					
klasa (razina 3)		Grad Zaprešić		Zagrebačka županija	
oznaka	naziv	površina (ha)	udio (%)	površina (ha)	udio (%)
112	Nepovezana gradska područja	739,55	13,75	12.521,4	4,09
121	Industrijski ili komercijalni objekti	204,97	3,81	1.084,8	0,35
122	Cestovna i željeznička mreža i pripadajuće zemljište	116,53	2,17	1.371,8	0,45
131	Mjesta eksploatacije mineralnih sirovina	21,77	0,40	152,50	0,05
Ukupno čovjekom utjecane površine		1.082,82	20,13	15.649,1	5,11
211	Nenavodnjavano obradivo zemljište	598,12	11,11	30.471,5	9,95
231	Pašnjaci	431,22	8,01	16.712,8	5,46
242	Mozaik poljoprivrednih površina	1.254,14	23,32	84.860,6	27,72
243	Pretežno polj. zemljište, sa značajnim udjelom prirodnog biljnog pokrova	556,16	10,33	31.102,6	10,16
Ukupno poljoprivredne površine		2.839,64	52,77	164.046,1	53,58
311	Bjelogorična šuma	1.187,47	22,06	96.958,1	31,67
324	Sukcesija šume (zemljišta u zarastanju)	209,90	3,90	23.350,4	7,63
Ukupno šumsko zemljište		1.397,37	25,96	123.182,8	40,23
511	Vodotoci	18,35	0,34	1.044,3	0,34
512	Vodna tijela	43,17	0,80	1.647,4	0,54
Ukupno vodene površine		61,52	1,14	3.285,4	1,07
Sveukupno		5.381,35	100	306.163,4	100

Tablica 4: Struktura korištenja i namjene površina Grada Zaprešića

Izvor: CORINE Land Cover Hrvatska (CLC Hrvatska) 2018., Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Najveći dio zemljišta na području Grada Zaprešića, oko 53%, koristi se kao poljoprivredno zemljište. Zatim s udjelom od oko 26% slijedi šumsko zemljište, a potom čovjekom utjecane površine (izgrađene strukture) sa udjelom od oko 20%. Usporedbom pokazatelja sa županijskom razinom uočava se natprosječni udjel čovjekom utjecanih površina uslijed prisutnosti značajne urbane strukture Zaprešića. Udio poljoprivrednih površina podjednak je onom na županijskoj razini, dok je udio šumskih površina nešto manji.

1.2. Plan korištenja i namjene površina

Plan korištenja i namjene površina Grada Zaprešića utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst), a pokazatelji za korištenje i namjenu površina iskazani su sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

Za razliku od CLC baze podataka kojom je utvrđeno stanje pokrova, temeljem podataka iz Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića utvrđen je plan korištenja površina iz kojeg je tek u manjem dijelu moguće razlučiti i stanje njihovog korištenja. Stoga ova dva načina utvrđivanja prostorne strukture korištenja i namjene površina nisu u potpunosti usporediva.

Za plan korištenja površina predočeni su aktualni planski pokazatelji iz Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića i usporedni prikaz sa županijskom razinom, a iskazani su podaci iz digitalne analize prostornih planova uređenja gradova i općina, koju je u travnju 2020. godine proveo Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije za potrebe Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije 2016.-2020. godine.

PLAN KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA					
skupina pokazatelja	pokazatelji	Grad Zaprešić		Zagrebačka županija	
		ha	(%)	ha	(%)
GP naselja	ukupno	904,27	16,8	31.779,44	10,4
izdvojena građevinska područja izvan naselja	gospodarska - proizvodna i poslovna namjena (I, K)	373,82	6,9	4.828,50	1,6
	ugostiteljsko-turistička namjena (T)	21,48	0,4	261,61	0,1
	športsko-rekreacijska namjena (R)	383,19	7,1	2.518,29	0,8
	groblja (+)	32,71	0,7	276,97	0,1
	ukupno	811,20	15,1	7.885,37	2,6
ostale izgrađene površine	posebna namjena (N)	-		499,77	0,2
	infrastruktura i ostalo (IS)	507,88	9,4	6.259,44	2,0
	ukupno	507,88	9,4	6.759,21	2,2
neizgrađene površine	poljoprivredne površine (P+PŠ)	1.830,63	34,0	138.550,01	45,3
	šume (Š)	1.243,69	23,1	126.718,43	36,8
	vodne površine (V)	83,68	1,6	8.387,26	2,7
	ukupno	3.158,00	58,7	259.611,29	84,8
sveukupno		5.381,35	100	306.169,21	100

Tablica 5: Plan korištenja i namjene površina

Izvor: Digitalna analiza prostornih planova uređenja gradova i općina Zagrebačke županije, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, travanj 2020.; Središnji register prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U strukturi planirane namjene i korištenja, površine planirane za izgradnju naselja (građevinska područja naselja) čine udjel od oko 17% u površini Grada, što je 1,6 puta više od županijske razine. Površine namijenjene izgradnji izvan naselja (u što se ubrajaju gospodarske i športsko-rekreacijske zone i groblja) čine također natprosječni udjel od oko 15%, što je čak 5,8 puta više od županijskog prosjeka. Uračunavajući infrastrukturne strukture, ukupni udjel površina namijenjenih gradnji u strukturi planirane namjene i korištenja površina Grada iznosi značajnih 41,3%. Iz navedenog se može zaključiti da se radi o natprosječno urbaniziranom području, obzirom da je unutar relativno male površine jedinice lokalne samouprave smješten grad Zaprešić te ostali postojeći i planirani urbani i infrastrukturni sadržaji na značajnim razvojnim osima, Zagreb-Harmica i Zagreb-Krapina.

Ostale negradive poljoprivredne, šumske i vodne površine nešto su manjeg udjela nego na županijskoj razini i čine preostalih 58,7% površine Grada.

Usporedbom podataka iz prethodnog poglavlja, koji su dani za stanje korištenja zemljišta iz 2018. godine (CLC Hrvatska) i strukture planiranog korištenja uočava se dvostruko povećanje udjela površina za gradnju (čovjekom utjecane površine) na račun poljoprivrednih površina. Razlog tomu su velike površine rezervirane za šport i rekreaciju (sa minimalnom izgradnjom ili bez izgradnje), proširenje naselja i gospodarskih zona te izgradnju nove infrastrukture (obilaznica Zaprešića, korekcije željezničke pruge i sl.). Uočeno uvećanje vodnih površina u odnosu na CLC bazu podataka odnosi se na rezervaciju prostora za akumulaciju hidroelektrane na rijeci Savi.

Za očekivati je da će se uočeni trend izmjena korištenja i namjene površina - povećanje površina pod izgrađenim strukturama, nastaviti i u budućem razdoblju, u skladu s planiranim raspodjelom namjene i korištenja površina utvrđenih Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića, a ovisit će u najvećoj mjeri o gospodarskim prilikama i demografskim kretanjima.

2. Sustav naselja

Za analizu pokazatelja u ovom Izvješću preuzeti su podaci Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave iz travnja 2020. godine. Tijekom 2018. godine provedeno je usklađenje grafičkog dijela Središnjeg registra prostornih jedinica - svih granica teritorijalnih jedinica sa službenim državnim kartama, pa tako i granica naselja.

POVRŠINE NASELJA		Evidencija prostornih jedinica Državne geodetske uprave 2011.		Registar prostornih jedinica Državne geodetske uprave 2020.	
PROSTORNA JEDINICA /NASELJE		Površina [km ²]	% od Grada	Površina [km ²]	% od Grada
1	Hruševec Kupljenski	3,79	7,1	3,81	7,1
2	Ivanec Bistranski	6,59	12,3	6,91	12,8
3	Jablanovec	8,07	15,0	7,52	14,0
4	Kupljenovo	4,38	8,2	4,39	8,1
5	Lužnica	1,93	3,6	2,01	3,7
6	Merenje	1,83	3,4	1,86	3,4
7	Pojatno	5,38	10,0	5,62	10,4
8	Šibice	2,77	5,2	2,75	5,1
9	Zaprešić	18,90	35,2	18,96	35,2
GRAD		53,64	100,0	53,81	100,0

Tablica 6: Površine naselja (usporedni pokazatelji službenih podataka)

Izvor: Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2011., 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

2.1. Osnovna obilježja naselja

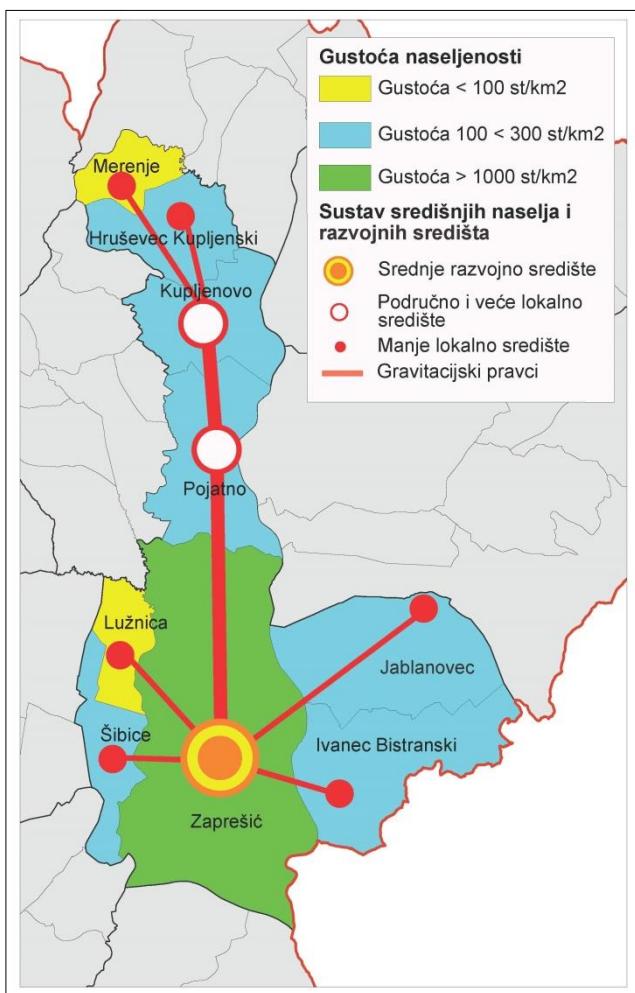
Sustav naselja Grada Zaprešića čini 9 naselja, najveće naselje Zaprešić predstavlja gradsko sjedište. U sustavu središnjih naselja i razvojnih središta utvrđenim Prostornim planom Zagrebačke županije i Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića, gradsko sjedište Zaprešić određeno je kao veće razvojno središte u konurbacijskom području grada Zagreba.

Sagledavajući osnovnu prostorno funkcionalnu strukturu i tipologiju, infrastrukturnu opremljenost i međusobnu povezanost, naselja Grada Zaprešića se mogu svrstati u tri cjeline. Prvu cjelinu čini središnje naselje Zaprešić sa naseljima Lužnica i Šibice te zajedno predstavljaju jedinstvenu urbanu strukturu kojoj gravitiraju sva ostala naselja. Na tom prostoru živi 81% stanovništva Grada. Ostala seoska naselja grupirana su u preostale dvije cjeline.

Jednu cjelinu tvore naselja sjevernog brežuljkastog dijela Grada Zaprešića (Merenje, Hruševec Kupljenski, Kupljenovo i Pojatno), gdje se ističu naselja Kupljenovo i Pojatno smještena na razvojnem pravcu Zaprešić - Zabok uz županijsku cestu i željezničku prugu. Naselja Merenje i Hruševec Kupljenski u tipološkom smislu predstavljaju izrazito brežuljkasta raštrkana naselja koja se sastoje od zaselaka.

Za razliku od njih, naselja Kupljenovo i Pojatno mješovitog su tipa, dijelom raštrkana, a dijelom formirana uz glavni prometni pravac Zaprešić - Zabok.

Drugu cjelinu čine naselja Jablanovec i Ivanec Bistranski smještena istočno od rijeke Krapine u podnožju Medvednice, gdje ravničarski kraj prelazi u brežuljkasti. Središte ove cjeline je naselje Jablanovec koje se ističe kao manje lokalno središte. Oba naselja smještena su uz cestovnu prometnicu na pravcu Zagreb – Stubičke Toplice.



Slika 7: Sustav središnjih naselja, Gustoća naseljenosti

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2019., 2020., Studija „Sustav središnjih naselja Zagrebačke županije“ (autor: mr.sc. Tonko Radica, prof. geografije, 2000.),
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Obilježja naselja prema broju stanovnika i gustoći naseljenosti ukazuju na neravnomjerno raspoređeno stanovništvo. Po gustoći naseljenosti na području Grada ističe se srednje razvojno središte Zaprešić s gustoćom od 1036,21 st./km² te naselje Šibice s gustoćom od 271,35 st./km² i naselje Pojatno s gustoćom od 215,96 st/km².

Najmanju gustoću naseljenosti 19,87 st./km² ima naselje Lužnica, a kod ostalih naselja gustoća se kreće između 69,54 st/km² st./km² za naselje Merenje do 215,96 st./km² za naselje Pojatno. Prosječna gustoća naseljenosti (svih 9 naselja u Gradu) iznosi 468,71 st./km².

Broj stanovnika kreće se od 40 stanovnika u Lužnici do 19644 stanovnika u Zaprešiću. U središnjem dijelu Grada, u 3 naselja, Zaprešić (19644 stanovnika), Lužnica (40 stanovnika) i Šibice (746 stanovnika) živi 44% stanovništva Grada.

Preostalih 66% stanovništva Grada raspoređeno je u 6 naselja veličine 1200 do 129 stanovnika (Jablanovec – 1378, Pojatno – 1213, Ivanec Bistranski – 937, Kuplenovo – 704, Hruševac Kupljenski – 432 i Merenje - 129).

OSNOVNA OBILJEŽJA NASELJA							
prostorno-funkcionalna cjelina	naselje	funkcija	površina		Stanovništvo (2011.)		gustoča naseljenost st./km ²
			km ²	%	broj	%	
CENTAR	Zaprešić	srednje razvojno središte	18,96	35,2	19,644	78,0	1036,21
	Lužnica	manje lokalno središte	2,01	3,7	40	0,2	19,87
	Šibice	manje lokalno središte	2,75	5,1	746	2,9	271,35
	ukupno						
SJEVER	Pojatno	veće lokalno središte	5,62	10,4	1213	4,8	215,96
	Kupljenovo	veće lokalno središte	4,39	8,1	704	2,8	160,54
	Hruševac	manje lokalno središte	3,81	7,1	432	1,7	113,48
	Kupljenski						
	Merenje	manje lokalno središte	1,86	3,4	129	0,5	69,54
ISTOK	ukupno						
	Jablanovec	manje lokalno središte	7,52	14,0	1378	5,4	183,25
	Ivanec Bistranski	manje lokalno središte	6,91	12,8	937	3,7	135,59
	ukupno		53,81	100,00	25223	100,00	468,71
sveukupno Grad Zaprešić (9 naselja)				100,00		100,00	
Zagrebačka županija			3.061,69	100,00	317.606	100,00	103,80
Republika Hrvatska			56.594,00	100,00	4.284.889	100,00	75,71

Tablica 7: Osnovna obilježja naselja

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011., Državni zavod za statistiku;

Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2020.,

Studija „Sustav središnjih naselja Zagrebačke županije“ (autor: mr.sc. Tonko Radica, prof. geografije, 2000.).

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U sustavu gravitacijskih područja Zagrebačke županije, Grad Zaprešić pripada utjecajnom subregionalnom području, tzv. Zagrebačkom metropoljskom području (JLS u najbližem prstenu oko Zagreba). Grad Zaprešić je među 30 jedinica lokalne samouprave (11 gradova i 19 općina) u sastavu Urbane aglomeracije Zagreb, koja je ustrojena sukladno Zakonu o regionalnom razvoju Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 147/14) sa sjedištem u Gradu Zagrebu.

2.2. Demografski pokazatelji

Demografska obilježja Grada Zaprešića obrađena su na temelju važećeg Popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine i demografskih pokazatelja koji se u međupopisnom razdoblju prate na godišnjoj razini (migracije, prirodno kretanje stanovnika) kao i u međuvremenu izrađenih podataka (procjene i projekcije). Važno je napomenuti i da se ovo Izvješće izrađuje na kraju međupopisnog razdoblja (sljedeći popis stanovništva biti će 2021. godine) te će svoju punu važnost imati kao referentna točka za iduće Izvješće.

Također će na temelju podataka popisa 2021. godine te "Stručne podloge za izradu novog Prostornog plana Zagrebačke županije iz područja demografije" koju je izradila dr.sc. Nada Rajić 2015. godine i „Stručne podloge za izradu novog Prostornog plana Zagrebačke županije u području sustava središnjih naselja“ koju je izradila tvrtka Urbing d.o.o., autor: dr.sc. Stjepan Šterc 2018. godine, biti moguće sagledati stanje i trendove demografskog razvoja kako Zagrebačke županije u cijelini, tako i pojedinih jedinica lokalne samouprave.

2.2.1. Broj i razmještaj stanovništva

Broj stanovnika na današnjem području Grada Zaprešića prati se popisima od 1857. godine. U tom je razdoblju broj stanovnika u sedam naselja porastao, a u dva se smanjio. Na cjelokupnom području Grada Zaprešića broj stanovnika porastao je s 3.120 na 25.223 stanovnika tj. za 808,4%.

Najviše je porastao broj stanovnika u naseljima Zaprešić (2.483,4%) i Šibice (481,3%), a smanjio se u naseljima Merenje i Lužnica. Zaprešić je jedino naselje u kojima se u svim međupopisnim razdobljima neprekidno povećava broj stanovnika.

BROJ STANOVNIKA 1857. - 2011.																
NASELJE	1857	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1931	1948	1953	1961	1971	1981	1991	2001	2011
Hruševac Kuplji.	336	423	446	505	548	582	613	616	627	609	608	488	502	450	453	432
Ivanec Bistranski	323	313	355	398	439	465	461	599	590	597	584	593	716	823	932	937
Jablanovec	677	710	655	749	798	883	858	914	865	851	861	843	868	1.042	1.343	1.378
Kupljenovo	301	341	324	424	447	493	501	544	559	628	644	618	682	722	705	704
Lužnica	0	0	98	83	48	40	68	58	96	67	91	89	65	64	62	40
Merenje	175	193	182	201	225	259	239	251	252	235	227	175	163	186	158	129
Pojatno	362	410	403	495	554	651	655	692	689	719	818	837	958	1.013	1.157	1.213
Šibice	155	154	183	184	207	195	206	247	312	297	340	466	618	742	777	746
Zaprešić	791	790	988	1.241	1.394	1.490	1.803	1.889	2.294	2.537	3.311	4.992	8.201	15.678	17.538	19.644
G. ZAPREŠIĆ	3.120	3.334	3.634	4.280	4.660	5.058	5.404	5.810	6.284	6.540	7.484	9.101	12.773	20.720	23.125	25.223

Tablica 8: Broj stanovnika 1857.-2011.

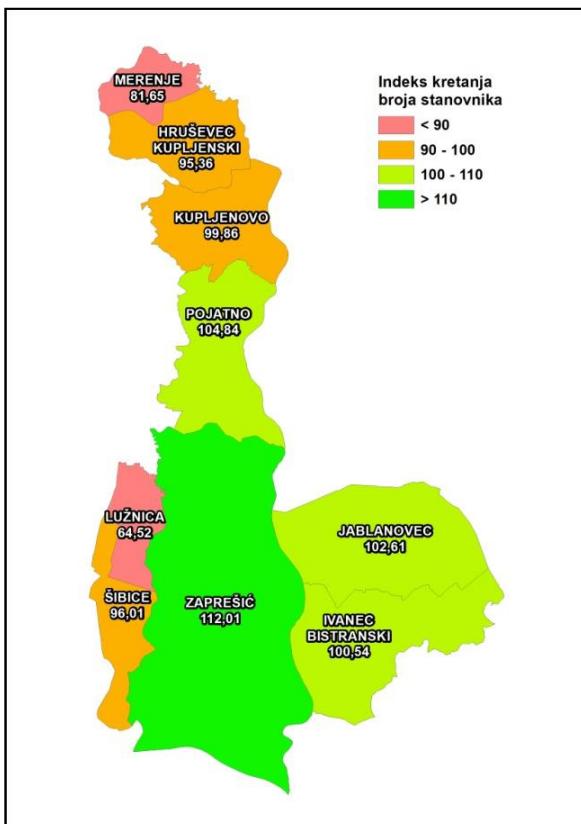
Izvor: Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857.-2001., Popis stanovništva 2011., Državni zavod za statistiku (DZS)

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Napomene DZS-a:

ZAPREŠIĆ: Nastao iz stare općine Grad Zagreb. U 1857. i od 1869. do 1981. dio podataka sadržan je u općini Brdovec; **Hruševac Kupljenski:** U 1857. iskazano pod imenom Hruševac Gornji, a od 1869. do 1981. Hruševac Kupljenovski. U 1991. smanjeno izdvajanjem dijela područja naselja koji je pripojen naselju Merenje, za koje sadrži dio podataka od 1857. do 1971.; **Ivanec Bistranski:** Do 1900. iskazivano pod imenom Ivanec.; **Lužnica:** Iskazivano kao dio naselja od 1880. do 1910. U 1857. i 1869. podaci su sadržani u naselju Brdovec, općina Brdovec; **Merenje:** U 1991. povećano pripajanjem dijela područja naselja Hruševac Kupljenski u kojem je sadržan dio podataka od 1857. do 1971.; **Šibice:** U 1991. povećano pripajanjem dijela područja naselja Brdovec, općina Brdovec, u kojem je sadržan dio podataka od 1857. do 1981.

U posljednjem međupopisnom razdoblju u četiri se naselja Grada Zaprešića (Ivanec Bistranski, Jablanovec, Pojatno i Zaprešić) broj stanovnika povećao (najviše u naselju Zaprešić za 12 % i Pojatno za 4,8 %). U pet naselja (Hruševac Kupljenski, Kupljenovo, Lužnica, Merenje i Šibice) broj se stanovnika smanjio, najviše u naseljima Lužnica - za 35,5 % i Merenje - za 18,4 %. Ukupno u Gradu Zaprešiću broj stanovnika porastao je s 23.125 na 25.223, odnosno za 9,1 %, što je više nego što je porastao broj stanovnika na području Zagrebačke županije (2,55%).



NASELJE	2001.	2011.	Indeks 2011/2001.
Hruševac Kupljenski	453	432	95,4
Ivanec Bistranski	932	937	100,5
Jablanovec	1.343	1.378	102,6
Kupljenovo	705	704	99,9
Lužnica	62	40	64,5
Merenje	158	129	81,6
Pojatno	1.157	1.213	104,8
Šibice	777	746	96,0
Zaprešić	17.538	19.644	112,0
GRAD ZAPREŠIĆ	23.125	25.223	109,1

Tablica 9: Indeks kretanja broja stanovnika 2001. - 2011.

Izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku

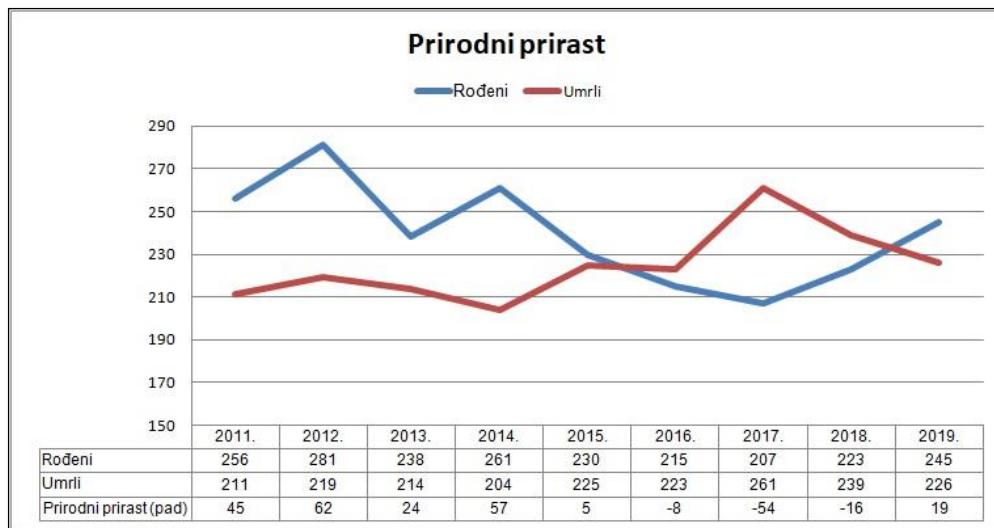
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Slika 8: Indeks kretanja stanovnika

Izvor: Popis stanovništva 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Promjene ukupnog broja stanovnika izravna su posljedica prirodnog kretanja (prirost ili pad) stanovnika (kao razlike rođenih i umrlih na određenom prostoru u jedinici vremena) i migracija stanovništva (kao prikaza pokretljivosti stanovništva, odnosno razlika između iseljenog i useljenog stanovništva). Podaci za razdoblje od 2011. do 2019. godine ukazuju da je ukupno prirodno kretanje stanovnika bilo pozitivno (prirodni prirost) i iznosilo 134 (2.156 rođenih i 2.022 umrlih).

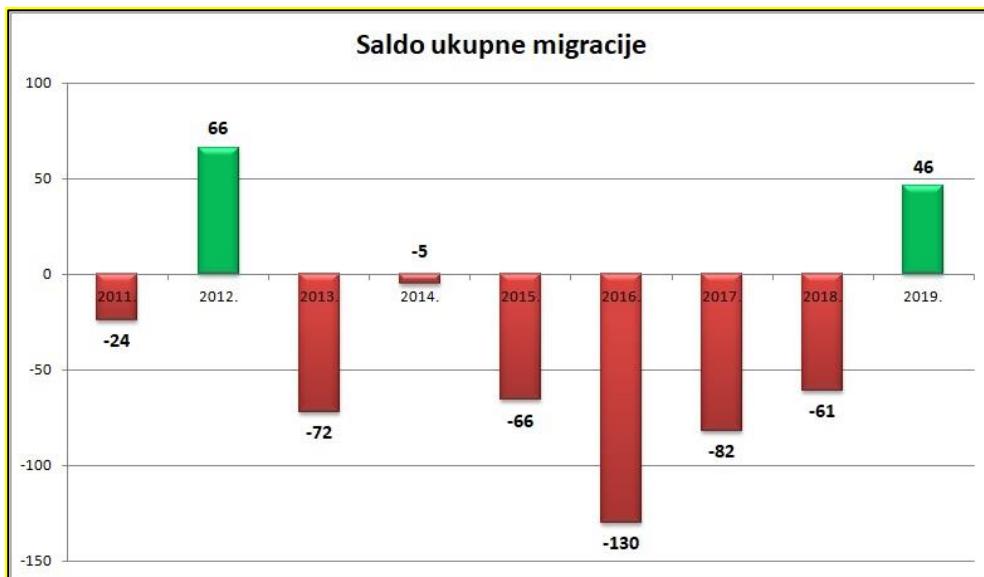


Grafikon 1: Prirodno kretanje stanovništva

Izvor: Prirodno kretanje stanovništva Republike Hrvatske, Priopćenja 7.1.1. Državni zavod za statistiku 2012.-2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U razdoblju od 2011. do 2019. godine ukupni saldo migracije bio je negativan i iznosio je -328 (5.739 doseljenih i 6.067 odseljenih stanovnika). Pri tome valja istaknuti da je saldo migracija s općinama i gradovima Zagrebačke županije negativan (-49), kao i saldo s inozemstvom (-634), dok je u Grad doseljeno više stanovnika iz drugih županija nego što je iz Grada Zaprešića u njih odseljeno (+355).



Grafikon 2: Saldo migracija stanovništva 2011. - 2019.

Izvor: Gradovi u statistici - Stanovništvo, procjena i prirodno kretanje, Državni zavod za statistiku, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Godina	Ukupno doseljeno stanovništvo	Ukupno odseljeno stanovništvo	Saldo migracija među JLS	Saldo migracija druge županije	Saldo migracije s inozemstvom	Saldo ukupne migracije
2011.	571	595	-64	24	16	-24
2012.	581	515	-9	80	-5	66
2013.	551	623	-29	-32	-11	-72
2014.	638	643	7	60	-72	-5
2015.	608	674	10	17	-93	-66
2016.	593	723	4	22	-156	-130
2017.	685	767	-14	71	-139	-82
2018.	667	728	-31	12	-104	-61
2019.	845	799	15	101	-70	46

Tablica 10: Saldo migracija stanovništva 2011. - 2019.

Izvor: Gradovi u statistici - Stanovništvo, procjena i prirodno kretanje, Državni zavod za statistiku, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

PROCJENA BROJA STANOVNIKA

Na temelju podataka Popisa stanovništva, kućanstava i stanova 2011., prirodnoga kretanja i migracijskog salda, Državni zavod za statistiku daje procjenu ukupnog broja stanovnika s 31. prosinca pojedine godine. U skladu s navedenim podacima procjene Državnog zavoda za statistiku pokazuju da je ukupan broj stanovnika u Gradu Zaprešiću do 2014. godine lagano rastao, a od tada je, do 2019. godine kada je procijenjeni broj stanovnika neznatno porastao, broj stanovnika bio u laganom padu.

PROCJENA BROJA STANOVNIKA PO POPISnim GODINAMA									
2001.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
25.223	25.248	25.376	25.328	25.380	25.319	25.181	25.045	24.968	25.033

Tablica 11: Procjena broja stanovnika 2011. - 2018.

Izvor: Gradovi u statistici - Stanovništvo, procjena i prirodno kretanje, Državni zavod za statistiku, 2020.

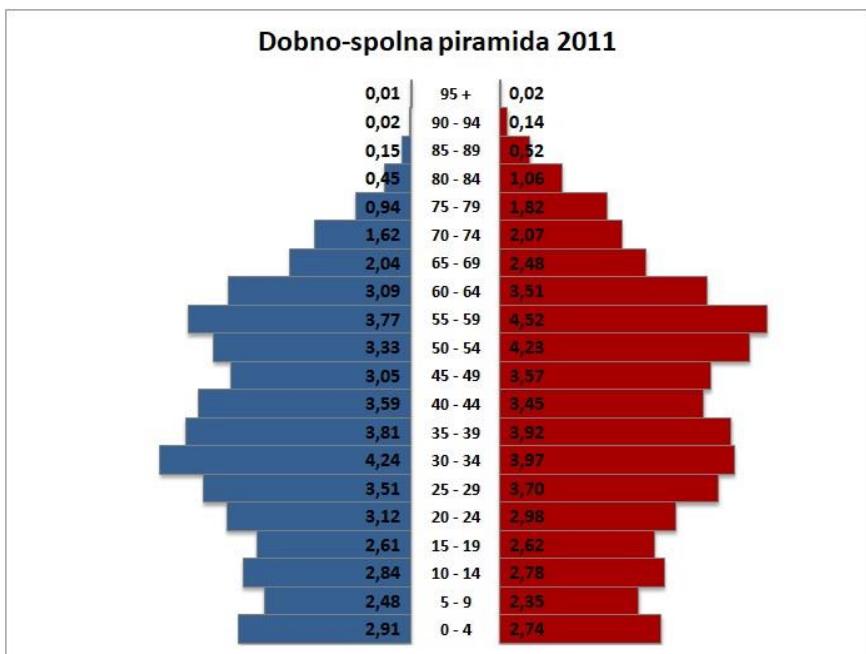
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

2.2.2. Struktura stanovništva

STANOVNIŠTVO PREMA SPOLU I STAROSTI

Prema Popisu stanovništva 2011. godine na području Grada, od ukupno 25.223 stanovnika, bilo je 11.995 muškaraca (47,56%) i 13.228 žena (52,44%). U odnosu na stanje prema Popisu stanovništva 2001. godine udio žena u ukupnom stanovništvu se povećao (2001. godine iznosio je 52,17%), a muškaraca smanjio (2001. godine - 47,83%). Odnos žena i muškaraca nešto je nepovoljniji nego u Zagrebačkoj županiji (žena - 51,56%, a muškaraca - 48,44%). U svim naseljima na području Grada prevladava žensko stanovništvo.

Po pojedinim dobnim skupinama, što je vidljivo iz grafikona, uočava se da su muškarci više zastupljeni u mlađim dobnim skupinama, da je broj muškaraca i žena ujednačen tijekom zrelog razdoblja, te da kod starog stanovništva prevladavaju žene. Dakle, više muškog stanovništva pojavljuje se u mlađim dobnim skupinama do 40 godina starosti, dok je manje muškog stanovništva prisutno u starijim dobnim skupinama iznad 40 godina starosti, a poglavito u najstarijoj životnoj dobi.



Grafikon 3:
Dobna i spolna struktura stanovništva 2011.
 Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

ODNOS BROJA MUŠKARACA NA 1000 ŽENA PREMA DOBNIM SKUPINAMA										
dobne skupine (godine)	0-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80 - 89	90 +
GRAD ZAPREŠIĆ	1.059	1.008	992	1.020	945	812	857	658	379	175

Tablica 12: Odnos broja muškaraca na 1.000 žena prema dobnim skupinama.

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prosječna starost stanovništva Grada Zaprešića u razdoblju od 2001. do 2011. godine povećala se te za 2011. godine iznosi 39,9 godina (2001. - 36,9 godina). Muško je stanovništvo u prosjeku mlađe (38,2 godine) od ženskog (41,4 godine).

Nešto povoljniji odnos mladog i starog stanovništva imaju jedino naselja Zaprešić (21,73% mladog i 18,94% starog stanovništva) i Šibice. Zaprešić ujedno i ima prosječno najmlađe stanovništvo (39,3 godine). Najstarije stanovništvo ima naselje Lužnica (58,8 godina).

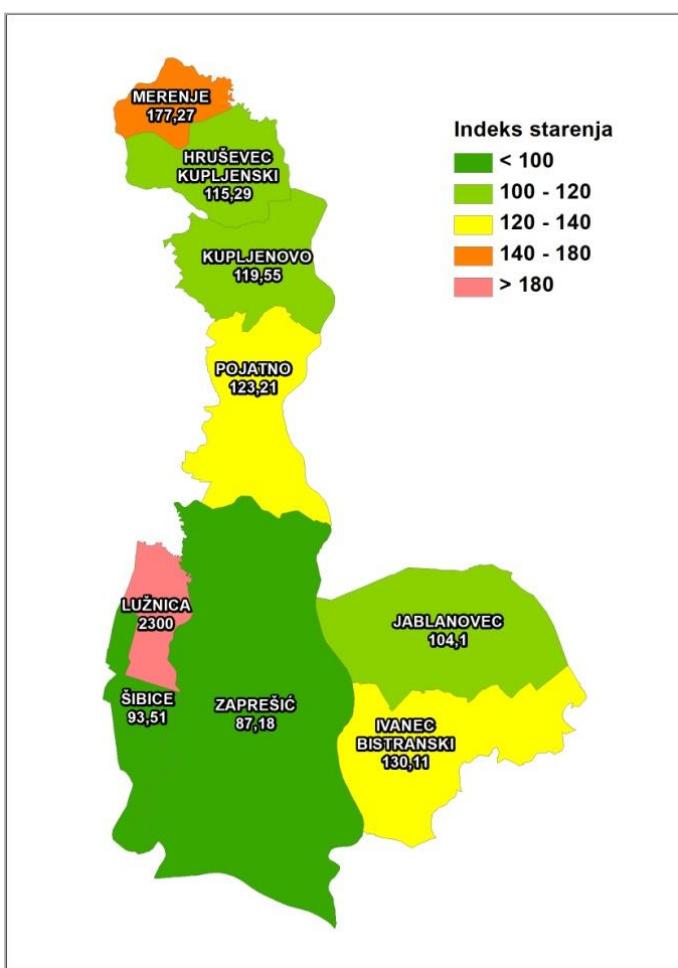
Indeks starenja kao pokazatelj odnosa mladog i starog stanovništva koji je porastao sa 58 na 93,4 (dakle na svakog mladog dolazi gotovo jedan stari stanovnik) ukazuje na ubrzan proces starenja stanovništva. U odnosu na Zagrebačku županiju (100,6) i Republiku Hrvatsku (115) indeks je još uvijek nešto povoljniji.

Popis	Mlado (0-19) [%]	Zrelo (20-59) [%]	Staro (60+) [%]	Prosječna starost	Indeks starenja
2001.	24,91	60,66	14,43	36,9	58
2011.	21,33	58,76	19,91	39,9	93,4

Tablica 13: Starosna struktura stanovništva

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku;

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Slika 9: Indeks starenja.

Izvor: : Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku; Središnji registar prostornih jedinica - podaci u grafičkom obliku, Državna geodetska uprava, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema mjestu rođenja 83,09% stanovnika Grada Zaprešića rođeno je u Republici Hrvatskoj, a 32,85% u mjestu stanovanja. U Zagrebačkoj županiji, izvan Grada Zaprešića, rođeno je 6,3% stanovnika, a u drugim županijama 42,5 % stanovnika. U inozemstvu je rođeno 16,87% stanovnika (Na razini Zagrebačke županije u inozemstvu je rođeno 14,6%, a na razini Republike Hrvatske 13,6% stanovnika).

DNEVNE MIGRACIJE

Prema popisu stanovništva 2011. godine od ukupno 25.223 stanovnika, dnevnih je migranata 9.571 ili 37,95% (udio dnevnih migranata u ukupnom stanovništvu Zagrebačke županije iznosi 38,5).

Od tog broja zaposlenih je 7.888 (82,42%), učenika 940 (9,82%) i studenata 743 (7,76%). Najveći dio zaposlenih rade na području izvan Zagrebačke županije - njih 82,33%. S obzirom na gospodarsku snagu i blizinu Grada Zagreba može se prepostaviti da velika većina zaposlenih dnevnih migranata mjesto rada ima u Zagrebu.

Tjednih je migranata znatno manje i njihov udio u ukupnom broju stanovnika iznosi oko 0,87%.

DNEVNI MIGRANTI									
ukupno	zaposleni					učenici			studenti
	zaposleni-svega	rade u drugom naselju istog grada /opcine	rade u drugom gradu /općini iste županije	rade u drugoj županiji	rade u inozemstvu	učenici -svega	učenici osnovnih škola	učenici srednjih škola	studenti
9.571	7.888	569	812	6.494	13	940	339	601	743
TJEDNI MIGRANTI									
ukupno	zaposleni					učenici			studenti
	zaposleni-svega	rade u drugom naselju istog grada /opcine	rade u drugom gradu /općini iste županije	rade u drugoj županiji	rade u inozemstvu	učenici -svega	učenici osnovnih škola	učenici srednjih škola	studenti
219	184	4	9	134	37	8	3	5	27

Tablica 14: Dnevne migracije

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

STUPANJ OBRAZOVANJA

Prema stupnju najviše završene škole stanovništva starijeg od 15 godina Grad Zaprešić ima ukupno povoljniju obrazovnu strukturu (19,54% više i visoko obrazovanih) od Republike Hrvatske (16,39% više i visoko obrazovanih) i od Zagrebačke županije (12,45% više i visoko obrazovanih).

Stanovništvo	Bez škole	Osnovna škola ili manje	Srednja škola	Viša škola i više
Ukupno	0,59	20,37	59,46	19,54
Muško	0,21	14,40	65,96	19,39
Žensko	0,23	25,64	53,72	19,67

Tablica 15: Najviša završena škola

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku;

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

2.2.3. Kućanstva i stanovi

Prema podacima popisa stanovništva, kućanstava i stanova, broj kućanstava se od 2001. godine, kada ih je na području Grada Zaprešića bilo 7.273, povećao za 1.365 (18,8%) na 8.638 koliko ih je bilo 2011. godine. Najveći porast broja kućanstava zabilježen je u naseljima Zaprešić (+22,7%) i Kupljenovo (+17,7%), a najveće smanjenje broja kućanstava zabilježeno je u naseljima Lužnica (-30,0%) i Merenje (-6,8%).

Uočljivo je da se u svim naseljima (osim Lužnice i Merenja) broj kućanstava povećao, te također da je indeks povećanja broja kućanstava veći od indeksa porasta broja stanovnika. U skladu s time prosječna se veličina kućanstva smanjila na razini Grada s 3,18, koliko je iznosila 2001. godine, na 2,9 koliko iznosi 2011. godine

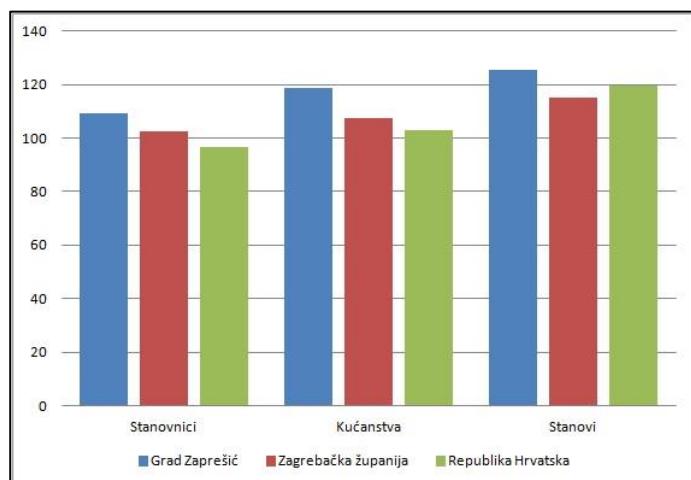
Indeks porasta broja kućanstava u Gradu Zaprešiću (118,8) veći je nego na županijskoj (107,4) i državnoj (102,8) razini. Broj stanova u Gradu Zaprešiću (sa 8.190 stanova 2001. godine na 10.268 stanova 2011. godine - indeks: 125,4) rastao je brže nego u Zagrebačkoj županiji (indeks -115,2) i Republici Hrvatskoj (119,7). Najveći porast broja stanova imalo je naselje Zaprešić (sa 6.033 stana 2001. godine na 7.943 stana 2011. godine), a jedino se u Hruševcu Kupljenskom i Lužnici broj stanova smanjio.

Naselje	KUĆANSTVA I STANOVI									
	Stanovništvo			Kućanstva				Stanovi		
	broj		indeks 2011./ 2001.	broj		prosječna veličina 2011.	indeks 2011./ 2001.	broj		indeks 2011./ 2001.
	2001.	2011.		2001.	2011.			2001.	2011.	
Hruševac Kupljenski	453	432	95,4	126	129	3,3	102,4	186	176	94,6
Ivanec Bistranski	932	937	100,5	296	305	3,1	103,0	350	354	101,1
Jablanovec	1.343	1.378	102,6	420	433	3,2	103,1	570	604	106,0
Kupljenovo	705	704	99,9	198	233	3,0	117,7	292	344	117,8
Lužnica	62	40	64,5	10	7	5,7	70,0	9	7	77,8
Merenje	158	129	81,6	44	41	3,1	93,2	55	67	121,8
Pojatno	1.157	1.213	104,8	339	366	3,3	108,0	459	502	109,4
Šibice	777	746	96,0	217	225	3,3	103,7	236	271	114,8
Zaprešić	17.538	19.644	112,0	5.623	6.899	2,8	122,7	6.033	7.943	131,7
Grad Zaprešić	23.125	25.223	109,1	7.273	8.638	2,9	118,8	8.190	10.268	125,4
Zagrebačka županija	309.696	317.642	102,6	94.274	101.274	3,1	107,4	120.867	139.233	115,2
Republika Hrvatska	4.437.460	4.290.612	96,7	1.477.377	1.519.038	2,8	102,8	1.877.126	2.246.910	119,7

Tablica 16: Stanovništvo, kućanstva i stanovi

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku;

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Grafikon 4: Indeksi kretanja broja stanovnika, kućanstava i stanova 2011./2001.

Izvor: Popisi stanovništva, kućanstava i stanova 2001. i 2011., Državni zavod za statistiku;

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Od ukupnog broja stanova na razini Grada, njih 96,3% namijenjeno je stalnom stanovanju, dok većinu preostalih stanova predstavljaju stambeni prostori za povremeno stanovanje, odnosno za odmor i rekreativnu aktivnost. Tako je najmanji broj stanova za stalno stanovanje zabilježen u Merenju (67,2%) i Hruševcu Kupljenskom (75,6%), što znači da je u tim naseljima koncentriran najveći broj građevina za odmor i rekreativnu aktivnost – „vikendice“. S druge strane, najveći udio stanova za stalno stanovanje zabilježen je u Lužnici (100%) i Zaprešiću (99,6%).

2.3. Površine za razvoj i uređenje naselja

U svrhu uređenja te razvoja i planiranog proširenja naselja, sukladno Zakonu, Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst) utvrđena su građevinska područja naselja.

Za prikaz pokazatelja o građevinskim područjima naselja u nastavku, korišteni su podaci iz Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića, a za prikaz demografskih pokazatelja korišteni su podaci Popisa stanovništva, kućanstava i stanova iz 2011. te aktualne procjene broja stanovnika.

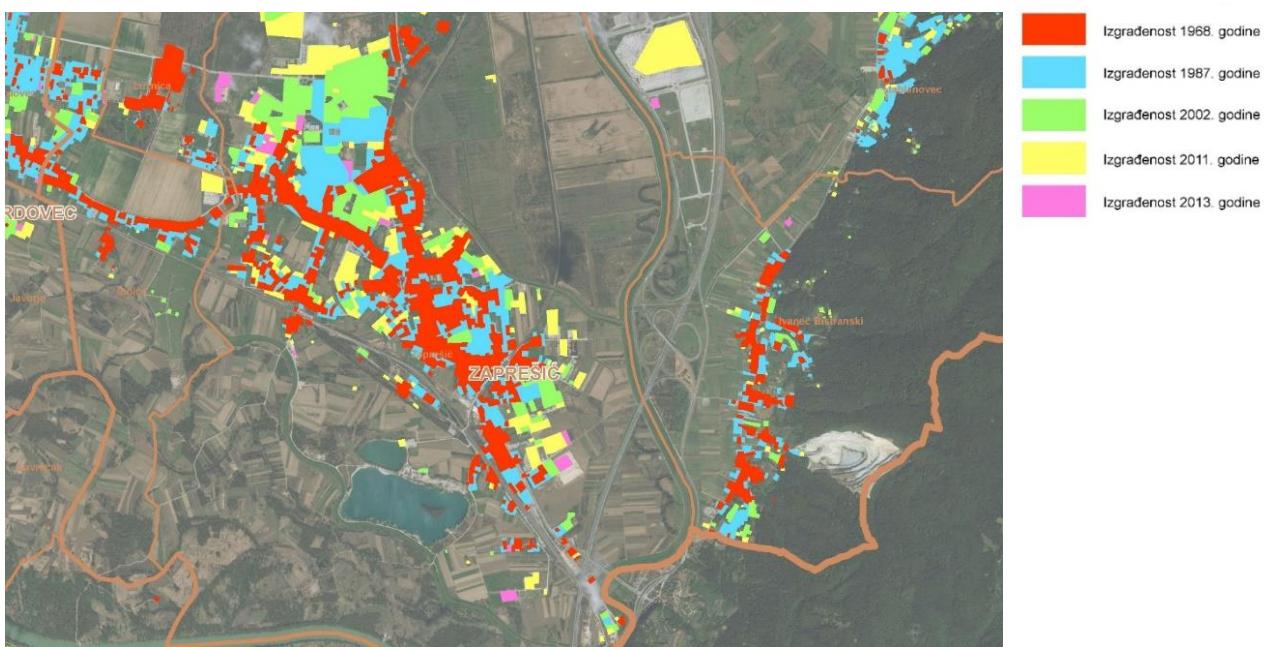
NASELJE	STRUKTURA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA (GPN)							
	Ukupno GPN (ha)		mješovita namjena (ha)		društvena namjena (ha)		javne zelene površine (ha)	
	ukupno	izgrađeno	ukupno	izgrađeno	ukupno	izgrađeno	ukupno	
Hruševec Kupljenski	55,1815	32,3056	55,1815	32,3056	-	-	-	-
Ivanec Bistranski	56,8137	40,3602	55,8957	39,4422	0,9180	0,9180	-	-
Jablanovec	123,2425	76,3684	122,1083	75,7971	1,1342	0,5713	-	-
Kupljenovo	84,7662	53,3814	84,7662	53,3814	-	-	-	-
Lužnica	11,5029	3,5350	11,5029	3,5350	-	-	-	-
Merenje	18,0516	13,4928	18,0516	13,4928	-	-	-	-
Pojatno	114,2092	75,8665	112,5941	74,6114	1,4509	1,0909	0,1642	-
Šibice	42,7323	31,2291	42,7323	31,2291	-	-	-	-
Zaprešić	385,9140	282,2220	365,1157	270,6556	14,4855	5,2536	6,3128	-
UKUPNO GRAD	892,4139	608,7610	867,9483	594,4502	17,9886	7,8338	6,4770	-

Tablica 17: Struktura građevinskih područja naselja

Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst)

Građevinska područja naselja Grada Zaprešića razgraničena su na mješovitu namjenu, društvenu namjenu te javne zelene površine. Ukupna izgrađenost građevinskog područja naselja Grada Zaprešića iznosi 68,2%. Najveći udio izgrađenog dijela građevinskog područja naselja imaju naselja Šibice i Zaprešić, oba sa 73,1%, a najmanju naselje Lužnica sa 30,7%. Ukupna prostorna pričuva za razvoj mješovite namjene iznosi oko 31,5% (273,5 ha), a za društvene namjene 56,5% (10,2 ha). Prikazana izgrađenost građevinskih područja u prostornom planu ne znači i prikaz stvarno izgrađenog građevnog zemljišta, jer su primjenom stručnih analiza i prostorno-planskih metodologija za izgrađene dijelove građevinskih područja utvrđeni dijelovi naselja koji su u urbanističkom smislu dovršeni.

Stvarni prikaz zaposjednutosti građevnog zemljišta moguće je odrediti jedino detaljnijom analizom ažurnih digitalnih ortofoto planova. U tom smislu, Zavod je, u okviru pripremnih radova na izradi novog Prostornog plana Zagrebačke županije, u suradnji s tvrtkom GDi d.o.o. iz Zagreba, u studenom 2017. izradio Analizu izgrađenosti kroz vremenska razdoblja za područje Zagrebačke županije. Analiza obuhvaća razdoblje od 1968. do 2013. godine.



Slika 10: „Izgrađenost prostora Zagrebačke županije“ (područje oko Zaprešića);
 Izvor: Analiza izgrađenosti kroz vremenska razdoblja za područje Zagrebačke županije, GDi d.o.o. i
 Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, listopad 2017.

Analizom je utvrđeno da se je prosječna izgrađenost prostora Zagrebačke županije u navedenom 45-godišnjem razdoblju dvostruko povećala, dok se izgrađenost na području Grada Zaprešića povećala oko 2,5 puta.

Prikaz gustoće stanovanja i drugi pokazatelji daju se za površine građevinskog područja naselja mješovite namjene, koje uključuju smještaj stanovanja. U svrhu prikaza realnih pokazatelja (ostvarene) gustoće stanovanja prikazan je odnos postojećeg broja stanovnika (iz popisa 2011.) i izgrađene površine građevinskih područja.

Gustoće stanovanja na području Grada kreću se u velikom rasponu od 9,6 st/ha do 72,6 st/ha. Najveću gustoću stanovanja, očekivano, ima gradsko središte, Zaprešić te naselja Šibice i Ivanec Bistranski (oko 24 st./ha). Prosječna gustoća stanovanja na gradskoj razini iznosi 42,4 st./ha (42 st./ha za procijenjeni broj stanovnika za 2018.), što je iznad županijskog prosjeka.

Obrnuto proporcionalna gustoći stanovanja u pravilu je prosječna veličina površine građevinskog zemljišta koje otpada na jedno kućanstvo. Najveću prosječnu površinu građevinskog zemljišta zauzimaju kućanstva u Lužnici (5.050 m^2) i Merenju (3.291 m^2), naseljima s najnižim gustoćama stanovanja.

Najmanju prosječnu površinu građevinskog zemljišta, očekivano, zauzimaju kućanstva u Zaprešiću od svega 392 m^2 , najvećim dijelom, zbog značajnijeg udjela višestambene izgradnje te skupnog načina gradnje obiteljskih kuća.

naselje	Površine mješovite namjene			Broj stanovnika 2011.	Broj kućanstava 2011.	gustoća stanovanja izgrađenog dijela GPN	površina izgrađenog dijela GPN / kućanstvu		
	ukupno	izgrađeno							
	ha	ha	udio (%)			st./ha (5/3)	m ² (3/6x10.000)		
1	2	3	4	5	6	7	8		
Hruševac Kupljenski	55,1815	32,3056	58,5	432	129	13,37	2.504,3		
Ivanec Bistranski	55,8957	39,4422	70,6	937	305	23,76	1.293,2		
Jablanovec	122,1083	75,7971	62,1	1.378	433	18,18	1.750,5		
Kupljenovo	84,7662	53,3814	63,0	704	233	13,19	2.291,0		
Lužnica	11,5029	3,5350	30,7	40	7	11,32	5.050,0		
Merenje	18,0516	13,4928	74,7	129	41	9,56	3.290,9		
Pojatno	112,5941	74,6114	66,3	1.213	366	16,26	2.038,6		
Šibice	42,7323	31,2291	73,1	746	225	23,89	1.388,0		
Zaprešić	365,1157	270,6556	74,1	19.644	6.899	72,58	392,8		
UKUPNO GRAD	867,9483	594,4502	68,5	25.223	8.638	42,43	688,2		

Tablica 18: Analiza građevinskih područja naselja

Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst), Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011., Državni zavod za statistiku

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije 2020.

2.4. Društvena suprastruktura

UPRAVA - USTANOVE JAVNIH SLUŽBI

Mreža javnih službi osigurava, u skladu s propisima za sadržaje državne uprave, područne (regionalne) i lokalne samouprave te ostale upravne službe i institucije, prostorne uvjete rada i razvoja. Na isti način obuhvaćene su i potrebe za pravosudne funkcije (sudovi, odvjetništvo, pravobraniteljstvo, javno bilježničke službe i dr.).

Upravne funkcije odgovaraju političko-teritorijalnom ustroju u zemlji, odnosno organizaciji lokalne uprave i samouprave, a raspoređene su prema zakonskim i podzakonskim aktima od razine države, županije, preko gradova i općina do pojedinih naselja. Na razini Grada obavljaju se poslovi propisani odgovarajućim zakonima. Za obavljanje poslova lokalne samouprave na području Grada Zaprešića ustrojeni su upravni odjeli. Sjedište gradske uprave nalazi se u gradskom središtu, Zaprešiću, gdje je smješten i Ured Gradonačelnika kao izvršno tijelo Grada Zaprešića. Predstavničko tijelo Grada je Gradsko vijeće koje se sastoji od predsjednika, 2 potpredsjednika i 18 vijećnika. U političko-teritorijalnom pogledu, naselje Zaprešić je podijeljeno u dvije gradske četvrti, Zaprešić centar i Zaprešić sjever, dok je za ostala naselja ustrojeno 6 mjesnih odbora; Hruševec Kupljenski, Kupljenovo, Pojatno, Šibice, Ivanec Bistranski i Jablanovec.

Pravosudne funkcije organizirane su i razmještene u skladu s uspostavljanjem pravosuđa, kao jednog od tri samostalna segmenta hrvatske vlasti, također na temelju zakona i podzakonskih akata i na razini županije, gradova i općina. Za područje Grada Zaprešića nadležni su Općinski sud i Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu.

PREDŠKOLSKI ODGOJ I OBRAZOVANJE

Temeljem podataka iz Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u odgoju i obrazovanju Grada Zaprešića za 2017. godinu, na području Grada djeluju dva dječja vrtića kojima je Grad osnivač, svaki na dvije lokacije na području Grada (naselje Zaprešić) sa po ukupno 25 odgojnih skupina. Uz dva gradska dječja vrtića, na području Grada Zaprešića djeluju još tri predškolske ustanove drugih osnivača.

DJEČJI VRTIĆI		
Pedagoška godina	BROJ DJECE	BROJ ZAPOSLENIH
2016./2017.	1.099	166
2017./2018.	1.134	172
2018./2019.	1.132	177
2019./2020.	1.025	166

Tablica 19: Dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaraju programe dječjeg odgoja na području Grada Zaprešića;
Izvor: Državni zavod za statistiku, Gradovi u statistici – Dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju program predškolskog odgoja 24.09.2020.;

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

OSNOVNOŠKOLSKO OBRAZOVANJE

Osnovnoškolsko obrazovanje na području Grada Zaprešića provodi se u šest osnovnoškolskih objekata. U Zaprešiću su smještene dvije osnovne škole te u Kupljenovu jedna sa dvije područne škole u Pojatnom i Hruševcu. U Jablanovcu djeluje područna škola matične škole iz Bistre. Statistički podaci ukazuju da je u promatranom razdoblju bio podjednak broj djece i učitelja, što znači da je u cijelom razdoblju bilo oko 11 učenika na jednog učitelja. U promatranom razdoblju izvršena je energetska obnova osnovne škole Ljudevita Gaja u Zaprešiću.

OSNOVNE ŠKOLE				
školska godina	broj škola	broj učenika	broj učitelja	broj učenika / učitelju
2016./2017.	6	1.889	170	11,1
2017./2018.	6	1.887	170	11,1
2018./2019.	6	1.905	171	11,1
2019./2020.	6	1.932	185	10,4

Tablica 20: Osnovne škole

Izvor: Državni zavod za statistiku, Gradovi u statistici – Osnovne škole, početak školske godine, 24.09.2020.;
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

SREDNJOŠKOLSKO OBRAZOVANJE

Na području Grada Zaprešića djeluju tri srednjoškolske ustanove. U promatranom razdoblju primjetan je stalni pad broja učenika tako da je u četiri godine taj broj pao za 8%. Obzirom da je broj učitelja ostao nepromijenjen ukupni broj učenika po jednom učitelju se smanjio sa preko 11 na oko 10.

SREDNJE ŠKOLE				
školska godina	broj škola	broj učenika	broj učitelja	broj učenika / učitelju
2016./2017.	3	713	63	11,3
2017./2018.	3	673	63	10,7
2018./2019.	3	655	63	10,4
2019./2020.	3	651	63	10,3

Tablica 21: Srednje škole

Izvor: Državni zavod za statistiku, *Gradovi u statistici - Srednje škole, početak školske godine, 24.09.2020.*;

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

VISOKO ŠKOLSTVO

Od tri visokoškolske ustanove koje djeluju na području Zagrebačke županije jedna od njih se nalazi na području Grada Zaprešića. To je privatno veleučilište smješteno u Zaprešiću koje nastavu određenih studija izvodi i izvan područja Grada Zaprešića, u Zagrebu, Biogradu i Osijeku (izvor: www.bak.hr).

ZDRAVSTVO I SOCIJALNA SKRB

Na području Grada Zaprešića zdravstvena zaštita stanovnika na primarnoj razini osigurana je putem ispostave Doma zdravlja Zagrebačke županije čiji se središnji objekt nalazi u Zaprešiću. Ispostava pruža zdravstvenu zaštitu kroz organizacijski oblik 13 područnih ambulanti od čega se 4 nalaze na području Grada, dvije u Zaprešiću i po jedna u Kupljenovu i Ivancu Bistranskom). U ambulantama se većinom pružaju zdravstvene usluge obiteljske (opće) medicine i dentalne zdravstvene zaštite. U okviru Doma zdravlja Zagrebačke županije djeluje Zavod za hitnu medicinu koji ima ispostavu u Zaprešiću na lokaciji ispostave doma zdravlja. Na zgradi ispostave doma zdravlja u Zaprešiću izvršena je energetska obnova finansijskim sredstvima iz fondova EU sa udjelom od 50,8% te sredstvima Zagrebačke županije sa udjelom od 49,2%.

Za poslove socijalne skrbi nadležan je Centar za socijalnu skrb Zaprešić sa sjedištem u Zaprešiću. Od domova za socijalnu skrb koji se nalaze na području Grada valja izdvojiti dom za starije i nemoćne u Zaprešiću kao i 3 objekta poslovnih subjekata koji pružaju uslugu smještaja za starije i nemoćne osobe u Zaprešiću, Pojatnu i Ivancu Bistranskom (izvor: www.domovi-za-starije.com).

KULTURA I ŠPORT

Prema Programu javnih potreba u tehničkoj kulturi Zagrebačke županije za 2020. godinu („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 42/19) od 4 gradske zajednice tehničke kulture Zagrebačke županije jedna djeluje u Zaprešiću. Unutar te zajednice djeluju; modelarski, foto kino video i zrakoplovni klub te Društvo pedagoga tehničke kulture i informatike.

Zajednica športskih udruga Grada Zaprešića ima preko 30 članica u preko 20 športskih disciplina (izvor: www.zsu-zapresic.hr). Najznačajniji športski objekti su kompleks ŠRC Zaprešić sa stadionom i pomoćnim igralištima te golf igralište Novi dvori.

VJERSKE ZAJEDNICE

Od vjerskih zajednica na području Grada Zaprešića naročito se ističe katolička crkva. Sukladno njezinoj organizaciji područje Grada pripada Zagrebačkoj nadbiskupiji, Zagorskom arhiđakonatu odnosno Zaprešićkom dekanatu. Na području grada ustrojena su tri sjedišta župa, dvije u Zaprešiću i jedna u Ivancu Bistranskom (izvor: www.zg-nadbiskupija.hr).

POLITIČKE STRANKE I GRAĐANSKE UDRUGE

Na području Grada Zaprešića djeluju ogranci svih značajnijih političkih stranaka.

U Zaprešiću je ustrojena javna vatrogasna postrojba čije je područje djelovanja dio Grada Zaprešića zapadno od rijeke Krapine (izvor: www.vatrogasci-zapresic.hr). Uz ovu postrojbu na području Grada djeluje 5 dobrovoljnih vatrogasnih društava u Zaprešiću, Ivancu Bistranskom, Hruševcu Kupljenском, Kupljenovu i Pojatnu (izvor: www.vzz.hr).

Na području Grada djeluju mnoge udruge civilnog društva iz područja socijalne i zdravstvene zaštite, gospodarstva te ekologije i zaštite okoliša.

2.5. Trend razvoja naselja

Prostornu pričuvu za širenje, odnosno razvoj i uređenje naselja potrebno je prvenstveno sagledavati u odnosu na procijenjene demografske pokazatelje i tipologiju građevnog zemljišta. Bez obzira na procijenjenu stagnaciju broja stanovnika, u narednom razdoblju uz zadržavanje zatečene tipologije građevnih čestica, pod čim se prvenstveno misli na njihovu veličinu, nedvojbeno će s padom broja članova prosječnog kućanstva rasti potreba za većom stambenom površinom po stanovniku, a time i većom površinom građevnog zemljišta po stanovniku. Također, u naseljima koja pokazuju značajke vitalnosti, osobito u gradskom središtu odnosno u naseljima sa razvijenim društvenim i radnim funkcijama, kao i u naseljima na glavnim prometnim pravcima, može se i dalje računati s potrebom izgradnje novih stambenih jedinica.

Pri utvrđivanju površine za razvoj naselja, osim za stanovanje, treba voditi računa i o prostornim pričuvama za smještaj potrebnih pratećih namjena koje služe za funkcioniranje naselja i radi održanja i poboljšanja životnog standarda (gospodarska, javna i društvena namjena, infrastruktura, javno zelenilo). Sukladno demografskim pokazateljima potrebno je utvrditi realnu mrežu prateće društvene infrastrukture.

U ovisnosti o izgrađenosti zemljišta, porastu ili padu broja stanovnika, odnosno kućanstava, kao i potrebama smještaja pratećih sadržaja, promatrano za svako naselje zasebno ili za grupu naselja, odnosno utvrđenu osnovnu prostornu cjelinu, a u skladu sa smjernicama dokumenata prostornog uređenja šireg prostora izvršit će se potrebna prostorna pričuva za razvoj i uređenje naselja kroz prostorni plan uređenja Grada.

Pri izradi budućeg prostornog plana uređenja nove generacije treba preispitati opravdanost postojećih prostornih pričuva i veličina građevinskih područja, osobito kod utvrđenih izrazito malih gustoća stanovanja, a posebno njegovih neuređenih dijelova. Utvrđivanjem stanja uređenih i neuređenih dijelova građevinskog područja omogućava se optimalnije donošenje odluka o usmjeravanju infrastrukturnog opremanja i uređenja dijelova naselja kao i potrebnog širenja ili preraspodjela utvrđenih prostornih pričuva.

3. Gospodarske djelatnosti

SOCIJALNO GOSPODARSKA STRUKTURA

U svrhu analize gospodarskih djelatnosti daju se osnovni pokazatelji socijalno-gospodarske strukture na području Grada Zaprešića, to jest podaci o indeksu razvijenosti i zaposlenosti odnosno nezaposlenosti.

INDEKS RAZVIJENOSTI

U izvještajnom razdoblju, 2017. godine, izmijenjen je pravni okvir koji se odnosi na pokazatelje o stupnju razvijenosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u određenom razdoblju (na njihovo ocjenjivanje i razvrstavanje prema stupnju razvijenosti i izračun indeksa razvijenosti).

U skladu s novom regulativom, Zakonom o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 147/14, 123/17) i Uredbom o indeksu razvijenosti („Narodne novine“, broj 131/17), Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije provodi postupak ocjenjivanja i razvrstavanja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave koji se temelji na indeksu razvijenosti prema novom modelu. Rezultati su objavljeni u Odluci o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti („Narodne novine“, broj 132/17) koja je u primjeni od 1. siječnja 2018.

Sukladno rezultatima, jedinice područne (lokalne) samouprave razvrstane su u osam razvojnih skupina distribucijom ranga prema indeksu razvijenosti, pri čemu se polazi od prosječnog praga razvijenosti Republike Hrvatske (indeks 100). Skupine I.-IV. imaju indeks razvijenosti ispod prosječnog praga razvijenosti, a skupine V.-VIII. imaju indeks razvijenosti veći od prosječnog praga razvijenosti.

Grad Zaprešić s indeksom razvijenosti 111,546, drugim najvećim indeksom razvijenosti u Zagrebačkoj Županiji, rangiran je u VIII. razvojnu skupinu u kojoj su jedinice lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih. U ovoj razvojnoj skupini su još i gradovi Sveta Nedelja (indeks 112,070), Samobor (indeks 110,923) i Velika Gorica (indeks 108,378) te Općina Stupnik (indeks 108,139). Ukupno, na državnoj razini, Grad Zaprešić je po razvijenosti na 25. mjestu od ukupno 556 jedinica lokalne samouprave.

Ukupno u Republici Hrvatskoj, Zagrebačka županija je 4. najrazvijenija jedinica područne (regionalne) samouprave, rangirana u IV. razvojnoj skupini odmah iza Grada Zagreba, Istarske i Dubrovačko-neretvanske županije (jedinice regionalne samouprave razvrstane su u razvojne skupine I-IV).

Prostorna jedinica	VRIJEDNOSTI STANDARDNIH POKAZATELJA							
	Prosječni dohodak po stanovniku 2014.-2016.	Prosječni izvorni prihodi po stanovniku 2014.-2016.	Prosječna stopa nezaposlenosti 2014.-2016.	Opće kretanje stanovništva 2016./2006.	Indeks starenja 2011.	Stupanj obrazovanja VSS, 20-65 2011.	Indeks razvijenosti	Razvojna skupina
Grad Zaprešić	122,87	107,47	108,91	108,54	105,48	118,15	111,546	8
Županija	108,31	101,22	109,61	111,66	108,50	97,47	105,890	4

Tablica 22: Ocjenjivanje i razvrstavanje prema razvijenosti 2017. godine

Izvor: Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, www.razvoj.gov.hr, 2020.

ZAPOSLENOST

U razdoblju od 2016. do 2019. godine, prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, broj nezaposlenih bio je u stalnom padu i smanjio se za značajnih 52%.

Najmanje nezaposlenih osoba u iznosu od 398 osoba na području Grada Zaprešića bilo je 2019. godine. Prema najnovijim podacima za ožujak 2020. godine, u evidenciji Hrvatskog zavoda za zapošljavanje bilo je 445 registriranih nezaposlenih osoba (od toga 221 muškarac i 224 žene) te se bilježi porast broja nezaposlenih (sa 398 u 2019. na 445 u 2020.) od 13%.

NEZAPOSLENOST / ZAPOSLENOST					
pokazatelj	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
broj nezaposlenih osoba Grad	924	659	480	398	445
broj nezaposlenih osoba Županija	12495	9053	6658	5582	6478
broj zaposlenih osoba Grad	5736	6341	5675	6308	-
broj zaposlenih osoba Županija	46089	47944	48960	51082	-

Tablica 23: Broj nezaposlenih / zaposlenih osoba 2016.-2020.

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje, <https://statistika.hzz.hr/>, 2020.,

Priopćenje Gradovi u statistici, Zaposlenost (u pravnim osobama), Državni zavod za statistiku, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

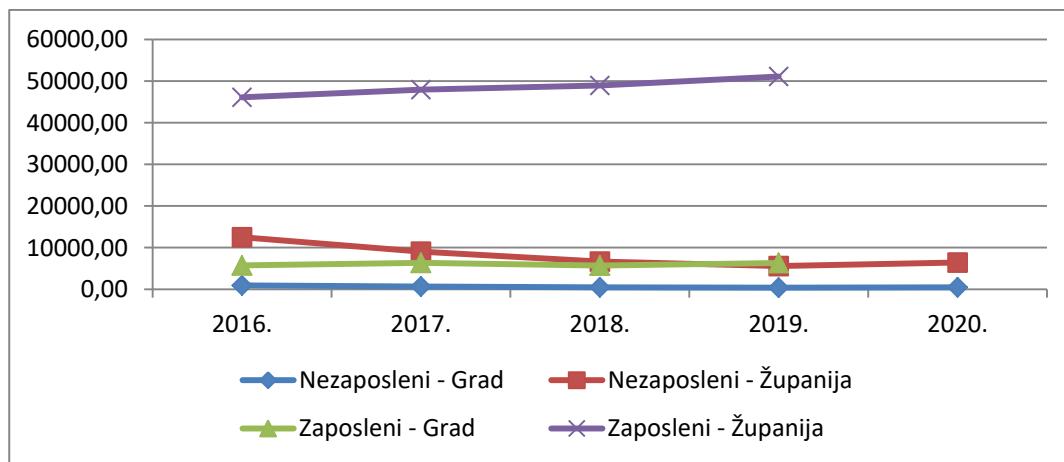
Prema razini obrazovanja, najviše nezaposlenih s udjelom od 58% (262 nezaposlenih) bilo je onih sa srednjom školom, a zatim 15% (67 nezaposlenih) sa završenom osnovnom školom te 23% onih sa višim i visokim obrazovanjem (ukupno 108 nezaposlenih). Udio među nezaposlenima mlađeg stanovništva starosti od 15-34 godine bio je 35% (156 nezaposlenih), stanovništva starosti 35-59 godina 55% (246 nezaposlenih), a starijeg stanovništva starosti 60 i više godina 10% (46 nezaposlenih).

Istovremeno, prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje broj zaposlenih u pravnim osobama u 2019. godini (stanje 10.9.2019.), iznosio je ukupno 6308 zaposlenih (podaci obuhvaćaju zaposlene u pravnim osobama, zaposlene u obrtu i djelatnostima slobodnih profesija te zaposlene poljoprivrednike), dok je 2016. godine (stanje 31.12.2016.) bilo je registrirano ukupno 5736 zaposlenih. U promatranom razdoblju u Gradu Zaprešiću bilježi se porast broja zaposlenih od 10%.

BROJ NEZAPOLENIH					
pokazatelj	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
bez škole i nezavršena osnovna škola	17	14	11	10	8
završena osnovna škola	151	100	80	62	67
srednja škola	554	390	273	224	262
prvi stupanj fakulteta, stručni studij i viša škola	98	71	58	45	48
fakultet, akademija, magisterij, doktorat	106	84	59	57	60
broj nezaposlenih ukupno Grad	924	659	480	398	445
broj nezaposlenih Županija	12495	9053	6658	5582	-

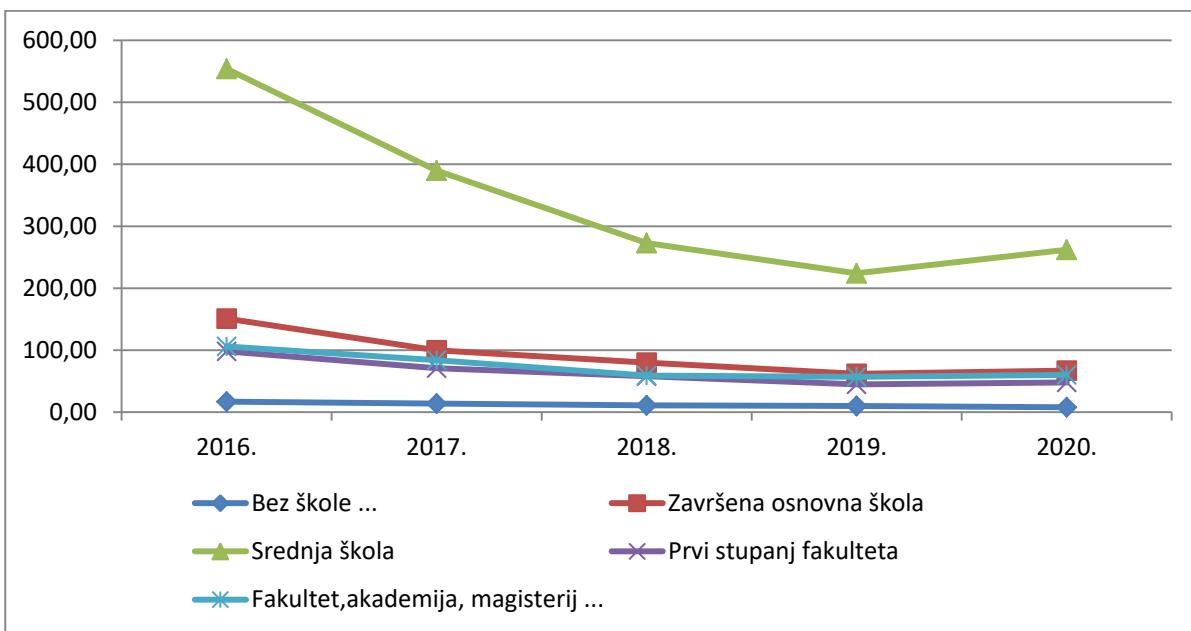
Tablica 24: Nezaposlene osobe po razini obrazovanja 10.9.2020.

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje, <https://statistika.hzz.hr/>, 2020.,
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Grafikon 5: Broj nezaposlenih / zaposlenih osoba 2016.-2020.

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje, <https://statistika.hzz.hr/>, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, 2020.,
 Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Grafikon 6: Nezaposlene osobe po razini obrazovanja 10.9.2020.

Izvor: Hrvatski zavod za zapošljavanje, <https://statistika.hzz.hr/>, 2020.,

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Struktura zaposlenosti u pravnim osobama na području Grada (podaci za 2020. g.) pokazuje da je najveći broj zaposlenih u djelatnostima koje su povezane s trgovinom na veliko i malo, zatim u prerađivačkoj industriji, građevinarstvu te djelatnostima opskrbe vodom, uklanjanju otpadnih voda i gospodarenju otpadom. Struktura poslovnih subjekata prema djelatnostima (podaci za 2020. g.) pokazuje da je na području Grada najviše tvrtki u trgovini na veliko i malo, stručnim, znanstvenim i tehničkim djelatnostima i građevinarstvu.

Poštovina, šumarstvo i ribarstvo	Rudarstvo i vađenje	Prerađivačka industrija	Opskrba el. energijom, plinom, parom i klimatizacija	Opskrba vodom, uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom itd., zaštita okoliša	Gradjevinarstvo	Trgovina na veliko i malo, popravak mot. vozila i motocikla	Prijevoz i skladištenje	Hoteli i restorani	Informacije i komunikacije	Finansijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	Poslovanje s nekretninama	Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	Javna uprava, obrana, obvezno socijalno osiguranje	Obrazovanje	Zdravstvena zaštita i socijalna skrb	Umljetnost, zabava, rekreacija	Ostale uslužne djelatnosti	UKUPNO
BROJ ZAPOSLENIH PREMA KLASIFIKACIJI DJELATNOSTI																			
9	0	1350	8	270	594	1700	101	179	110	12	17	263	170	0	68	126	6	154	5125
BROJ PRAVNIH OSOBA PREMA KLASIFIKACIJI DJELATNOSTI																			
8	0	104	1	3	132	228	31	59	39	3	18	150	25	0	16	9	4	34	864

Tablica 25: Struktura zaposlenih prema klasifikaciji djelatnosti

Izvor: Hrvatska gospodarska komora (<https://digitalnakomora.hr/>, rujan 2020.)

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema podacima Obrtnog registra (Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja), u Gradu je 2020. godine poslovalo 440 obrta.

LAG SAVA

Grad je, zajedno sa još 10 jedinica lokalne samouprave u zapadnom dijelu Županije (gradovi Jastrebarsko, Samobor i Sveta Nedelja te općine Brdovec, Dubravica, Klinča selo, Luka, Marija Gorica, Pušća i Stupnik), u članstvu Lokalne akcijske grupe (LAG) Sava, osnovane 2013. godine s ciljem pripreme i provedbe Lokalne razvojne strategije, zajedničkog održivog razvoja ruralnih područja te održivog gospodarskog razvoja.

Lokalna razvojna strategija LAG Sava 2014.-2020. Izrađena je 2016. godine (Sintagma Consulting), a mijenjana i dopunjavana je 2017., 2018. i 2019. godine. Strategijom su osnovni smjerovi razvoja gospodarstva prepoznati u razvoju poljoprivrede, turizma, zaštiti prirode i okoliša kao i drugim djelatnostima u ruralnom području.

STRATEGIJA RAZVOJA GRADA ZAPREŠIĆA 2016.-2020.

Grad Zaprešić je usvojio Strategiju razvoja Grada Zaprešića 2016.-2020. u studenom 2015. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/16). Strategijom razvoja Grada Zaprešića 2016.-2020. (Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije, 2015.g.) definirani su osnovni željeni razvojni pravci i strateški ciljevi, između ostalih razvoj konkurentnog i održivog gospodarstva, s prioritetima i mjerama koje treba provoditi. Programom su, obzirom na raspoložive razvojne potencijale i postojeću razinu razvijenosti gospodarskih grana, osnovni smjerovi razvoja gospodarstva prepoznati u razvoju poljoprivrede, turizma te malog i srednjeg poduzetništva.

Za gospodarske pokazatelje u izvještajnom razdoblju potrebno je ukazati i na specifične okolnosti općeg zastoja gospodarstva u 2020. godini uslijed **pandemije bolesti COVID-19** uzrokovanе virusom SARS-CoV-2. Uspostavljene su neophodne mjere za prevladavanje krize (nacionalni i županijski programi), međutim za vrijeme trajanja pandemije očekuju se negativni trendovi u dalnjem gospodarskom razvoju.

3.1. Poljoprivreda

Popisom stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, na području Grada Zaprešića u kategoriji korišteno poljoprivredno zemljište bilo je popisano 1590 kućanstava s ukupno 1453,12 ha zemljišta (18% od ukupnog broja kućanstava). U prosjeku, na jedno poljoprivredno kućanstvo dolazilo je 1,09 ha obrađenog poljoprivrednog zemljišta. Najviše, 36% kućanstava obrađivalo je između 0,1 do 0,49 ha, 21% kućanstava 1 do 2,99 ha, 18% do 0,09 ha (od toga samo 1 kućanstvo preko 20 ha).

Prema Popisu najviše korištenog poljoprivrednog zemljišta činile su oranice (51%), u malom dijelu bili su zastupljeni voćnjaci (5%) i vinogradi (3%), dok su preostali udio činile livade, pašnjaci i dr. (ostalo poljoprivredno zemljište 41%). Od ukupno popisanih 1068 poljoprivrednih kućanstava prema broju stoke i peradi, najviše ih je uzbajalo perad (67%), zatim svinje (19%), goveda (8%) te ovce i koze (2%).

Uvidom u podatke Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, koja provodi ARKOD sustav evidencije poljoprivrednih površina, u 2019. godini na području Grada Zaprešića evidentirano je 317 poljoprivrednih gospodarstva s ukupno 813,66 ha korištenog poljoprivrednog zemljišta i 104 ARKOD parcela. ARKOD je nacionalni sustav identifikacije zemljišnih parcela, odnosno evidencija uporabe poljoprivrednog zemljišta u primjeni od 2011. g. ARCOD prati stvarno korištenje poljoprivrednog zemljišta kroz grafičku evidenciju zemljišnih resursa poljoprivrednika i služi za dodjelu potpora u poljoprivredi. Zbog različitosti metodologije podaci Popisa 2011. i ARCOD-a nisu neposredno usporedivi (npr. kućanstva su privatna, a poljoprivredna gospodarstva su obiteljska, obrti, pravne osobe, trgovačka društva, zadruge).

POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA						
PROSTORNA JEDINICA	ARCOD baza podataka 31.12.2016.			ARCOD baza podataka 31.12.2019.		
	Broj poljoprivrednih gospodarstva	Broj ARCOD parcela	Površina ARCOD parcela	Broj poljop. gospodarstva	Broj ARCOD parcela	Površina ARCOD parcela
Hruševec Kuplienski	28	208	63,91	33	14	71,61
Ivanec Bistranski	28	176	38,40	32	13	44,25
Jablanovec	29	265	119,87	31	15	107,71
Kuplieno	15	109	37,96	22	12	45,98
Lužnica	1	7	3,17	1	1	3,18
Merenje	22	209	62,51	21	11	57,96
Pojatno	55	456	238,48	60	18	231,80
Šibice	13	106	62,50	15	8	63,33
Zaprešić	88	329	193,93	102	12	187,85
Ukupno Grad	279	1.865	820,73	317	104	813,66

Tablica 26: Poljoprivredna gospodarstva

Izvor: Statistika 2016. i 2019., Prikaz broja, površine ARKOD-a i broja PG-a s obzirom na veličinu i sjedište PG-a, www.aprrr.hr 2020.
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U odnosu na 279 poljoprivrednih gospodarstava s ukupno 820,73 ha poljoprivrednog zemljišta evidentiranih u AR COD bazi 2016. g., u promatranom razdoblju 2016.-2020. na području Grada povećao se broj poljoprivrednih gospodarstava (12%) dok se ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u funkciji poljoprivrednih gospodarstava smanjila (1%). U prosjeku, na jedno poljoprivredno gospodarstvo dolazi 2,5 ha poljoprivrednog zemljišta (2,9 ha prosjeku 2016.).

Najviše, 21% poljoprivrednih gospodarstava koristi zemljište veličine 3-20 ha, 77% zemljište veličine do 3 ha i samo 2% zemljište veličine 20-100 ha (većih posjeda od toga nema).

Najviše korištenog poljoprivrednog zemljišta čine oranice (72%), livada (23%), vrlo mali dio voćnjaci (2%) i vinogradi (0,01%), dok preostali udio čine pašnjaci, rasadnici i dr.

POVRŠINE AR CODA									
PROSTORNA JEDINICA	<3			>=3 i <20			>=20 i <100		
	Broj PG	Broj parcela	Površina (ha)	Broj PG	Broj parcela	Površina (ha)	Broj PG	Broj parcela	Površina (ha)
Hruševec Kuplienski	26	10	38,75	7	6	32,86	-	-	-
Ivanec Bistranski	29	13	33,82	3	3	10,42	-	-	-
Jablanovec	24	10	22,66	6	5	39,72	1	1	45,33
Kuplieno	15	7	15,28	7	6	30,70	-	-	-
Lužnica	-	-	-	1	1	3,18	-	-	-
Merenje	11	7	17,51	10	7	40,45	-	-	-
Pojatno	41	13	60,72	18	13	92,10	1	1	78,99
Šibice	10	4	16,93	4	4	19,31	1	1	27,09
Zaprešić	90	9	80,99	11	8	59,45	1	1	47,41
Ukupno Grad	246	73	286,66	67	53	328,19	4	4	198,81

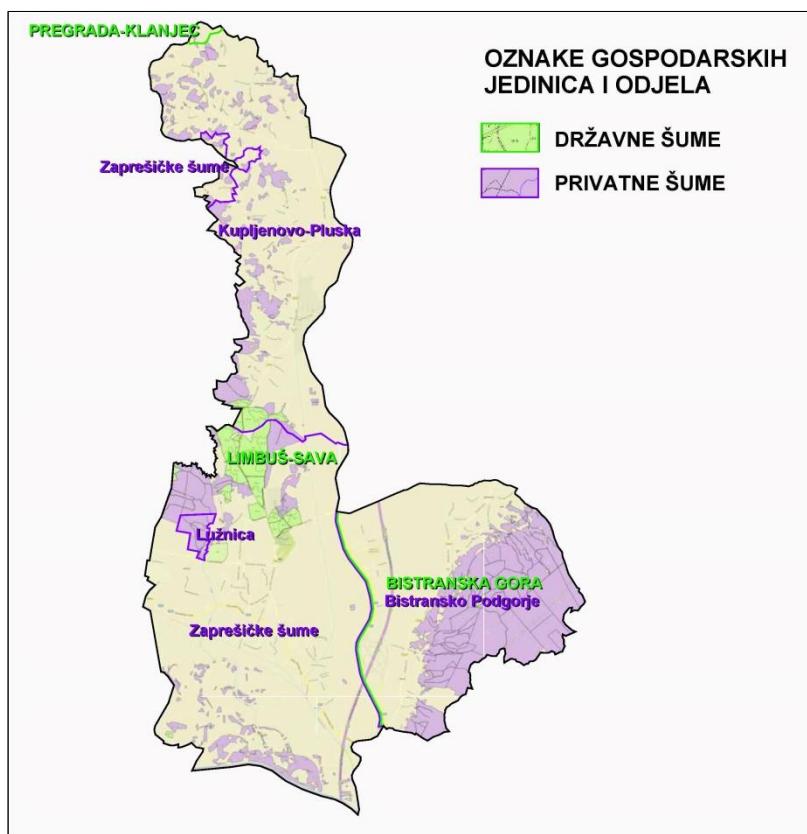
Tablica 27: Površine AR COD-a

Izvor: Statistika 2019., Prikaz broja, površine ARKOD-a i broja PG-a s obzirom na veličinu i sjedište PG-a, www.aprrr.hr 2020.
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

3.2. Šumarstvo

Prema podacima Hrvatskih šuma (površine državnih šuma kojima gospodare Hrvatske šume – Uprava šuma podružnica Zagreb) površine pod šumama na području Grada Zaprešića zauzimaju 177,95 ha, što čini 0,03% ukupne površine Grada. U strukturi vlasništva od ukupne površine šuma na području Grada koja iznosi 1221,8 ha, 14% šuma su u državnom vlasništvu, a 1043,9 ha ili 86% u privatnom vlasništvu.

Državne šume na području Grada Zaprešića obuhvaćene su unutar tri gospodarske jedinice kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o: GJ „Limbuš-Sava“, GJ „Bistranska gora“ i GJ „Pregrada-Klanjec“ (bez šume na području Grada).



Slika 11:
Šumske gospodarske jedinice i odjeli
Izvor: Javni podaci o šumama
(portal.hrsume.hr), Hrvatske šume 2020.
Obrada: Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije, 2020.

U nadležnosti Gospodarske jedinice „Limbuš-Sava“ je površina od 565,30 ha koja obuhvaća južni, središnji i sjeverni dio Grada Zaprešića, Općine Brdovec, Mariju Goricu, Dubravici i Pušću te manjim dijelom na području Grada Zagreba. U nastavku navedeni podaci odnose na cijelovito područje u nadležnosti ove gospodarske jedinice. Prema namjeni utvrđenoj Zakonom o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12), šume i šumsko zemljишte na području Gospodarske jedinice „Limbuš-Sava“ su gospodarske šume. Osnova gospodarenja ovom gospodarskom jedinicom na snazi je od 01.01.2011. do 31.12.2020. godine. Prema stanju površina i drvne zalihe 01.01.2011. godine za ovu gospodarsku jedinicu na površini od 565,30 ha bilo je 144909 m³ ukupne drvne mase, a u prosjeku drvena masa je iznosila 256 m³/ha. Godišnji tečajni prirast bio je 4100 m³ ili 7,26 m³/ha.

Prema vrsti drveća najzastupljeniju drvenu zalihu ima obična bukva (38,3%), hrast kitnjak (25,7%) i hrast lužnjak (11,4%), a ostale vrste drveća su znatno manje zastupljene, sveukupno (25%). Sukladno udjelu drvene zalihe, proporcionalan je i prirast. Tako udio u ukupnom prirastu za običnu bukvu iznosi 2,5%, hrast kitnjak 2,9% te hrast lužnjak 2,2%.

U nadležnosti Gospodarske jedinice „Bistranska gora“ je površina od 1451,34 ha koja obuhvaća manjim dijelom Općine Luka, Bistra i Jakovlje, Grad Zaprešić te manjim dijelom na području Krapinsko – zagorske županije, Općinu Stubičke Toplice. U nastavku navedeni podaci odnose se na cijelovito područje u nadležnosti ove gospodarske jedinice. Prema namjeni utvrđenoj Zakonom o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12), šume i šumsko zemljишte na području Gospodarske jedinice „Bistranska gora“ su gospodarske šume i šume s posebnom namjenom. Osnova gospodarenja ovom gospodarskom jedinicom na snazi je od 01.01.2018. do 31.12.2027. godine.

Prema stanju površina i drvne zalihe 01.01.2018. godine za ovu gospodarsku jedinicu na površini od 1412,5 ha bilo je 502171 m³ ukupne drvne mase, a u prosjeku drvna masa je iznosila 356 m³/ha. Godišnji tečajni prirast bio je 12566 m³ ili 8,9 m³/ha.

Prema vrsti drveća najzastupljenijudrvnu zalihu ima obična bukva (44%), hrast kitnjak (23%) i obični grab (9%), a ostale vrste drveća su znatno manje zastupljene, sveukupno (24%). Sukladno udjelu drvne zalihe, proporcionalan je i prirast. Tako udio u ukupnom prirastu za običnu bukvu iznosi 3,3%, hrast kitnjak 2,6% te obični grab 2,8%.

3.3. Lovstvo

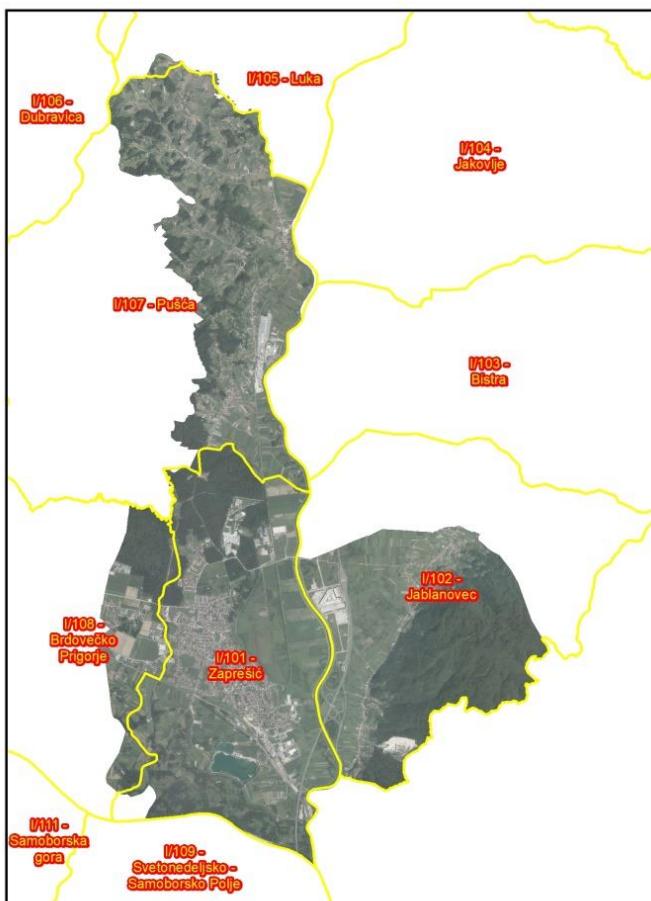
Područje Grada Zaprešića obuhvaća prostor osam zajedničkih otvorenih lovišta („Zaprešić“, „Jablanovec“, „Bistra“, „Luka, Dubravica“, „Pušća“, „Brdovečko Prigorje“ i „Svetonedeljsko – Samoborsko polje“). Od toga četiri lovišta većim dijelom su smještena unutar prostora Grada („Zaprešić“, „Jablanovec“, „Pušća“ i „Brdovečko Prigorje“), dok su manjim dijelom unutar Grada smještena četiri lovišta („Bistra“, „Luka“, „Dubravica“ i „Svetonedeljsko – Samoborsko polje“). Ovlaštenici prava lova su lovačka društva u sastavu Lovačkog saveza Zagrebačke županije, a na području Grada organizirana su u Lovnom uredu Zaprešić.

PODACI O LOVIŠTIMA					
oznaka lovišta	naziv lovišta	ovlaštenik prava lova (sjedište)	površina lovišta (ha)		glavne vrste divljači
			Σ	od toga Grad	
I/101	ZAPREŠIĆ	LD „Zaprešić“, Zaprešić	2011	1972	srna obična, zec obični, fazan - gnjetlovi
I/102	JABLNOVEC	LD „Jablanovec“, Zaprešić	2630	1440	srna obična, svinja divlja, zec obični, fazan - gnjetlovi
I/103	BISTRA	LD „Šljuka“, Gornja Bistra	3876	0,4	srna obična, svinja divlja, zec obični, fazan – gnjetlovi
I/105	LUKA	LD „Šljuka“, Luka	1751	18,9	srna obična, zec obični, fazan – gnjetlovi
I/106	DUBRAVICA	LD „Vidra“, Dubravica	3080	0,3	srna obična, zec obični, fazan – gnjetlovi
I/107	PUŠĆA	LD „Fazan“, Donja Pušća	3689	1514	srna obična, zec obični, fazan – gnjetlovi
I/108	BRDOVEČKO PRIGORJE	LD „Srnjak“, Prigorje Brdovečko	4662	429	srna obična, zec obični, fazan – gnjetlovi
I/109	SVETONEDELJSKO – SAMOBORSKO POLJE	LD „Jastreb“, Strmec Samoborski	4985	1,1	srna obična, zec obični, fazan – gnjetlovi

Tablica 28: Podaci o lovištima

Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, Središnja lovna evidencija, www.poljoprivreda.gov.hr, 2020.

Lovišta pripadaju Lovačkom savezu Zagrebačke županije i na području Grada organizirana su pod Lovačkom upravom iz Zaprešića. Ovlaštenici prava lova na lovištima su lovačka društva. Lovišta imaju izrađene lovnogospodarske osnove za period od 2019. - 2029. godine. U lovištima na području Grada glavne vrste divljači su srna, zec i fazan, a gospodari se i drugim vrstama divljači (divlja svinja, jazavac, kuna, lisica, dabar, divlja patka, prepelica i dr.).



Slika 12: Lovišta

Izvor: Središnja lovna evidencija, Ministarstvo poljoprivrede, www.poljoprivreda.gov.hr, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

3.4. Proizvodnja, poduzetništvo, trgovina i obrt

Prema podacima iz Registra poslovnih subjekata Hrvatske gospodarske komore, 2020. godine (datum izvješća: listopad 2020.) evidentirano je 820 aktivnih poslovnih subjekata sa sjedištem na području Grada Zaprešića (9,7% od ukupno 8407 u Županiji). Prema pravnom obliku registrirani su kao društva s ograničenom odgovornošću, jednostavna društva s ograničenom odgovornošću i ustanove. Ukupno 658 tvrtki (80%) je sa sjedištem u Zaprešiću, 52 tvrtke (6%) sa sjedištem u Jablanovcu, zatim slijedi Pojatno sa 36 tvrtke (4%) te Ivanec Bistranski u kojem je registrirano 26 tvrtki (3%), Šibice sa 24 tvrtke (3%), Kupljenovo sa 17 tvrtki (2%), Hruševec Kupljenski sa 6 tvrtki (1%) i Lužnica s jednom tvrtkom.

Najveći broj tvrtki registriran je (prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti NKD 2007) za djelatnosti iz skupine trgovina na veliko i na malo (27%), stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti (18%), građevinarstvo (16%), prerađivačka industrija (13%) te djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane (7%).

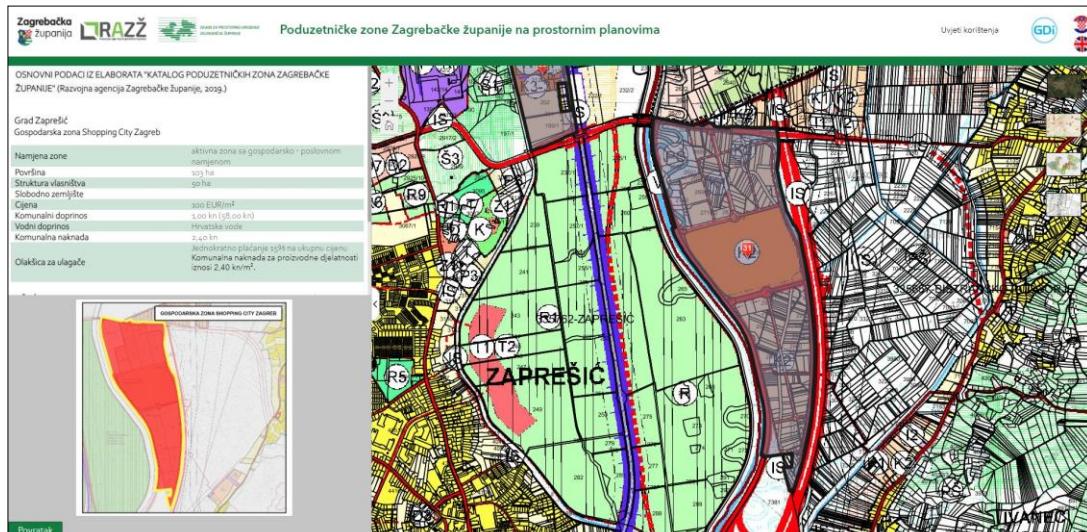
Prema broju zaposlenih (366) najveća tvrtka u Gradu Zaprešiću je Kik Textilien und Non-Food d.o.o. sa sjedištem u Jablanovcu, koja posluje u trgovini na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i spada u tzv. velika poduzeća, Inter Cars d.o.o. za trgovinu i usluge sa 348 zaposlenih (spada u veliko pouzeće), Roca Croatia industrija keramike i porculana d.d. (veliko poduzeće) sa 276 zaposlenih, Messer Croatia plin d.o.o. za proizvodnju i prodaju tehničkih plinova sa 240 zaposlenih (srednje poduzeće), Zaprešić d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti sa 172 zaposlena (srednje pouzeće), Elektroda Zagreb d.d., tvornica dodatnih materijala za zavarivanje sa 96 zaposlenih (srednje pouzeće).

Prema podacima iz Obrtnog registra Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta (izvor: www.portor.hr) u lipnju 2020. godine na području Grada aktivno je 438 obrta od toga 81% (359) u Zaprešiću, 5% (25) u Pojatnom, 3% (13) u Jablanovcu i Kupljenovu, 2% (12) u Ivancu Bistranskom i 1% (7) u Hruševcu Kupljenском.

Prostorni smještaj gospodarskih subjekata reguliran prostornim planovima predviđa smještaj manje zahtjevnih subjekata i djelatnosti unutar naselja, a izvan naselja u zonama isključive gospodarske namjene većih subjekata i proizvodnih kompleksa zahtjevnijih gospodarskih djelatnosti.

Na području Grada planirana je značajna prostorna gospodarska infrastruktura (unutar naselja Zaprešić, Lužnica, Pojatno, Ivanec Bistranski i Kupljenovo) koju čini 374 ha izdvojenih zona gospodarske proizvodne i poslovne namjene. Ukupna neizgrađena površina tih planiranih gospodarskih zona iznosi 163 ha ili 44%. Postoje znatne prostorne pričuve za smještaj gospodarskih subjekata i mogućnosti razvoja gospodarstva.

U promatranom razdoblju, Zavod je u studenom 2016., u suradnji s Regionalnom razvojnom agencijom Zagrebačke županije i tvrtkom GDI d.o.o., izradio WEB GIS aplikaciju s prikazom 20 perspektivnih poduzetničkih zona Zagrebačke županije na prostornim planovima. Aplikacija je 2019. i 2020. godine ažurirana novim perspektivnim poduzetničkim zonama, novim podacima o svakoj pojedinoj zoni, novim kartama namjene i korištenja površina iz važećih prostornih planova i novim kartama korištenja površina iz važećih urbanističkih planova uređenja. U aplikaciji su, osim podataka o 31 aktivnoj poduzetničkoj zoni, sada dostupni i podaci o 23 neaktivne poduzetničke zone, prema Katalogu poduzetničkih zona Zagrebačke županije Razvojne agencije Zagrebačke županije iz studenog 2019. godine. Među aktivne zone Zagrebačke županije na području Grada Zaprešića određene su zone: poslovna zona Shopping City Zagreb, Gospodarska zona Pojatno, Radna zona Jug i Radna zona Industrijska.



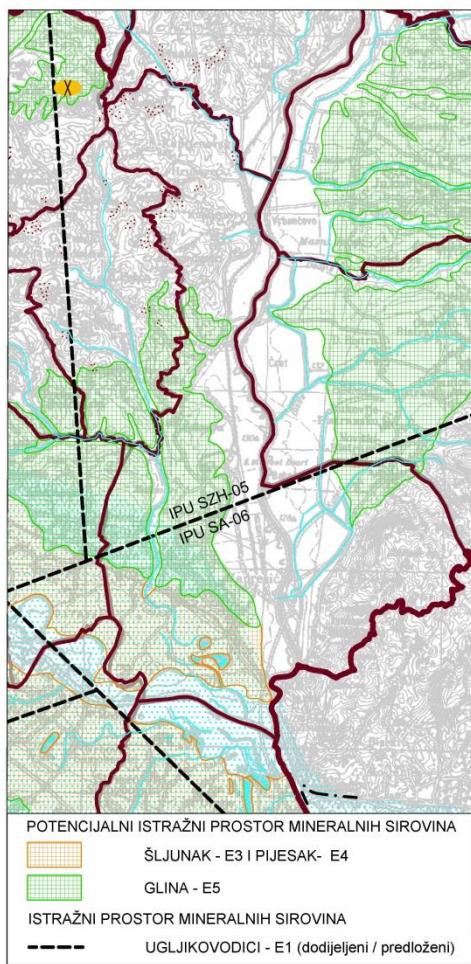
Slika 13: WEB GIS portal „Poduzetničke zone Zagrebačke županije na prostornim planovima“. (Zavod za prostorno uređenje ŽŽ i GDI d.o.o., 2018, 2019. i 2020.) (www.zpuzz.hr)

Grad Zaprešić, zajedno sa još 10 jedinica lokalne samouprave (gradovi Jastrebarsko, Samobor, Sveta Nedelja i Zaprešić te općine Brdovec, Dubravica, Klinča Sela, Luka, Marija Gorica, Pušća i Stupnik) formira Lokalnu akcijsku grupu (LAG) „Sava“, osnovanu (20013. g.) s ciljem provedbe lokalnih razvojnih strategija i aktivnosti koje doprinose održivom razvoju ruralnih područja. LAG „Sava“ svoje ciljeve i aktivnosti planira kroz izradu Lokalne razvojne strategije LAG „Sava“ 2014-2020. Od strateških ciljeva LAG „Sava“ mogu se izdvojiti: razvoj konkurentne poljoprivrede i poticanje specifičnih oblika turizma, razvoj kvalitete života revitalizacijom opće društvene potporne infrastrukture i umrežavanja u svrhu sinergijskog djelovanja razvojnih dionika ruralnog područja LAG-a.

3.5. Istraživanje i eksploracija mineralnih sirovina

Sukladno podacima Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za energetiku, Grad Zaprešić obuhvaćen je unutar područja predloženog istražnog prostora ugljikovodika IPU „SZH-05“ (obuhvaćeni su Gradovi/Općine: Zaprešić, Brdovec, Marija Gorica, Pušća, Dubravica, Luka, Jakovlje, Bistra, Bedenica i Sv. Iv. Zelina) i IPU „SA-06“ (obuhvaćeni su Gradovi/Općine: Samobor, Sveta Nedelja, Velika Gorica, Rugvica, Orle, Križ, Sv. Ivan Zelina, Vrbovec, Dugo Selo, Ivanić Grad, Kloštar Ivanić, Dubrava, Farkaševac, Gradec, Rakovec i Preseka).

Na ovom prostoru, u skladu s posebnim propisom omogućava se planiranje i provedba zahvata u prostoru u funkciji izvođenja naftno-rudarskih radova istraživanja i eksploracije, skladištenja i transporta ugljikovodika. Provedba zahvata je temeljem Prostornog plana Zagrebačke županije, prema posebnim propisima i zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.



Na području Grada Zaprešića nema odobrenih istražnih prostora ili eksploracijskih polja mineralnih sirovina iz nadležnosti Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta.

Područje geološke potencijalnosti ciglarske gline (ukupno 10,9 km² u zapadnom i središnjem dijelu Grada, ograničene potencijalnosti 1,5 km²) i područje geološke potencijalnosti šljunka i pjeska (ukupno 7,2 km² u južnom dijelu Grada), utvrđeno je Projektom inventarizacije područja eksploracije mineralnih sirovina na području Zagrebačke županije (Hrvatski geološki institut, ožujak 2009.) i Prostornim planom Zagrebačke županije.

U Prostornom planu uređenja Grada Zaprešića ne planiraju se istražni radovi/lokacije za eksploraciju mineralne sirovine.

Slika 14: Istraživanje mineralnih sirovina

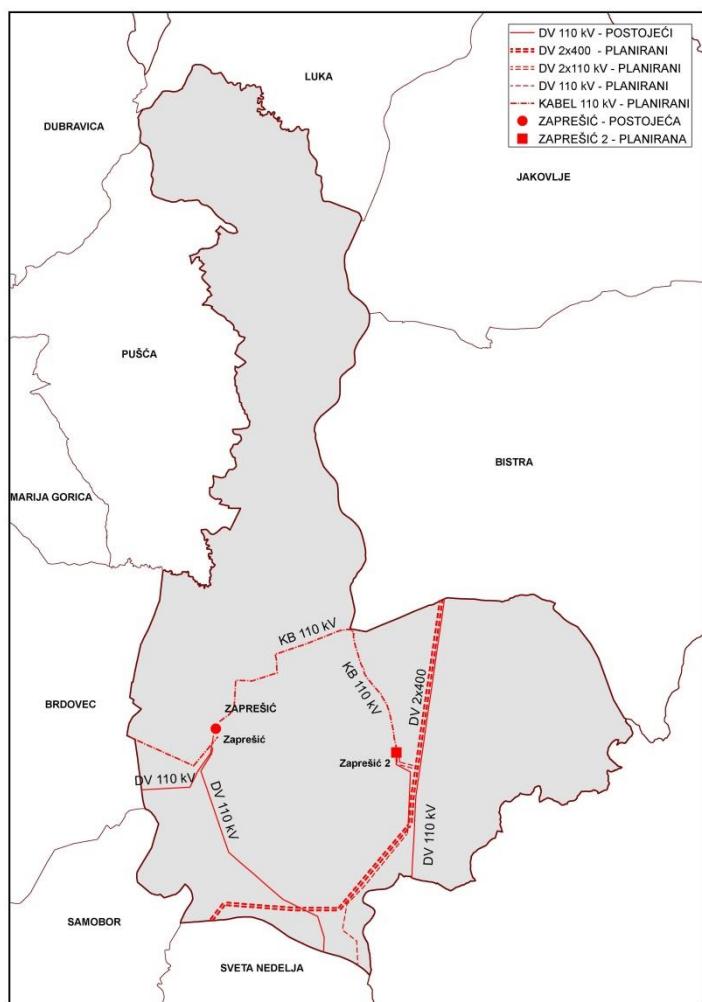
Izvor: Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst); Konačni prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije, listopad 2020.
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

3.6. Energetika

PRIJENOS ELEKTRIČNE ENERGIJE

Na području Grada Zaprešića nema elektroenergetskih postrojenja za proizvodnju električne energije. Prostorno planskom dokumentacijom planirana je HE Zaprešić na rijeci Savi. Južnim dijelom područja smješteni su visokonaponski dalekovodi DV 110 kV TS Samobor – TS Zaprešić, DV 110 kV TS Rakitje – TS Zaprešić i DV 110 kV TS Zabok – RP Podsused te trafostanica 110/20 kV Zaprešić, sve u nadležnosti HEP–Operator prijenosnog sustava d.o.o.

Uz navedene dalekovode područjem Grada prolaze trase planiranih dalekovoda: 2x400 kV TS Žeravinec – TS Zlodi, 110 kV TS Rakitje – TS Zaprešić 2, priključni 2x110 kV TS Zaprešić 2 na trasu DV 110 kV TS Zabok – RP Podsused, KB 110 kV TS Zaprešić – TS Zaprešić 2, priključni KB 2x110 kV TS Zaprešić na trasu DV 2x110 kV TS Samobor/ TS Zlodi – TS Tuhelj te planirana trafostanica 110/20 kV Zaprešić 2, također sve u nadležnosti HEP–Operator prijenosnog sustava d.o.o.



Slika 15: Postojeće i planirano stanje visokonaponske elektroenergetske mreže,

Izvor: HOPS d.d. 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema dostavljenim podacima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava (HOPS) duljina visokonaponske prijenosne mreže iznosi kako slijedi:

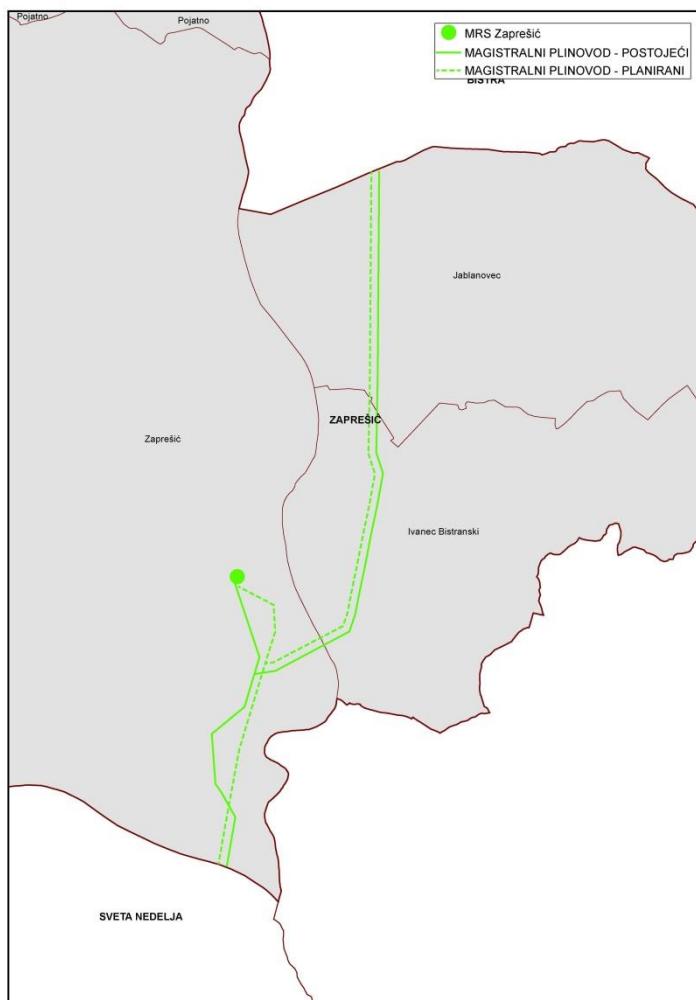
Postojeća visokonaponska prijenosna mreža		
naponski nivo	nadležnost	duljina (km)
400 kV	HOPS	0,0
220 kV	HOPS	0,0
110 kV	HOPS	12,2

Tablica 29: Postojeća visokonaponska prijenosna mreža na području Grada Zaprešića

Izvor: HOPS d.o.o., 2020.

CJEVOVODNI PLINSKI SUSTAV

U proteklom razdoblju donesen je „Desetogodišnji plan razvoja plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske 2018.- 2027.“ (Plinacro d.o.o., 2017.) u sklopu kojeg su za područje Zagrebačke županije planira izgradnja visokotlačnog magistralnog plinovoda Zabok – Lučko DN 700/75 i Karlovac - Lučko. Planirani magistralni plinovod Zabok – Lučko smješten je u zajedničkom koridoru postojećeg plinovoda DN 500 i prolazi područje Grada Zaprešića. Za planirani plinovod u proteklom razdoblju ishođena je lokacijska dozvola. Novi magistralni plinovodi Zabok – Lučko planiran je radi povezivanja sa Slovenijom na magistralni plinovod Rogatec – Zabok postojećeg 75-bar plinskog transportnog sustava. Zbog navedenog potencijala planirani magistralni plinovod Zabok – Lučko proglašen je projektom od zajedničkog interesa od strane Europske unije.



Slika 16: Postojeće i planirano stanje plinskog transportnog sustava na području Grada Zaprešića

Izvor: Plinacro d.o.o. 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema dostavljeni podacima Plinacro d.o.o. duljina magistralnih plinovoda na području Grada Zaprešića iznosi kako slijedi:

Magistralni plinovod		
Opis trase	Vrsta plinovoda	duljina (km)
Zabok – Zaprešić DN 500/50	Magistralni plinovod	4,7
Zaprešić - Podsused DN 500/50	Magistralni plinovod	1,8
Spojni plinovod za MRS Zaprešić DN 150/50	Magistralni plinovod	0,8
SVEUKUPNO:		7,3

Tablica 30: Postojeća visokonaponska prijenosna mreža na području Grada Zaprešića
Izvor: HOPS d.o.o., 2020.

NAFTNI SUSTAV

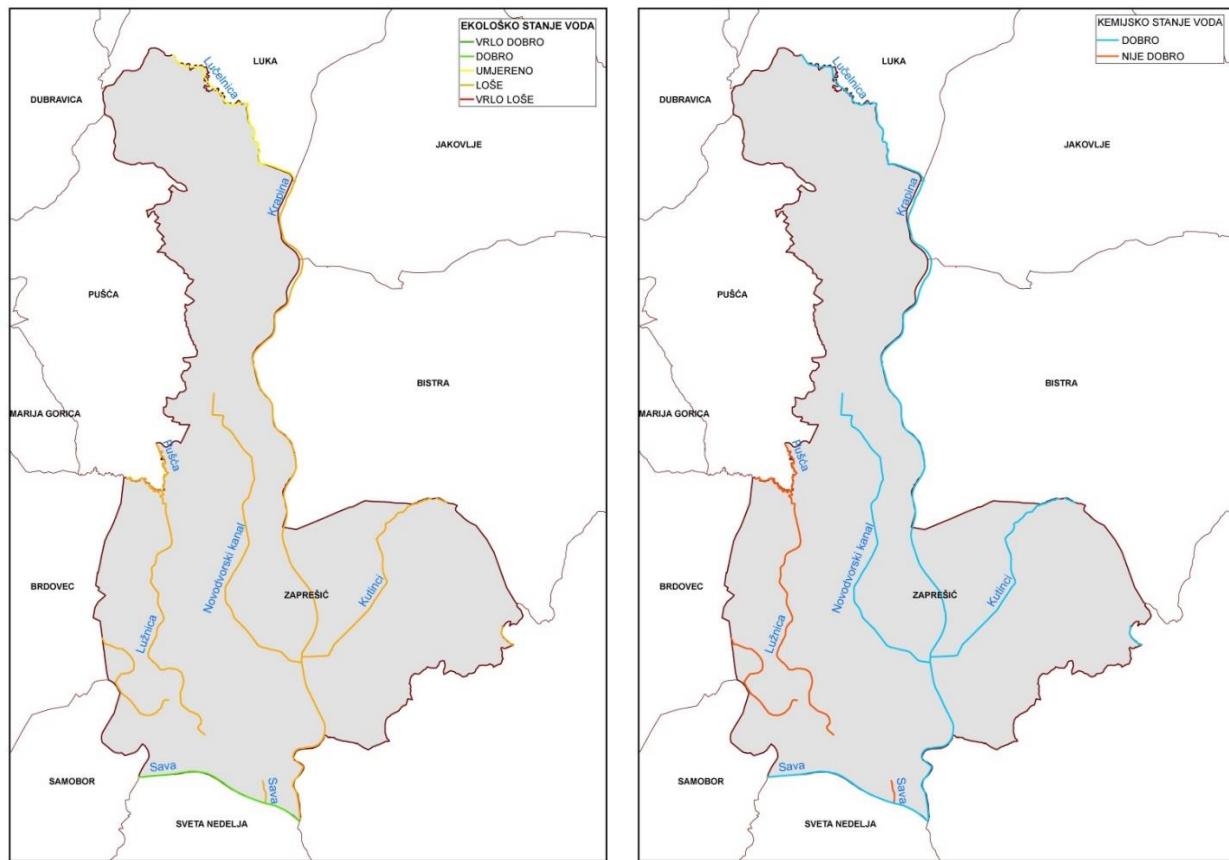
Na području Grada Zaprešića nema izgrađenih naftovoda u nadležnosti INA-industrija nafte d.d.

3.7. Vodno gospodarstvo

VODNI RESURSI

Prema Pravilniku o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora („Narodne novine“, broj 97/10, 31/13) područje Grada Zaprešića pripada vodnom području rijeke Dunav, podslivu rijeke Save (sektor C), odnosno malom slivu „Zagrebačko prisavlje“, u nadležnosti Vodnogospodarskog odjela (VGO) za gornju Savu sa sjedištem u Zagrebu. Isti upravljaju vodama u područjima uređenja voda i zaštite od štetnog djelovanja voda, melioracijske odvodnje, korištenja voda i zaštite voda.

Planom upravljanja vodnim područjima za 2016.-2021. godinu („Narodne novine“, broj 66/16) utvrđeno je **stanje voda** na razini vodnih tijela koja predstavljaju osnovne jedinice za analizu kakvoće na području Zagrebačke županije i to za površinske vode - vodotoci i stajače (jezera, ribnjaci i dr.) i podzemne vode. Podaci i analize pokazatelja stanja voda ukazuju na činjenicu da su vodni resursi izloženi utjecaju ljudskih aktivnosti. **Stanje površinske vode** je općeniti pojam koji označava stanje tijela površinske vode određeno njezinim ekološkim i kemijskim stanjem dok je **stanje tijela podzemne vode** određeno njezinim količinskim i kemijskim stanjem. Prema podacima Hrvatskih voda, ekološko stanje površinskih voda na području Grada Zaprešića: Lužnica, Pušća, Krapina, Novodvorski kanal i Kutinci je loše, vodotoka Lučelnica je umjerenog stanja dok je stanje rijeke Save dobro. Kemijsko stanje površinskih voda: Sava, Krapina, Novodvorski kanal, Lučelnica i Kutinci je dobro dok stanje površinskih voda Lužnica i Pušća nije dobro.



Slika 17: Ekološko i kemijsko stanje površinskih voda,

Izvor: Plan upravljanja vodnim područjima 2016. - 2021.; Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima 2016.-2021., područje Grada Zaprešića pripada grupi vodnog tijela podzemne vode CSGI_24 - sliv Sutle i Krapine i CSGI_27 - Zagreb. Prema podacima Hrvatskih voda, stanje tijela podzemne vode za područje Zagrebačke županije odnosno za područje Grada Zaprešića ocijenjeno je kao ukupno „dobro“ stanje, odnosno „dobro“ kemijsko stanje te „dobro“ količinsko stanje. Prema Odluci o popisu voda I. reda („Narodne novine“, broj 79/10), vodotoci Sava i Krapina svrstani su u kategoriju vodotoka I. reda.

Uredbom o uslužnim područjima („Narodne novine“, broj 64/14) područje Grada Zaprešića smješteno je unutar Uslužnog područja 6. Uspostavom uslužnih područja osigurat će se tehničko i tehnološko jedinstvo građevina javne vodoopskrbe i odvodnje od izvorišta do krajnjega korisnika i od mjesta ispuštanja do prirodnoga prijamnika, veći stupanj učinkovitosti, ekonomičnosti poslovanja i socijalne prihvatljivosti cijena vodnih usluga i isporuka vode namijenjene ljudskoj potrošnji. Područje koje obuhvaća jedno ili više vodoopskrbnih područja i aglomeracija zove se uslužno područje.

KORIŠTENJE VODA ZA JAVNU VODOOPSKRBU

Korištenje voda za javnu vodoopskrbu na području Grada Zaprešića provodi se zahvaćanjem i crpljenjem pitke vode iz vodocrilišta Šibice. Voda se crpi iz 5 bunara ukupnog kapaciteta $Q= 450$ lit/sek. Kvaliteta vode na izvorištu je vrlo dobra te nema potrebe za posebnom obradom prije distribucije korisnicima. Primjenjuje se samo dezinfekcija plinovitim klorom što je nužno obzirom da se voda koristi za ljudsku potrošnju. Za izvorište Šibice donesena je Odluka o zaštiti izvorišta Strmec, Šibice i Bregana („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 27/15), kao i Program mjera sanacije unutar zona sanitarnе zaštite izvorišta Strmec, Šibice i Bregana („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 45/17). Odlukom o zaštiti izvorišta Strmec, Šibice i Bregana obuhvaćeni su gradovi Zaprešić, Samobor i Sveta Nedelja te općina Brdovec. Kapacitet crpilišta: Strmec 580 lit/sek, crpilište Bregana 70 lit/sek.

PRIKAZ POVRŠINA EVIDENTIRANIH ZONA SANITARNE ZAŠTITE NA PODRUČJU GRADA ZAPREŠIĆA			
Izvorište	I zona (km^2)	II zona (km^2)	III zona (km^2)
Strmec, Šibice, Bregana	0,22	2,0	4,68
UKUPNO (km^2)	0,22	2,0	4,68

Tablica 31: Prikaz površina evidentiranih zona sanitarnе zaštite na području Grada Zaprešića;

Izvor: Hrvatske vode i dokumentacija Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Slika 18: Zone sanitarnе zaštite izvorišta vode za piće Strmec, Šibice i Bregana;

Izvor: Hrvatske vode d.d. 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

ZAŠTITA VODA

U skladu s Odlukom o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, broj 81/10 i 141/15), područje Zagrebačke županije odnosno područje Zaprešića, u cijelosti je određeno kao sliv osjetljivog područja te je potrebno provesti višu razinu ili viši stupanj pročišćavanja komunalnih otpadnih voda od propisanog Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (II. ili III. stupanj pročišćavanja otpadnih voda ovisno o veličini aglomeracije). Prema osjetljivosti područja i kapacitetu uređaja za pročišćavanje otpadnih voda određuje se potreban stupanj pročišćavanja otpadnih voda. Komunalne otpadne vode iz aglomeracija s opterećenjem većim od 10.000 ES i prije ispuštanja u vode u osjetljivom području, kakav je slučaj kod aglomeracije Zaprešić, moraju se pročišćavati III. stupnjem pročišćavanja.

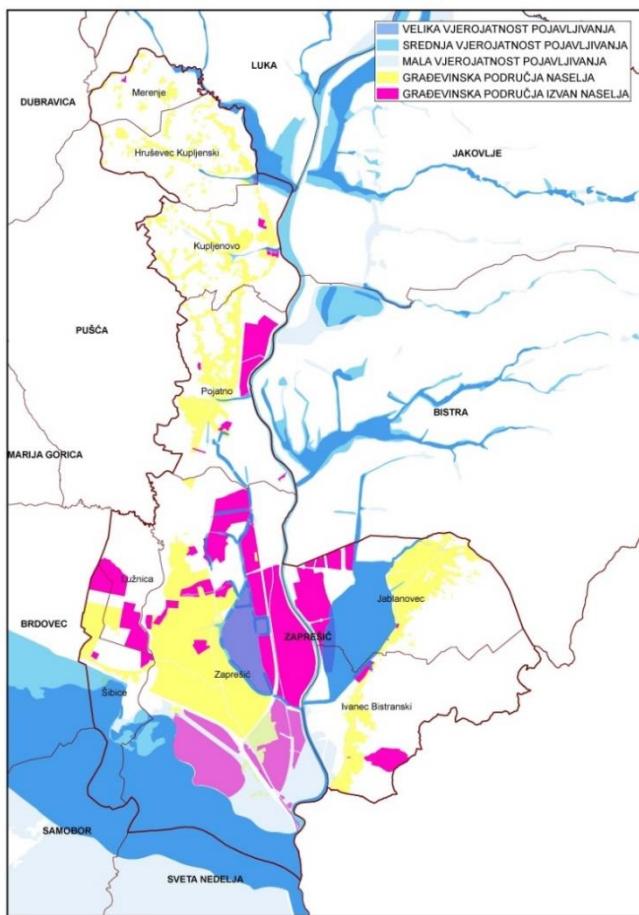
Aglomeracija je područje na kojem su stanovništvo i gospodarske djelatnosti dovoljno koncentrirani da se komunalne otpadne vode mogu prikupljati i odvoditi do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda ili do krajnje točke ispuštanja u prijemnik. Republika Hrvatska je odabrala koncept koji podrazumijeva da se područje jedne aglomeracije opslužuje jednim sustavom za prikupljanje i jednim uređajem za pročišćavanje otpadnih voda. Područje Grada Zaprešića pripada aglomeraciji Zaprešić koja obuhvaća područje Zaprešića te područje općina Luka, Bistra, Pušća, Brdovec, Dubravica i Marija Gorica. Pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Zaprešić obavlja se na Centralnom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (CUPOV Zajarki) smještenom jugozapadno od grada Zaprešića na području savskog aluvija. Prema studiji izvodljivosti „Projekt poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Zaprešić“ a u skladu s demografskim trendovima i planovima razvoja područja, procjena pokazuje da je potreban kapacitet CUPOV Zajarki od 80.000 ES.

Područje Grada Zaprešića određeno je kao područje ranjivo na nitratre (ranjiva područja) temeljem Odluke o određivanju ranjivih područja („Narodne novine“, broj 130/12). Na površini određenoj kao ranjivo područje potrebno je provesti pojačane mjere zaštite površinskih i podzemnih voda od onečišćenja nitratima poljoprivrednog porijekla.

UREĐENJE VODA I ZAŠTITA OD ŠTETNOG DJELOVANJA VODA

Sastavni dio Plana upravljanja vodnim područjima za 2016.-2021. godinu je i Plan upravljanja rizicima od poplava koji sadrži ciljeve za upravljanjem rizicima od poplava, mjere za ostvarenje tih ciljeva, uključujući preventivne mjere, zaštitu, pripravnost, prognozu poplava i sustave za obavljevanje i upozoravanje. Osnovu za izradu Plana upravljanja rizicima od poplava čine karte prethodne procjene rizika od poplave, karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava, objavljene na mrežnoj stranici Hrvatskih voda u WebGIS preglednicima (izvor: <http://korp.voda.hr>). Karte opasnosti od poplava prikazuju tri poplavna scenarija određena kao područja sa potencijalno značajnim rizicima od poplava: poplave velike, srednje (povratno razdoblje 100 godina) i male vjerojatnosti pojавljivanja (poplave uslijed mogućih rušenja nasipa na većim vodotocima te rušenja visokih brana- umjetne poplave).

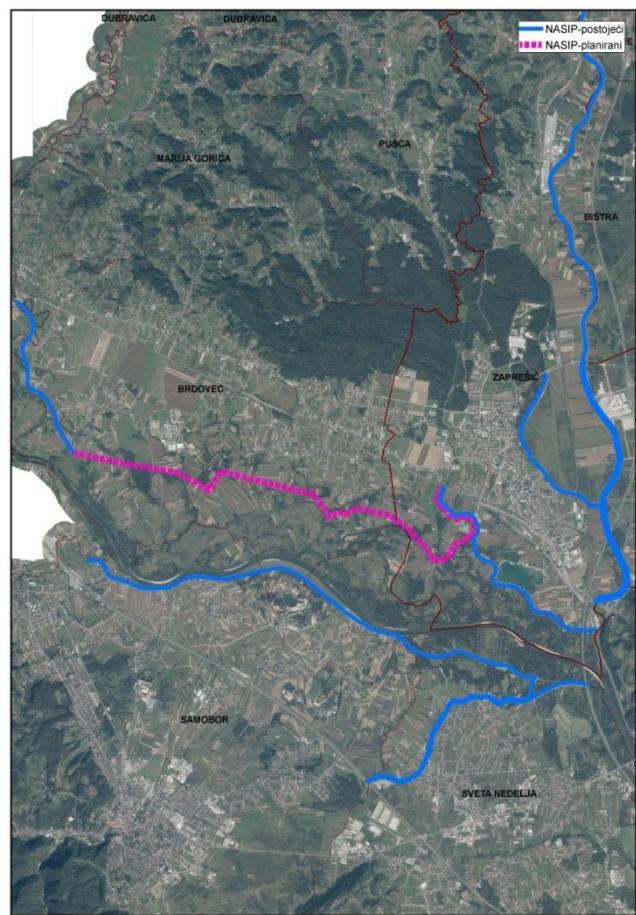
Područje Grada Zaprešića nalazi se na branjenom području br. 12: „Mali sliv Krapina – Sutla i sjeverni dio područja malog sliva „Zagrebačko prisavlje“ (Grad Zaprešić i Općine Brdovec, Marija Gorica, Dubravica, Pušća, Luka, Jakovlje i Bistra) u sektoru C „Gornja Sava“. Glavni vodotoci na promatranom području su rijeka Sava sa uspornim nasipom uz lijevu obalu potoka Lužnica te rijeka Krapina sa nasipom uz lijevu i desnu obalu. Hrvatske vode su u proteklom razdoblju pokrenule aktivnosti na pripremi izgradnje lijevog nasipa rijeke Save od ušća Lužnice do ušća Sutle na zaprešićkom području. Nasip ukupne duljine cca. 10 km planira se uz rijeku Savu na području Grada Zaprešića i Općine Brdovec, sve u cilju zaštite od poplave.



Slika 19: Karta opasnosti od poplava,

Izvor: Hrvatske vode d.d. 2020.

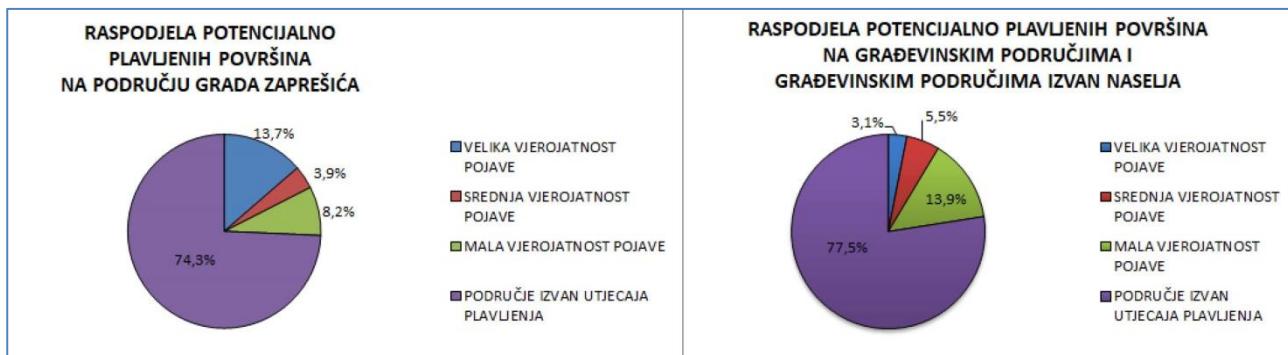
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Slika 20: Trasa planiranog lijevog nasipa za obranu od poplave uz rijeku Savu,

Izvor: Hrvatske vode d.d. 2018.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.



Grafikon 7: Raspodjela potencijalno plavljenih površina na području Grada Zaprešića;

Izvor: podaci Hrvatskih voda, <http://korp.voda.hr/>;

GIS obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

3.8. Turizam

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku na području Grada Zaprešića u promatranom razdoblju 2016.-2020. broj dolazaka turista porastao je za 49% (sa 408 na 609), a broj noćenja za 27% (sa 730 na 932). Postojeći smještajni kapacitet na području grada je oko 212 kreveta.

DOLASCI I NOĆENJA TURISTA																							
2016.				2017.				2018.				2019.											
dolasci		noćenja		dolasci		noćenja		dolasci		noćenja		dolasci		noćenja									
UK	dom.	strani	UK	dom.	strani	UK	dom.	strani	UK	dom.	strani	UK	dom.	strani	UK	dom.	strani						
408	241	167	730	371	369	482	211	271	843	331	512	651	265	386	1051	410	641	609	200	409	932	354	578

Tablica 32: Dolasci i noćenja turista 2016.-2019.

Izvor: Priopćenje Gradovi u statistici, Turizam, Državni zavod za statistiku, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Turistička zajednica Grada Zaprešića radi na promoviranju grada Zaprešića kao turističke destinacije, upravlja javnom turističkom infrastrukturom te potiče i organizira kulturne, zabavne, umjetničke i sportske manifestacije.

Turistička ponuda Grada vezana je na širo turističku ponudu Županije, posebno uz Park prirode Medvednica te lokacije kao što su: urbana jezgra grada Zaprešića, kompleks Novi dvori, muzej „Matija Skurjeni“ i Dvorac Lužnica. Potencijal razvoja turizma na području dopunjaju i nose sadržaji poput Golf centra u blizini Novih dvora, konjički sport (konjički klub Trajbar team), sportski ribolov na jezeru Zajarki, cikloturistička ruta Zagrebačke županije, vjerski turizam i lokalitet Kameni svatovi.

S ciljem razvoja ugostiteljsko – turističke djelatnosti Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića rezervirane su površine za smještaj ugostiteljsko-turističkih sadržaja u izdvojenim zonama izvan naselja.

SMJEŠTAJNI KAPACITETI - planirani			
Zona	Vrsta	Površina	Broj ležaja
Zaprešić, Zajarki	T3 - kamp	15 ha	150
Zaprešić, između vodotoka Črnec i željezničke pruge R201	T1 – hotel, T2 – turističko naselje	20 ha	200
Jablanovec	T1 – hotel, T2 – turističko naselje, T3 - kamp	0,5	20
Ivanec Bistranski	T1 – hotel, T2 – turističko naselje, T3 - kamp	0,5	20
UKUPNO		36,0	390

Tablica 33: Smještajni kapaciteti - planirani

Izvor: Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića („Sl. novine Grada Zaprešića“ 7/16 i 9/16 pročišćeni tekst);

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Ukupno je planirano 36 ha površina građevinskih područja ugostiteljsko-turističke namjene. Prostor za hotel uz dodatak turističkog naselja te pratećih sadržaja vezanih uz osnovnu namjenu smještajnog kapaciteta do 200 ležaja rezerviran je na području naselja Zaprešić. Prostori za hotel, turističko naselje i kamp planirani su na području naselja Zaprešić (15 ha), Jablanovec i Ivanec Bistranski (do 0,5 ha), ukupnog kapaciteta do 190 ležaja.

U izvještajnom razdoblju izrađena je Strategija turističkog razvoja Zagrebačke županije do 2025. godine (Institut za turizam, 2016. g.). Tim dokumentom prostor Zagrebačke županije dijeli se u tri komplementarne cjeline. Područje Grada Zaprešića pripada u turističku cjelinu Zapadni dio Županije (obuhvaća Zaprešić i okolicu, Samobor i okolicu, Plešivicu, Jastrebarsko i Krašić). Taj je prostor ocijenjen kao jedan od žarišta stacionarne i izletničke turističke potražnje povezane s gustom mrežom eno-gastro i kulturnih objekata, prepoznatljivim manifestacijama i rekreacijskim sadržajima.

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

4.1. Prometna infrastruktura

CESTOVNI PROMET

Prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“, broj 17/20) područjem Grada Zaprešića prolaze sljedeće razvrstane ceste:

JAVNE CESTE NA PODRUČJU ZAPREŠIĆA				
kategorija	oznaka ceste	opis ceste	duljina ceste na području Grada (km)	udio (%)
autocesta	A2	G.P. Macelj (granica Rep. Slovenije) – Trakošćan – Krapina – Zagreb (čvorište Jankomir (A3))	5,90	
ukupno autoceste			5,90	12,6
državna cesta	DC 1	Gornji Macelj (A2) – Krapina – Zagreb – Karlovac – Gračac – Knin – Brnaze – Split (D8)	3,10	
	DC 225	G.P. Harmica (gr. R. Slovenije) – Brdovec – čvorište Zaprešić (A2)	5,70	
ukupno državne ceste			8,80	18,81
županijske ceste	ŽC2186	Mihanović Dol (D205) – Kraljevec – Dubravica – Zaprešić (D225)	5,35	
	ŽC2195	Zabok (D1) – Pavlovec Zabočki – Gubaševo – V. Trgovišće – Luka – Pojatno – Ž2186	6,40	
	ŽC2220	Strmec Stubički (Ž2219) – Gornja Bistra – Novaki Bistranski – Ivanec Bistranski – A. G. Grada Zagreba	5,40	
	ŽC2262	Zaprešić (Ž2186) – Jablanovec (Ž2220)	4,50	
	ŽC2266	Zaprešić: D225 – Ž2186	0,60	
	ŽC3006	G. Pušča (Ž2186) – Hruševac Kupljenski – Ž2195	2,40	
	ŽC3009	Kupljenovo (Ž2195) – Jakovlje (Ž3007)	0,36	
	ŽC3036	Pojatno (Ž2195) – D. Bistra (Ž3007)	0,56	
ukupno županijske ceste			25,57	54,65
lokalne ceste	LC31017	Merenje – Ž3006	1,35	
	LC31021	L31022 – Pojatno (Ž2195)	2,04	
	LC31022	D. Pušča (Ž2186) – Ž2195	0,70	
	LC31023	Dubrava Puščanska – Ž2186	0,11	
	LC31079	Brdovec (D225) – Kalamiri (Ž2186)	2,32	
ukupno lokalne ceste			6,52	13,93
sveukupno javne ceste			46,79	100,00

Tablica 34: Duljine razvrstanih javnih cesta na području Grada Zaprešić,

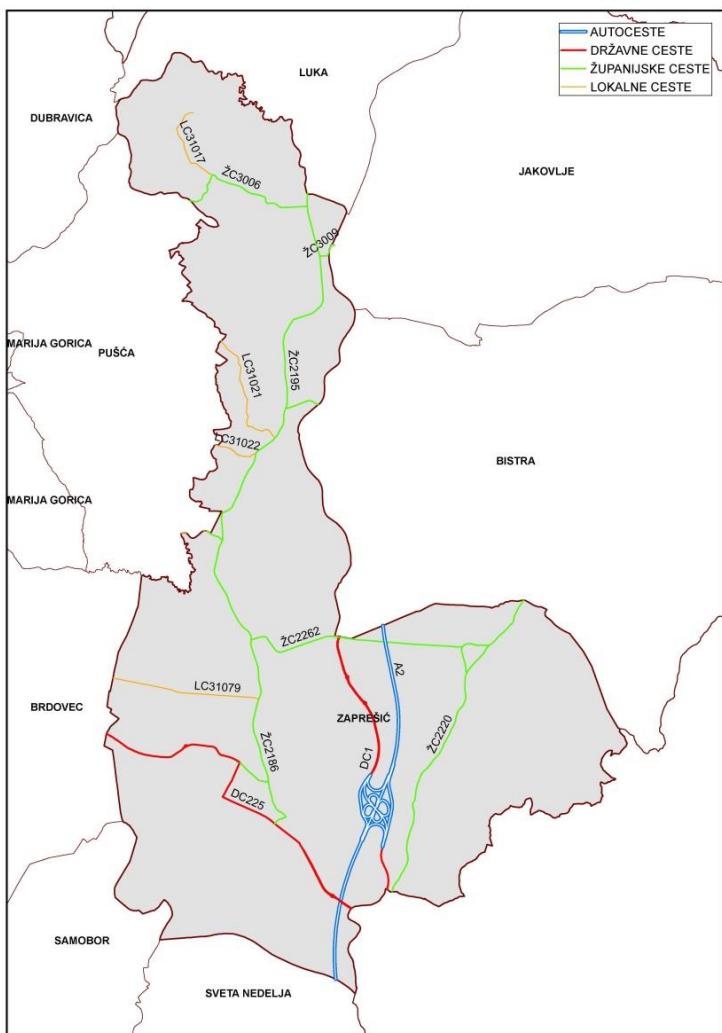
Izvor: AZM Autocesta Zagreb-Macelj, Hrvatske ceste d.o.o. i Županijska uprava za ceste, 2020.

Autocestama upravljaju, grade, rekonstruiraju i održavaju Hrvatske autoceste, državnim cestama Hrvatske ceste d.o.o., za županijske i lokalne ceste nadležna je Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije dok je za nerazvrstane ceste nadležan Grad Zaprešić.

Autocesta Zagreb – Macelj dio je autocestovne mreže Republike Hrvatske i nalazi se u Europskom prometnom koridoru Xa. Na autocesti je uspostavljen tzv. „zatvoreni“ sustav naplate cestarine. Odlukom Vlade Republike Hrvatske osnovano je društvo „Autocesta Zagreb – Macelj“ d.o.o. za financiranje, građenje, upravljanje i održavanje Autoceste Zagreb – Macelj. U proteklom razdoblju je izrađe je „Elaborat strateške karte buke“ i „Akcijski plan upravljanja bukom cestovnog prometa autoceste Zagreb-Macelj (DARH 2. d.o.o., 2017., 2018.).

U 2019. godini puštena je u promet za sva vozila dionica državne ceste DC 225 Zaprešić – Prigorje Brdovečko (tzv. Južna obilaznica Zaprešića) na dijelu od ranije izgrađenog podvožnjaka ispod željezničke pruge Zaprešić – Zabok do Ulice Ante Starčevića. Istovremeno su se nastavili radovi na izgradnji Južne obilaznice Zaprešića do Savske ulice s pothodnikom za pješake te izgradnja nadvožnjaka iznad željezničke pruge Zagreb – Savski Marof – SLO i spojne ceste s putnim prijelazima čime će se spojiti naselja Obrubići i Turkovići. Završetak ove dionice predviđen je krajem 2020. godine. Slijedeća planirana dionica izgradnje prometnice, planirana je u 2021. godini na dijelu od naselja Obrubići do naselja Šibice. Prometnica se sastoji od četiri prometna traka, odnosno dva kolnika s razdjelnim pojasmom.

Cijelom duljinom je izgrađena pješačka staza te su postavljene barijere za zaštitu od buke, dok je na kraju dionice uređeno raskrižje sa semaforom i rasvjetom. Uz to što će se rasteretiti od prometa centar Zaprešića, južna obilaznica će stanovnicima okolnih naselja skratiti put do Zagreba, poboljšati vezu ovog dijela Zagrebačke županije i Republike Slovenije te će se stvoriti preduvjet za povezivanje sa Samoborom, mostom preko rijeke Save.



Slika 21: Razvrstane javne ceste na području Grada Zaprešića,

Izvor: AZM Autocesta Zagreb-Macelj, Hrvatske ceste d.o.o. i Županijska uprava za ceste, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U proteklom razdoblju povodile su se aktivnosti na pripremi izgradnje novog čvora na autocesti A2 Zagreb – Macelj u neposrednoj blizini Shopping city Zagreb (zona West Gate) sa direktnom priključnom cestom na državnu cestu DC1 (Zagorska magistrala).

Na području Grada Zaprešića evidentirano je ukupno 113 nerazvrstanih cesta sveukupne duljine 119,26 km na svom području.

NERAZVRSTANE CESTE NA PODRUČJU GRADA ZAPREŠIĆA		
	područje	duljina (km)
1.	Grad Zaprešić	54,51
2.	Šibice	7,04
3.	Pojatno	11,33
4.	Kupljenovo, Kupljenski Hruševci i Merenje	25,46
5.	Ivanec	4,74
6.	Jablanovec	9,82
7.	West Gate	6,36
ukupno nerazvrstane ceste(km)		119,26

Tablica 35: Duljine nerazvrstanih javnih cesta na području Grada Zaprešić,

Izvor: Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove
 Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, 2020.

Javni autobusni promet omogućava povezivanje unutar grada Zaprešića te sa bližim i udaljenijim gradovima i naseljima. Intenzitet i razvijenost tog prometa je dobra te omogućuje kvalitetne prometne veze u lokalnim i širim okvirima. Povezivanje grada Zaprešića javnim autobusnim prometom odvija se preko autobusnog terminala smještenog neposredno uz nazuže centralno područje (Ul. Ante Starčevića). Javni prijevoz putnika na području grada Zaprešića ostvaruje se prijevoznicima: Zagrebački Holding d.o.o. Podružnica ZET i Meštirović prijevoz d.o.o. Za potrebe javnog autobusnog prometa izvedena su izvan užeg urbanog područja stajališta i to samo na glavnim pravcima cesta državnog, županijskog i lokalnog značaja. Tim pravcem realizira se prigradski autobusni promet koji koristi predmetna autobusna stajališta.

ŽELJEZNIČKI PROMET

Prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga („Narodne novine“, broj 3/14 i 72/17) područjem Grada Zaprešića prolaze željeznička pruga za međunarodni promet i pruga za regionalni promet.

	Naziv pruge	Pruga za međunarodni promet (km)	Pruga za regionalni promet (km)	Pruga za lokalni promet (km)	Napomena
Željeznička pruga za međunarodni promet – Glavne (koridorske) željezničke pruge					
Koridor RH1 (bivši X. paneuropski koridor) DG – Savski Marof – Zagreb – Dugo Selo – Novska – Vinkovci – Tovarnik - DG					
M 101	DG – S. Marof – Zagreb Gk	10,38 (2x5,19 km)	-	-	dvokolosječna, elektrificirana
Željeznička pruga za regionalni promet					
R 201	Zaprešić - Čakovec	-	11,43	-	jednokolosječna, neelektrificirana
Ukupno (km)		10,4	16,20	0,00	

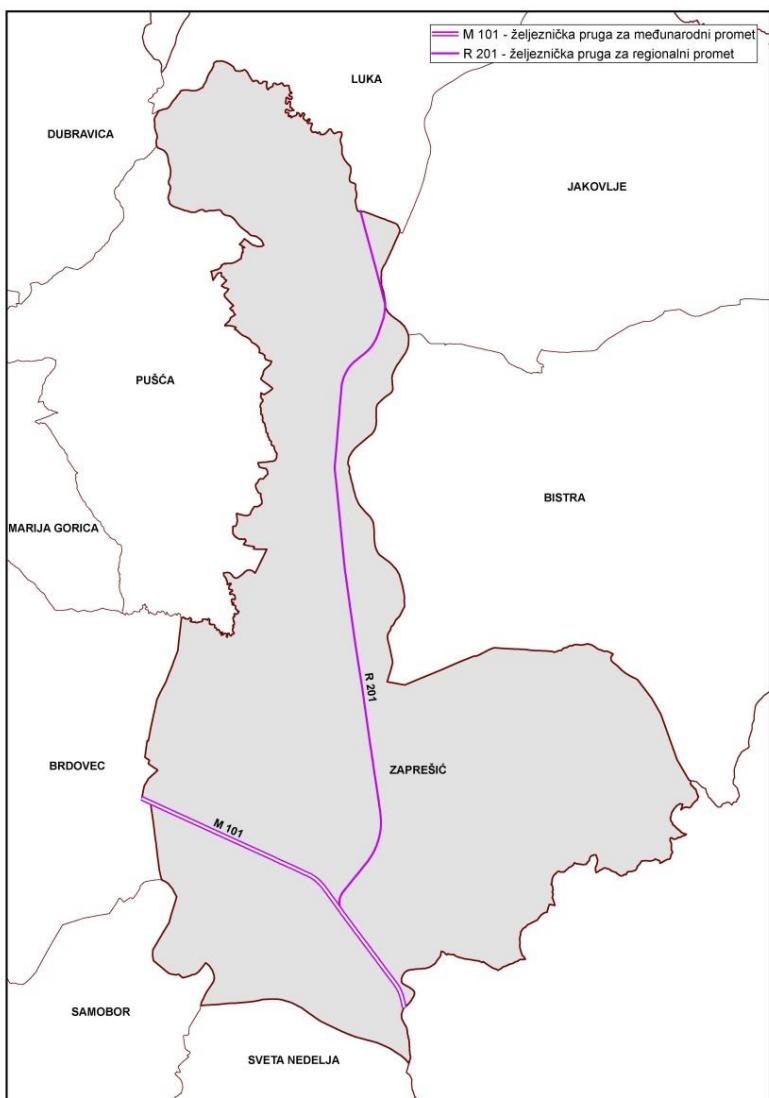
Tablica 36: Duljine razvrstanih željezničkih pruga na području Grada Zaprešić,

Izvor: Hrvatske željeznice, 2020.

Tijekom 2019. godine započeli su radovi na modernizaciji i elektrifikaciji pruge **Zaprešić – Zabok** na regionalnoj pruzi R 201 Zaprešić – Čakovec. Dionica obuhvaćena projektom (oko 24 kilometra pruge) proteže se kroz Zagrebačku i Krapinsko-zagorsku županiju.

Po završetku radova vlakovi će voziti brzinom do 120 km/h čime će se skratiti vozna vremena putničkih vlakova. Pruga Zaprešić – Zabok ima važnu ulogu u putničkome prijevozu na području zagrebačke aglomeracije i s obzirom na to da će do Zaboka voziti elektromotorni vlakovi, modernizacija će pridonijeti boljoj zaštiti okoliša smanjenjem emisije štetnih plinova i razine buke. Projektom je obuhvaćena rekonstrukcija kolodvora te izgradnja novih perona, pothodnika, nadstrešnica i parkirališta.

Na kolodvoru Novi Dvori izgraditi će se novi peroni, pothodnik, nadstrešnice i parkiralište te će biti rekonstruirana kolodvorska zgrada. Na stajalištima Pojatno i Kupljenovo će biti izgrađeni novi peroni, nadstrešnice i parkirališta. Ova dionica je jedna od najprometnijih dionica kojom se mjesечно u prosjeku preveze oko 100.000 putnika. Završetak radova na projektu planiran je do kraja 2021. godine.

*Slika 22: Razvrstane željezničke pruge na području Grada Zaprešića,*

Izvor: Hrvatske željeznice, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

U veljači 2020. godine potpisani je ugovor za izvođenje radova na obnovi željezničke pruge za međunarodni promet M101 **Zagreb Zapadni kolodvor – Savski Marof**. Riječ je o dionici dvokolosječne željezničke pruge duge 17,8 kilometara koja se nalazi na koridoru RH1, izuzetno važnome za međunarodni teretni i gradsko-prigradski prijevoz.

Njome u prosjeku prođe oko 160 vlakova na dan. Nakon završetka radova tom dionicom vlakovi će prometovati brzinom od 120 km/h, sigurnost i interoperabilnost željezničkoga prometa te nosivost pruge bit će veći, smanjit će se troškovi održavanja pruge, a poboljšat će se i mogućnost prijevoza većeg broja putnika u dnevnome migracijskom prometu.

Projekt obnove pruge na dionici Savski Marof – Zagreb Zapadni kolodvor obuhvaća na području Grada Zaprešića: cijelovitu obnovu gornjega i donjega pružnog ustroja, sanaciju mostova Krapina, Lužnica i Vrabeščak, sanaciju triju pothodnika te ugradnju sintetičkoga popođenja na željezničko-cestovne prijelaze „Sokolska“, „Kolodvorska“, „Savska“, „Brdovec“ i „Savski Marof“, uređenje zgrada u kolodvoru Savski Marof i stajalištu Brdovec, zamjenu postojećih perona i uređenih površina novima u stajalištu Zaprešić-Savska, ugradnju nadstrešnica u stajalištima Zaprešić-Savska i Brdovec, usklađivanje signalno-sigurnosnih i telekomunikacijskih uređaja te kompletну obnovu sustava kontaktne mreže.

BICIKLISTIČKI PROMET

Na području Grada Zaprešića obilježena su dvije biciklističke rute. Crvena ruta prolazi brežuljcima i nizinom zaprešićkog područja i rijeke Save: Zaprešić – Javorje – Prudnice – Marija Gorica, ukupne je duljine 29 km. Ruta je kružna, kombinacija asfaltne i makadamske podloge. Početak i završetak rute je Park Novi Dvori. Plava ruta duljinom od 31,7 km prolazi slikovitim bregovima do ušća rijeke Sutle u Savu (početak i završetak rute je u Marija Gorici kod župne crkve i prolazi kraćim dijelom kroz Pušću).

Tijekom 2020. godine započele su aktivnosti na projektu „Forest ride“ kojim se planira izgradnja nove biciklističko pješačke infrastrukture na relaciji Zaprešić – Pojatno te duž Industrijske ulice. Projektom je predviđeno i spajanje na postojeću biciklističku pješačku stazu koja vodi prema željezničkoj postaji Novi dvori čime se stvaraju prepostavke za kvalitetniji razvoj intermodalnog prometa i povećanja broja korisnika sredstava javnog prijevoza kroz nadovezivanje biciklističko pješačkih infrastruktura na linije javnog prijevoza.

Planirana nova infrastruktura veže se na ranije izgrađenu te se njihovim povezivanjem stvara razgranata mreža koja spaja centar Zaprešića, sjeverni dio grada – naselje Kalamiri, općinu Pušću i naselje Pojatno, a vodi do željezničke postaje Novi dvori. Na stazi se planira napraviti odmorište za bicikliste te postaviti solarni brojač biciklista i servisna solarna stanica za popravak bicikala.



Slika 23: Biciklističke rute na području Grada Zaprešića,
Izvor: Turistička zajednica Zagrebačke županije, 2020.

ZRAČNI PROMET

Prema dostavljenim podacima Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, na području Grada Zaprešića nema evidentiranog registriranog aerodroma. Prostorno planskom dokumentacijom planirana je površina za smještaj aerodroma u blizini naselja Pojatno.

RIJEČNI PROMET

Temeljem Pravilnika o razvrstavanju i otvaranju vodnih putova na unutarnjim vodama („Narodne novine“, broj 77/11, 66/14 i 81/15) rijeka Sava je klasificirana kao državni vodni put na dionici od Bregane (granica sa Slovenijom na desnoj obali) do Rugvice kao vodni put I. klase na duljini 53km. Prema dostavljenim podacima Ministarstva mra, prometa i infrastrukture plovni put rijeke Save na području Grada Zaprešića proteže se od rkm 698+200 do rkm 701+800 u duljini od 3,6 km. Na području Grada Zaprešića nema riječnih luka i pristaništa.

Na području grada Zaprešića u korištenju je skela koja povezuje Zaprešić i Samobor. Korištenjem skele skraćuje se put između ta dva grada za 12 km a mještani je uglavnom koriste da bi došli do svojih poljoprivrednih zemljišta.

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I POŠTA

Poštanski i telekomunikacijski promet osiguran je na području Zagrebačke županije kroz četiri osnovna segmenta: javne komunikacije u nepokretnoj mreži, javne komunikacije u pokretnoj mreži, sustavi radiokomunikacija i sustavi poštanskog prometa. Područjem Grada Zaprešića prolaze tri radijska koridora i to: Sljeme – Japetić (postojeći), Sljeme – Hum (SLO) (planirani) i Sljeme – Sveta Gera (planirani).

U nastavku se daje tabelarni prikaz o broju postojećih baznih stanica za period 2016. – 2020. godine prema podacima Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti (HAKOM):

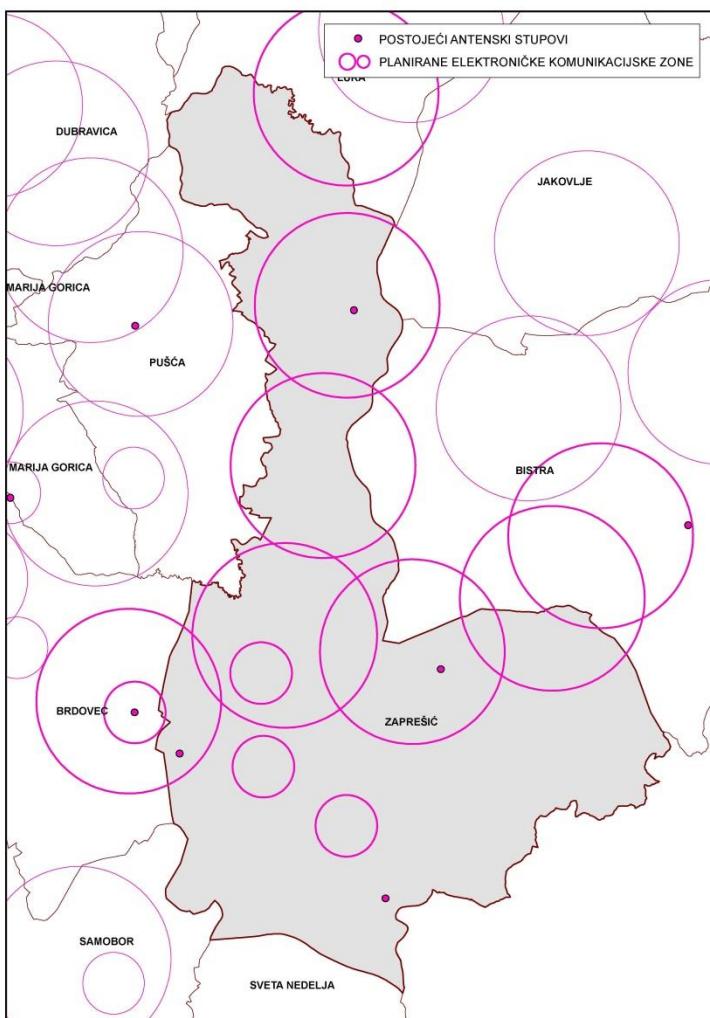
Stanje na dan	31.12.2016.	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.	29.7.2020.
Broj baznih stanica	25	26	28	33	31
Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje uz uvjet da različiti operatori mogu biti na istom stupu ili postojećem objektu	20	22	24	28	26
Broj antenskih stupova u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža (VIPnet, Tele2 i HT)	4	4	4	4	4
Broj antenskih stupova ostalih infrastrukturnih operatora	0	0	0	0	0
Broj antenskih prihvata na postojećim objektima	9	9	10	12	12
Broj antenskih sustava u zatvorenom prostoru	7	9	10	12	10

Tablica 37: Broj baznih postaja na području Grada Zaprešića

Izvor: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), 2020.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“, broj 131/12, 92/15) utvrđena su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, što obuhvaća mjerila za izradu te uvjete i način planiranja u dokumentima prostornog uređenja.

Sastavni dio Uredbe je Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture i Plan razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture u radiodifuzijskim mrežama. Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, prostorom Grada Zaprešića obuhvaćeno je 11 elektroničkih komunikacijskih zona namijenjenih izgradnji samostojećih antenskih stupova.



Slika 24: Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture,

Izvor: HAKOM, 2020.

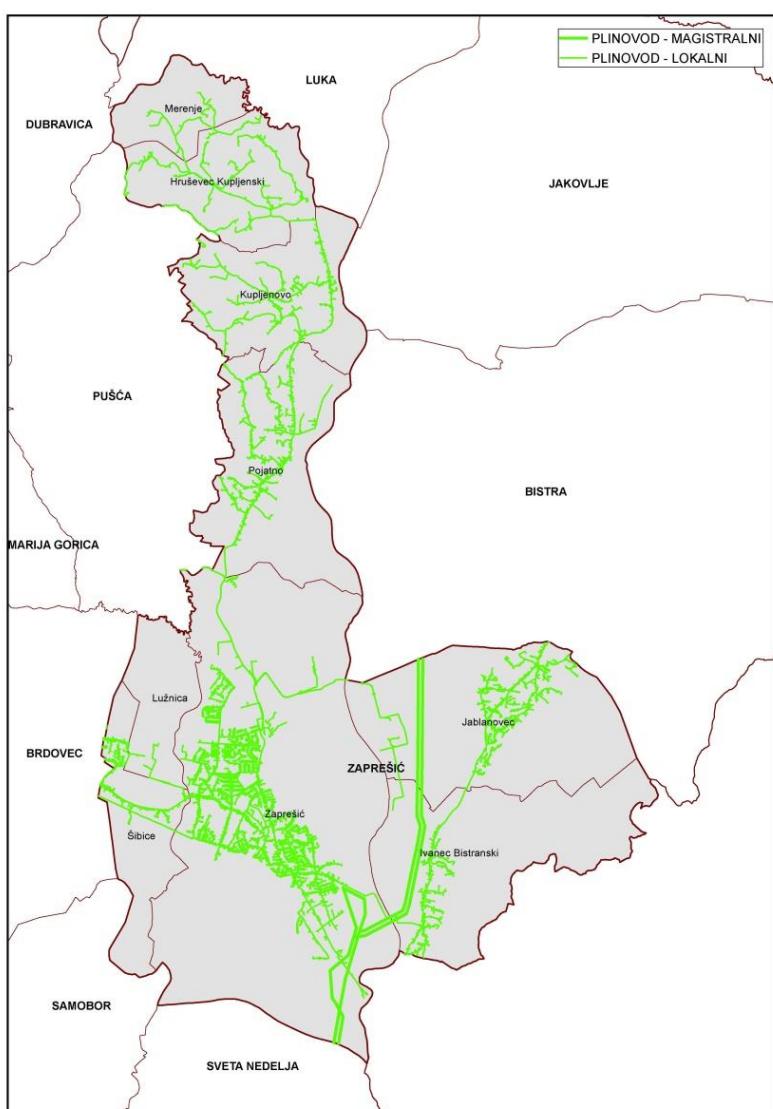
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Sustav poštanskog prometa u funkciji je skupljanja, prijenosa i distribucije pismovnih, paketnih, novčanih i dr. pošiljaka prema željenim odredištima. Poštanski promet u Gradu Zaprešiću obavlja se preko poštanskog centra u Zaprešiću sa dostavnom službom u pojedina naselja, a povezan je sa širim područjem preko glavnog poštanskog centra u Zagrebu te tandem tranzitne i međunarodne centrale u Zagrebu.

4.2. Opskrba energijom

PLINOOPSKRBA

Područje grada Zaprešića u cijelosti je pokriveno razvodom lokalne plinske mreže. Napajanje lokalne mreže prirodnim plinom provodi se preko odvojka sa magistralnog plinovoda Zabok – Zaprešić DN 500/50 i glavne mjerno reduksijske stanice Zaprešić. Opskrbu plina na području Grada Zaprešića obavlja Gradska plinara Zagreb d.o.o., te se ujedno brine o proširenju, sigurnosti, izgradnjici i rekonstrukciji distribucijskog sustava. Plinska mreža izvedena je iz PE cijevi čime je osigurana velika trajnost instalacije. Izgrađeni distribucijski sustav zadovoljava kapacitete i potrebe kupaca. Kućanstva koja nisu spojena na plinski distribucijski sustav koriste kruta goriva i lož ulje kao primarni energet.



Slika 25: Magistralni i lokalni plinovodi

Izvor: Plinacro d.o.o. i Gradska plinara Zagreb d.o.o., 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema podacima Gradske plinare Zagreb d.o.o. u 2019. godini, ukupna duljina distribucijskog sustava na području Grada Zaprešića iznosi 227,0 km.

Godina	Duljina plinovoda po tlačnom razredu (km)			Duljina plinovoda po vrsti materijala (km)		Ukupna duljina plinovoda (km)
	VT	ST	NT	ČE	PE	
2016.	11	105	110	37	189	226
2017.	11	105	110	37	189	226
2018.	11	105	111	37	190	227
2019.	11	105	111	37	190	227

Tablica 38: Prikaz duljina i vrste plinovoda na području Grada Zaprešića:

Izvor: Gradska plinara Zagreb d.o.o., 2020.

ELEKTROOPSKRBA

Opskrba električnom energijom područja vrši se preko TS 110/20 kV Zaprešić i TS 35/20/10 kV Novi Dvori. Distribucija električne energije na području Grada Zaprešića je u nadležnosti DP Elektre Zagreb, a provodi se preko 20 kV dalekovoda.

Prema dostavljenim podacima, HEP-ODS, Elektra Zagreb ne vodi podatke o elektroenergetskoj mreži po gradovima i općinama nego po područjima koja električnom energijom opskrbljuju pojedine terenske jedinice. Ukupna duljina elektroopskrbnih vodova na području terenske jedinice Zaprešić iznosi 1566,1 km. Elektroopskrbna mreža je funkcionalno i tehnički u dobrom stanju.

ELEKTRODISTRIBUTIVNA MREŽA				
HEP-ODS d.o.o. Elektra Zagreb Pogon Zaprešić	SN - 20 kV (km)		NN - 0,4 kV (km)	
	nadzemni	podzemni	nadzemni	podzemni
	148,4	327,5	579,8	78,4
%	9,5%	20,9%	37,0%	5,0%

Tablica 39: Elektrodistributivna mreža za područje terenske jedinice Zaprešić

Izvor: HEP-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Zaprešić, 2020.

OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Na području Grada Zaprešića nema većih evidentiranih postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju.

4.3. Opskrba pitkom vodom i odvodnja otpadnih voda

KORIŠTENJE VODA

Opskrba pitkom vodom područja Grada Zaprešića provodi se putem vodoopskrbnog sustava „Zaprešić“, zahvaćanjem i crpljenjem pitke vode iz vodocrpilišta Šibice. Iz izvorišta Šibice koristi se voda i za potrebe Zagorskog vodovoda i Vodovoda Bistra.

Voda se crpi iz 5 bunara ukupnog kapaciteta $Q = 450 \text{ lit/sek}$. Kvaliteta vode na izvorištu je vrlo dobra te nema potrebe za posebnom obradom prije distribucije korisnicima. Primjenjuje se samo dezinfekcija plinovitim klorom što je nužno obzirom da se voda koristi za ljudsku potrošnju. Opskrbu i distribuciju pitke vode vrši tvrtka Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić d.o.o., za područje Grada Zaprešića te općina Pušća, Dubravica, Luka, Marija Gorica, Brdovec i Bistra. Prema podacima Hrvatskih voda u 2020. godini za područje Grada Zaprešić, utvrđeno je da je 100% stanovništva priključeno na sustav javne vodoopskrbe.

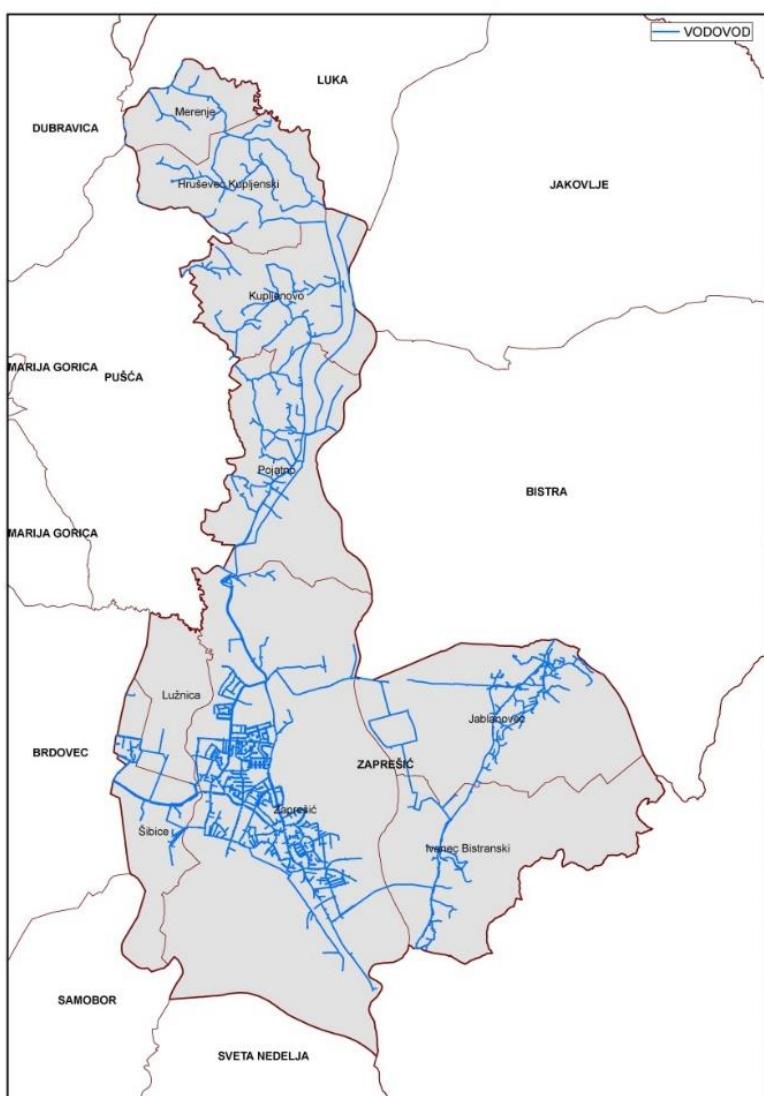
Godina	2016.	2017.	2018.	2019.
Duljina javne vodoopskrbne mreže (km)	138,0	142,0	167,0	168,0
Potrošnja pitke vode (m^3)	1.404.160	1.414.747	1.368.473	1.365.513

Tablica 40: Javna vodoopskrbna mreža na području Grada Zaprešića

Izvor: Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić d.o.o., 2020.

U proteklom periodu započete su aktivnosti na projektu „Poboljšanje vodnokomunalne infrastrukture Aglomeracije Zaprešić“ kojim je predviđena rekonstrukcija i dogradnja vodoopskrbne mreže odnosno izgradnja novih cjevovoda (oko 2.600 m), izgradnja II. etape magistralnog cjevovoda Zaprešić-Jablanovec DN300, duljine 2.100 m, izgradnja stanice za podizanje tlaka Veli Vrh (1 kom), unaprjeđenje postrojenja crpnih stanica (10 kom) te sanacija vodosprema Sv. Križ i Milić.

Nositelj zahvata je tvrtka VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ d.o.o. Dovršetak planiranog projekta predviđa se do kraja 2023. godine.



Slika 26: Vodoopskrbna mreža na području Grada Zaprešića,

Izvor: Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić, 2019. Hrvatske vode, 2020.

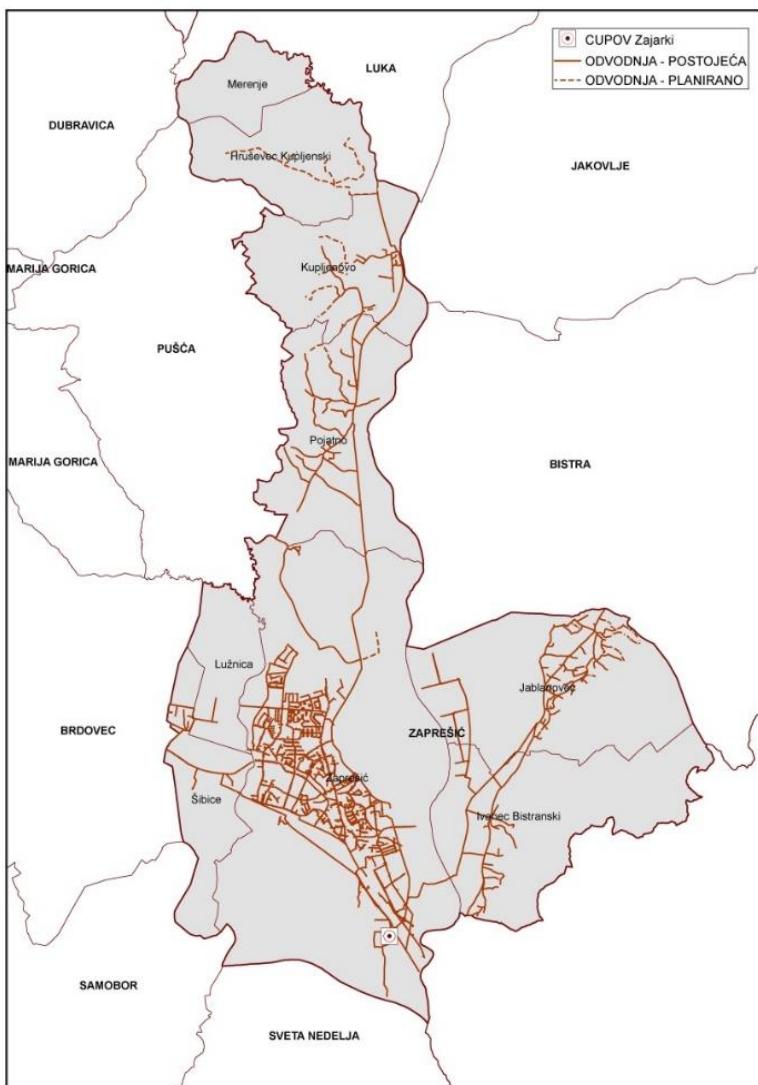
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

ODVODNJA OTPADNIH VODA

Postojeći sustav odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Zaprešić strukturiran u više odvojenih dijelova: odvodnja otpadnih voda Zaprešića, Brdovca, Bistre i Pušće. Sustav odvodnje otpadnih voda Zaprešića i Brdovca je spojen na postojeći UPOV Zajarki u Zaprešiću, koji se nalazi u neposrednoj blizini rijeke Save, a sustav odvodnje otpadnih voda Bistre i Pušće još nije spojena na UPOV. Sustav odvodnje otpadnih voda Zaprešića je najstariji dio sustava, te je unutar grada izgrađen mješoviti sustav. Najveći postojeći kanali su: Bana Jelačića i M. Tita (profila između 1300 mm - 1950 mm, dužine oko 1.750 m). Većina starijih kanala izgrađena je od betonskih cijevi. Novoizgrađeni kolektori izgrađeni su GRP i PEHD cijevi.

U okviru projekta „Poboljšanje vodnokomunalne infrastrukture Aglomeracije Zaprešić“ planiran je sustav odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda za naselja na području Grada Zaprešić i općina Bistra, Pušća, Brdovec, Luka, Marija Gorica i Dubravica.

Planiranim rješenjem sustava odvodnje, otpadne vode će se upuštati u sustav javne odvodnje grada Zaprešića s konačnim pročišćavanjem na centralnom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (CUPOV Zajarki), s ispustom pročišćenih voda u rijeku Savu. U okviru projekta predviđa se dogradnja postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na treći (III.) stupanj pročišćavanja otpadnih voda uz povećanje kapaciteta sa sadašnjih 55.000 ES na 70.000 ES. Projekt se sufinancira sredstvima EU.



Slika 27: Odvodnja otpadnih voda na području Grada Zaprešića,

Izvor: Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić, 2019.Hrvatske vode, 2020.

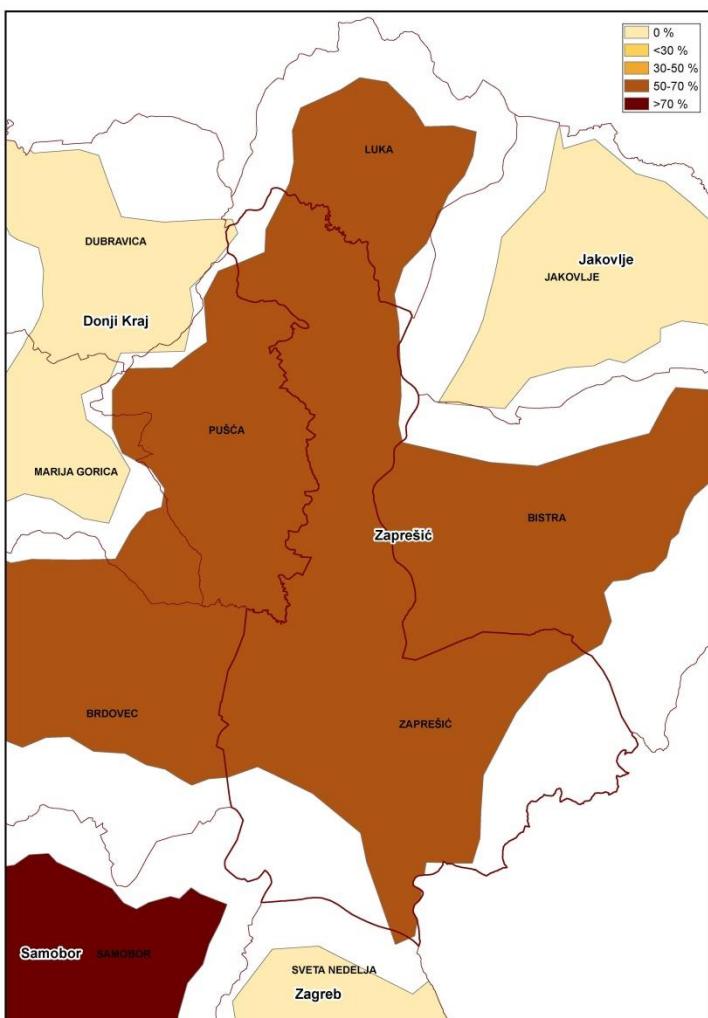
Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Prema podacima nadležnog komunalnog poduzeća vode Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić d.o.o., ukupna duljina javne odvodnje te podatak o uređaju za pročišćavanje otpadnih voda, kako slijedi:

Grad Zaprešić				
Godina	2016.	2017.	2018.	2019.
Duljina javne odvodnje (km)	78	80	82	84
Uredaj za pročišćavanje otpadnih voda (kapacitet ES)	27.606	24.368	22.363	29.744
Uredaj za pročišćavanje otpadnih voda (projektirano ES)	60.000			

Tablica 41: Javna odvodnja na području Grada Zaprešića

Izvor: Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić d.o.o., 2020.



Slika 28: Obuhvat aglomeracija

Izvor: Hrvatske vode, 2020.

GIS obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

4.4. Upravljanje grobljima

Sukladno Odluci o grobljima („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/10) grobljima na području Grada Zaprešića upravlja tvrtka Zaprešić d.o.o. Na području Grada nalaze se dva groblja: gradsko groblje Zaprešić u Lužnici i mjesno groblje Sv. Vid u Merenju. Prema podacima upravitelja Gradsko groblje Zaprešić ima preko 3.500 grobnih mesta, objekt mrtvačnice te glavni oproštajni trg i parkiralište. Izgrađeni dio groblja zauzima 7,1 ha površine, dok je prostornim planom uređenja Grada Zaprešića predviđena njegova ukupna površina od 32,17 ha. Groblje u Merenju zauzima površinu od 0,22 ha, a istim prostornim planom je izvršena prostorno pričuva za proširenje groblja od 0,33 ha. Za groblja nije izrađen program uređenja sukladno članku 5. Zakona o grobljima (Narodne novine, broj 19/98, 50/12 i 89/17).

4.5. Gospodarenje otpadom

Neposredno pred izještajno razdoblje, 2015. godine, Grad Zaprešić je donio Plan gospodarenja otpadom Grada Zaprešića za razdoblje od kraja 2014. do kraja 2020. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/15). te godišnja izješća o njegovoj provedbi. Dokument je izrađen temeljem važećeg Zakona o održivom gospodarenju otpadom i u skladu s Planom gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2017.-2022. godine („Narodne novine“, broj 3/17) te Planom gospodarenja otpadom Zagrebačke županije 2011.-2019. godine („Službeni glasnik Zagrebačke Županije“, broj 28/11).

Prema podacima iz Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom za 2019. godinu („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 3/20) uslugu sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada, odvoz, zbrinjavanje otpada i upravljanje odlagalištem otpada na području Grada Zaprešića obavlja Zaprešić d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti – Radna jedinica „Gospodarenja otpadom“. Postojeći sustav sakupljanja komunalnog otpada u Gradu Zaprešiću zasniva se na odvojenom prikupljanju otpada, koji stanovništvo odlaže u standardne posude.

naselje	Broj korisnika		
	kućanstava	gospodarstvo	Ukupno
Zaprešić	7.684	473	8.157
Ivanec Bistranski	295	13	308
Jarek	6	-	6
Jablanovec	459	10	469
Šibice	236	14	250
Pojatno	399	20	419
Kupljenovo	227	15	242
Hruševec Kupljenski	126	2	128
Ukupno Grad	9.432	547	9.979

Tablica 42: Broj korisnika usluge (stanje na dan 31.12.2019.)

Izvor: Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom za 2019. godinu („Službeni novine Grada Zaprešića“, broj 3/20)

UKUPNE KOLIČINE OTPADA U GRADU ZAPREŠIĆU U 2019. (sakupljene iz kućanstava, gospodarstava i sa zelenih otoka)			Količina u tonama za 2019. god.		
Vrsta otpada	Naziv sakupljača	Naziv oporabitelja / zbrinjavatelja	Zaprešić i zapreš. sela	Reciklažno dvorište Zaprešić	ukupno
Miješani komunalni	Zaprešić d.o.o.	Zaprešić d.o.o. Odlagalište Novi Dvori	2.497,52	-	2.497,52
Papir	DS Smith Unija papir Croatia d.o.o.	Belišće d.d.	395,53	8,74	404,27
Plastika	Eko Flor Plus d.o.o.		204,28	2,56	206,84
Glomazni	CE-ZA-R d.o.o.		113,76	143,34	257,10
Tekstil	Z.I.T.O. d.o.o.		64,64	10,20	74,84
Staklo	Vetropack straža d.d.		57,42	-	57,42
Vel. kućanski uređaji koji ne sadrže opasne tvari	CE-ZA-R d.o.o.		-	3,78	3,78
Otpadne gume	Gumimpex-GRP d.o.o.		9,18	-	9,18
Željezo i čelik	CE-ZA-R d.o.o.		-	4,16	4,16

Tablica 43: Ukupna količina otpada u Gradu Zaprešiću u 2019.

Izvor: Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom za 2019. godinu („Službeni novine Grada Zaprešića“, broj 3/20)

Na području Grada Zaprešića, u 2019. godini, zbog nepropisnog korištenja tzv. "zelenih otoka", otvorenog reciklažnog dvorišta i novo izgrađenih dodatnih lokacija podzemnih spremnika provedena je racionalizacija broja zelenih otoka. Zeleni otoci za prikupljanje stakla, plastične ambalaže, papira, biootpada i tekstila smješteni su na 7 lokacija u Zaprešiću te u Ivancu, Jablanovcu i Kupljenovu. Na području Grada odvoz i zbrinjavanje otpada na zelenim otocima također obavlja tvrtka Zaprešić d.o.o.

Na odlagalištu otpada Novi dvori u Zaprešiću odlaže se miješani komunalni otpad isključivo s područja na kojem uslugu prikupljanja provodi gradska tvrtka Zaprešić d.o.o. Vezano uz projektnu dokumentaciju odlagališta neopasnog otpada „Novi Dvori“, tijekom 2019. godine prema naputku Fonda za zaštitu okoliša izmijenjena je lokacijska dozvola te je unutar obuhvata iste formirana nova ploha za odlaganje komunalnog otpada. U formiranje nove plohe krenulo se iz potrebe da se napusti postojeća odlagališna ploha te se zatraži sufinciranje zatvaranja postojeće plohe europskim sredstvima. Do otvaranja regionalnog centra za gospodarenjem otpadom koristit će se nova odlagališna ploha. Također je tijekom 2019. godine pripremljen glavni projekt za izgradnju nove plohe te predan zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.

Nelegalno zbrinjavanje otpada koje rezultira nastajanjem tzv. "divljih" odlagališta podrazumijeva odlaganje otpada na javne ili privatne površine bez potrebnih, zakonom propisanih uvjeta i dozvola.

Tijekom 2019. godine, izvršenim nadzorom na području Grada Zaprešića utvrđeno je 5 lokacija na kojima je bilo odbačenog, miješanog komunalnog otpada, zemlje i kamenja. Sa spomenutih lokacija Zaprešić d.o.o. je uklonio otpad u ukupnoj količini od 327,4 tone.

U izvještajnom razdoblju povećana je količina odvojeno prikupljenog otpada. Kroz edukativan materijal kontinuirano se podiže svijest građana o potrebi odvojenog prikupljanja komunalnog otpada te smanjenju nastajanja istog. Provođenjem mjera potrebnih za ostvarenje ciljeva smanjivanja ili sprječavanja nastanka otpada iz godine u godinu podiže se stupanj usklađenosti sa zahtjevima iz Zakona o održivom gospodarenju otpadom i Uredbom o gospodarenju komunalnim otpadom.

CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM

U izvještajnom razdoblju doneseni su novi propisi, planovi i strategije te drugi akti i odluke od utjecaja na planirani sustav gospodarenja otpadom Zagrebačke županije.

U skladu s Planom gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2017.-2022. godine, a temeljem Sporazuma o suradnji na pripremi projekta „Centar za gospodarenje otpadom Zagreb“ iz 2018. godine, Zagrebačka županija razmatra s Gradom Zagrebom zajedničku lokaciju centra za gospodarenje otpadom (CGO) na području Grada Zagreba. Do uspostave Centra za gospodarenje otpadom (CGO), odlaganje komunalnog i inertnog otpada nastavit će se na postojećim aktivnim odlagalištima, tako i za na postojećem odlagalištu Novi Dvori u Gradu Zaprešiću.

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

5.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

Prema podacima javne ustanove Zeleni prsten Zagrebačke županije na području Grada Zaprešića nalaze se tri područja odnosno dijelovi područja prirodnih vrijednosti zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne Novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE NA PODRUČJU GRADA ZAPREŠIĆA						
naziv	Kategorija zaštite	Područje naselja	Ukupna površina (ha)	Površina u Gradu (ha)	Broj registra	Godina proglašenja
Medvednica	park prirode	Ivanec Bistranski, Jablanovec	17.936,20	818,62 (4,6%)	336	1981.
Lužnica - park oko dvorca	spomenik parkovne arhitekture	Lužnica	11,65	11,65 (100%)	476	2019.
Sava - Strmec	posebni rezervat	Zaprešić	269,92	60,39 (22%)	266	1970.

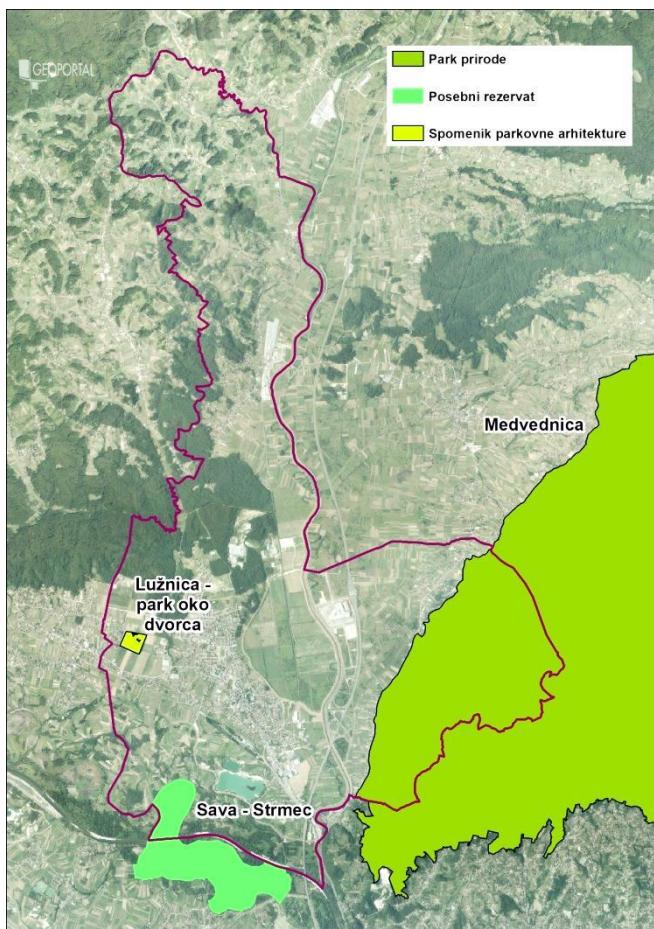
Tablica 44: Zaštićeni dijelovi prirode na području Grada Zaprešića,

Izvor: JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 2020., Konačni prijedlog VII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije, 2020., Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst)

Osim zaštićenih dijelova prirode temeljem Zakona, Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića predložena je zaštita sljedećih prirodnih vrijednosti:

- dolina potoka Črnec u kategoriji značajnog prirodnog krajobraza,
- prostor potoka Lužnica u kategoriji značajnog prirodnog krajobraza i
- park Novi dvori u kategoriji spomenika parkovne arhitekture.

Osim toga prostorno-planskom dokumentacijom županijske i lokalne razine dolina rijeke Krapine prepoznata je, pa time i utvrđena, kao osobito vrijedan predjel – prirodni krajobraz sa utvrđenim posebnim uvjetima korištenja.



Slika 29: Zaštićeni dijelovi prirode na području Grada Zaprešića

Izvor: JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 2020., www.bioportal.hr, 2020.

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

Također, prema podacima javne ustanove Zeleni prsten Zagrebačke županije na području Grada Zaprešića nalaze se i dva područja odnosno dijelovi područja ekološke mreže Republike Hrvatske (Natura 2000) i to područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS. U promatranom razdoblju, izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 15/18) izmijenjen je pravni okvir za područja ekološke mreže i donesena je Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19).

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE NA PODRUČJU GRADA ZAPREŠIĆA			
id	KOD	Naziv područja	Područje naselja
31	HR2000583	Medvednica	Ivanec Bistranski, Jablanovec
712	HR2001506	Sava uzvodno od Zagreba	Zaprešić

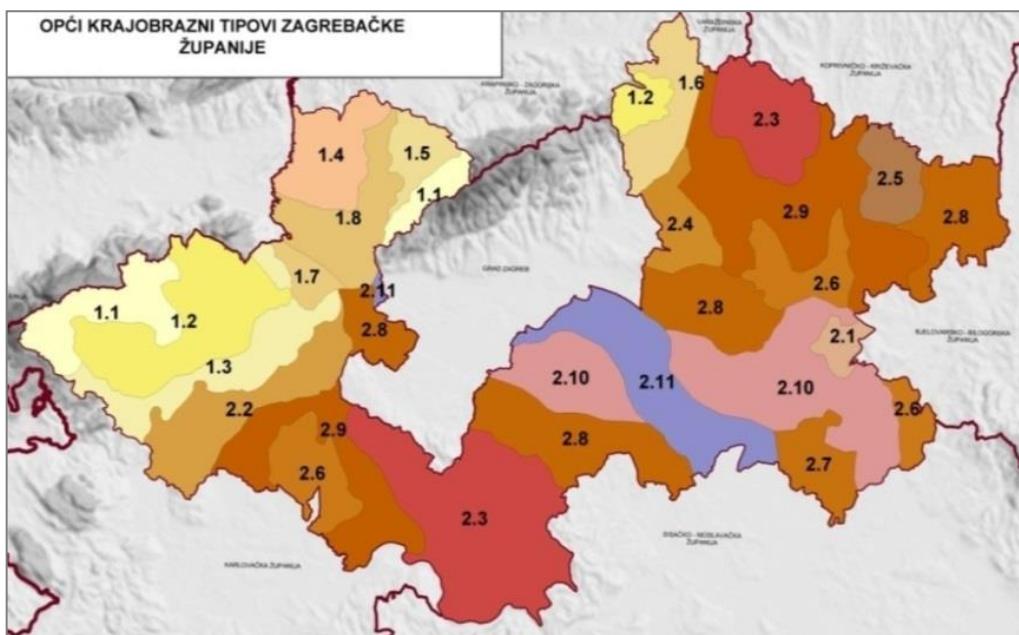
Tablica 45: Područja ekološke mreže na području Grada Zaprešića,
Izvor: JU Zeleni prsten Zagrebačke županije, 2020.

Temeljem novih propisa revidirana su područja ekološke mreže Republike Hrvatske utvrđena temeljem prethodno važeće Uredbe o ekološkoj mreži („Narodne Novine“, broj 124/13 i 105/15), što uključuje da je ukinut status područja ekološke mreže HR1000009 - međunarodno važnog područja za ptice (POP) Hrvatsko zagorje koje je obuhvaćalo i Općinu Pušća. Predmetno je provedeno IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 7/16).

5.2. Značajnost krajobraza

Sukladno vrednovanju krajobraza u Prostornom planu Zagrebačke županije na kategorije krajobraznih cjelina, prostor se valorizira prema vrijednosti kulturne i prirodne baštine integralno. Područje Grada Zaprešića obuhvaćeno je manjim dijelom unutar I. kategorije (Medvednica), te većim dijelom unutar II. kategorije krajobrazne cjeline. Najurbaniziraniji dio Grada na potezu uz prugu Zagreb - Zidani Most utvrđen je kao III. kategorija krajobrazne cjeline. I. kategorija je krajobrazna cjelina nacionalnog značaja, II. kategorija je krajobrazna cjelina regionalnog značaja, a III. kategorija je područje bez izraženog prostornog identiteta, s pojedinačnim vrijednostima kulturnih dobara.

Sukladno klasifikaciji krajobraznih tipova / područja u Krajobraznoj studiji Zagrebačke županije za razinu općih krajobraznih tipova/područja (Arhikon d.o.o., Oikon d.o.o., 2013.), Grad Zaprešić pripada u opće krajobrazne tipove, manjim dijelom u OKT 1.4. (brežuljkasti, ruralni opći krajobrazni tip), a većim dijelom u OKT 1.8. (riječni, mješoviti krajobrazni tip). Krajobrazna studija predstavlja osnovu za daljnju razradu (za detaljniju studiju na županijskoj razini, za razinu gradova/općina ili za određena područja), koja će dati podrobниje podatke i smjernice za održavanje, korištenja, zaštite i razvitak krajolika.



Slika 30: Opći krajobrazni tipovi

Izvor: Krajobrazna studija Zagrebačke županije za razinu obrade općih krajobraznih tipova/područja, 2013.
GIS obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

5.3. Zaštita i očuvanje kulturne baštine

Prema podacima iz Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske to jest podacima sadržanim u informacijskom sustavu Ministarstva kulture (izvor: www.min.-kulture.hr) te podacima Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture u Zagrebu za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije, na području Grada Zaprešića nalaze se sljedeća zaštićena (Z) i preventivno zaštićena (P) kulturna dobra regionalnog značaja te evidentirana (E) arheološka baština sistematizirana po vrstama na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara:

KULTURNA DOBRA REGIONALNOG ZNAČAJA I ARHEOLOŠKE ZONE I NALAZIŠTA NA PODRUČJU GRADA ZAPREŠIĆA		
r.br.	naselje	Oznaka zaštite
1. POVIJESNA GRAĐEVINA I SKLOP ILI DIO GRAĐEVINE S OKOLIŠEM		
1.2. CIVILNE GRAĐEVINE		
1.2.1. Stambene građevine		
1. Kompleks Novi Dvori u Zaprešiću	Zaprešić	Z-2072
2. Dvorac Novi Dvori u Zaprešiću	Zaprešić	P-5231
3. Stambeno-gospodarska zgrada, Novi Dvori Zaprešić	Zaprešić	P-5226
4. Kuća Marof, Novi Dvori Zaprešić	Zaprešić	P-5234
5. Dvorac Lužnica	Lužnica	Z-2789
1.2.2. Građevine javne namjene		
6. Zgrada nekadašnjeg đačkog doma, Novi Dvori Zaprešić	Zaprešić	P-5227
7. Zgrada Muzeja Matija Skurjeni, Novi Dvori Zaprešić	Zaprešić	P-5228
1.3. SAKRALNE GRAĐEVINE		
8. Kapela sv. Ivana Krstitelja	Jablanovec	Z-5879
9. Crkva sv. Petra	Zaprešić	Z-5884
1.4. GOSPODARSKE I INDUSTRIJSKE GRAĐEVINE		
8. Tvornica 'Karbon'	Zaprešić	Z-6576
9. Zgrada vršilnice, Novi dvori Zaprešić	Zaprešić	P-5232
10. Velika staja, Novi dvori Zaprešić	Zaprešić	P-5229
11. Kukuružarnik, Novi dvori Zaprešić	Zaprešić	P-5230
2. POVIJESNA GRAĐEVINA I SKLOP ILI DIO GRAĐEVINE S OKOLIŠEM		
2.1. ETNOLOŠKE GRAĐEVINE		
12. Tradicijska kuća, Ul. Pavla Lončara 14	Zaprešić	Z-2303
3. AREHOLOŠKE ZONE I NALAZIŠTA		
13. prapovijest, ostava bronce 10. st. pr. Krista	Ivanec Bistranski	E
14. antička	Jablanovec	E
15. Gradina - prapovijesno naselje, neolitik - brončano doba	Kupljenovo	E
16. Gradina - prapovijesno naselje, neolitik - brončano doba	Pojatno	E
17. antička, villa rustica - 1-2. st.	Šibice	E
4. HORTIKULTURNI SPOMENICI		
18. Perivoj, Novi dvori Zaprešić	Zaprešić	P-5233

Tablica 46: Kulturna dobra regionalnog značaja i arheološke zone i nalazišta na području Grada Zaprešića,
 Izvor: Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, (www.min.-kulture.hr, stanje rujan 2020.), Konačni prijedlog VII. izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije, 2020.

5.4. Zaštita i očuvanje okoliša

U cilju zaštite i očuvanja okoliša potrebno je, sukladno zakonskoj regulativi, pokrenuti odgovarajuće aktivnosti i mjere kojima bi se spriječilo onečišćenje i zagadenje okoliša, nastanak šteta, smanjile i/ili otklonile štete nanesene okolišu te povratio okoliš u stanje prije nastanka štete.

Na području Grada ne bilježe se značajni negativni utjecaji na okoliš (nema velikih izvora/pritisaka na okoliš). Prema podacima iz Registra onečišćavanja okoliša (ROO) Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (putem kojeg se prate i analiziraju pritisci onečišćenja na tlo, vode i zrak te količine nastalog otpada prema prijavljenim emisijama) za 2019. godinu, na području Grada Zaprešića evidentiran je 31 obveznik dostave podataka u ROO. Među operatere s najvećim količinama nastalog otpada (iznad 1000 tona) ubrajaju se: ROCA CROATIA industrija keramike i porculana d.d. (naziv otpada: muljevi iz ostalih obrada industrijskih otpadnih voda, 2957 tona), SWIETELSKY društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo (naziv otpada: staklo, plastika i drvo koji sadrže ili su onečišćeni opasnim tvarima, 2460 tona), DS Smith Unijapapir Croatia d.o.o. (naziv otpada: papirna i kartonska ambalaža, 1950 tona), HŽ Infrastruktura d.o.o. (naziv otpada: staklo, plastika i drvo koji sadrže ili su onečišćeni opasnim tvarima i željezo i čelik, 2335 tona).

ONEČIŠĆENJE ZRAKA

Na području Grada Zaprešića uspostavljena je lokalna mreža za trajno praćenje kvalitete zraka (mjernih postaja). Procjene kvalitete zraka daju se na osnovi emisijskih izvora onečišćujućih tvari iz pojedinih sektora. Najznačajniji pritisci na kvalitetu zraka dolaze iz prometa te industrije i sektora opće potrošnje.

Štetne emisije iz industrijskog sektora procjenjuju se temeljem emisije koju operateri prijavljuju u Registar onečišćavanja okoliša (ROO) u skladu sa važećim propisima. Prema podacima za 2019. godinu: ROCA CROATIA industrija keramike i porculana d.d. (naziv onečišćujuće tvari: Spojevi fluora izraženi kao fluorovodik (HF), Ugljikov monoksid (CO), Oksidi dušika izraženi kao dušikov dioksid (NO_2) i Ugljikov dioksid (CO_2), 5645 tona), HEP-Toplinarstvo d.o.o. (naziv onečišćujuće tvari: Ugljikov dioksid (CO_2), 3398 tona), Trgovački Centar Zagreb d.o.o. - Shopping Center West Gate (naziv onečišćujuće tvari: Ugljikov dioksid (CO_2), 852 tone).

Ovisno o godišnjim količinama, drugi gospodarski subjekti u industrijskom sektoru na području Grada nisu obveznici prijave u Registar onečišćenja okoliša.

Emisije iz prometnog sektora na području Grada Zaprešića promatraju se s aspekta cestovnog prometa. Promet se najintenzivnije odvija na glavnom cestovnom pravcu državne ceste D1, kroz naselja Zaprešić, Pojatno i Kupljenovo i na autocesti A2 (naselja Jablanovec, Ivanec Bistranski i Zaprešić), dok je na ostalim lokalnim i nerazvrstanim cestama zanemarivog obima i utjecaja na onečišćenje zraka. Prema raspoloživim podacima za prometni sektor (podaci Ministarstva unutarnjih poslova), 2015. godine je na području Grada bilo registrirano 9686 motornih vozila (0,38 vozila po stanovniku) od čega 8449 osobnih vozila, 2 autobusa, 696 teretnih i radnih vozila te 279 mopeda i 260 motocikla. Na temelju tih podataka u Programu zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama za područje Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 35/15) izračunate su ostvarene godišnje emisije štetnih tvari (kg/god) iz prometnog sektora: CO (130787 kg), NOx (140480 kg), NO (113 508 kg), NO_2 (26 972 kg), N_2O (776 kg), PM_{10} (7132 kg) i $\text{PM}_{2,5}$ (5577 kg), HOS (15174 kg), NMHOS (13553 kg).

U sektor opće potrošnje spadaju kućanstva te uslužne djelatnosti, poljoprivreda i građevinarstvo. Tu spadaju i pojedinačni mali pogoni koji zbog malih emisija nisu u obvezi prijavljivanja u Registar onečišćavanja okoliša (ROO). Najveći pritisak sektora opće potrošnje na kvalitetu zraka je iz pojedinačnih/kućnih ložišta na kruta goriva. Bez obzira na provedenu plinofikaciju, još uvijek postoji značajan broj kućanstava na kruta goriva te emisija štetnih tvari (ugličnog monoksida CO) kao posljedica korištenja energenata (biomase).

ZAGAĐENJE VODA I TLA

Ugroženost voda na području Grada Zaprešića od zagađenja je uslijed upuštanja otpadnih voda korisnika prostora (sustav odvodnje otpadnih voda nije izведен u svim dijelovima naselja odnosno ne obuhvaća sve korisnike prostora, na području Grada). Prema podacima Hrvatskih voda, analizom kakvoće površinskih voda (opširnije u poglavlju 3.7. Vodno gospodarstvo), za vodotoke Lužnica, Pušća, Krapina, Novodvorski kanal i Kutinci utvrđeno je loše ekološko stanje, stanje vodotoka Lučelnica je umjereni te je stanje rijeke Save dobro. Utvrđeno kemijsko stanje površinskih voda za rijeku Savu, vodotoke Krapinu, Novodvorski kanal, Lučelnici i Kutince je dobro, dok je utvrđeno stanje površinskih voda vodotoka Lužnica i Pušća: nije dobro.

Najizraženiji uzroci zagađenja tla su onečišćenje tla otpadom, otpadnim vodama i intenzivnom poljoprivredom odnosno nitratima poljoprivrednog podrijetla. Na području Grada nema značajnijih onečišćenja tla (kontinuirano se saniraju evidentirana ilegalna odlagališta otpada i dograđuje sustav odvodnje otpadnih voda. Ograničenja za poljoprivredu su prema propisima i kriterijima za konvencionalni odnosno za ekološki uzgoj).

6. Obvezni prostorni pokazatelji

OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI 1/3						
	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Vrijednost	Način prikaza	Izvor podataka
1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJA KRETANJA						
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1. Broj stanovnika 2011.	25223	broj	DZS
			2. Indeks kretanja broja stanovnika 2011./2001.	109,0	broj	
			3. Prirodni prirast stanovništva 2019.	134	broj	
		B. Razmještaj i struktura kućanstava	1. Broj kućanstava 2011.	8638	broj	DZS
			2. Indeks rasta broja kućanstava 2011./2001.	118,8	broj	
			3. Prosječna veličina kućanstva 2011.	2,9	broj	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1. Indeks razvijenosti	115,54	broj	MRRFEU
			2. Stupanj razvijenosti	8	broj	
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA						
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1. Broj naselja	9	broj	DZS DGU
			2. Gustoća naselja	167,2	broj naselja /1000 km ²	
			3. Gustoća naseljenosti	468,7	broj stan. /km ²	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1. Površina naselja (GP+IGP)	1715,47	ha	PPUO DZS DGU
		B. Građevinska područja (GP)	1. Površina GP naselja - ukupno planirana	904,27	ha	
			2. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	16	%	
			3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	11	%	
			4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	31	%	
			5. Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	-	%	
			6. Broj stanovnika / ukupna površina GP	12,5	st./ha	
			7. Broj stanovnika / izgrađena površina GP	18,3	st./ha	
			8. Broj stanovnika / uređena površina GP	-	st./ha	
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1. Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja IGP- ukupno planirana	811,2 0,036	ha, ha/st.	PPUG
			2. Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:			
			2.a. Ugostiteljsko-turistička namjena	21,48 2,6	ha %	
			2.b. Gospodarska namjena - ukupna (proizv., poslov., infrastrukt., OIE i dr.)	373,82 45,9	ha %	
			2.c. Sport i rekreacija	383,19 47,2	ha %	
			2.d. Područja posebne namjene	- -	ha %	
			2.e. Površina groblja	32,71 4	ha %	
			3. Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	390	broj postelja	
			4. Broj turističkih postelja po km' obalne crte	-	broj/km'	

OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI 2/3						
	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Vrijednost	Način prikaza	Izvor podataka
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	1. Duljina cesta po vrstama - autopiste - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	uk. 46,79 5,90 8,80 25,57 6,52	km km km km km	HAC, HC, ŽUC, UO JLS
			2. Udio pojedinih vrsta cesta - autopiste - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	12,61 18,81 54,65 13,93	% % % %	
			3. Cestovna gustoća (duljina cesta/površina područja) - autopiste - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	uk.0,87 0,11 0,16 0,48 0,12	km/km ² km/km ² km/km ² km/km ² km/km ²	
		B. Željeznički promet	1. Duljina pruge prema vrsti -međunarodni promet -regionalni promet	uk.26,60 10,40 16,20	km	HŽ
			2. Udio pojedinih vrsta pruga -međunarodni promet -regionalni promet	39,1 60,9	%	
			3. Gustoća željezničkih pruga (duljina / površina područja)	uk.0,49 0,19 0,30	km/km ²	
		C. Zračni promet	1. Broj zračnih luka prema vrstama	-	broj	MMPI HACZ
			2. Površina zračnih luka	-	ha	
		D. Pomorski promet	1. Broj luka prema vrsti	-	broj	MMPI
			2. Površina kopnenog dijela luke	-	ha	
			3. Luke nautičkog turizma prema broju vezova	-	broj	
		E. Riječni promet	1. Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	-	broj	MPPI
			2. Klasa i duljina plovnih putova	-	km	
		F. Elektroničke komunikacije	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	31 0,12	broj broj/100 st.	HAKOM
3.2. ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1. Duljina elektroopskrbnih vodova - visokonaponski - srednjenačonski - niskonaponski	uk. 1146,3 12,2 475,9 658,2	km km km km	HEP HOPS
			2. Udio elektroopskrbnih vodova prema vrsti - visokonaponski - srednjenačonski - niskonaponski	1,06 41,52 57,42	% % %	
		B. Opskrba plinom	1. Duljina plinovoda - magistralni plinovod - lokalni plinovod	uk. 234,3 7,30 227,0	km km km	PLINACRO, GPZ
			2. Udio prema vrsti plinovoda - magistralni plinovod - lokalni plinovod	3,11 96,88	% %	
		C. Opskrba naftom	Duljina naftovoda	-	km	JANAF, INA
3.3. OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1. Duljina javne vodoopskrbne mreže	168,0	km	HVODE, ViO
			2. Potrošnja pitke vode	1.365.513	m ³	
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1. Duljina kanalizacijske mreže	84,0	km	HVODE, ViO
			2. Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet	1 29.744	broj, broj ES	

OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI 3/3						
	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Vrijednost	Način prikaza	Izvor podataka
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	1830,6	ha	PPUO DGU DZS
			2. Udio poljoprivrednog zemljišta	34	%	
			3. Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,07	ha/stanovniku	
		B. Šumarstvo	1. Ukupna površina šumskog zemljišta	1243,6	ha	
			2. Udio šumskog zemljišta	34	%	
			3. Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,05	ha/stanovniku	
		C. Vode	1. Površine površinskih voda (retencija, akumulacija)	83,6	ha	
			2. Udio površina površinskih voda	-	%	
			3. Duljina vodotoka	-	km	
		D. Morska obala	1. Morska obala – duljina crte	-	km	
		E. Mineralne sirovine	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	-	broj ha	MGPO
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1. Broj i površina zaštićenih područja	3	broj ha	MZOIE JU ZPŽ
			2. Područja ekološke mreže, prema vrsti	2	broj ha	
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1. Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	6	broj	MK
			2. Broj i udio obnovljenih kulturnih dobara	-	broj %	
			3. Broj i udio ugroženih kulturnih dobara	-	broj %	
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća	**	**	**	**
5.	DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA					
5.1.	POKRIVENOST PROSTORnim PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1. Broj donesenih PP na snazi - PPUG - UPU	<u>uk. 12</u> 1 11	broj broj broj	ZPU ZZ
			2. Broj donesenih izmjena i dopuna PP na snazi - PPUG - UPU	<u>uk. 4</u> 4 1	broj broj broj	
			3. Broj PP u izradi	0	broj	
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama: upravni akti neupravni akti	<u>259</u> 259	broj broj broj	UO ZZ
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		Broj PP	-	broj	ZPU ZZ
			Površina	-	ha	
5.4.	URBANA SANACIJA		1. Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	1014	broj	UO JLS
			2. Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	-	broj	

- nema pojave ili podaci nisu dostupni

* opisano u tekstualnom dijelu ovog Izvješća

Tablica 48: Obvezni prostorni pokazatelji

Izvori: DZS - Državni zavod za statistiku, DGU - Državna geodetska uprava, MK - Ministarstvo kulture, MGPO - Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, MMPI - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, MRRFEU - Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, MZOIE - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, UO ZZ- Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, ZPU ZZ - Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, JU ZP - Javna ustanova zeleni prsten Zagrebačke županije, UO JLS - Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove Grada Zaprešića;

HŽ - HŽ Infrastruktura d.d., HEP - HEP ODS d.o.o., HOPS d.o.o., HVODE - Hrvatske vode d.d., HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, ŽUC - Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, ViO - Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić d.d., GP - Gradska plinara Zagreb d.o.o.;

PPUO - Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova

Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19); u nastavku: Zakon) propisana je izrada prostornih planova najnovije generacije (državne razine, regionalne razine, a zatim i lokalne razine).

U nadležnosti jedinica lokalne samouprave su prostorni planovi lokalne razine: prostorni plan uređenja grada odnosno općine (PPUO/G; donosi se obvezno za područje grada odnosno općine), generalni urbanistički plan (GUP; donosi se obvezno za građevinsko područje središnjeg naselja velikog grada) i urbanistički plan uređenja koji nije državne ili regionalne razine (UPU; donosi se za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove planirane za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju. Donošenje urbanističkog plana uređenja nije obvezno za navedena područja ukoliko su prostornim planom uređenja, odnosno generalnim urbanističkim planom propisani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja).

Do donošenja novih prostornih planova prema Zakonu, važeći prostorni planovi doneseni do dana stupanja Zakona na snagu mogu se mijenjati i/ili dopunjavati te stavljati van snage.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA

Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst) (u nastavku: Plan) donesen je na 30. sjednici Gradskog vijeća Grada Zaprešića održanoj 6. travnja 2005. godine i objavljen je u „Glasniku Zagrebačke županije“, broj 10/0 i 24/05 - ispravak. Plan je u međuvremenu četiri puta mijenjan i dopunjavan: 2007., 2011. i 2014. godine te u ovom izvještajnom razdoblju 2016. godine.

Prvim Izmjenama i dopunama Plana koje su započete 2006. godine i donesene 2007. godine („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak), izvršena je dopuna tekstualnog dijela prostornog Plana – Odredbi za provođenje radi potrebe za usklađenjem s važećim zakonskim propisima, radi stvaranja kvalitetnije podloge za buduće uređivanje prostora u segmentu stambene i gospodarske izgradnje te realizacije prometne infrastrukture.

Drugim Izmjenama i dopunama Plana koje su započete 2008. godine i donesene 2011. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 7/11), izvršeno je usklađenje s novodonesenim Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) te usklađenje s donesenim IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/11). Također je izvršena dopuna tekstualnog dijela prostornog plana – Odredbi za provođenje i grafičkog dijela prostornog plana radi omogućavanja realizacije planiranih rješenja (gradnja stambenih građevina, prometne infrastrukture).

Treće Izmjene i dopune Plana započete su 2013. godine i donesene 2014. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/14). Izmjene i dopune vodile su kao „ciljane“ izmjene i dopune Plana i odnosile su se na plansko usvajanje nove prometne koncepcije koja predviđa izgradnju cestovnog čvorista u više razina južno od postojeće naplatne postaje Zaprešić te rekonstrukciju prometnice izgrađene južno od postojećeg trgovačkog centra koja tako postaje spojna cesta od autoceste A2 do državne ceste D1.

Četvrte, zadnje, Izmjene i dopune Plana započete 2014. godine i donesene 2016. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 7/16 i 9/16 – pročišćeni tekst), odnosile su se na

usklađivanje sa regulativom, izrađenim i usvojenim projektima i podacima javnopravnih tijela, kao i na izmjene planskih rješenja, korekcije građevinskih područja (izgrađenih, neizgrađenih dijelova građevinskih područja) i uvjeta za zahvate u skladu s gradskim odlukama i usvojenim zahtjevima. Također, Plan je izrađen u HTRS96/TM projekcijskom koordinatnom sustavu, korištene su digitalne katastarske podloge za prikaz građevinskih područja te je Plan uskladen s podacima Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave iz 2018. godine.

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN

Generalni urbanistički plan Zaprešića („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 5/08, 6/09-ispravak, 6/12, 7/16, 9/16-pročišćeni tekst, 7/18 i 2/20-pročišćeni tekst) donesen je na 33. sjednici Gradskog vijeća Grada Zaprešića održanoj 24. srpnja 2008. godine i objavljen je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 5/08 i 6/08 - ispravak. Plan je u međuvremenu tri puta mijenjan i dopunjavan: 2012. godine te u ovom izvještajnom razdoblju 2016. i 2018. godine.

Prvim Izmjenama i dopunama Plana koje su započete 2009. godine i donesene 2012. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 6/12) izvršena je dopuna tekstualnog i grafičkog dijela prostornog plana radi potrebe za usklađenjem s novim razvojnim projektima (lokacije novih javnih i društvenih sadržaja), ispravkom utvrđenih grešaka u grafičkom dijelu plana te je planirana komunalna i prometna infrastruktura u skladu s novouvrđenim razvojnim potrebama.

Drugim Izmjenama i dopunama Plana koje su započete 2015. godine i donesene 2016. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 7/16 i 9/16 – pročišćeni tekst) izvršena je dopuna tekstualnog i grafičkog dijela prostornog plana u skladu s utvrđenim potrebama te radi jednoznačnog i lakšeg provođenja Plana. Također su revidirana planska rješenja koja su se u dosadašnjem provođenju pokazala kao nedovoljno učinkovita te je izvršeno usklađenje s novodonesenim zakonskim i podzakonskim aktima.

Trećim Izmjenama i dopunama Plana koje su donesene 2018. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 7/18 i 2/20 – pročišćeni tekst) izvršena je detaljna namjena prostora na lokaciji sanitarnog odlagališta Novi Dvori te dopuna planirane namjene na lokaciji zone ŠRC Zaprešić, revidirane su obveze izrade detaljnijih urbanističkih planova te su izvršene korekcije planiranih infrastrukturnih sustava.

URBANISTIČKI PLANOVU UREĐENJA

Temeljem Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16- pročišćeni tekst) i Generalnog urbanističkog plana Zaprešića („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 5/08, 6/09-ispravak, 6/12, 7/16, 9/16-pročišćeni tekst, 7/18 i 2/20-pročišćeni tekst) doneseno je i na snazi 11 prostornih planova užeg područja:

- Urbanistički plan uređenja zone između ulica: Malekovićeva, Nova ulica 2 (planirana), produžetak Tržne i Južne obilaznice - UPU 12 („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/09),
- Urbanistički plan uređenja zone sjeverozapadno od Ulice hrvatske mladeži i jugozapadno od Nove ulice 5 (planirane) do rubova zapadnog izgrađenog područja - UPU 20 („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/09),
- Urbanistički plan uređenja zone između Istočne obilaznice, Krapinske ulice i željezničke pruge I. reda - UPU 24 („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/09),
- Urbanistički plan uređenja zone (naselja) Kalamiri – Zaprešić („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 4/09 i 5/09 – ispravak, 2/20 i 4/20 – pročišćeni tekst),
- Urbanistički plan uređenja područja istočno od autoceste Zagreb-Macelj („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 4/12),
- Urbanistički plan uređenja zone Kampus – Zaprešić („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/14),

- Urbanistički plan uređenja zone sjeverno od Južne obilaznice i istočno od Jurmanove ulice - UPU 26 („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 10/15),
- Urbanistički plan uređenja zone poslovne namjene "Jablanovec - Pesačica" („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/17),
- Detaljni plan uređenja gospodarske poslovno-proizvodne zone Luska Alpro (Glasnik Zagrebačke županije“, broj 15/07),
- Detaljni plan uređenja proizvodno-servisne zone Zajarki („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/08),
- Detaljni plan uređenja dijela urbanog područja uz Lužničku ulicu - DPU 3 („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/09).

U promatranom razdoblju 2016.-2020. donesene su I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone (naselja) Kalamiri – Zaprešić („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/20).

Izvan snage stavljen je ukupno 25 prostornih planova užeg područja:

- Urbanistički plan uređenja naselja Ivanec Bistranski („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 6/08 i 2/09 - ispravak, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/16),
- Urbanistički plan uređenja naselja Pojatno („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 6/08 i 2/09 - ispravak, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/16),
- Urbanistički plan uređenja naselja Jablanovec („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 6/08 i 2/09 - ispravak, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/16),
- Urbanistički plan uređenja Shopping City Zagreb („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 22/05, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/19),
- Urbanistički plan uređenja Shopping City Zagreb - I. ID („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 22/05, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/19),
- Urbanistički plan uređenja Shopping City Zagreb - II. ID (Obustava izrade Plana zbog isteka roka izrade),
- Urbanistički plan uređenja radne zone Jug - Zaprešić („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/09, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 72/20),
- Urbanistički plan uređenja sanitarnog odlagališta Zaprešić („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/11, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 4/17),
- Urbanistički plan uređenja povijesno-graditeljskog kompleksa Novi Dvori (Obustava izrade Plana zbog isteka roka izrade),
- Urbanistički plan uređenja zone između ulica Bistranska, Jakšina i M. Gupca (Obustava izrade Plana zbog isteka roka izrade),
- Urbanistički plan uređenja područja Obrubići - istok (Obustava izrade Plana zbog isteka roka izrade),
- Urbanistički plan uređenja zone između Krapinske ulice, željezničke pruge I. reda i Ulice P. Devčića (UPU 25) (Obustava izrade Plana zbog isteka roka izrade),
- Urbanistički plan uređenja zone južno od Nove ulice 3 (planirane)-sjeverno od Ulice K. Š. Đalskog (Obustava izrade Plana zbog isteka roka izrade),

- Detaljni plan uređenja za dio naselja Kalamiri kč 3065/1 i 3065/2 ko Zaprešić („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 13/07, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 8/12),
- Detaljni plan uređenja za dio naselja Kalamiri kč 3065/1 i 3065/2 ko Zaprešić – I. ID („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 13/07, „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 8/10, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 8/12),
- Detaljni plan uređenja užeg centra Zaprešića („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 5/08 i 1/11 - ispravak, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 11/14),
- Detaljni plan uređenja dijela gospodarske zone i dijela neizgrađenog GP naselja Hruševec Kupljenski („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 6/06, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 1/17),
- Detaljni plan uređenja zone uz Ulicu Ksavera Šandora Gjalskoga („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 12/04, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 5/17),
- Detaljni plan uređenja dijela urbanog područja uz Ulicu Pavla Lončara u Zaprešiću („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 5/17),
- Detaljni plan uređenja zone prostora Javne vatrogasne postrojbe Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 15/07, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 5/17),
- Detaljni plan uređenja 1. faze Shopping City Zagreb („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/06, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/19),
- Detaljni plan uređenja 1. faze Shopping City Zagreb I. ID („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/06, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/19),
- Detaljni plan uređenja 1. faze Shopping City Zagreb II. ID („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/06, „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 6/08, 1/12 – ispravak, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/19),
- Detaljni plan uređenja 2. faze Shopping City Zagreb („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/06, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/19),
- Detaljni plan uređenja 2. faze Shopping City Zagreb I. ID („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/06, „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 6/08, Odluka o stavljanju izvan snage objavljena je u „Službenim novinama Grada Zaprešića“, broj 7/19),

Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst) i Generalnim urbanističkim planom Zaprešića („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 5/08, 6/09-ispravak, 6/12, 7/16, 9/16-pročišćeni tekst, 7/18 i 2/20-pročišćeni tekst) utvrđena je obveza izrade novih 6 urbanističkih planova uređenja:

- UPU 1 – UPU zone sporta i rekreativne (R1 – golf) Zaprešić,
- UPU 2 – UPU sportsko – rekreativskog područja između željezničke pruge i vodotoka Krapina,
- UPU 32 – UPU područja između autoceste A2 i Istočne obilaznice Zaprešića,
- UPU 4 – UPU sportsko – rekreativskog područja Zajarki,
- UPU poslovne zone Zajarki,
- UPU Gradskog groblja.

2. Provedba prostornih planova

Provedba prostornih planova utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Provedba prostornih planova na području Grada Zaprešića u nadležnosti je Zagrebačke županije, te je za izdavanje akata za prostorno uređenje i gradnju nadležan Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju sa ispostavom u Zaprešiću. U nadležnosti Ispostave u Zaprešiću je područje Grada Zaprešića te općina Bistra, Brdovec, Dubravica, Jakovlje, Luka i Marija Gorica i Pušća, a na području nadležnosti u izvještajnom razdoblju 2016.-2020. g., izdano je ukupno 259 akata za provedbu prostornih planova (građevinskih dozvola).

Sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19) zahtjeve za izdavanje rješenja o ozakonjenju moglo se podnosi do 30. lipnja 2018. godine, ali samo za zgrade izgrađene do 21. lipnja 2011. godine. Izmjenama Zakona iz 2019. godine određen je i prestanak rada Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada čime je završio i postupak ozakonjenja nezakonite gradnje. Prema podacima Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove Grada Zaprešića o izdanim aktima za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, na području Grada Zaprešića u promatranom razdoblju 2016.-2020. godina izdano je ukupno 1014 rješenja o izvedenom stanju.

U slučajevima određenim Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja ("Narodne novine" broj 37/14 i 154/14), odnosno za zahvate planirane prostornim planom državne razine te zahvate planirane prostornim planom područne (regionalne) razine na području više županija, akte za provedbu prostornih planova izdaje Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja.

eDOZVOLA

S ciljem unapređenja zakonitosti izrade, donošenja i provođenja akata prostornog uređenja uveden je i u primjeni je od sredine 2014. godine jedinstveni informacijski sustav Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja - eDozvola. Namijenjen je izdavanju akata za građenje to jest vođenju postupaka temeljem Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji. Sustav je implementiran za cijelu Državu, u upravnim tijelima koja obavljaju poslove izdavanja akata za gradnju. 2018. godine učinjene su značajne dopune sustava, prvenstveno objavom podataka iz eDozvole na geoportalu Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU). 2020. godine sustav eDozvola je nadograđen i ulazi u sustav elektroničkih usluga e-Građani, putem kojeg je moguće potpuno elektroničko funkcioniranje.

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Svi razvojni dokumenti i programi Grada Zaprešića, nadležnih tijela i investitora moraju biti uskladeni s Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića, a ovaj s Prostornim planom Zagrebačke županije. Svaki program koji nije uskladen ne može se prihvati, a eventualne mogućnosti izmjena i dopuna prostornih planova nužno je provjeriti poglavito primjenom načela horizontalne i vertikalne integracije i usuglašavanja interesa (čl. 12. i 13. Zakona o prostornom uređenju).

Posebnu pozornost treba posvetiti aktivnostima komunalnog opremanja zemljišta i aktivnoj zemljишnoj politici Grada (članak 25. Zakona) kojom jedinica lokalne samouprave postaje aktivni sudionik procesa u prostoru. Programi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture doneseni su u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja, te Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa. Provedba se ogledava u redovitim godišnjim izvješćima o izvršenju tih programa, u izvještajnom razdoblju od 2016. do 2019. godine.

U izvještajnom razdoblju izrađena je Strategija razvoja Grada Zaprešića 2016.-2020. (Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije d.o.o., 2015.g.) koju nasljeđuje Strategija pametnog Grada Zaprešića 2020.-2025. koja je u izradi i drugi sektorski dokumenti od značaja za Grad Zaprešić: Razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa na području Zaprešića (ProFuturus d.o.o., 2019.g.) i Akcijski plan energetskog održivog razvijanja grada – SEAP Zaprešić 2020 (Regionalna energetska agencija Sjeverozapadne Hrvatske, 2020.g.).

Od ostalih dokumenta od važnosti za prostorni razvoj Grada Zaprešića treba navesti Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Grada Zaprešića („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 7/18). Ovaj dokument lokalne razine izrađen je sukladno recentnim propisima i dokumentima u segmentu civilne zaštite kao što su: Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15), Pravilnik o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 65/16), Smjernice za izradu Procjena rizika od velikih nesreća za područje Zagrebačke županije (KLASA: 022-01/17-01/09; URBROJ: 238/1-03-17-38 od 13. veljače 2017.) i dr.

4. Provodenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Zaprešića

Prethodnim Izvješćem o stanju u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje 2003.-2005. i Programom mјera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje 2006.-2010. („Glasnika Zagrebačke županije“, broj 25/06), dane su preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru za slijedeće razdoblje u obliku prijedloga aktivnosti vezano za izradu i donošenje prostornih planova i sustav prostornog uređenja na razini Grada Zaprešića to jest od važnosti za prostorni razvoj Grada Zaprešića. Pregled predviđenih aktivnosti te njihova realizacija u promatranom razdoblju daje se tabelarno u nastavku:

PROVEDBA AKTIVNOSTI ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU		
AKTIVNOSTI	PROVEDBA	
PROSTORNI PLANOVI		
Izrada novog prostornog plana lokalne razine; (prema novoj regulativi)	Izrada novog prostornog plana lokalne razine uvjetovana je izradom novih prostornih planova područne (regionalne) razine odnosno državne razine	NE
	I. Izmjene i dopune PPUG	DA
	II. Izmjene i dopune PPUG	DA
	III. Izmjene i dopune PPUG	DA

III. Analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata

III. Analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata

PROGRAMI, STUDIJE I SEKTORSKI DOKUMENTI	
Izrada razvojnih programa, studija i sektorskih dokumenata /podloga za izradu prostornih planova	Program uređenja groblja (podloga za izradu izmjena i dopuna ili novog PPUG)
	Analiza stanja nezakonito izgrađenih zgrada (podloga za izradu novih/reviziju važećih prostornih planova)
	Plan i program komunalnog opremanja zemljišta (godišnje): Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Program održavanja komunalne infrastrukture, Program gradnje ostalih kapitalnih objekata
	Plan zaštite od buke
	Program gospodarenja otpadom
	Studija ciljanog sadržaja o utjecaju na okoliš sanacije i nastavka rada odlagališta komunalnog otpada „Novi Dvori“
	Elaborat zaštite okoliša - ocjena o potrebi procjene utjecaja izmjene zahvata sanacije odlagališta komunalnog otpada „Novi Dvori“
	Zaštita vodocrpilišta Šibice: izrada Odluke o zaštiti vodocrpilišta
	Elaborat zaštite okoliša: izmjena zahvata sanacije faza 1, 2, 5, 8, 9, 10 i 11 odlagališta otpada „Novi Dvori“ - Grad Zaprešić
	Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Grada Zaprešića
	Prometna studija rekonstrukcije željezničke pruge I. reda
	Akcijski plan energetskog održivog razvitka grada – SEAP Zaprešić 2020

OSTALE AKTIVNOSTI		
Provjeta populacijske politike (održati pozitivan demografski trend dalnjim promišljanjem i unaprjeđenjem kvalitete gradskog prostora)	Primjenjuje se kod izrade izmjena i dopuna Prostornog plana i sektorskih dokumenata.	DA
Provjeta Strategije razvoja Grada Zaprešića 2016.-2020.	Primjenjuje se kod izrade izmjena i dopuna Prostornog plana i sektorskih dokumenata.	DA
- Provjeta mjera za ostvarivanje strateških ciljeva: održivi gospodarski razvoj (razvoj poljoprivrede i ruralnog turizma, jačanje poduzetništva i obrnštva), zaštita okoliša (unaprjeđenje infrastrukturnih sustava, energetske učinkovitosti i gospodarenja otpadom), visoki društveni standard i socijalna kohezija (unaprjeđenje socijalnog, javnog i društvenog sustava) - Provjeta projektnih ideja za ostvarivanje strateških ciljeva	Provodi se kontinuirano pripremom i realizacijom projekata i aktivnosti, osiguranjem prostornih i finansijskih uvjeta u skladu s ovlastima i na razini JLS	DA
Uvođenje informacijskog sustava prostornog uređenja (primjena GIS-a, razvijanje baze podataka - prostornih planova i stanja u prostoru, investicija i komunalnih programa, povezivanje s GIS sustavom Županije i Države)	Grad provodi aktivnosti u okviru Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) u mjeri propisanoj za razinu JLS.	DA

Tablica 49: Provjeta aktivnosti iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru

Izvor: Izvješće o stanju u prostoru Grada Zaprešića za razdoblje 2003.-2005. godine, Program mjera za unaprjeđenja stanja u prostoru Grada Zaprešića 2006.-2010. („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 25/06); Grad Zaprešić 2020.

Napomena: riječ „DA“ označava donesen prostorni plan koji je Odlukom stavljen van snage

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja dalnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Zaprešića obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Kako bi se utvrdile temeljne pretpostavke društvenog i gospodarskog razvoja, zaštite okoliša i racionalnog korištenja prirodnih i povijesnih dobara potrebno je detektirati koja su to ograničenja i mogućnosti održivog razvoja prostora Grada Zaprešića. Uočene su slijedeće razvojne potrebe, mogućnosti i ograničenja održivog razvoja u prostoru:

TEMA	POTREBE	MOGUĆNOSTI / PREDNOSTI	OGRANIČENJA / PROBLEMI	
stanovništvo	održavanje povoljnih demografskih prilika; primjena učinkovitih populacijskih mjera;	povoljan geoprometni položaj, blizina Zagreba; niže cijene nekretnina; postojeća i planirana društvena infrastruktura	stagnacija broja stanovnika i depopulacija u pojedinim naseljima, potreba za većim brojem radnih mesta	
naselja	daljnja izgradnja i uređenja naselja uz racionalno planiranje, poticanje izgradnje samoodrživih naselja, opremanje komunalnom i potrebnom pratećom infrastrukturom, održavanje i sanacija	prostорне pričuve za razvoj i uređenje, opremljenost ili mogućnost opremanja zemljišta, sustava potpora /EU fondova	dugotrajna realizacija javnih projekata, imovinsko-pravno stanje, očuvanje prirodnih resursa	
gospodarstvo	poljoprivreda	korištenje ukupnog raspoloživog poljoprivrednog zemljišta, modernizacija obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, organizacija plasmana proizvoda, razvoj infrastrukture u ruralnim područjima, ekološki uzgoj, potpore za očuvanje, održivo korištenje i razvoj resursa u poljoprivredi	površine kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta, klimatski uvjeti; broj poljoprivrednih gospodarstava; sustav potpora /EU fondova	iskorištenost zemljišta, usitnjeno posjeda i trend smanjenja broja poljoprivrednih površina
	šumarstvo	korištenje ukupnog raspoloživog šumskog zemljišta	površine šuma za gospodarsku namjenu, lovna područja i rekreaciju	pretežito privatno vlasništvo, ograničeno upravljanje privatnim šumama
	turizam	razvoj smještajnih kapaciteta i turističke infrastrukture, unaprjeđenje i razvoj turističke ponude, razvoj ruralnog turizma, daljnje unaprjeđenje mogućnosti korištenja prirodnih resursa i kulturne baštine	blizina Zagreba, prirodni resursi, lovišta, kulturna baština, manifestacije i rekreacijski sadržaji, postojeća turistička infrastruktura, potencijal poljoprivrednih gospodarstava	mali broj registriranih smještajnih kapaciteta, planirani smještajni kapaciteti nisu realizirani
	proizvodnja i poduzetništvo	daljnje usmjeravanje i poticanje gospodarskog razvoja i provođenje usvojene razvojne strategije Grada, poticanje razvoja poduzetničke infrastrukture (inkubatori i druge potpore)	tradicija obrtništva i poduzetništva, prometni položaj, zona gospodarske namjene, mogućnost opremanja i cijena zemljišta	opći ekonomski uvjeti uzrokovani pandemijom bolesti COVID-19
	energetika	razvoj i poticanje korištenja obnovljivih izvora energije, povećanje energetske učinkovitosti zgrada (javnih i kućanstva) – energetska obnova, poticanje niskoenergetskih rješenja u zgrade javne uprave	položaj, dobavni pravci, gospodarska zona za smještaj postrojenja, sustav potpora, iskustvo u energetskoj obnovi javnih zgrada	nema realiziranih postrojenja, nedovoljna iskoristivost obnovljivih izvora i energetske obnove (kućanstva)
infrastruktura	promet	daljnje unaprjeđenje prometnog sustava i prometne povezanosti, realizacija planiranih prometnih površina (UPU, projekti), redovita održavanja, pametna mobilnost (senzori za parkirna mesta, signalizacija ...)	postojeća izgrađenost cestovne infrastrukture, usvojeni i izrađeni projekti, realizacije prema godišnjim programima,	financiranje projekata i održavanja nerazvrstanih cesta i putova, opremljenost pojedinih cesta (nogostupi, stajališta)
	odvodnja otpadnih voda	realizacija javnog sustava odvodnje otpadnih voda za dijelove Grada koji još nisu priključeni na sustav odvodnje	rezerve sustava za prihvat novih korisnika i planirana nadogradnja sustava odvodnje	potrebitno povećati stupanj pročišćavanja otpadnih voda, nisu priključeni svi korisnici prostora
	ostala komunalna infrastruktura	unaprjeđenje i dograđivanje sustava sukladno potrebama i nadležnosti, modernizacija zastarjelih dijelova mreže (javna rasvjeta: zamjena LED rasvjetom), uvođenje novih tehnologija	postojeća visoka komunalna opremljenost prostora (plioposkrba, elektroopskrba, javna rasvjeta, vodoopskrba, komunikacije), realizacije prema godišnjim programima,	dijelom zastarjela mreža komunalne infrastrukture (npr. javna rasvjeta), nije dostupna u svim dijelovima prostora (odvodnja, brzi Internet ...)
	gospodarenje otpadom	održavanje sustava gospodarenja otpadom i razmatranje potrebe za gradnjom novih zelenih otoka, sprječavanje nastanka divljih deponija, potrebno recikliranje komunalnog otpada iznad 50%	postojeća visoka opremljenost prostora, automatska identifikacija prilikom sakupljanja otpada (mjerjenje stvarnih količina otpada), podzemni kontejneri, nastavak projekta „Za zeleni Zaprešić“	nepropisno odlaganje građevinskog otpada, divlje deponije, recikliranje komunalnog otada ispod 50%
	groblja	uređenje i održavanje, povećanje kapaciteta	opremljenost groblja (mrtvačnica, parkiralište)	nema projekta uređenja za povećanje kapaciteta
okoliš	provoditi propisane mjere zaštite; razvijati sustav zaštite i praćenja okoliša	prirodnih resursa, očuvanost okoliša, bioraznolikost	konvencionalna poljoprivreda, sustav odvodnje nije izveden u svim naseljima	

Tablica 50: Potrebe, mogućnosti i ograničenja dalnjeg održivog razvoja

Obrada: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, 2020.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini Grada Zaprešića

2.1. Prostorni plan uređenja Grada Zaprešića

NOVI PROSTORNI PLAN UREĐENJA

Zakonom o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) utvrđena je obveza izrade prostornih planova nove generacije, svih razina, od državne, preko županijske do lokalne. U skladu sa Zakonom o prostornom uređenju potrebno je tako predvidjeti izradu novog Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića. Osnovni preduvjet je donošenje Državnog plana prostornog razvoja, a zatim i novog Prostornog plana Zagrebačke županije, kao i novog Pravilnika kojim će se pobliže odrediti sadržaj i standard elaborata prostornih planova u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

U razdoblju do izrade novih dokumenata prostornog uređenja predviđa se potreba izrade dalnjih izmjena i dopuna važećeg Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst) u ovisnosti o pojavnosti problematike u prostornom razvoju na području Grada.

Također, u izvještajnom razdoblju započet je postupak izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije (Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije, „Glasnik zagrebačke županije“, broj 45/17) te se u budućem razdoblju predviđa usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića s navedenim izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije.

2.2. Generalni urbanistički plan Zaprešića

U razdoblju do izrade novih dokumenata prostornog uređenja predviđa se potreba izrade dalnjih izmjena i dopuna važećeg Generalnog urbanističkog plana Zaprešića („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 5/08, 6/09-ispravak, 6/12, 7/16, 9/16-pročišćeni tekst, 7/18 i 2/20-pročišćeni tekst) u ovisnosti o pojavnosti problematike u prostornom razvoju na području obuhvata plana.

2.3. Urbanistički planovi

URBANISTIČKI PLANNOVI UREĐENJA

U budućem razdoblju predviđa se izrada i donošenje urbanističkih planova uređenja za područja obvezne izrade utvrđenih važećim Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića i Generalnim urbanističkim planom Zaprešića. Postupak izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja pokretat će se u ovisnosti o potrebama u prostornom razvoju na području Grada, temeljem zahtjeva korisnika prostora i u skladu s gradskim odlukama. U skladu s gradskim odlukama, moguće je odrediti i izradu urbanističkih planova uređenja područja planiranih za urbanu preobrazbu. Utvrđena je obveza izrade 7 urbanističkih planova uređenja za ukupno oko 386 ha područja izrade, od toga je izrađeno 11 urbanističkih planova uređenja (267 ha područja izrade). U skladu s gradskim odlukama, moguće je odrediti i izradu urbanističkih planova uređenja područja planiranih za urbanu preobrazbu i sanaciju.

U budućem razdoblju mogu se očekivati postupci izmjena i dopuna važećih urbanističkih planova uređenja, u ovisnosti o pojavnosti problematike na području njihove provedbe. Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna pokrenut će se temeljem opravdanih zahtjeva korisnika prostora, u svrhu nužnih usklađenja sukladno propisima i u skladu s gradskim odlukama.

3. Preporuka mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Sustav prostornog uređenja određen je prvenstveno Zakonom o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a zatim nizom drugih zakona i podzakonskih propisa koji reguliraju područja pojedinih djelatnosti (npr. komunalne djelatnosti, djelatnosti iz područja infrastrukture, zaštite prirodne i kulturne baštine, zaštite okoliša, lokalne samouprave i dr.).

Temeljna aktivnost za unaprjeđenje prostornog razvoja je izrada prostornih planova. Izradom prostornih planova te njihovim dosljednim i pravodobnim provođenjem, osiguravaju se osnovni uvjeti za održiv prostorni i gospodarski razvoj. Uz daljnju izradu prostornih planova predlaže se provođenje i drugih mjera i aktivnosti s ciljem unaprjeđenje prostornog razvoja:

1. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA

U narednom razdoblju prvenstveno će se nastaviti s izradom i donošenjem urbanističkih planova uređenja čija je izrada određena Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom uređenja Grada Zaprešića i Generalnim urbanističkim planom grada Zaprešića, u skladu s navedenim aktivnostima u prethodnom poglavlju.

2. PROVEDBA STRATEGIJE RAZVOJA GRADA ZAPREŠIĆA 2016.-2020.

Grad Zaprešić je usvojio Strategiju razvoja Grada Zaprešića 2016.-2020. u studenom 2015. godine („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/16). Svrha izrade Strategije bila je pridonijeti uspješnom i učinkovitom planiranju i upravljanju razvojem. Strategijom su definirani osnovni strateški ciljevi integralnog održivog razvitka (promocija Zaprešića i razvoj turizma, podizanje razine kvalitete života, razvoj društva znanja i razvoj gradske infrastrukture).

Strategija je izrađena u skladu sa Županijskom razvojnom strategijom Zagrebačke županije iz 2011. godine.

U narednom razdoblju Grad Zaprešić treba nastaviti s provedbom Strategije i planiranih aktivnosti. Tijek provedbe potrebno je pratiti, te u ovisnosti o pojavnosti problematike provoditi eventualne potrebne dorade (ažuriranja). Moguće je da provedba Strategije, u ovisnosti o pojavnosti problematike od utjecaja na prostor inicira izradu to jest izmjenu i dopunu prostornog plana. Treba naglasiti i da je 2017. godine usvojena nova Županijska razvojna strategija Zagrebačke županije do 2020. godine kao i Strategija razvoja urbane aglomeracije Zagreb za razdoblje do 2020. godine, kojima su definirani strateški projekti, pojedini od utjecaja i na područje Grada. Također, u izradi je nova Strategija pametnog grada Zaprešića 2020.-2025 čiji se dovršetak očekuje tijekom 2020. godine.

3. PROVEDBA LOKALNE RAZVOJNE STRATEGIJE LAG SAVA

Lokalna razvojna strategija LAG SAVA do 2020. godine izrađena je s ciljem planiranja i usmjeravanja razvoja područja LAG-a 2016. godine (mijenjana i dopunjavana je 2017., 2018. i 2019. godine). Strategijom su definirani strateški razvojni ciljevi (razvoj konkurentne poljoprivrede i poticanje specifičnih oblika turizma te razvoj kvalitete života), s prioritetima i mjerama koje treba provoditi. Posebno je usmjerena na razvoj tzv. LAG projekata, koji se mogu kandidirati na natječaje za sufinanciranje iz nacionalnih i europskih fondova.

U narednom razdoblju Grad Zaprešić treba nastaviti planirane aktivnosti u sklopu LAG Sava i provedbi Strategije, posebno na odabiru i pripremi LAG projekata (sustav javne odvodnje, gospodarenje otpadom, poštanski i telekomunikacijski promet, razvoj cestovne mreže, željeznička infrastruktura). Moguće je da razrada projekata u ovisnosti o pojavnosti problematike od utjecaja na prostor inicira izradu to jest izmjenu i dopunu prostornog plana.

4. IZRADA DOKUMENATA OD ZNAČAJA ZA PROSTOR GRADA ZAPREŠIĆA

U narednom razdoblju nastaviti će se s izradom razvojnih programa, studija i sektorskih dokumenata od značaja za prostorni razvoj Grada Zaprešića, prvenstveno kao podloga za izradu novog Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića odnosno, do donošenja kao podloga za izradu izmjena i dopuna važećeg prostornog plana. U narednom razdoblju nastaviti će se s razradom projekata, s ciljem unaprjeđivanja prostornog razvoja, prvenstveno kao podloga za izradu urbanističkih planova uređenja.

5. ANALIZA NEZAKONITE GRADNJE

Na području Grada potrebno je unaprjeđivati razinu urbaniteta, odnosno uređivati i dopunjavati odgovarajućim sadržajima već postojeći izgrađeni prostor (provoditi mјere urbane preobrazbe i sanacije). U tu svrhu neophodno je utvrditi i opseg nezakonite gradnje. Za to je potrebno provesti detaljnu analizu stanja nezakonito izgrađenih građevina odnosno građevina ozakonjenih u proteklom razdoblju sukladno Zakonu. Temeljem dobivenih podataka razmotriti će se prostorni planovi odnosno obveza izrade planova sanacije i detaljnih mјera sanacije ozakonjene gradnje u cilju postizanja zadovoljavajućeg standarda infrastrukture i društvenog standarda. Preduvjet za ovu aktivnost je izrada metodologije sanacije nezakonite gradnje koju će utvrditi nadležno Ministarstvo.

6. IZRADA PLANA I PROGRAMA KOMUNALNOG OPREMANJA ZEMLJIŠTA

Jedinica lokalne samouprave kroz izradu prostornih planova i definiranjem prioriteta u suradnji sa javnopravnim tijelima koordinira razvoj komunalne infrastrukture na svom području. Prioritetne aktivnosti u provođenju prostornih planova u smislu gradnje planirane komunalne infrastrukture (i ostalih kapitalnih objekata), provoditi će se sukladno godišnjim planovima i programima Grada Zaprešića. U narednom razdoblju nastaviti će se modernizacija i dogradnja sustava prometne, informacijske i komunalne infrastrukture na području Grada. Razvoj infrastrukture će se planirati uskladeno sa županijskim projektima.

U narednom razdoblju provoditi će se i druge aktivnosti uređenja zemljišta koje uključuju rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, otkup zemljišta, geodetsko-katastarske izmjere i sl. u svrhu provedbe prostornih planova i projekata.

7. IZRADA PROGRAMA UREĐENJA GROBLJA

Sukladno Zakonu o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98, 50/12 i 89/17) prostorni plan jedinice lokalne samouprave u dijelu kojim se određuju i planiraju groblja treba se temeljiti na programu uređenja groblja za razdoblje minimalno slijedećih 30 godina. Za potrebe novog Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića potrebno je, sukladno Zakonu, izraditi Program uređenja groblja. Sukladno propisima (Pravilnik o grobljima, „Narodne novine“, broj 99/02) organizacija i uređenje prostora novih groblja, kao i proširenje postojećih u površini većoj od 20% ukupne površine groblja utvrđuje se urbanističkim planom uređenja.

8. VALORIZACIJA EVIDENTIRANIH KULTURNIH DOBARA

Aktivnosti i mјere zaštite za zaštićena kulturna dobra provode se u skladu sa važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Za evidentirana kulturna dobra koja se štite prostornim planom u narednom razdoblju potrebna je daljnja valorizacija te utvrđivanje prijedloga za zaštitu, od strane nadležnog Konzervatorskog odijela ili tijela Grada (čl. 17. Zakona omogućuje predstavničkom tijelu Grada da proglaši zaštićeno kulturno dobro lokalnog značaja na svome području). Za evidentirana kulturna dobra u gradskom vlasništvu, do proglašenja zaštite, preporuka je provođenje zasebnih programa i, ovisno o utvrđenom lošem stanju, provođenje neophodnih zaštitnih radova.

9. VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA

Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja pretpostavka je za daljnje povezivanje svih sudionika prostora i djelatnosti prema Zakonu o prostornom uređenju i drugim zakonima i propisima. U svrhu boljeg povezivanja prostornih sastavnica predlaže se podići sustav prostornog planiranja Grada na viši stupanj ustanovljavanjem baze podataka koja će povezati prostorno plansku dokumentaciju s realizacijom u prostoru značajnijih investicija i komunalnih programa. Takva baza predstavlja početak uspostave informacijskog sustava kojim će se povezati gradski komunalni sustav sa sustavima susjednih lokalnih zajednica i županijskim sustavom te će omogućiti praćenje stanja u prostoru u realnom vremenu i poslužiti budućim planerskim postavkama. Ovakav sustav doprinosit će i jačanju konkurentnosti gospodarstva kao i učinkovitosti javne uprave.

V. IZVORI PODATAKA

Popis javnopravnih tijela koja su dostavila podatke u svrhu izrade ovog Izvješća:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu,
2. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE,
3. MINISTARSTVO REGIONALNOGA RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE,
4. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA,
5. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO,
6. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI,
7. REGIONALNA ENERGETSKA AGENCIJA SJEVEROZAPADNE HRVATSKE,
8. DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU,
9. JAVNA USTANOVA ZELENI PRSTEN ZAGREBAČKE ŽUPANIJE,
10. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije,
11. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

12. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Grad Zaprešić, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove,
13. INA INDUSTRIJA NAFTE, Istraživanje i proizvodnja nafta i plina,
14. PLINACRO, Sektor razvoja i investicija
15. HEP Operator distribucijskog sustava, Elektra Zagreb, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži,
16. HOPS Hrvatski operator distribucijskog sustava, Služba za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom,
17. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Sektor za investicije i EU fondove,
18. AZM AUTOCESTA ZAGREB – MACELJ d.o.o.,
19. HRVATSKE CESTE Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjela za strateško planiranje,
20. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE,
21. VODOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ
22. GRADSKA PLINARA ZAGREB, Sektor razvoja i investicija,
23. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Zagreb
24. TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAPREŠIĆA.

Popis javnopravnih tijela koja su dostavila podatke u svrhu izrade Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije 2016.-2020., a korištena su u izradi ovog Izvješća:

1. ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje,
2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb

Popis korištenih dokumenata državnog značaja:

1. POPIS STANOVNIŠTVA, KUĆANSTAVA I STANOVA U REPUBLICI HRVATSKOJ 2011. (Državni zavod za statistiku)
2. NASELJA I STANOVNIŠTVO REPUBLIKE HRVATSKE 1857.-2001. (Državni zavod za statistiku)
3. PRIOPĆENJE 7.1.1. PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA 2012.-2020. (Državni zavod za statistiku)
4. GRADOVI U STATISTICI 2011.-2019. (Državni zavod za statistiku).
5. SREDIŠNJI REGISTAR PROSTORNIH JEDINICA - PODACI U GRAFIČKOM OBLIKU, 2011., 2020. (Državna geodetska uprava)
6. DIGITALNI MODEL RELJEFA 2020., (Državna geodetska uprava)
7. CORINE LAND COVER HRVATSKA 2018. (Ministarstvo zaštite okoliša i energetike)
8. REGISTAR UDRUGA 2020., (Ministarstvo uprave)
9. STATISTIKA 2014.-2020. (Hrvatski zavod za zapošljavanje)
10. GODIŠNJAK 2017-2020. (Hrvatski zavod za zapošljavanje)
11. STATISTIČKE INFORMACIJE 2016.-2020. (Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje)
12. UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA 2016., 2019., (Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju)
13. ARCOD BAZA PODATAKA 2016., 2019. (Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju)
14. JAVNI PODACI O ŠUMAMA 2020. (Hrvatske šume)

15. SREDIŠNJA LOVNA EVIDENCIJA 2020. (Ministarstvo poljoprivrede)
16. REGISTAR POSLOVNIH SUBJEKATA 2020., (Hrvatska gospodarska komora)
17. OBRTNI REGISTAR 2020. (Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta)
18. PLAN UPRAVLJANJA VODnim PODRUČJIMA ZA 2016.-2021. GODINU ("Narodne novine", broj 66/16)
19. DESETOGODIŠNJI PLAN RAZVOJA PLINSKOG TRANSPORTNOG SUSTAVA REPUBLIKE HRVATSKE 2018. – 2027.
20. INFORMACIJSKI SUSTAV ZAŠTITE PRIRODE REPUBLIKE HRVATSKE (Hrvatska agencija za okoliš i prirodu)
21. UPISNIK ZAŠTIĆENIH PODRUČJA REPUBLIKE HRVATSKE - BIOPORTAL, 2020. (Hrvatska agencija za okoliš i prirodu)
22. PLANOM GOSPODARENJA OTPADOM U REPUBLICI HRVATSKOJ ZA RAZDOBLJE 2017.-2022. GODINE (Narodne Novine, broj 3/17)
23. REGISTAR KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE 2020. (Ministarstvo kulture)
24. REGISTAR ONEČIŠĆAVANJA OKOLIŠA 2020. (Ministarstvo zaštite okoliša i energetike)
25. INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA (Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine)

Popis korištenih dokumenata županijskog značaja:

1. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2013.-2016. (Glasnik Zagrebačke županije, br. 22/13),
2. PROSTORNI PLAN ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (Glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12-pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst),
3. ŽUPANIJSKA RAZVOJNA STRATEGIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE DO 2020. (Glasnik Zagrebačke županije, br. 29/17),
4. DIGITALNA ANALIZA PROSTORNIH PLANOVA UREĐENJA GRADOVA I OPĆINA 2020. (Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije),
5. STRUČNA PODLOGA ZA IZRADU NOVOG PROSTORNOG PLANA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE IZ PODRUČJA DEMOGRAFIJE (2015.),
6. STRATEGIJU TURISTIČKOG RAZVOJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE DO 2025. GODINE (2016.)
7. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2011.-2019. GODINE (Službeni glasnik Zagrebačke Županije, broj 28/11)
8. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, 2020.
9. KRAJOBRAZNA STUDIJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE, (2013.),
10. LOKALNA RAZVOJNA STRATEGIJA LAG SAVA 2014.-2020 (2016.),
11. STRATEGIJA RAZVIJA URBANE AGLOMERACIJE ZAGREB DO 2020. GODINE (2016.)
12. PROJEKT INVENTARIZACIJE PODRUČJA EKSPLOATACIJE MINERALNIH SIROVINA NA PODRUČJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE (2009.)
13. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM ZAGREBAČKE ŽUPANIJE 2011.-2019. GODINE (Službeni glasnik Zagrebačke Županije, broj 28/11).
14. PROGRAM ZAŠTITE ZRAKA, OZONSKOG SLOJA, UBLAŽAVANJA KLIMATSKIH PROMJENA I PRILAGODBE KLIMATSKIM PROMJENAMA ZA PODRUČJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 35/15)

Popis korištenih dokumenata gradskog značaja:

1. IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA ZAPREŠIĆA ZA RAZDOBLJE 2003.-2005. GODINE I PROGRAM MJERA ZA UNAPRIJEĐENJE STANJA U PROSTORU GRADA ZAPREŠIĆA ZA RAZDOBLJE 2006.-2010. GODINA („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 25/06),
2. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA ZAPREŠIĆA Zaprešića („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 10/05, 24/05-ispravak, 15/07 i „Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/07-ispravak, 7/11, 2/14, 7/16 i 9/16-pročišćeni tekst),
3. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN ZAPREŠIĆA („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 5/08, 6/09-ispravak, 6/12, 7/16, 9/16-pročišćeni tekst, 7/18 i 2/20-pročišćeni tekst),
4. PROGRAM ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2016.- 2020. GODINU („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 11/16, 7/17, 8/18, 8/19),
5. PROGRAM JAVNIH POTREBA U ODGOJU I OBRAZOVANJU („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 11/16, 7/17, 8/18, 8/19),
6. PROGRAM JAVNIH POTREBA U KULTURI („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 11/16, 7/17, 8/18, 8/19),
7. STRATEGIJA RAZVOJA GRADA ZAPREŠIĆA 2016.-2020. („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 2/16),
8. PROCJENA RIZIKA OD VELIKIH NESREĆA ZA PODRUČJE GRADA ZAPREŠIĆA („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 7/18),
9. GODIŠNJI PLAN RAZVOJA CIVILNE ZAŠTITE GRADA ZAPREŠIĆA („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 11/16, 7/17, 8/18, 8/19),
10. PLANA GOSPODARENJA OTPADOM GRADA ZAPREŠIĆA ZA 2014.-2020. GODINU („Službene novine Grada Zaprešića“, broj 1/15),
11. PROJEKT IZGRADNJE VODNOKOMUNALNE INFRASTRUKTURE AGLOMERACIJE ZAPREŠIĆ, 2015.
12. ODLUKA O ODVODNJI OTPADNIH VODA AGLOMERACIJE ZAPREŠIĆ (Glasnik Zagrebačke županije broj 25/16),

Popis korištenih propisa:

1. ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
2. PRAVILNIK O SADRŽAJU I OBVEZNIM PROSTORnim POKAZATELJIMA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU („Narodne novine“, br. 48/14 i 19/15),
3. ZAKON O PODRUČJIMA ŽUPANIJA, GRADOVA I OPĆINA U REPUBLICI HRVATSKOJ („Narodne novine“, br. 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15),
4. ZAKON O REGIONALNOM RAZVOJU REPUBLIKE HRVATSKE („Narodne novine“, br. 147/14, 123/17, 118/18),
5. UREDBA O INDEKSU RAZVIJENOSTI („Narodne novine“, broj 131/17),
6. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU JEDINICA LOKALNE I PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE PREMA STUPNUJU RAZVIJENOSTI („Narodne novine“, br. 132/17),
7. ZAKON O ODRŽIVOM GOSPODARENJU OTPADOM („Narodne novine“, br. 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
8. ODLUKA O POPISU VODA I. REDA ("Narodne novine", broj 79/10),
9. ODLUKA O ODREDIVANJU OSJETLJIVIH PODRUČJA („Narodne novine“, broj 81/10 i 141/15)
10. ODLUKA O ODREDIVANJU RANJVIVIH PODRUČJA („Narodne novine“, br. 130/12),
11. ODLUKA O ZAŠTITI IZVORIŠTA STRMEC, ŠIBICE I BREGANA („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 27/15),
12. UREDBA O USLUŽNIM PODRUČJIMA („Narodne novine“, broj 64/14),
13. UREDBA O MJERILIMA RAZVOJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE I DRUGE POVEZANE OPREME („Narodne novine“, br. 131/12, 92/15),
14. ZAKON O GROBLJIMA (Narodne novine, br. 19/98, 50/12, 89/17),
15. PRAVILNIK O GROBLJIMA („Narodne novine“, br. 99/02),
16. ZAKON O ZAŠTITI PRIRODE („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19),
17. UREDBA O EKOLOŠKOJ MREŽI I NADLEŽNOSTIMA JAVNIH USTANOVA ZA UPRAVLJANJE PODRUČJIMA EKOLOŠKE MREŽE („Narodne novine“, broj 80/19),
18. ZAKON O ZAŠTITI OKOLIŠA („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 127/18, 118/18),
19. UREDBA O ODREĐIVANJU GRAĐEVINA, DRUGIH ZAHVATA U PROSTORU I POVRŠINA DRŽAVNOG I PODRUČNOG (REGIONALNOG) ZNAČAJA ("Narodne novine" broj 37/14 i 154/14),
20. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU JAVNIH CESTA („Narodne novine“ br. 17/20),
21. ODLUKA O RAZVRSTAVANJU ŽELJEZNIČKIH PRUGA („Narodne novine“ broj 3/14 i 72/17),
22. ZAKON O ZAŠTITI I OČUVANJU KULTURNIH DOBARA („Narodne Novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03-ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20),
23. PRAVILNIK O GRANICAMA PODRUČJA PODSLIVOVA, MALIH SLIVOVA I SEKTORA („Narodne novine“ broj 97/10, 31/13),
24. PRAVILNIK O RAZVRSTAVANJU VODNIH PUTOVA NA UNUTARNJIM VODAMA („Narodne novine“ broj 77/11, 66/14 i 81/15),
25. ZAKON O POSTUPANJU S NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19).